



KUPNÍ SMLOUVA

číslo kupujícího 10061100277/2018 uvádět při fakturaci

číslo prodávajícího: KS_AGRI_2018_00031

„VOŠ a SOŠ Březnice - Mechanizační technika“

Kupující: **Vyšší odborná škola a Střední odborná škola, Březnice, Rožmitálská 340**
se sídlem: Rožmitálská 340, 262 72 Březnice
IČ: 61100277
DIČ: CZ61100277
zastoupený: Ing. Marií Fiřtíkovou, ředitelkou
Bankovní spojení: Komerční banka Přeborn
číslo účtu: 6015-46527211/0100

(dále jen „kupující“)

a

Prodávající

AGRI CS a.s.
se sídlem / místem podnikání: **Hybešova 14, Hustopeče 693 01**
IČ: **26243334**
DIČ: **CZ26243334**
zastoupený/jednající: **Jitka Stehlíková**
bankovní spojení: **Komerční banka a.s. číslo účtu: 27-5384070237/0100**
zapsán v obchodním rejstříku vedeném pod sp. Zn B 3582 vedená u Krajského soudu
v Brně
kontaktní osoba: Jitka Stehlíková
mob.: 724593292
e-mail: stehlikova@agrics.cz

(dále jen "prodávající")

a

dále jen „smluvní strany“,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu o prodeji traktoru ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)



Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Tato Smlouva je uzavírána mezi prodávajícím a kupujícím na základě výsledků zadávacího řízení za účelem realizace veřejné zakázky s názvem „**VOŠ a SOŠ Březnice Mechanizační technika – část A)**“ evidenční číslo zakázky zveřejněné na Profilu zadavatele P18V00000239 (dále jen „veřejná zakázka“), neboť nabídka prodávajícího byla vyhodnocena jako nevhodnější.

2. Předmětem této Smlouvy je povinnost Prodávajícího dodat Kupujícímu traktor s čelním nakladačem pro projekt s názvem „**VOŠ a SOŠ Březnice – Rekonstrukce dílen, Mechanizační technika**“ reg. číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_050/0002399 (dále jen „projekt“), na který byla schválena dotace Evropské unie z Operačního programu „Integrovaný regionální operační program, číslo výzvy 33“ [●] dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy za podmínek upravených v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, v nabídce podané Prodávajícího v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a za podmínek uvedených dále v této Smlouvě a jejích přílohách.

3. Podmínky čerpání dotace upravuje dokument s názvem Integrovaný regionální operační program, Obecná pravidla pro žadatele a příjemce a Specifická pravidla pro žadatele a příjemce, specifický cíl 2.4: Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení, kolová výzva č. 33 - Infrastruktura středních škol a vyšších odborných škol dostupná na:

http://www.strukturalni-fondy.cz/getmedia/0214a19a-5d4a-4734-b1b2-7facb47b9f4a/Obecna-pravidla-IROP_vydani-1-9_2-6.2017.pdf?ext=.pdf

http://www.strukturalni-fondy.cz/getmedia/cae232c8-0bd2-4c60-a0f9-349cb949ed15/Specificka-pravidla-33-vyzvy_SS_VOS_SVL_v-1-3.pdf?ext=.pdf

<https://www.strukturalni-fondy.cz/getmedia/7d8292a7-feac-4d2a-ba79-8232a14e614f/MP-zakazky-v4.pdf?ext=.pdf>

(dále jen „Dotační pravidla“).

4. Rozsah předmětu smlouvy vymezený v tomto článku smlouvy je pro prodávajícího závazný. Změna předmětu smlouvy je možná pouze ze strany kupujícího, a to pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.

Veškeré změny předmětu smlouvy nebo jeho rozsahu musí být písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami před započítáním jejich realizace.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran souvisejících s prodejem 1ks traktoru s čelním nakladačem specifikací v příloze č. 1 k této smlouvě Prodávajícího Kupujícímu. Prodávající se zavazuje dodat a převést vlastnické právo k traktoru, Kupující se zavazuje traktor převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu, to vše za podmínek této smlouvy.



2. Prodávající prohlašuje, že traktor s čelním nakladačem splňuje podmínky stanovené zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a ustanovení vyhlášky Ministerstva dopravy ČR č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

3. Místem plnění je Vyšší odborná škola a Střední odborná škola, Březnice, Rožmitálská 340, 262 72 Březnice.

Článek III.

Základní povinnosti kupujícího

1. Kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu za traktor s čelním nakladačem v souladu s ustanoveními čl. VI a VII této smlouvy.

2. Kupující převezme výše uvedené zboží v souladu s ustanoveními čl. VIII této smlouvy v případě, že bude odpovídat specifikaci dle čl. I této smlouvy a nebudou se na něm vyskytovat vady.

Článek IV.

Základní povinnosti prodávajícího, záruka

1. Prodávající prodá kupujícímu bezvadný traktor s čelním nakladačem, který je podle právních předpisů České republiky plně způsobilý k provozu na pozemních komunikacích.

2. Prodávající poskytuje na traktor Kupujícímu záruku v délce nejméně 36 měsíců ode dne podpisu Předávacího protokolu pověřenými zástupci obou smluvních stran.

3. Zadavatel požaduje také záruku v délce nejméně 24 měsíců na nové náhradní díly, které budou prodávajícím dodány v rámci záručních oprav.

4. V případě oprávněné reklamace zboží, bude záruční doba prodloužena o dobu, po kterou nemohl kupující vadné zboží užívat, či ho mohl užívat za ztížených podmínek.

5. Mimo výše uvedené záruky poskytne prodávající kupujícímu i následující záruku:

- 36 měsíců na vady laku;
- 10 let záruku na neprorezavění karoserie (karoserie nezačne rezivě minimálně 10 let ode dne podpisu Protokolu);
- záruku mobility po dobu životnosti vozidla (traktoru s čelním nakladačem).

6. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Prodávající neodstraní Kupujícím řádně uplatněné vady (vady, které byly Prodávajícímu písemně oznámeny na kontaktní adrese / e-mailu), které se na traktoru vyskytnou po dobu trvání poskytnuté záruky, nejpozději do 30 dnů ode dne přistavení traktoru do provozovny Prodávajícího, bude Kupující oprávněn nechat takovou závadu odstranit na náklady Prodávajícího jiným dodavatelem, přičemž za tímto účelem bude oprávněn na náklady Prodávajícího příslušný traktor nechat přemístit do místa provozovny takového jiného dodavatele.

V případě výskytu neodstranitelných vad v záruční době, které však nebrání řádnému užívání traktoru, je Prodávající povinen nabídnout Kupujícímu přiměřenou slevu. V případě výskytu neodstranitelné vady traktoru v záruční době, která brání jeho řádnému užívání, je Kupující povinen nahradit vadný traktor traktorem bezvadným.

7. Prodávající předá kupujícímu traktor v souladu s ustanoveními čl. VIII této smlouvy.



Článek V.

Průvodní doklady

1. Spolu s traktorem předá prodávající kupujícímu i:
 - a) návody k obsluze a údržbě traktoru s čelním nakladačem;
 - b) servisní knížku k traktoru s čelním nakladačem;
 - c) technický průkaz traktoru s řádným vypsáním a potvrzením nezbytných údajů;
 - d) ev. další nezbytné průvodní doklady vážící se k traktoru;
 - e) povinná výbava dle zákona.

Bez těchto dokladů nebude traktor považován za předaný a v tomto smyslu nepodepíše Kupující Protokol.

Článek VI.

Kupní cena

1. Kupní cena traktoru s čelním nakladačem činí **1.549.000 Kč bez DPH**, DPH ve výši 21 % činí **325.290 Kč** a kupní cena včetně DPH činí **1.874.290 Kč**.
2. Kupní cena zahrnuje veškeré daně, cla, poplatky a ostatní další výdaje spojené s realizací této smlouvy, včetně veškerých nákladů na dopravu traktoru do místa plnění.
3. Kupní cenu lze měnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky ke změnám daňových předpisů upravující výši sazby DPH.

Článek VII.

Platební podmínky

1. Úhrada kupní ceny bude provedena Kupujícím ve prospěch Prodávajícího na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Prodávajícím. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení Kupujícím. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího uvedený v úvodu smlouvy v části věnované identifikaci smluvních stran.
2. O předání a převzetí traktoru Kupujícím bude mezi Kupujícím a prodávajícím sepsán a oběma stranami podepsán „Protokol o předání a převzetí traktoru“ (dále jen „Protokol“). Kopie Protokolu tvoří povinnou přílohu faktury. V případě, že traktor nebude dodán v požadovaném množství, jakosti, nebo současně se všemi doklady dle této Smlouvy, nemá Kupující povinnost podepisovat Protokol.
3. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu až po dodání traktoru Kupujícím. Prodávající se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat číselné označení a název této Smlouvy, dále název a číslo projektu pro, který je traktor nakupován. Nedílnou součástí faktury bude jako příloha i kopie Protokolu.
4. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje a přílohy, je Kupující oprávněn fakturu vrátit Prodávajícímu do 5 pracovních dnů po jejím obdržení, s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen fakturu podle charakteru nedostatků, buď opravit, nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestává Kupující běžet původní lhůta splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení nové či opravené původní faktury.



5. Kupující neposkytuje zálohy. Nárok na úhradu faktury vzniká prodávajícímu po předání a převzetí traktoru (dále jen „předání a převzetí traktoru“) bez vad, při současném splnění následující podmínky:

- budou vypořádány veškeré případné nároky kupujícího vůči prodávajícímu vyplývající z jiných ustanovení této smlouvy (smluvní pokuty, nároky na náhradu škody).
- předání a převzetí traktoru bude sepsán a oběma stranami podepsán „Protokol o předání a převzetí traktoru“. Uvedený oběma stranami podepsaný protokol je předpokladem pro vyúčtování kupní ceny a vystavení odpovídající faktury a bude tvořit jejich přílohu.

6. Kupní cenu uhradí kupující formou bezhotovostního převodu na účet prodávajícího uvedený v záhlaví kupní smlouvy. Faktura musí v příloze obsahovat Protokoly o předání a převzetí traktoru, podepsané pověřenými zástupci kupujícího a prodávajícího. Dále musí faktura obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti prodávajícímu vrátit a prodávající je povinen vystavit kupujícímu fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury prodávajícímu dle předcházející věty se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů doručena kupujícímu.

7. Prodávající poskytuje na traktor s čelním nakladačem kupujícímu záruku v délce nejméně 36 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí traktor pověřenými zástupci obou smluvních stran, nevyplyvá-li z této smlouvy záruční doba delší (viz čl. IV).

8. Prodávající se zavazuje k výzvě kupujícího poskytovat pozáruční servis na dodaný traktor a vybavení a to po dobu nejméně 5 let od doby skončení záruční doby vztahující se k dodanému, a to za cenových podmínek dle jeho aktuálních ceníků nebo výhodnějších.

9. Prodávající se zavazuje k výzvě kupujícího poskytovat záruku v délce nejméně 24 měsíců na nové náhradní díly, které budou prodávajícím dodány v rámci záručních oprav.

Článek VIII.

Dodací podmínky a oprávnění zástupci smluvních stran

1. Prodávající předá traktor kupujícímu a kupující převezme traktor od prodávajícího v den předání a převzetí traktoru, na kterém se smluvní strany dohodnou.

2. Doba plnění je nejpozději do 30 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy. Místem plnění je Vyšší odborná škola a Střední odborná škola, Březnice, Rožmitálská 340, 262 72 Březnice.

3. Prodávající je povinen oznámit kupujícímu nejpozději 3 dny předem, kdy bude Zboží připraveno k převzetí. Kupující je pak povinen v prodávajícím uvedeném termínu dostavit se k převzetí.

4. Nebezpečí škody na Zboží prodávajícího a kupovaného na základě kupní smlouvy přejde z prodávajícího na kupujícího převzetím Zboží kupujícího.



5. Oprávněnými zástupci kupujícího při převzetí a ve věcech technických (dále jen „oprávněný zástupce kupujícího“) jsou:

Jaroslav Havelka, telefon: 318 682961, 731 168 407, e-mail: hospodar@brez.cz.

Oprávněným zástupcem kupujícího ve věcech smluvních je:

Ing. Marie Fiřtíková, telefon: 318 682 961, 602 182 367, e-mail: firtikova@sbrez.cz, VOŠ a SOŠ Březnice, Rožmitálská 340, 262 72 Březnice.

Oprávněnými zástupci prodávajícího při provádění a převzetí díla a ve věcech technických jsou: Ing. Ondřej Šimr telefon: 702001092 e-mail: simr@agrics.cz

Oprávněným zástupcem za prodávajícího ve věcech smluvních je:

jméno: Jitka Stehlíková telefon: 724593292, e-mail: stehlikova@agrics.cz

6. Vlastnické právo k traktoru přechází na Kupujícího podpisem předávacího Protokolu.

Článek IX.

Sankce

1. Vlastnické právo k traktoru nabývá kupující jeho převzetím. Pokud prodávající nepředá traktor ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý den prodlení. Nárokováním, resp. Úhradou této smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody; kupující je oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

2. V případě, že Prodávající neodstraní řádně uplatněné vady dle čl. IV. odst. 3., je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.

3. Pro případ, že by Prodávající porušil jinou povinnost stanovenou v čl. IV. odst. 2, v čl. V., je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.

4. V případě prodlení kupujícího s placením kupní ceny podle kupní smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené vládním nařízením č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Článek X.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním v souladu s § 222 výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě.

2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.

Článek XI.

Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva zaniká písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.



2. V případě, že bude prodávající v prodlení s realizací předmětu této smlouvy delším než 30 kalendářních dnů, má se za to, že se jedná o podstatné porušení smluvní povinnosti ze strany prodávajícího, jež zakládá možnost kupujícího odstoupit od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je kupující povinen prodávajícímu oznámit písemně.

3. Účinky odstoupení od smlouvy se netýkají čl. IX. a čl. XIII. této smlouvy.

Článek XII.

Doručování

1. Veškerá oznámení týkající se smlouvy, dokumentů se smlouvou souvisejících apod. budou zasílána druhé smluvní straně na adresu uvedenou v části smluvních stran této smlouvy.

2. Smluvní strany jsou povinny zajistit příjem poštovních zásilek doručovaných na uvedené adresy. Za doručení zásilky se podle smlouvy budou považovat také případy, kdy pošta zásilku vrátí, neboť se adresát nezdržoval na uvedené adrese nebo odmítl zásilku z jakéhokoliv důvodu převzít. Dnem doručení bude v takovém případě oznámení pošty odesílateli o neúspěšném doručení zásilky.

3. V případě změny doručovací adresy v průběhu realizace předmětu smlouvy je dotčená smluvní strana povinna toto písemně oznámit druhé smluvní straně.

Čl. XIII.

Mlčenlivost

1. Není-li dále stanoveno jinak, je prodávající povinen během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může prodávajícího zprostit pouze kupující. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně. Výše uvedenou povinností mlčenlivosti není dotčena možnost prodávajícího uvádět činnost dle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem. Proávající se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy přijde on, jeho pověřený zaměstnanci nebo osoby, které pověřil prováděním díla dle této Smlouvy, do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil zákon č. 101/2000 Sb. Proávající je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení této Smlouvy.

2. Povinnost mlčenlivosti a závazek k ochraně informací dle tohoto článku se nevztahuje na

- informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany;
- informace získané na základě postupu nezávislého na této smlouvě nebo druhé smluvní straně, pokud je prodávající schopen tuto skutečnost doložit;
- informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany a



- informace, u kterých povinnost jejich zpřístupnění ukládá právní předpis.

3. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti prodávajícího vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

Čl. XIV.

Další ujednání

1. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, pokud nestanovuje závazný právní předpis lhůtu delší.
2. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
3. Prodávající bere na vědomí, že se podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající je povinen zejména umožnit výkon veřejnoprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli dotace a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Toto ustanovení platí také pro všechny poddodavatele Prodávajícího.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení této smlouvy se použijí na vzájemné vztahy mezi prodávajícím a kupujícím, které souvisejí s prodejem traktoru prodávajícím kupujícímu a koupí traktoru kupujícím od prodávajícího.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího oboustranného podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které provede kupující.
3. Jakýkoliv spor v souvislosti s touto smlouvou bude předmětem řízení před příslušnými soudy České republiky, kterým se každá ze smluvních stran zavazuje podřídit.
4. Pokud některé ustanovení této smlouvy (zcela nebo zčásti) je nebo se stane nezákonné, neplatné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení v plném rozsahu platné a účinné.
5. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Prodávající souhlasí s tím, že kupující může poskytovat informace dle výše uvedeného zákona č. 106/1999 Sb.
6. Prodávající bere na vědomí, že kupující, jakožto veřejný zadavatel, uveřejní podle § 219 zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na svém profilu tuto smlouvu včetně jejich změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, a případně seznam subdodavatelů



prodávajícího. Dále je prodávající povinen strpět uveřejnění této Smlouvy, jejích případných dodatků kupujícím dle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

7. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1, kterou je specifikován předmět této smlouvy. Přílohu č. 1 přiloží ke smlouvě Prodávající.

8. Tato smlouva se sepisuje v českém jazyce v **pěti vyhotoveních**, z nichž tři obdrží kupující a dvě obdrží prodávající.

9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1: SPECIFIKACE A KUPNÍ CENA TRAKTORU S ČELNÍM NAKLADAČEM

V Březnici dne

V Hustopečích dne

Kupující:
VOŠ a SOŠ Březnice

Prodávající:
AGRI CS a.s.

.....

Ing. Marie Fiřtíková, ředitelka PO

.....

Jitka Stehlíková,
Na základě pověření