

D O D A T E K č. N – 00/144/D3

uzavřený mezi Pronajímatelem:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 000 63 410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: zástupcem starosty Michalem Valentou
Bankovní spojení: účet číslo [redacted]
konstantní symbol [redacted]
variabilní symbol [redacted]

dále jen „*Pronajímateľ*“ na straně jedné

Právnícká osoba: **NOSTRUM, spol. s r.o.**
Jednatel: Karel Pospíchal - jednatel
Identifikační číslo: 25763539
DIČ: CZ 25763539
sídllo: Vodičkova 676/8, 110 00 Praha 1
Bankovní spojení: [redacted]

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

Výše uvedené strany si ujednaly, že smlouva o nájmu nebytových prostorů N – 00/144 ze dne 20.10.2000 ve znění Dodatku č. N-00/144/D1 ze dne 30.01.2002 a ve znění Dodatku č. N-00/144/D2 ze dne 18.05.2002, jejímž předmětem j pronájem nebytových prostorů nacházející se v 1.podzemním domu č.p.676, k.ú. Praha 1 – Nové Město, Navrátilova 1, se na základě usnesení Rady městské části č. u08_0299 ze dne 31.03.2008 mění následujícím způsobem:

I.

Smluvní strany se dohodly, že do článku II. Nájemné, se doplňuje odst. (14) a (15), které znějí takto:

- (14) Z důvodu snížené užitelnosti předmětu nájmu poskytuje pronajímateľ nájemci slevu na nájemném ze výši 10%, a to za období od 01.11.2006 do 31.05.2007 tj. 66.382,- Kč.
- (15) Pronajímateľ a nájemce se dohodli, že pohledávka nájemce za pronajímateľem na zaplacení výše uvedené částky se započte proti pohledávce pronajímatele za nájemcem na nájemném za duben a květen 2008.

II.

Závěrečné ustanovení

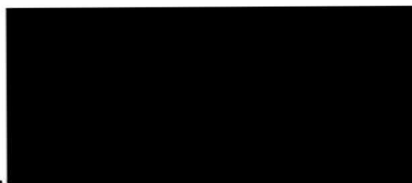
- (1) Tento dodatek se vyhotovuje na (2) dvou stranách ve (3) třech stejnopisech, z nichž (2) dva obdrží pronajímatel a (1) jeden nájemce. V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu a bez nátlaku podepisují.

V Praze dne:30.04.2008

V Praze dne



4/6/2008



Městská část Praha 1
Michal Valenta
zástupce starosty
Pronajímatel

NOSTRUM spol. s r.o.
Karel Pospíchal jednatel
Vodičkova 676/8, Praha 1
Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen usnesením Rady městské části Praha 1 č.u08_0299 ze dne 31.03.2008.

V Praze dne 1. 5. 2008