

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmanem Královéhradeckého kraje
IČO: 70 88 95 46
DIČ: CZ 70 88 95 46
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Příspěvková organizace, které byl majetek předán k hospodaření:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl Pr, vložka 146
IČO: 70 94 79 96
jako *dárce* na straně jedné

a

MĚSTO DOBRUŠKA

se sídlem: nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška
zastoupené: Ing. Petrem Lžíčařem, starostou města
IČO: 00 274 879
jako *obdarovaný* na straně druhé

uzavírají tuto

darovací smlouvu

dle § 2055 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Královéhradecký kraj je vlastníkem pozemků p. č. 755/29 a 760/1 v k. ú. Pulice a obci Dobruška. Pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí na Listu vlastnictví č. 2455 pro k. ú. Pulice a obec Dobruška u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj – Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou.

II.

- 1) Část p.p.č. 760/1 je dle GP č. 351-85/2016 označena jako p.p.č. 760/3 o výměře 46 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 760/1 je dle GP č. 351-85/2016 označena jako p.p.č. 760/4 o výměře 159 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 760/1 díl „a“ o výměře 161 m² a část p.p.č. 755/29 díl „b“ o výměře 0,18 m² jsou dle GP č. 351-85/2016 označeny jako p.p.č. 760/5 o výměře 161 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
v k. ú. Pulice a obci Dobruška.
- 2) Geometrický plán č. 351-85/2016 tvoří nedílnou součást darovací smlouvy.

III.

- 1) Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému nemovitosti v k. ú. Pulice a obci Dobruška: část p.p.č. 760/1 dle GP č. 351-85/2016 označenou jako p.p.č. 760/3 o výměře 46 m² ostatní plocha – ostatní komunikace

část p.p.č. 760/1 dle GP č. 351-85/2016 označenou jako p.p.č. 760/4 o výměře 159 m²
ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 760/1 díl „a“ o výměře 161 m² a část p.p.č. 755/29 díl „b“ o výměře 0,18 m²
dle GP č. 351-85/2016 označené jako p.p.č. 760/5 o výměře 161 m² ostatní plocha –
ostatní komunikace.

- 2) Obdarovaný pozemky uvedené v předchozím odstavci od dárce přijímá do svého vlastnictví za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3) Dárce pozemky specifikované v odst. 1) tohoto článku obdarovanému daruje a obdarovaný pozemky do svého vlastnictví od dárce přijímá, jak stojí a leží.

IV.

Účetní hodnota darovaných pozemků v k. ú. Pulice a obci Dobruška (celkem 39.448 Kč):

p.p.č. 760/3 o výměře 46 m ² ostatní plocha – ostatní komunikace	<i>hodnota 4.957 Kč</i>
p.p.č. 760/4 o výměře 159 m ² ostatní plocha – ostatní komunikace	<i>hodnota 17.133 Kč</i>
p.p.č. 760/5 o výměře 161 m ² ostatní plocha – ostatní komunikace	<i>hodnota 17.358 Kč</i>

V.

- 1) Královéhradecký kraj si jako dárce vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení převáděných nemovitostí, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Po tuto dobu nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a o dar bude řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod chodníky, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Obdarovaný může dar zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv. Ke splnění povinnosti uveřejnit tuto smlouvu zákonem stanoveným způsobem se zavazuje dárce.

VI.

- 1) Vlastnické právo k nemovitostem nabude obdarovaný pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj – pracoviště Rychnov nad Kněžnou.
- 2) Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných nemovitostí spojená.
- 3) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí zajistí dárce a správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný; obdarovaný se výslovně zavazuje, že nepodá návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.
- 4) V případě, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

VII.

V případě, že obdarovaný nesplní jakoukoliv povinnost dle této smlouvy, má dárce právo od ní odstoupit.

VIII.

- 1) Darování pozemků do vlastnictví města Dobruška bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 18.06.2018 – usnesení č. ZK/14/1051/2018 a přijetí darovaných pozemků bylo schváleno Zastupitelstvem města Dobruška na zasedání dne 26.04.2017.
- 2) Záměr darovat nemovitosti byl ve smyslu ustanovení §18 odst.1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) řádně zveřejněn pod č. 46/2018.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 stejnopis obdrží obdarovaný a 1 stejnopis si ponechá dárce; zbývající stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí.

IX.

Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a tísně a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Hradci Králové dne 7.8.2018

V Dobrušce dne 31.7.2018

Za dárce:

Za obdarovaného:

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje

Ing. Petr Lžičar
starosta města Dobruška