

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi následujícími smluvními stranami

O b j e d n a t e l: Město Boskovice

se sídlem: **Masarykovo nám. 4/2, 680 18 BOSKOVICE**

zastoupené starostkou **Bc. Hanou Nedomovou**

IČ: **00279978**

DIČ: **CZ00279978**

Telefon: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

ID dat. schránky: **qmkbq7h**

ve věcech technických oprávněn k jednání: [REDACTED]

Z h o t o v i t e l: PamReko s.r.o.

se sídlem: **Paměťice 48, 679 61 Letovice**

zastoupený: **Davidem Hótou, jednatelem společnosti**

IČ: **03699056**

DIČ: **CZ03699056**

Telefon: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 86336

ID dat.schránky:

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je provedení díla: **„Oprava zvonice Bačov“** (dále též dílo).

1.2. Na podkladě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost pro objednatele touto smlouvou specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu specifikovanou touto smlouvou.

2. Podklady

1.3. Závaznými podklady pro zhotovení díla jsou:

- tato smlouva
- zhotovitelem oceněný výkaz výměr v členění položkového rozpočtu
- platné technické a právní normy

3. Cena díla

3.1. Dohodnutá cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní stanovenou na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH	114 012,00 Kč
---------------------	----------------------

DPH 21%	23 942,00 Kč
----------------	---------------------

Celková cena díla s DPH (zaokrouhleno)	137 954,00 Kč
---	----------------------

3.2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla.

3.3. Zvýšení objemů prací položek nabídky bude zapsáno ve stavebním deníku nebo v samostatném zápise, vícepráce nad rámec nabídky budou rovněž zapsány do stavebního deníku nebo v samostatném zápise spolu se vzájemně projednanou cenou.

3.4. Vícepráce lze provést pouze v případě jejich písemného odsouhlasení objednatelem, jehož součástí bude i ocenění takto provedených víceprací. V případě, že nebude dodržen uvedený postup, má se za to, že vícepráce byly součástí předmětu díla a jsou zahrnuty v ceně díla dle této smlouvy.

3.5. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

4. Doba plnění

4.1. Předání a převzetí staveniště:	do 15.08. 2018
Termín zahájení díla:	od 15.08. 2018
Termín dokončení díla:	do 31.10. 2018

4.2. V případě posunu zahájení díla z viny objednatele bude posunut o stejný časový úsek i termín dokončení díla.

5. Předání a převzetí díla

5.1. Řádným dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla na podkladě sepsaného předávacího protokolu, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky, lhůty pro jejich odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí řádně dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky o řízení o předání a převzetí díla. Zhotovitel vyzve nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí provedeného díla.

5.2. Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak. Taková dohoda musí být zaznamenána v předávacím protokolu spolu se specifikací vad a nedodělků, se kterými je dílo

přebíráno a s určením způsobu a termínu jejich odstranění.

5.3. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.

5.4. Dílo lze předávat po dohodě smluvních stran i po částech, pokud tyto části budou tvořit ucelený a samostatně funkční celek. Na předání a převzetí díla po částech se přiměřeně použijí ustanovení předchozích odstavců tohoto článku.

6. Platební podmínky

6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

6.2. Zhotovitel se zavazuje fakturovat objednateli pouze skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.

6.3. Po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude zhotovitelem vystavena faktura a její splatnost bude 15 dnů.

7. Sankce

7.1. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s termínem dokončení díla dle odst. 4.1. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla.

7.2. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním vady či nedodělků dle odst. 5.2. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady či nedodělků.

7.3. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s úhradou faktury vystavené dle této smlouvy, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktury.

7.4. Smluvní strany se dohodly, že úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody.

8. Ostatní ujednání

8.1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování předpisů bezpečnosti práce, technických zařízení a stanovených pracovních podmínek a předpisů o požární ochraně.

8.2. Při provádění díla nesmí dojít k poškození či ohrožení sousedního vodního zdroje.

9. Vlastnické právo a nebezpečí škody

9.1. K předmětu díla zhotovovanému dle této smlouvy má vlastnické právo od zahájení zhotovování objednatel.

9.2. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.

9.3. Řádným předáním a převzetím díla (části díla) dle této smlouvy přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu díla (resp. na jeho části).

10. Odstoupení od smlouvy

10.1. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy se považuje zejména:

- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě
- prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací o více než 15 dnů
- prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů
- úpadek zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (úpadkový zákon) v platném znění, pravomocné rozhodnutí insolvenčního soudu o způsobu řešení úpadku nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku
- porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení

11. Závěrečná ujednání

11.1. Veškeré změny obsahu této smlouvy lze provádět pouze na podkladě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

11.2. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a na důkaz její platnosti k ní připojují svoje podpisy.

11.3. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

11.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Zhotovitel uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy, případně dalších souvisejících informací, v souladu s povinnostmi objednatele.

11.5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

11.6. Tato smlouva byla schválena na 73. schůzi Rady města Boskovice konané dne 31.07.2018 usnesením č. 30.3.

V Boskovicích dne 07. 08. 2018

Za objednatele

Bc. Hana Nedomová, starostka

V Boskovicích dne 7.8.2018

Za zhotovitele

David Hóta,



Položkový rozpočet stavby

Stavba: Bačov

Objekt: Zvonice

Rozpočet: Dokončení stavebních prací - bez dlažeb a mříže

Objednatel: Město Boskovice

IČO: 00279978

Masarykovo náměstí 4/2

DIČ: CZ00279978

68001

Boskovice

Zhotovitel: PamReko s.r.o.

IČO: 03699056

Pamětice 48

DIČ: CZ03699056

67961

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			108 135,80
PSV			4 125,96
MON			0,00
Vedlejší náklady			1 750,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			114 011,76

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	114 011,76 CZK
Základní DPH	21 %	23 942,00 CZK

Zaokrouhlení 0,24 CZK

Cena celkem s DPH 137 954,00 CZK

v

Paměť

dne

07.08.2018

Paměť

0.

IČO:

056



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			13 606,20	12
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			2 535,83	2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 277,28	3
5	Komunikace	HSV			2 624,16	2
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			24 875,96	22
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			24 674,62	22
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 933,00	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			20 016,00	18
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 436,04	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 320,17	5
711	Izolace proti vodě	PSV			4 125,96	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 836,54	3
VN	Vedlejší náklady	VN			1 750,00	2
Cena celkem					114 011,76	100

Položkový rozpočet

S:	1713PR	Bačov
O:	01	Zvonice
R:	104	Dokončení stavebních prací - bez dlažeb a mříže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				13 606,20
1	113105112	Rozebrání dlažeb z lom.kamene na sucho, spáry s MC	m2	2,90000	167,50	485,75
		před vstupem : 2,9*1,0		2,90000		
2	113201111	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	3,90000	103,50	403,65
		před vstupem : 2,9*1,0		3,90000		
3	139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	5,16000	1 393,00	7 187,88
		obkop pro drenáž a okapový chodník : (2,9+0,5)*3*0,5*0,6+0,5*0,6*7		5,16000		
4	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	2,19300	261,00	572,37
5	167101201	Nakládání výkopku z hor.1 + 4 - ručně	m3	2,19300	592,00	1 298,26
		přebytek zeminy za kamenivo : obkop pro drenáž a okapový chodník : ((2,9+0,5)*3*0,5*(0,6-0,12-0,05))		2,19300		
6	171201201	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	2,19300	15,50	33,99
7	174101102	Zásyp ruční se ztuhnutím	m3	4,29300	411,00	1 764,42
		obkop pro drenáž a okapový chodník : (2,9+0,5)*3*0,5*(0,6-0,12-0,05)+0,5*0,6*7		4,29300		
8	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1-4	t	3,61845	140,00	506,58
		přebytek zeminy za kamenivo : obkop pro drenáž a okapový chodník : ((2,9+0,5)*3*0,5*(0,6-0,12-0,05))*1,65		3,61845		
9	583419003	Kamenivo drcené frakce 32/63 B Jihomoravský kraj	t	3,61845	374,00	1 353,30
		obkop pro drenáž a okapový chodník : (2,9+0,5)*3*0,5*(0,6-0,12-0,05))*1,65		3,61845		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				2 535,83
10	212755114	Trativody z drenážních trubek DN 10 cm bez lože	m	17,20000	69,20	1 190,24
		obkop pro drenáž - pro uložení drenážní trubky : (2,9+0,5)*3+7		17,20000		
11	212971110	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	18,97200	30,10	571,06
		obkop pro drenáž a okapový chodník : (2,9+0,5)*3*(0,5+(0,6-0,12-0,05))*2		18,97200		
12	69366198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	21,81780	35,50	774,53
		obkop pro drenáž a okapový chodník : (2,9+0,5)*3*(0,5+(0,6-0,12-0,05))*2*1,15		21,81780		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				3 277,28
13	319201311	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	6,96000	186,00	1 294,56
		srovnání stěny pod napovou folii : 2,9*4*0,6		6,96000		
14	342264051	Podhled na zavěšenou ocel. konstr., desky bez izolace	m2	2,56000	602,00	1 541,12
		1,6*1,6		2,56000		
15	342264098	Příplatek k podhledu za plochu do 10 m2, pro plochy 2 - 5 m2	m2	2,56000	172,50	441,60
		1,6*1,6		2,56000		
Díl: 5		Komunikace				2 624,16
16	564851111	Podklad ze štrkorditi po ztuhnutí tloušťky 15 cm	m2	14,78400	177,50	2 624,16
		vnitřek zvonice : 1,6*1,6+0,65*0,96		3,18400		
		chodník : 4,0*2,9		11,60000		
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				24 875,96

Položkový rozpočet

S:	1713PR	Bačov
O:	01	Zvonice
R:	104	Dokončení stavebních prací - bez dlažeb a mříže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
17	602016103	Postřik stěn sanační PROFI WTA Vorspritzer, ručně po sroop (1,6*4-0,96*2,0)*2,53 osekání do 1,5 nad terén : (2,9*4-0,96+0,65*2)*1,5	m2	31,67320 13,76320 17,91000	45,90	1 453,80
18	602016121	Omitka stěn PROFI WTA Ausgleichsputz, ručně, tloušťka vrstvy 30 mm hrubá	m2	31,67320	443,50	14 047,06
19	602016171	Štuk na stěnách PROFI Naturfein, ručně, tloušťka vrstvy 3 mm fasáda : (2,9*4-0,96*2,0)*4,84 0,65*(0,96+2*2,0) vrchní vnitřní část zvonice bez odpočtu otvorů : (1,6*4)*1,78	m2	61,46720 46,85120 3,22400 11,39200	119,50	7 345,33
20	602016191	Penetrační nátěr stěn PROFI Putzgrund fasáda : (2,9*4-0,96*2,0)*4,84 0,65*(0,96+2*2,0) vrchní vnitřní část zvonice bez odpočtu otvorů : (1,6*4)*1,78 odpočet sanačních omítek : -(2,9*4-0,96+0,65*2)*1,5	m2	43,55720 46,85120 3,22400 11,39200 -17,91000	46,60	2 029,77
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				24 674,62
21	622422411	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 40 % Všechné barvení vždy celé plochy (100%), s výjimkou položek oprav omítek drasovaných fasáda : (2,9*4-0,96*2,0)*4,84 0,65*(0,96+2*2,0) vrchní vnitřní část zvonice bez odpočtu otvorů : (1,6*4)*1,78 odpočet sanačních omítek : -(2,9*4-0,96+0,65*2)*1,5	m2	43,55720 46,85120 3,22400 11,39200 -17,91000	205,50	8 951,00
22	622471318	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4, hmota silikátová Keim barevná skupina II fasáda : (2,9*4-0,96*2,0)*4,84 0,65*(0,96+2*2,0)	m2	50,07520 46,85120 3,22400	263,00	13 169,78
23	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	50,07520	51,00	2 553,84
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 933,00
24	631313611	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 Všechné vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění obkop pro drenáž - pro uložení drenážní trubky (2,9*0,5)*3*0,5*0,12	m3	0,61200 0,61200	2 975,00	1 820,70
25	631319111	Příplatek za odtokový žlábek u mazinin	m	0,61200	183,50	112,30
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				20 016,00
26	941941041	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m Všechné kotvení lešení	m2	120,00000	58,90	7 068,00
27	941941291	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	240,00000	32,40	7 776,00
28	941941841	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	120,00000	43,10	5 172,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 436,04
29	965042221	Bourání mazinin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl.mazininy nad 20 cm vnitřek zvonice - předpoklad 25 cm (1,6*1,6*+0,65*0,96)*0,25	m3	0,39936 0,39936	2 670,00	1 066,29
30	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	13,70	13,70
31	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,8*1,97	m2	1,57600 1,57600	318,50	501,96

7.0.
etice
03699056

Položkový rozpočet

R: 104 Dokončení stavebních prací - bez dlažeb a mříže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
32	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % po strop : (1,6*4-0,96)*2,53	m2	13,76320	70,90	975,81
33	978015291	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 % osekání do 1,5 nad terén : (2,9*4-0,96+0,65*2)*1,5	m2	17,91000	54,60	977,89
34	978023411	Vysekání a úprava spár zdíva cihelného mimo komin. po strop : (1,6*4-0,96)*2,53 osekání do 1,5 nad terén : (2,9*4-0,96+0,65*2)*1,5	m2	31,67320	60,00	1 900,39
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5 320,17
35	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	16,75645	317,50	5 320,17
Díl: 711		Izolace proti vodě				4 125,96
36	711132311	Prov. izolace novou fólií svisle, vč. uchyc.prvků 2,9*4*1,0	m2	11,60000	209,00	2 424,40
37	711823129	Montáž ukončovací lišty k nově fólií, včetně dodávky lišty 2,9*4	m	11,60000	133,50	1 548,60
38	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	39,73000	3,85	152,96
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 836,64
39	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku	t	5,38159	194,50	1 046,72
40	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	75,34226	15,60	1 175,34
41	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,38159	300,00	1 614,48
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 750,00
42	005124010R	Koordinátní činnost	Soubor	1,00000	1 750,00	1 750,00

