SMLOUVA o dílo č. 2018\_1014 1017 (zhotovitele)  
evidenční číslo objednatele 124/18

**uzavřená podle § 2586 a následujících**

**zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů**

**(dále jen „smlouva“) mezi smluvními stranami a za podmínek, jak je uvedeno níže:**

# SMLUVNÍ STRANY:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Objednatel:** | **Vodohospodářské sdružení Turnov** | | |
| sídlo: | Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov | | |
| IČO: | 49295934 | DIČ: | CZ49295934 |
| právní forma: | 771 - Svazek obcí | | |
| bank. spojení: |  |  |  |
| zastoupený | ve věcech smluvních: | Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení VHS Turnov | |
|  | ve věcech technických: |  | |
|  |  |  | |
| telefon, fax : |  | | |
| *(dále jen „objednatel“)* | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zhotovitel:** | **M Projekt CZ s.r.o.** | | | |
| sídlo: | 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí | | | |
| IČO: | 035 08 544 | DIČ: | CZ 035 08 544 | |
| právní forma: | 112 – Společnost s ručením omezeným | | | |
| bank. spojení: | KB, a.s., Ústí nad Orlicí | č. ú. : | 107-8788330297/0100 | |
| zastoupený | ve věcech smluvních: | Ing. Milošem Popelářem, jednatelem | | |
|  | ve věcech technických: |  | | |
|  | k předání plnění oprávněni |  | | |
| zapsaný v: | obchodním rejstříku | vedeném: | | Krajským soudem  v Hradci Králové |
| registrován v: | oddílu C, vložce 34200 | | | |
| datum zápisu: | 22.10.2014 | | | |
| *(dále jen „zhotovitel“)* | | | | |

# PŘEDMĚT Plnění

## Na základě této smlouvy provede zhotovitel pro objednatele zpracování studie, dešťové kanalizace, projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění staveb, projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení v rozsahu pro provedení stavby, projektové dokumentace přípojek a zajistí výkon autorského dozoru akce:

SEMILY - PD REKONSTRUKCE A VÝSTAVBA

VH SÍTÍ V SÍDLIŠTI NA OLEŠCE a V lOKALITĚ POD VARTOU

# předmět smlouvy

## Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých touto smlouvou zpracovat studii dešťové kanalizace, projektovou dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení zpracovanou v rozsahu pro provedení stavby projektové dokumentace vodovodních a kanalizačních přípojek pro vydání územního souhlasu a zajistit činnosti spojené s přípravou stavby řešící infrastrukturu pro veřejnou potřebu v předmětné lokalitě (zajištění geodetického zaměření, průzkumů, dokladových částí, projednání s vlastníky, dotčenými orgány, organizacemi a správci sítí, vydání rozhodnutí o umístění stavby, stavebního povolení a územních souhlasů) v rozsahu a dle povinností vyplývajících ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a inženýrů činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

## Rozsah řešeného území je stanoven na k .ú.Semily. Současně vychází z předmětu veřejné poptávky a z nabídky zhotovitele.

## Technické řešení stavby bude projektováno tak, aby pořizovací a provozní náklady stavby byly vzhledem k rozsahu a účelu využití staveb optimální. Druhy materiálu, způsoby a technologie provádění budou konzultovány s objednatelem projektové dokumentace.

## Projektová dokumentace stavby bude obsahovat:

* **projektovou dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby** -rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů v počtu 6 paré v listinné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na datovém nosiči CD ROM;
* **projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení** v rozsahu projektové dokumentace pro provedení stavby v počtu 6 paré v listinné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na datovém nosiči CD ROM včetně zajištění potřebných aktualizací všech podkladů a dokladů, které budou nutné k vydání stavebního povolení, bude-li to nutné.

## Výkon **autorského dozoru** před zahájením stavby, při provádění stavby až do úplného dokončení stavby.

## Zhotovitel zajistí občasný autorský dozor projektanta po celou dobu výstavby. Autorský dozor je povinen zajistit zejména:

* účast na předání a převzetí staveniště a kontrolu souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů na účely zařízení staveniště se základním řešením zařízení staveniště podle stavební dokumentace;
* průběžné ověřování souladu postupu provádění díla s projektovou dokumentací;
* účast na kontrolních dnech, jakož i na řízení o předání a převzetí stavby;
* provádění zápisů do stavebního deníku;
* poskytování vysvětlení potřebných pro zpracování projektů pro provádění stavby u částí, které nejsou dostatečně určeny s projektovou dokumentací, vyjádření k detailním řešením, k materiálům, povrchovým úpravám a barevnosti nových či doplňovaných prvků apod.;
* kontrolu realizační dokumentace, jejího souladu s projektovou dokumentací, s předpisy a normami a v případě zjištění závad neprodlené vyrozumění objednatele o zjištěných závadách včetně předložení návrhů potřebných opatření, například, aby byly provedeny zvláštní kontroly nebo zkoušky, popř. zhotoveny modely a prototypy, považuje-li to autorský dozor za odůvodněné,
* poskytování konzultací, vyjádření k měsíčním soupisům provedených prací a odborných doporučení na žádost objednatele a zhotovitele stavby;
* vyjádření k drobným úpravám (odchylkám) či doplňkům v projektové dokumentaci pro stavební povolení či ke změnám v provádění stavby, a to na žádost objednatele či zhotovitele stavby zpravidla zápisem do stavebního deníku;
* účast při zásadních zkouškách a měřeních (na výzvu objednatele či zhotovitele stavby) včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům;
* spolupráce s objednatelem při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení navrhovaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití;
* spolupráce se zhotovitelem stavby, investorským technickým dozorem (ITD) a v součinnosti s nimi s příslušnými orgány státní správy, účast na kontrolních dnech (na výzvu objednatele nebo zhotovitele stavby);
* účast na řízení o předání dokončené stavby (na výzvu objednatele) na kolaudačním řízení (na přizvání stavebním úřadem).

## Osoba pověřená výkonem autorského dozoru bude provádět zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do pěti pracovních dnů od provedeného zápisu do stavebního deníku a do tří pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Záznamy o výkonu autorského dozoru mimo staveniště doručí osoba pověřená výkonem autorského dozoru neprodleně objednateli.

# místo plnění veřejné zakázky

## Místem plnění veřejné zakázky je sídlo objednatele, sídlo zhotovitele a lokality projektu.

## Místem předání plnění je sídlo objednatele.

## Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejméně 2 pracovní dny předem k předání a převzetí zpracované projektové dokumentace.

## Zhotovitel předá výsledek díla specifikovaný v článku 3 této smlouvy, objednateli osobně v sídle objednatele nebo doručením poštou na adresu sídla objednatele.

## O předání díla bude vyhotoven předávací protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

# způsobilost

## Zhotovitel prohlašuje, že je k dohodnuté činnosti odborně způsobilý dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a bude přípravu stavby a stavbu zajišťovat dle platných předpisů. Za zajištění a řádné provádění výše uvedených činností je7 odpovědný Ing. Miloš Popelář, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 0701003).

# cena díla

## Cena za zhotovení díla dle článku 3 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako konečná a neměnná. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (předpoklad 21%).

## Cena obsahuje veškeré náklady a práce spojené s úplným a konečným dokončením díla, případné průzkumy a rozbory, včetně veškerých vlivů během provádění díla. Cena díla je nejvýše přípustná a platná do 02/2019.



## Cena za zhotovení díla bude uhrazena na základě daňových dokladů vystavených s DUZP ke dni předání kompletních projektových dokumentací nebo splnění dalších fází díla uvedených v bodě 6.2.

## Cena za obstarání výkonu autorského dozoru bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů s DUZP k posledním dnům měsíce relevantních plnění a konečného daňového dokladu, vystaveného ke dni předání dokončené stavby.

## Daňové doklady budou mít veškeré náležitosti stanovené touto smlouvou.

## Provedení plateb bude na základě daňových dokladů - faktur vystavených zhotovitelem. Smluvní cenou se rozumí cena včetně DPH. DPH bude účtováno podle platných předpisů ke dni zdanitelného plnění. Splatnost daňových dokladů je  21 dnů. Platby objednatele vůči zhotoviteli budou provedeny v Kč.

# platební podmínky

## Výše ceny díla je podle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, pevnou cenou.

## Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla dle článku 6. této smlouvy po jeho řádném provedení a splnění smluvního závazku ve sjednané lhůtě.

## V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl objednateli doručen tři dny po jeho odeslání. Povinnost uhradit platbu je splněna dnem odečtení účtované částky z účtu objednatele.

## Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

* označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
* identifikační údaje zhotovitele;
* identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ;
* popis obsahu účetního dokladu;
* datum vystavení;
* datum splatnosti;
* datum uskutečnění zdanitelného plnění;
* výši ceny bez daně celkem;
* sazbu daně;
* výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů;
* cenu celkem včetně daně;
* název projektu: SEMILY - PD REKONSTRUKCE A VÝSTAVBA VH SÍTÍ V SÍDLIŠTI NA OLEŠCE A V LOKALITĚ POD VARTOU
* evidenční číslo smlouvy objednatele
* podpis odpovědné osoby zhotovitele;

## Faktury budou předávány objednateli v jednom originále.

## Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto článku. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi dle této smlouvy.

## V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat část plnění realizovanou ke dni odstoupení od smlouvy podílem z ujednané ceny dle čl. 6 této smlouvy za provedené dílčí plnění.

# DOBA PLNĚNÍ

|  |  |
| --- | --- |
| Předpokládaný termín zahájení činností: | po podpisu smlouvy |
|  |  |
| Termín předání projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby ve 2 vyhotoveních v listinné podobě | do 30.09.2018 |
| Vydání územního rozhodnutí s nabytím právní moci | do 15.12.2018 |
| Termín předání projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě | do 10 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí |
|  |  |
| Termín předání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení ve 2 vyhotoveních v listinné podobě | 15.11.2018 |
| Zajištění vydání stavebního povolení vč. nabytí právní moci a územních souhlasů vodovodních a kanalizačních přípojek | 28.02.2019 |
|  |  |
| Termín předání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě | do 14 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení |
|  |  |
| Předpokládaný termín dokončení stavby: | 31.12.2020 |
|  |  |
| Termín ukončení výkonu autorského dozoru | 31.01.2021 |

# plná moc

## Podpisem této smlouvy uděluje objednatel zhotoviteli plnou moc k obstarání dohodnutých záležitostí.

# smluvní pokuty

## V případě prodlení zhotovitele nad rámec doby plnění, specifikované v článku 8, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč vč. DPH za každý den, a to samostatně při neplnění každé lhůty uvedené v odstavci 8. Objednatel je oprávněn započíst každou vydanou fakturu za smluvní pokutu vůči platbám za plnění díla vystaveným ze strany zhotovitele.

## Prodlení objednatele s předáním, plnění delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

## V případě prodlení objednatele s úhradou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15 % z nezaplacené částky vč. DPH za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.

## Pokud prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 60 dnů, zvyšuje se sjednaný úrok z prodlení počínaje třicátým prvním dnem prodlení na částku 0,2 % z dlužné částky vč. DPH za každý den prodlení.

## Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

# odpovědnost za vady

## Dílo má vady, jestliže provedení díla (zejména jeho kvalita a rozsah) neodpovídá výsledku, určenému v článku 3 této smlouvy.

## Zhotovitel odpovídá za vady v rozsahu Občanského zákoníku (§ 2615 a následující).

## Odpovědnost za vady se sjednává na dobu 48 měsíců od data protokolárního předání projektové dokumentace objednateli.

# součinnost objednatele

## Součinnost bude objednatelem poskytována na základě výzvy zhotovitele, a to ve lhůtách přiměřených povaze a náročnosti požadované součinnosti. Součinnost bude zhotovitelem požadována zejména v těchto záležitostech:

* poskytnutí ostatních existujících nebo v době plnění díla vzniklých podkladů, relevantních pro plnění díla (např. stanoviska orgánů státní správy   
  a dotčených subjektů, partnerské a jiné smlouvy a dohody související s realizací projektu aj.);
* při účasti na kontrolních dnech rozpracovanosti projektové dokumentace;
* při zajištění souhlasů vlastníků technické infrastruktury s provedením stavby a souvisejících objektů.

# doba trvání smlouvy

## Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.

## Tento smluvní vztah může být ukončen:

1. oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě;
2. písemnou výpovědí při podstatném a opakovaném porušení závazků touto smlouvou přijatých tj. porušuje-li druhá Smluvní strana své povinnosti i po té, co byla k jejich plnění písemně vyzvána a na možnost výpovědi výslovně upozorněna.

## Výpovědní doba činí 1 (slovy jeden) měsíc a začíná plynout od prvého dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## Závazek zhotovitele uskutečňovat sjednané záležitosti a závazek objednatele uhradit zhotoviteli sjednanou cenu zaniká ke dni skončení této smlouvy vzájemnou dohodou nebo k poslednímu dni výpovědní lhůty, ledaže tato smlouva stanoví jinak.

# Ostatní a ZÁVĚREČNÁ Ustanovení

## Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. To se netýká sdělování informací orgánům a subjektům v souvislosti s řádným plněním smlouvy.

## V případě okolností způsobených zásahem vyšší moci, které přechodně znemožní jednomu ze smluvních partnerů realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu trvání jejich následků. Okolnostmi způsobenými vyšší moci se rozumí např. živelné katastrofy, válka, revoluce nebo jiné zcela v době uzavření této smlouvy nepředvídatelné události, které mohou prokazatelně a podstatně změnit výchozí podmínky, za nichž byla tato smlouva uzavírána. V případech zásahu vyšší moci, které trvají po dobu delší než 120 dnů a brání prokazatelně pokračování v provádění činnosti, je kterákoli ze stran oprávněna odstoupit od této smlouvy, a to po předchozí notifikaci doručené druhému účastníku nejméně 15 dnů před odstoupením.

## Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud nevyplývá ze smlouvy jinak nebo nebude-li mezi účastníky jiné dohody.

## Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech dodatků bude objednatelem uveřejněna v registru smluv (pokud takovému uveřejnění podléhá) dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

## Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu nebo uveřejněním prostřednictvím registru smluv (pokud takovému uveřejnění podléhá) dle příslušných ustanovení zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

## Smlouva zaniká uskutečněním právních úkonů a činností zhotovitele sjednaných v této smlouvě.

## Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

## Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažené jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

Za zhotovitele: Za objednatele:

|  |  |
| --- | --- |
| .......................................................................................  Ing. Miloš Popelář  ředitel a jednatel společnosti  M Projekt CZ s.r.o. | .......................................................................................  Ing. Milan Hejduk  předseda Rady sdružení  Vodohospodářské sdružení Turnov |
|  |  |
| V Ústí nad Orlicí, dne 1.8.2018 | V Turnově dne 1.8.2018 |