

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### I. Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	Technické služby města Olomouce, a.s.
Se sídlem:	Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc IČ: 25826603 DIČ: CZ25826603
Registrace:	Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2052
Zastoupený:	Ing. Miloslavem Strýčkem, místopředsedou představenstva a MUDr. Pavlem Hejtmánkem, členem představenstva
Bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
<b>Zhotovitel:</b>	MEKOS GROUP a.s.
Se sídlem:	Polská 1174/3A, 779 00 Olomouc IČ: 268 21 834 DIČ: CZ26821834
Registrace:	Krajský soud Ostrava, oddíl B, vložka 3032
Zastoupený:	Ing. Petrem Machalou, členem představenstva
Bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

### II. Předmět smlouvy

1. Na základě výsledku poptávkového řízení zakázky malého rozsahu na stavební práce, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu na zhotovení díla „**Přístřešek pro kola**“ (dále jen dílo) v souladu a podle:
  - a) Projektové dokumentace, která obsahuje výkresovou část, výkaz výměr s podrobným popisem dodávek a prací potřebných pro zpracování nabídky.
  - b) Obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech, ČSN apod.
  - c) Podmínek výzvy k podání nabídek v poptávkovém řízení VZMR/09/18.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost, včetně provedení všech dalších činností nezbytných pro řádné dokončení díla (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
3. Rozsah díla je vymezen rozpisem položek ve výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a v projektové dokumentaci, která bude zhotoviteli předána při podpisu smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za dílo v souladu s článkem IV. této smlouvy.

### **III. Termíny plnění**

1. Zahájení stavby: ihned po předání staveniště
2. Ukončení stavby: nejpozději do 15.11.2018  
Ukončení stavby znamená předání funkčního díla objednateli.
3. Termín plnění se může prodloužit z důvodu nepříznivého počasí, neumožňujícího provádění stavebních prací. O této skutečnosti bude sepsán protokol potvrzený oběma smluvními stranami, uvedená skutečnost bude rovněž stvrzena samostatným zápisem do stavebního deníku.
4. Zhotovitel je povinen předložit harmonogram provádění prací, s termíny shodnými s uvedenými v poptávkovém řízení, nejpozději při podpisu této smlouvy. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění aspoň na stavební objekty a u nich uvedený předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací. Odsouhlasený harmonogram, oboustranně potvrzený, je nedílnou součástí smlouvy jako její příloha.

### **IV. Cena díla a platební podmínky**

1. Za řádné provedení díla byla stanovena na základě výkazu výměr (příloha č. 1 smlouvy) cena v částce **1 870 018,98 Kč bez DPH**. V této ceně jsou zahrnuty mimo jiné náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, jakož i veškeré práce, dodávky a výkony ve smyslu této smlouvy (např. skládkovné, geodetické práce, výkresovou dokumentaci skutečného provedení apod.)
2. K dohodnuté ceně bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši odpovídající platným předpisům v době vzniku daňové povinnosti.
3. Jedná se o plnění, které spadá do režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZDPH), z důvodu stavebních a montážních prací spadajících do číselné klasifikace CZ-CPA 41-43. Daňový doklad bude vystaven podle § 29 odst. 2 písm. c) ZDPH s citací „daň odvede zákazník.“ Zákazníkem podle ZDPH se v této smlouvě rozumí objednatel.
4. Cena za provedení díla je konečná, úplná a nepřekročitelná. Zvýšení dohodnuté ceny je možné pouze na základě písemné dohody objednatele a zhotovitele, a to pouze v případě, dojde-li k úpravě specifikace díla ve smyslu této smlouvy z důvodu nutnosti provedení dalších nutných prací odsouhlasených objednatelem.
5. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb a nedostatků v nabídkovém rozpočtu.
6. Platby budou prováděny na základě dílčích faktur vystavených vždy za kalendářní měsíc a budou mít splatnost 21 kalendářních dnů.
7. Konečná faktura bude obsahovat vyúčtování od počátku fakturace a bude mít splatnost 21 kalendářních dnů.
8. Záloha na cenu díla se nesjednává.
- 9.

### **V. Součinnost objednatele**

1. Objednatel se zavazuje při podpisu smlouvy předat zhotoviteli
  - projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních,
  - pravomocné stavební povolení.
2. Zhotovitel stavby je povinen spolupracovat s osobami určenými objednatelem.

## **VI. Záruka na dílo**

1. Smluvní strany se dohodly na záruční době za převzaté dílo v délce 60 měsíců. Záruka začne běžet dnem předání díla nebo jeho části.
2. Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na provedeném díle vada, oznámí písemně objednatel zhotoviteli její výskyt a jakým způsobem se projevuje. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený podle podmínek smlouvy.
3. V případě, že objednatel bude požadovat po zhotoviteli bezplatné odstranění vady, je tímto smluvními stranami sjednána lhůta k odstranění vad do 2 pracovních dnů od doručení písemného oznámení o vadě zhotoviteli. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli všechny informace nezbytné pro odstranění vady.

## **VII. Smluvní pokuta**

1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
  - v případě prodlení s provedením díla, neodstranění vad v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý kalendářní den prodlení, za každou neodstraněnou vadu apod.
  - v případě neproplacení faktury v dohodnuté lhůtě splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli náhradu ve výši 0,05 % z ceny faktury za každý den prodlení.

## **VIII. Podmínky provedení díla**

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla staveniště zbavené práv třetích osob.
2. Veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s činností zhotovitele na vlastnictví veřejném, dalších osob či na díle samém, je zhotovitel povinen neprodleně odstranit na vlastní náklady. Toto ustanovení se netýká živelných pohrom.
3. Dílo bude zhotovitelem odevzdáno a objednatelům převzato i tehdy, budou-li v zápise o odevzdání a převzetí drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Tyto drobné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o odevzdání a převzetí díla a stanoven termín jejich odstranění.
4. Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště proti úrazům.
5. Zhotovitel zabezpečí v rámci stavební činnosti minimalizaci dopadů na životní prostředí a pořádek na staveništi.
6. Zhotovitel nese do předání díla objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k provádění stavebních prací k realizaci díla, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

## **IX. Odstoupení od smlouvy**

1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práce v souladu s touto smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání anebo je oprávněn na základě písemného oznámení odstoupit od této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy bude proti zhotoviteli podán ze strany třetích osob návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo v případě, kdy zhotovitel vstoupí do likvidace. Po takovém ukončení smlouvy musí objednatel spolu se zhotovitelem

co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech částek dlužných zhotoviteli k termínu ukončení a tento dlužní zůstatek zhotoviteli zaplatit.

#### **X. Závěrečná ustanovení:**

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Osobou oprávněnou jednat za objednatele v technických záležitostech dle této smlouvy je  
xx.  
Osobou oprávněnou jednat za zhotovitele v technických záležitostech dle této smlouvy je  
xx.
3. Tuto smlouvu je možné doplnit, měnit nebo ukončit jen v písemné formě.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou i přílohy:
  - Příloha č. 1 – Výkaz výměr (položkový rozpočet)
  - Příloha č. 2 – Harmonogram provádění prací
  - Příloha č. 3 – Smluvní podmínky pro dodavatele / zhotovitele

V Olomouci dne 2.8.2018

**Objednatel:**

Technické služby města Olomouce, a.s.

**Zhotovitel:**

MEKOS GROUP a.s.

.....  
Ing. Miloslav Strýček  
místopředseda představenstva

MUDr. Pavel Hejtmánek  
člen představenstva

.....  
Ing. Petr Machala  
člen představenstva