

# SMLOUVA O DÍLO č. JZ / 13 / 18

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## 1. Smluvní strany

Objednatel :

Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov, příspěvková organizace

Sídlo : nám. Klášterní 127, 672 01 Moravský Krumlov

zastoupený: Ing. Jiřím Psotou, ředitelem

bankovní spojení:

číslo účtu:


IČ: 00055166

DIČ: CZ49438816 Daňový režim: plátce DPH bez nároku na odpočet DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: STAMA, s.r.o.

Sídlo: 691 64 Nosislav , Masarykova 294, okres Brno – venkov

zastoupený : 

IČ: 46346201

DIČ: CZ46346201

Zápis v obchodním rejstříku u KS v Brně, spisová značka C 5599

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouvu“).

## 2. Předmět díla

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

**„Úklid, odvoz a likvidace přebytečného materiálu“**

a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Provedením díla se rozumí úklid, odvoz a likvidace přebytečného materiálu viz příložený položkový rozpočet.

2.2 Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla
- b) touto smlouvou
- c) nabídkou zhotovitele

### 3. Místo a termín a plnění

- 3.1 Místem plnění je: Domov mládeže, nám. T.G.M. 30, 672 01 Moravský Krumlov
- 3.2 Předmět díla bude dokončen nejpozději do **31.7.2018**
- 3.3 Termíny pro dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

### 4. Cena za dílo

Cena za provedení díla uvedená v této Smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této Smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu Smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla.

- 4.1 Cena za provedení díla je sjednaná takto:

**Cena díla v Kč bez DPH: 61 983,- Kč**

K ceně bude účtováno DPH dle platného znění zákona ve výši 13 016,- Kč.

**Cena díla v Kč s DPH: 75 000,- Kč**

slovy: sedmdesát pět tisíc korun českých včetně DPH

- 4.2 Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna za následujících podmínek:

- Při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty
- V případě změny zákonných sazeb DPH bude k ceně bez DPH doložena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21%).

Ve výše uvedených případech změny sjednané ceny bude vždy uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě.

### 5. Platební podmínky

- 5.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
- 5.2 Úhrada za provedené práce bude provedena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ostatními právními předpisy.
- 5.3 Splatnost faktury je 15 dnů od data doručení faktury do sídla objednatele.
- 5.4 Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu. Rovněž tak, zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu. V takovém případě lhůta splatnosti neběží a začne běžet až doručením opravené faktury do sídla objednatele.

### 6. Povinnosti objednatele

- 6.1 Objednatel zajistí zhotoviteli dostatečný přívod elektrické energie pro připojení elektrického ručního nářadí v areálu objednatele pro prováděné práce. Dále umožní užívání vyhrazeného WC v objektu pro pracovníky zhotovitele.

Pro zajištění požární ochrany se objednatel v areálu zavazuje proškolit a seznámit pracovníky zhotovitele s podmínkami požární ochrany v místě provádění prací, s umístěním prostředků požární ochrany a přivoláním a poskytnutím první pomoci.

- 6.2 Objednatel dále zajistí zhotoviteli přístup do všech prostor, kde budou prováděny práce na předmětném díle

## **7. Povinnosti zhotovitele**

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje, že jeho pracovníci, popřípadě jemu příslušející subdodavatelé, budou při provádění prací postupovat tak, aby nedocházelo ke škodám na realizovaném objektu a jeho bezprostředním okolí a na zařízeních vlastníka objektu. Za případně způsobené škody odpovídá zhotovitel a je povinen je na vlastní náklad odstranit ve lhůtě nezbytně nutné bez dopadu na konečný termín. Toto platí i o škodách způsobených mechanismy a stroji, které zhotovitel a jemu příslušející pracovníci použijí při provádění díla.
- 7.2 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které získá v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy a neposkytne tyto informace třetím osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
- 7.3 Zápisy z uskutečněných jednání souvisejících s prováděním díla, výrobní dokumentaci, rozhodnutí či stanoviska dotčených osob i ostatních, předá zhotovitel v jednom vyhotovení vždy nejpozději do 3 dnů po termínu jednání či vydání rozhodnutí či stanoviska.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce a činnosti budou vykonávány dle platných norem, pravidel a předpisů, že budou dodržena veškerá bezpečnostní opatření včetně potřebných ochranných zařízení a řádného označení; dále zodpovídá za to, že veškeré prováděné práce a činnosti budou provádět pracovníci s příslušným oprávněním, osvědčením příslušné povaze prováděných prací a činností. Použitý materiál a pracovní nářadí a pomůcky zhotovitele pro provádění prací odpovídají příslušným právním normám. Za případné nedostatky a škody odpovídá zhotovitel a hradí je na vlastní náklad.
- 7.5 Zjistí-li zhotovitel při provádění prací skryté překážky, týkající se objektu, na němž mají být provedeny práce a tyto překážky znemožňují provedení prací dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen ihned oznámit tyto skutečnosti objednateli a ve spolupráci s objednatelem dohodnout změnu provádění prací.
- 7.6 Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění prací, vyžadovat od zhotovitele doklady a vysvětlení ke skutečnostem souvisejícím s předmětem plnění. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, normami či předpisy, je oprávněn vyžadovat na zhotoviteli odstranění vad na jeho náklady a provádění díla řádným způsobem.
- 7.7 Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob nebo k ohrožení provozu či k ohrožení bezpečného stavu technického zařízení a objektů.

## **8. Provedení díla**

- 8.1 Dílo bude považováno za splněné předáním a převzetím předmětu plnění.

## **9. Smluvní pokuty**

9.1 Za prodlení s provedením předmětu díla v dohodnutém termínu dle čl. 3.2 uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb § 1 a 2.

9.2 Za prodlení s nedodržením termínu splatnosti faktury dle čl. 5.3 uhradí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 sb § 1a 2.

V případě, že prodlení zhotovitele bude zapříčiněno objednatelem, nebo z jiných závažných důvodů písemně odsouhlasených oběma stranami (živelná pohroma, zásah vyšší moci atp.), nebude smluvní pokuta zhotovitelem placena.

O každém důvodu způsobujícím možnost z prodlení v plnění díla se budou obě smluvní strany okamžitě informovat, o každém takovémto důvodu bude sepsán okamžitě zápis s operativním návrhem na řešení vzniklého stavu.

## **10. Převzetí předmětu díla**

- 10.1 Převzetí předmětu díla bude provedeno v rozsahu a způsobem stanoveným touto Smlouvou.
- 10.2 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem k převzetí kompletně dokončeného díla.
- 10.3 Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto Smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 10.4 Objednatel převezme dílo dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla, kdy přechází nebezpečí škody k předmětu díla na objednatele a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu nebo zničení díla, ledaže by ke škodě došlo i jinak.
- 10.5 K předání a převzetí díla jsou pověřeni pracovníci objednatele a zhotovitele oprávnění jednat v technických věcech dle této smlouvy.
- 10.6 Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

## **11. Ostatní podmínky smlouvy**

- 11.1 Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

## **12. Záruky**

- 12.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek Smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.
- 12.2 Vzájemnou dohodou a v souladu s ustanoveními občanského zákoníku se stanoví záruční doba na dílo v délce 48 měsíců, s výhradou dodávky strojů a zařízení, které mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
- 12.3 Záruka zhotovitele za kvalitu díla začíná běžet dnem předání a převzetí díla.

## **13. Závěrečná ustanovení**

- 13.1 Odstoupení od Smlouvy o dílo:
  - a) objednatel může odstoupit od Smlouvy jen v případě zpoždění způsobeného hrubou nedbalostí na straně zhotovitele, nebo pokud neplnění Smlouvy brání skutečnosti, které nemůže objednatel svým jednáním ovlivnit (Vyšší moc – živelná pohroma, apod.)

- b) v případě odstoupení od Smlouvy z příčin na straně objednatele se objednatel zavazuje převzít od zhotovitele a uhradit výrobky, zajištěné dodávky a veškeré činnosti a služby vykonané do doby podpisu protokolu o odstoupení od Smlouvy
- 13.2 Změnu závazků, obsažených v této Smlouvě o dílo, je možno provést pouze písemně a za souhlasu obou stran. Takovéto oboustranně odsouhlasené změny se stávají nedílnou součástí této Smlouvy ve formě oboustranně podepsaného smluvního dodatku.
- 13.3 Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma stranami.
- 13.4 Tato Smlouva o dílo je vystavena ve dvou vyhotoveních. Objednatel i zhotovitel si ponechají po jednom oběma stranami potvrzených vyhotoveních. Totéž platí i pro všechny případné dodatky této Smlouvy o dílo.
- 13.5 Vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnou obecnou právní úpravou, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku.
- 13.6 Nedílnou součástí této Smlouvy o dílo je příloha:

- Příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr

