



STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM
Odbor kultury, sportu a sociálních služeb
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

SMLOUVA O NÁJMU světelné vánoční výzdoby

Uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi níže uvedenými smluvními stranami

Čl. 1 Smluvní strany

Nájemce: **Statutární město Ústí nad Labem**
se sídlem: Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem
zastoupené: Ing. Martinem Kohlem, vedoucím odboru kultury, sportu a sociálních služeb
IČ: 000 81 531
bankovní spojení: Komerční banka a. s.
číslo účtu: 1125411/0100

(nadále jen „nájemce“)

Pronajímatel:

zastoupená/ý: **IBON JOUR ILLUMINATION s.r.o.**
se sídlem: **Fráni Šrámka 18, 150 00 Praha 5**
IČO: **25683853**
DIČ: **CZ25683853**
bankovní spojení: **Komerční banka**
číslo účtu: **[REDACTED]**
Pověřená osoba k jednání: **Mgr. Eva Poláčková**

(nadále jen „pronajímatel“)

Čl. 2 Účel smlouvy

- 1.1. Účelem smlouvy je zajištění vánočního osvětlení pronajímatelem dle dále sjednaných podmínek a v souladu s nabídkou předloženou nájemci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dne 12. 10. 2016 v rozsahu uvedeném níže.

Čl. 3 Předmět nájmu

- 2.1. Pronajímatel se zavazuje zajistit slavností vánočního osvětlení, které bude umístěno:
- na budovu Magistrátu města Ústí nad Labem (průčelí, dva vstupní sloupy),
 - na veřejné osvětlení na Lidickém náměstí vč. zapojovacích zásuvek,
 - na vzrostlé listnaté stromy, osvětlení vánočních stánků a decentní osvětlení kašny na Lidickém náměstí,

- na vánoční stromy na Mírovém náměstí a Lidickém náměstí,
 - na budovu Severočeského divadla v Ústí nad Labem,
 - na budovu Muzea města Ústí nad Labem,
 - v průchodu u budovy Grandu,
 - prvky v rámci výstavy v Atriu u budovy Magistrátu města Ústí nad Labem
- 2.2. Pronajímatel je výlučným vlastníkem aktivních prvků slavnostní iluminační techniky.
 - 2.3. Pronajímatel pronajímá aktivní prvky (dekory) nájemci za účelem slavnostní vánoční výzdoby města Ústí nad Labem v rozsahu uvedeném v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.
 - 2.4. Pronajímatel na své náklady zajišťuje běžnou údržbu, revize a uskladnění světelné výzdoby, která je součástí vánočního osvětlení města Ústí nad Labem.
 - 2.5. Pronajímatel se dále zavazuje zajistit pro nájemce montáž a demontáž výše uvedeného vánočního osvětlení a to montáž nejpozději do **11. 11. 2016** a demontáž nejpozději do **9. 1. 2017**.
 - 2.6. Pronajímatel se dále zavazuje zajistit oprávnění k použití sloupů veřejného osvětlení.
 - 2.7. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za předmět nájmu včetně služeb s tím spojených sjednanou odměnu.
 - 2.8. Přesná specifikace předmětu nájmu je uvedena v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. 3

Cena nájmu a náklady spojené s užíváním

- 3.1. Sjednaná cena, včetně nájemného, servisních služeb a spotřebního materiálu činí:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	350 460,- Kč
DPH 21 %	73 597,-Kč

Cena celkem včetně DPH	424 057,- Kč
------------------------	--------------

(Slovy: „Čtyři sta dvacet čtyři tisíc padesát sedm korun českých.“)

Cena je splatná na základě vydaného daňového dokladu pronajímatelem. Daňový doklad pronajímatel vystaví nejpozději do 14 dnů od instalace slavnostní iluminační techniky se splatností 14 dnů.

Čl. 4

Čas plnění

- 4.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od **11. 11. 2016** do **9. 1. 2017**.
- 4.2. Pronajímatel je povinen dodat a udržovat v provozuschopném stavu předmět nájemní smlouvy ve vzájemně dohodnutých termínech, kterými se rozumí.
 - montáž dekorů do **11. 11. 2016**
 - doba provozu slavnostní vánoční výzdoby **13. 11. 2016 - 8. 1. 2017**
 - demontáž výzdoby a odvoz k uskladnění v termínu od **9. 1. 2017** do **16. 1. 2017**
- 4.3. Pronajímatel předává nájemci prvky ve stavu způsobilém k užívání vždy na základě vzájemně podepsaného protokolu.

Čl. 5

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. V případě zcizení nebo poškození prvků se nájemce zavazuje neprodleně o tom písemně informovat pronajímatele a věc nahlásit policii ČR.

- 5.2. Případné změny či doplňky smlouvy budou vzájemně konzultovány a následně promítnuty do formy písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 5.3. Pronajímatel se zavazuje v případě poruchy pronajaté iluminační techniky zajistit její opravu (příp. výměnu), a to nejpozději do 12 hodin od nahlášení této situace nájemcem.
- 5.4. V případě prodlení nájemce s plněním nájemného je pronajímatel oprávněn požadovat úroky z prodlení dle obecných právních předpisů.
- 5.5. V případě prodlení pronajímatele se splněním jakékoli povinnosti se tento zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Čl. 6 Závěrečná ustanovení

- 6.1 Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 6.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 6.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 6.4 Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, 1 stejnopis obdrží pronajímatel a 2 stejnopisy nájemce.
- 6.5 Součástí smlouvy je nabídka pronajímatele.
- 6.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouvu před jejím podpisem přečetly, smlouva je v celém rozsahu projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sepsána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Dobrušce dne 19. 10. 2016

V Ústí nad Labem dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Ing. Martin Kohl
vedoucí odboru kultury, sportu
a sociálních služeb

Příloha č. 1 – Nabídka pronajímatele