

## **SMLOUVA O DÍLO**

**č. 2/2018**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

### **I.**

#### **Smluvní strany**

**1. Česká republika – Vězeňská služba České republiky**

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4 (dále jen „Vězeňská služba“)  
kterou zastupuje, a to základě pověření ze dne 1.9. 2016, č.j. VS-88536-4/ČJ-2016-800020-  
SP, Vrchní rada, plk. Mgr. Miroslav Hadrava, ředitel Věznice Vinařice  
adresa věznice: Věznice Vinařice, č.p. 245, 273 07 Vinařice  
IČO: 00212423  
DIČ: není plátce DPH  
bankovní spojení: ČNB Praha  
č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

**a**

**2. SECURITY TECHNOLOGIES a.s.**

zapsaná: obchodní rejstřík vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 73094  
se sídlem: Komprdova 4333/20, 615 00, Brno,  
zastoupená: Kamilem Urbánkem, statutárním ředitelem  
IČO: 44015542  
DIČ: CZ44015542  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. ú.: [REDACTED]  
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):**

### **II.**

#### **Závazné podklady pro uzavření smlouvy**

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Nabídka zhotovitele ze dne 20.6.2018.

Zadávací dokumentace ze dne 18.6.2018 pod č. VS-70521-1/ČJ-2018-800553.

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 28.6.2018.

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

### **III. Předmět Smlouvy**

a) Předmětem zakázky je dodávka a montáž systému zařízení UPS (záložního zdroje) ve věznici Vinařice v technické místnosti za operačním střediskem, kde byl umístěn původní záložní napájecí zdroj (dále jen „UPS“) pro centrální střežící systém (centrální střežící PC, dispečerské zařízení MODIS MDZ 208/IDS pro hlásky, nahrávací zařízení/PC pro záznam hlásek a telefonu pro mimořádné události, nahrávacího zařízení CCTV Dallmeier a základnová radiostanice). UPS zajišťuje napájení centrálního střežícího systému v případě přerušení dodávky elektrické energie do doby spuštění náhradního zdroje elektrické energie - dieselagregátu (dále jen „DA“) a současně celý systém chrání před přepětím, podpětím, při proudových rázech, špičkách, zkratu a dalších nepředvídatelných neobvyklostech spojených s dodávkou elektrické energie z běžné distribuční sítě.

b) Věcné vymezení předmětu zakázky:

a) UPS bude instalována v INP objektu č. 1 – Víceúčelová budova v serverovně za operačním střediskem na původním místě.

b) UPS musí být kompatibilní se všemi do současné doby připojenými systémy.

c) Nový systém napájení musí pokrývat typově stejné nebo vyšší technické parametry.

Minimální parametry nové UPS:

1. Jmenovité napětí 220-240
2. Rozsah napětí 120 – 276VAC ( v závislosti na zatížení)
3. Rozsah kmitočtů 40 – 70 Hz (50-60Hz)
4. Účinnost 0,9
5. Stabilizace napětí +/- 3%(na síť i baterii)
6. Stabilizace kmitočtu +/- 3 Hz online
7. Výstupní kapacita 3000VA
8. Výkon min. 2700W
9. Bezpečnostní a EMC certifikace
10. Akustická hlučnost <50 dB
11. Výstupní zásuvky (8(C13), (1( C19)
12. Připojení vstupu C20
13. Provedení zařízení Rack
14. Komunikace – RS 232, USB HID porty
15. Releový výstup pro standartní alarm
16. Zásuvná pozice pro komunikační kartu

d. 2 sady externích přídavných záložních baterií- externí rozšiřující moduly „Rack“, které mohou být jako propojitelné samostatné celky nebo přímo integrální součástí hlavní části UPS.

e. Z hlediska veřejné zakázky se bude jednat o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku a montáž.

1. Další práce a činnosti spojené s realizací akce:
  - zajištění případných dalších nutných povolení k realizaci akce,
  - doložení atestů a dokladů materiálů a dodávek, včetně dokladů o hygienické nezávadnosti v souladu s platnými právními předpisy,
  - předložení písemného prohlášení o vlastnostech použitých zabudovaných výrobků s technickými požadavky na dané zařízení a s ustanoveními ČSN,
  - doložení veškerých dokladů k přejímacímu řízení, zejm. protokolů o zkouškách a měřeních, dokladů prokazujících kvalitu a původ stanovených výrobků, které byly zabudovány, návody k užívání, záruční listy, apod. v jednom vyhotovení,
  - provedení veškerých kontrolních a průkazných zkoušek, protokoly o provedených zkouškách budou předávány objednateli s fakturací zhotovitele podle postupu prací, ověřujících řádné provedení díla a prokazující bezpečný provoz, funkčnost zařízení a dosažení projektovaných parametrů dle platných norem a požadavků od autorského dozoru a zástupce objednatele,
  - zajištění úklidu a vyčištění všech prostor dotčených prováděním stavebních a montážních prací a dopravou
  
2. Předmětem zakázky se rozumí dále také realizace všech prací popsaných ve výzvě a smlouvě o dílo, dodávka příslušných zařízení, jejich montáž, komplexní vyzkoušení a uvedení do provozu. Dále provedení všech činností souvisejících s řádným dokončením díla (zařízení a odstranění staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
  
3. Místo provádění díla je Věznice Vinařice, č. p. 245, 273 07 Vinařice – objekt č. 1  
- Víceúčelová budova I.
  
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu
  - s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
  - se všemi Závaznými podklady,
  - s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
  - s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
  - s obecně závaznými právními předpisy a
  - se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených v Zadávací dokumentaci.
  
5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.
  
6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

#### IV. Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od podepsání Smlouvy o dílo, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy nejpozději do 30 kalendářních dní od podpisu této Smlouvy.
3. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“) je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi realizace díla. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba stanovená v čl. IV.2 Smlouvy. Prodloužení doby plnění bude upraveno písemným dodatkem ke smlouvě.
4. Přeruší-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV.2 Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

#### V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 56 543,30 Kč (slovy padesát šest tisíc pět set čtyřicet tři korun třicet haléřů), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.
2. Rozpis ceny v Kč:
  - Cena bez DPH - 46 730 (čtyřicet šest tisíc sedm set třicet korun)
  - DPH 21% - 9 813,30 Kč (devět tisíc osm set třináct korun třicet haléřů)
  - **celková cena vč. DPH -56 543,30 Kč (padesát šest tisíc pět set čtyřicet tři korun třicet haléřů)**
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná

likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také:

a) poplatky za uložení zeminy a stavební sutí a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy,

b) náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště.

4. Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a je její nedílnou součástí.

7. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele zápisem do stavebního deníku.

8. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

## **VI.**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k prostavení v opodstatněných případech upravovat. V takovém případě bude sjednán písemný dodatek ke smlouvě.

2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI.4. Smlouvy.

4. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně. Úhrada ceny bude provedena po dokončení celé akce, tj. konečnou fakturou po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací a dodávek jinak faktura nezakládá povinnost platit. Objednatel ho v případě jeho neodsouhlasení s uvedením důvodu vrátí zhotoviteli k přepracování. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací slouží jako podklad pro zpracování faktury za provedené práce. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže má dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělky.

5. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

## VII.

### Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví.
2. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
4. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednatele a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.
5. Zhotovitel zabezpečí před převzetím elektronických zabezpečovacích zařízení objednatelům jejich odzkoušení a proškolení budoucí obsluhy v souladu s platnými předpisy, podmínkami výrobce a s projektovou dokumentací.
6. Zhotovitel zajistí při realizaci díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
7. Další povinnosti zhotovitele:
  - zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
  - zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi.
  - vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě realizace díla a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele.
  - veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele.
  - zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
  - zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě realizace díla na své náklady.
  - zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
  - zhotovitel je povinen označit pracoviště ve smyslu platných směrnic objednatele.

- zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi.

### VIII.

#### Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:
  - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktury a provádění záznamů ve stavebním deníku: [REDACTED], tel.: [REDACTED] e-mail [REDACTED]
  - ve věcech ekonomických: [REDACTED], tel.: [REDACTED] e-mail [REDACTED]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitel zastupovat:
  - ve věcech technických, včetně vedení díla, provádění dozoru zhotovitele, předání díla, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky: [REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail [REDACTED]
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

### IX.

#### Přechod vlastnického práva ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Nebezpečí škody vzniklé při realizaci díla, nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění díla na majetku objednatele.

### X.

#### Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem.
2. Zhotovitel je oprávněn objednatel vyzvat k převzetí pokud:
  - a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady díla a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;

- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;
  - c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
- atesty, pasporty a návody k obsluze v českém jazyce,
  - revizní zprávy a doklady o provedených zkouškách,
  - prohlášení o shodě a vlastnostech výrobků v českém jazyce
4. Pokud jsou splněny všechny podmínky k převzetí, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápisu bude uvedeno zejména:
- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
  - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
  - dohodou o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
5. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatel podklady.
9. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
10. Účastníci se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.



## XI.

### Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doba za jakost díla, za správnou montáž, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce 24 měsíců, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění.

4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- (c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

5. Ustanovením čl. XI. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.

6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad díla do 24 hodin od oznámení vad a práce provede ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne oznámení objednatelem. Oznámení vady bude provedeno elektronicky na e-mailovou adresu zhotovitele [REDACTED]

V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

7. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

## **XII.**

### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI.5. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV.2. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad díla ve lhůtě uvedené v čl. XII.6 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII.4 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
7. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

## **XIII.**

### **Ukončení Smlouvy**

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.

2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. Je-li však zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může objednatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.

3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

5. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

#### **XIV.**

##### **Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

3. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

4. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

5. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy, popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO zhotovitele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.

## **XV.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.

5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

6. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

7. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

**XVI.**  
**Seznam příloh**

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

1. Podmínky zvláštního režimu pro realizaci díla ve Věznici Vinařice

Ve Vinařicích dne 8.8.2018

.....  
za objednatele

Vrchní rada  
plk. Mgr. Miroslav Hadrava  
ředitel věznice

.....  
za zhotovitele

Kamil Urbánek  
statutární ředitel

### **Pravidla vstupu pro realizaci díla ve Věznici Vinařice**

Realizace celého díla bude probíhat v areálu Věznice Vinařice, ve kterém jsou zavedeny zvláštní podmínky specifické pro vězeňská zařízení. Tyto podmínky budou ovlivňovat průběh realizace celého díla.

Dále je stručně popsáno, jaká omezení a jaká pravidla musí dodavatel dodržovat:

- musí být splněny podmínky pro vystavení povolení zvláštního vstupu všech zaměstnanců zhotovitele – výpis z rejstříku trestů (bez záznamu) - ne starší 90-ti dnů, průkazkové foto (35 x 45 mm), vlastní žádost se stanovenými údaji,
- musí být provedeno prokazatelné poučení všech zaměstnanců zhotovitele o styku s vězněnými osobami, o režimu pohybu ve věznici, pohybu vozidel, ukládání materiálu a náradí atd.,
- věznice musí disponovat aktuálním seznamem osob, které budou vyžadovat vstup do věznice alespoň jeden den předem,
- v dostatečném časovém předstihu předložit objednateli harmonogram jednotlivých prací, tento harmonogram musí odpovědná osoba stále v dostatečném předstihu aktualizovat,
- pevně stanovené termíny vyvážení odpadu, vždy pouze v pracovní dny v 07:00 hodin,
- pracovní doba zhotovitele bude maximálně od 7 h do 20 h.,
- cca 20 min. zdržení při průchodu vstupní branou věznice z důvodu prohlídky osoby i zavazadel,
- významné zdržení v řádu až desítek minut při průjezdu vozidel zásobovací branou věznice (délka záleží na počtu vozidel, která přijela dříve),
- v mimopracovní dny není umožněn vjezd vozidel do areálu věznice,
- z hlediska bezpečnosti ve věznici je nezbytné dbát pokynů příslušníků VS ČR,
- další možná omezení a pravidla pro realizaci díla budou upřesněna s vítězným účastníkem před podpisem SOD.

Objednatel velkou část omezení zhotovitele díla z velké části může předvídat, proto již do celkové doby realizace díla zohlednil možné průtahy a čas na realizaci zcela odpovídá místu a podmínkám realizace díla.