Zemědělské družstvo Šonov u Broumova

Šonov 340

549 71 Šonov

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 360827/2018/Bar

Vyřizuje.: xxx

Tel.: xxx

ID DS: z49per3

E-mail: xxx

Datum: 6. 8. 2018

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 202N07/13 ze dne 19. 12. 2007 ve znění dodatku č. 15 ze dne 1. 8. 2018**

Vážení,

dne 19. 12. 2007 jste uzavřeli jako nájemce s námi jako pronajímatelem nájemní smlouvu č.  202N07/13, ve znění dodatku č. 15 ze dne 1. 8. 2018, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 14 této smlouvy č. 202N07/13 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%.**

Nájemné ve výši 36151,00 Kč (slovy: Třicetšesttisícstopadesátjednakorunačeská) je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 904,00 Kč (slovy: Devětsetčtyřikorunyčeské).

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 37055,00 Kč/ročně,** slovy: Třicetsedmtisícpadesátpětkorunčeských /ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. **počínaje 1. 10. 2019**.

**Výše uvedená smlouva č. 202N07/13 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

.............................................

Ing. Petr Lázňovský

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Královéhradecký kraj

Za správnost: xxx ..........................................................

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ……………..............................................

V ………........……….. dne …………….. …………………………………..