

AM, 1/2013/160

**Sportovní areály města Kladna s.r.o.**

IČ 261 54 170

se sídlem ul. Sportovců č.p. 818, 272 01 Kladno

Lukáš Kubica – jednatel společnosti

dále také jen „pronajímatel“

a

**Hokej Kladno s.r.o.**

IČ 241 26 934

se sídlem Petra Bezruče 2531, 272 01 Kladno

Jaromír Jágr – jednatel společnosti

Mgr. Otakar Černý – jednatel společnosti

dále také jen „nájemce“

a

**Statutární město Kladno**

IČ 002 345 16

se sídlem Nám. st. Pavla 44, 272 01 Kladno

Ing. Dan Jiránek - primátor města

dále také jen „Město“

uzavřely níže uvedeného dne následující

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu ze dne 27.6.2013:**

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. V návaznosti na možné snížení cen energií se smluvní strany dohodly na úpravě příslušných ustanovení Smlouvy podnájmu ze dne 27.6.2013 (dále jen „Smlouva“) a to následujícím způsobem:

## II.

### Provedené změny

#### 1) Změna čl. V. odst. 1. Smlouvy vypuštěním písmene a) a c)

Nové znění citovaného článku smlouvy tak zní:

## V.

### Úhrady za služby spojené s nájmem

#### 1. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli vedle nájemného úhrady za níže uvedené služby spojené s nájmem, a to dle jejich skutečné výše či spotřeby:

- a) spotřebu vody (vodné, stočné),
- b) spojové a telefonní služby,
- c) službu ostrahy,
- d) službu úklidu,
- e) službu zabezpečení provozu zimních stadionů.

#### 2) Změna čl. V. odst. 3. Smlouvy úpravou odkazu na rozsah služeb – písmena a) až e) a snížení výše zálohy

Nové znění citovaného článku smlouvy tak zní:

3. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je povinen platit pronajímateli zálohu na úhradu služeb spojených s nájmem uvedených v odst. 1 písm. a) až e) tohoto článku ve výši 700.000,- Kč měsíčně na základě faktury vystavené pronajímatelem, a to na účet pronajímatele uvedený ve faktuře. Dohodnutá doba splatnosti faktur činí 30 dnů. Smluvní strany se dále dohodly a pro případ porušení povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli řádně a včas zálohy na úhradu služeb spojených s nájmem sjednaly smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že nájemce není v prodlení se zaplacením zálohy na úhradu služeb spojených s nájmem, pokud důvodem tohoto prodlení nájemce je skutečnost, že neobdržel včas dotaci na úhradu nákladů spojených s užíváním sportovišť v případě řádně uzavřené smlouvy s Městem o poskytnutí dotace.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je sepsán v šesti vyhotoveních, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každý z účastníků této smlouvy.
4. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2014.

11 2 -11- 2013

V Kladně dne ..... 2013

---

**Sportovní areály města Kladna s.r.o.**

Lukáš Kubica – jednatel společnosti

---

**Hokej Kladno s.r.o.**

Jaromír Jágr – jednatel společnosti

---

**Statutární město Kladno**

Ing. Dan Jiránek – primátor města



---

**Hokej Kladno s. r. o.**

Mgr. Otakar Černý – jednatel společnosti