

OBJEDNÁVKA Č. 277/2018/I/Huv

Objednatel

Město Bílovec

Slezské náměstí 1/1

74301 BÍLOVEC 1

IČ: 00297755, DIČ: CZ00297755

Bank. spojení: ██████████

Na faktuře uvádějte vždy
č. objednávky

VÁŠ DOPIS ZN.

ZE DNE:

NAŠE ZN: MBC/22142/18/I/Huv 2302/2018

VYŘIZUJE: ██████████

TEL.: ██████████

E-MAIL: ██████████

Zhotovitel:

HOUSEPROJEKT - project & building s.r.o.

Puškinova 466/26

743 01 Bílovec 1

IČ: 26828006, DIČ: CZ26828006

Bank. spojení:

Místo plnění: Bílovec, Slezské náměstí 11

Termín plnění:

- dílčí termíny
 - projekt bez inženýrské činnosti: do 31.10.2018,
 - podání žádosti na stavební úřad: do 15.12.2018,
- konečný termín – v závislosti na lhůtách stavebního úřadu

na základě Vaší cenové nabídky, která je přílohou objednávky, u Vás objednáme zpracování projektové dokumentace s názvem „Rekonstrukce 2NP a 3NP objektu na Slezském náměstí č.p.11 na nebytové prostory - projekt“ v úrovni DSP + DPS.

Jedná se o změnu užívání stávajících bytových místností na prostory budoucích kanceláří. Projekt bude řešit v dotčených prostorech opravu omítek, opravu stěn, stropů, podlah, rekonstrukci elektroinstalace, zdravotnické (voda + kanalizace) a topení. V rámci projektu bude proveden návrh nového dispozičního řešení včetně nového dispozičního řešení sociálního zařízení.

Je nutné provést zaměření objektu na místě.

Součástí bude zajištění veškeré potřebné inženýrské činnosti pro vydání pravomocného stavebního povolení včetně zajištění jeho vydání. Projektová dokumentace bude zpracována v členění pro vydání stavebního povolení s podrobnostmi nutnými pro realizaci stavby, a to dle všech platných norem, vyhlášek, předpisů. Součástí projektové dokumentace bude položkový rozpočet dle aktuálně platného ceníku, dále pak výkaz výměr určený pro realizaci výběrového řízení pro výběr zhotovitele.

Projektová dokumentace včetně výkazu výměr nesmí obsahovat požadavky, či odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, či firmu.

Projektová dokumentace zpracovaná v úrovních DSP+ DPS, a to včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr bude zhotovena v počtu 5 ti paré, včetně autorizace + 1 x CD (formát *.doc, *.xls, *.dwg, *.pdf).

Záruka na jakost - po celou dobu výstavby a min. v délce 60 měsíců

Celková cena bez DPH	66 500,00 Kč
Cena DPH	13 965,00 Kč
Celková hodnota objednávky (s DPH):	80 465,00 Kč

Nedílnou součástí objednávky jsou všeobecné podmínky na druhé straně této objednávky. Zhotovitel akceptoval tuto objednávku a zavazuje se k plnění dle podmínek v nich stanovených.

Za objednatele:
Tel.:
Datum.: 08.08.2018

Za zhotovitele:
Tel.:
Datum.: 10. 8. 18



Všeobecné podmínky k objednávce č. 277/2018/I/Huv

I. Cena plnění

Smluvní strany se dohodly na cenách jednotlivých položek předmětu plnění, v ceně je zahrnuto vše, co je zapotřebí k řádnému provedení díla.

II. Všeobecné dodací podmínky

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo nezatíží právy třetích osob.
2. Vznikne-li ze smlouvy pohledávka zhotovitele vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn ji postoupit jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Pro případ porušení tohoto závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 10% nominální výše u postoupené pohledávky. Smluvní pokuta neuhrazuje škodu, která porušením tohoto závazku objednateli vznikla.
3. Zhotovitel dodá spolu s dílem všechny doklady nutné k převzetí a řádnému používání díla, odpovídajícímu jeho charakteru a účelu.
4. Objednatel se stává vlastníkem provedeného díla okamžikem jeho převzetí. Dokladem o převzetí díla je podpis oprávněné osoby objednatele na dodacím listě resp. protokol o předání a převzetí díla.
5. Placení a fakturace:
Objednatel zaplatí prodávajícímu dohodnutou kupní cenu díla na základě faktury, která musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu. Prodávající je oprávněn fakturovat smlouvenou cenu díla po jeho řádném předání a převzetí Faktura musí být zaslána objednateli ve dvojnásobném vyhotovení. Faktura musí obsahovat zejména číslo objednávky, IČO a DIČ zhotovitele a IČO objednatele, bankovní spojení zhotovitele, ostatní náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění a ze strany objednatele podepsaný protokol o předání a převzetí díla. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů od jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud obsahuje nesprávné údaje, nebo chybí-li ve faktuře některá z uvedených náležitostí. Lhůta splatnosti poté začíná běžet až od data vystavení opravené faktury objednateli.

6. Smluvní pokuta, úrok z prodlení:

Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli níže uvedené smluvní pokuty:

- a) za nedodržení dokončení díla bez vad a nedodělků ve lhůtě 100,-Kč/ za každý den prodlení
- b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 50,-Kč/ za každý den prodlení
- c) za neodstranění vad v termínech vzájemně dohodnutých 50,-Kč/ za každý den prodlení
- d) za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu 50,-Kč/ za každý den prodlení

Nárok na náhradu škody způsobené objednateli porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, tím není dotčen, přičemž se smluvní pokuta na náhradu škody nezapočítává.

Dostane-li se objednatel do prodlení s placením faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7. Podstatné porušení smlouvy:

Smluvní strany se dohodly, že pokládají za podstatné porušení smlouvy prodlení s dodáním smlouveného předmětu plnění nebo jeho části delší než 10 dnů, provedení vadného díla a nedodržení smluvní ceny.

8. Dodání předmětu plnění a nabytí vlastnického práva:

K převodu vlastnického práva dochází převzetím díla.

9. Záruka za jakost:

Dílo bude přejímáno na vyzvání zhotovitele zmocněným pracovníkem objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že dodané dílo bude způsobilé ke smlouvenému účelu a přijímá záruku za jakost díla v délce (viz. titulní strana) ode dne převzetí díla objednatel. Záruce nepodléhá přiměřené opotřebení.

10. Reklamacce:

Objednatel je povinen reklamovat u zhotovitele vady množství do 10 dnů, vady ostatní do 30 dnů ode dne zjištění, nejpozději však v záruční lhůtě.

11. Informační doložka dle GDPR: Smluvní strany mohou při plnění této smlouvy zpracovávat/využívat některé osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků nutné pro řádný výkon své činnosti dle této smlouvy (dále také jako „Osobní údaje“). Osobní údaje smluvní strany budou zpracovávat/využívat pouze z důvodu plnění této smlouvy. Zpracovávat/využívat se bude jméno, příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa. Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP. Osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků jedné smluvní strany budou druhou smluvní stranou zpracovávány/využívány po dobu trvání této smlouvy, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů, nejméně po dobu, kdy se plní smlouva a dále pak 5 let od jejího ukončení pokud neproběhla ohledně plnění smlouvy soudní spor. V souladu s předpisy pro ochranu osobních údajů mají subjekty údajů právo na přístup, opravu, výmaz, omezení, přenositelnost, vznášet námitku. Veškerá svá práva, stanovená předchozím odstavcem, musí subjekty uplatnit u dané smluvní strany buďto písemnou formou doporučeným dopisem, zaslaným na adresu jeho sídla, či elektronickou formou. Poskytnutí osobních údajů je požadováno z důvodu, že jsou nezbytné pro plnění závazků ze smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon. Důsledkem neposkytnutí údajů může být neuzavření smlouvy nebo nemožnost pokračovat v jejím plnění. Na základě zpracovávaných Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování. Obě smluvní strany jsou si vědomy

povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným.

12. Veškeré změny výše uvedených ustanovení musí být písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

13. Ostatní nepopsané náležitosti se řídí občanským zákoníkem v platném znění.

Datum: 08.08.2018

Datum: 10.3.18

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]



HouseProjekt

CENOVÁ NABÍDKA číslo:

CN_262018

Dodavatel:
HOUSEPROJEKT – project & building s.r.o.
Puškinova 466/26
743 01 Bílovec
Česká republika
IČ: 26828006 DIČ: CZ26828006
e-mail: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

Odběratel:
Město Bílovec
Slezské Nám. 1
743 01 Bílovec
Česká Republika
IČ: 00297755
DIČ: CZ00297755

Vystavení nabídky: 26.7.2018
Platnost cenové nabídky: 31.12.2018
Termín zpracování: uvedeno níže

CENOVÁ NABÍDKA

Název	Množství	Mj	Cena/mj(Kč)	Sazba DPH(%)	DPH(Kč)	Celkem s DPH(Kč)
Dovolujeme si předložit cenovou nabídku na projekční práce						
PROJEKT REKONSTRUKCE 2.NP A 3.NP OBJEKTU NA SLEZSKÉM NÁMĚSTÍ č.p. 11, stupeň projektu PDSP+PDPS						
Zaměření stávajícího stavu	1		2500,00	21	525,00	3025,00
D.1.1 Architektonicko stavební řešení	1		12000,00	21	2520,00	14520,00
D.1.2 Stavebně konstrukční řešení (statika)	1		6500,00	21	1365,00	7865,00
D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení	1		5000,00	21	1050,00	6050,00
D.1.4 Technika prostředí staveb - úpravy vodovodu, kanalizace, elektro, vytápění	1		15000,00	21	3150,00	18150,00
Průkaz energetické náročnosti stavby (energetický štítek)	1		6000,00	21	1260,00	7260,00
Výpočet denního a umělého osvětlení pro KHS	1		6000,00	21	1260,00	7260,00
Položkový rozpočet + výkaz výměr	1		3500,00	21	735,00	4235,00

Termín zpracování: do konce října 2018

INŽENÝRING – STAVEBNÍ POVOLENÍ 1 10000,00 21 2100,00 12100,00

zajištění stanovisek všech dotčených orgánů např. KHS, HZS, odbor ŽP, plyn, voda, CETIN

projednání na stavebním úřadě a podání žádosti o změnu užívání prostor z bytových na nebytové

POPLATEK ZA VYDÁNÍ POVOLENÍ STAVEBNÍM ÚŘADEM HRADÍ ZADAVEL MĚSTO BÍLOVEC

Termín podání kompletní žádosti na stavební úřad: do 15.12.2018

Celkem k úhradě:

80 465,00 Kč

Rekapitulace DPH:

Sazba DPH	Základ(Kč)	DPH(Kč)	Celkem s DPH(Kč)
21%	66500,00	13965,00	80465,00
15%	0,00	0,00	0,00
0%	0,00	0,00	0,00

razítko + podpis

Firma je zapsaná u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, v. 25976. ŽL projektová činnost ve výstavbě vydal ŽÚ Bilovec č.j. ŽÚ/19114-11/73-2011/SKL, provádění staveb č.j. ŽÚ/36803-11/73-2011/SKL.