

**DODATEK č. 1**  
**k Nájemní smlouvě č. 494/7/2014**

uzavřený v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

**Statutární město Most**

IČO: 00266094, DIČ: CZ00266094

sídlo: Radniční 1/2, Most 434 01

zastoupené: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

bankovní spojení: [REDACTED]

VS: ..... KS: .....

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Severočeská vodárenská společnost, a.s.**

IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469

sídlem: Přítkovská 1689, Teplice 415 50

zastoupena: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

**dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 494/7/2014:**

**I.**  
**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva ze dne 25. 9. 2014 (dále jen „smlouva“).

2. Smluvní strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku smlouva mění takto:

*Článek II. Smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:*

**Článek II.**  
**Doba trvání nájmu**

*Nájem se sjednává na dobu určitou, počínaje dnem podpisu smluvními stranami, do doby převodu stavby, nejdéle však do 31. 12. 2023.*

*Článek V. odst. 3 smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:*

3. Pronajímatel i nájemce mohou tuto smlouvu vypovědět v tříměsíční výpovědní době, přičemž tříměsíční výpovědní doba počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.

3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

## II.

### Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v tomto dodatku/smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva včetně jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a dotčené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

6. Tento dodatek, včetně dotčené smlouvy, podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek včetně smlouvy v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 30 pracovních dnů od podpisu tohoto dodatku. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit dodatek se smlouvou v registru nájemce.

7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu \*.pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění dodatku včetně smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

8. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

9. Tento dodatek nabývá platnosti dne 19. 7. 2018 a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

10. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

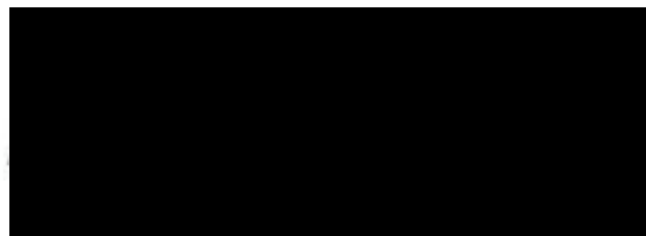
11. Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/4427/75/2018/B ze dne 26. 7. 2018. Usnesení je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

12. Záměr prodloužení doby nájmu byl před projednáním v orgánech města zveřejněn v období od 18. 6. 2018 do 4. 7. 2018 dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb.

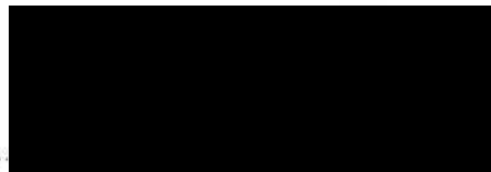
13. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

V Mostě, dne - 1. 08. 2018

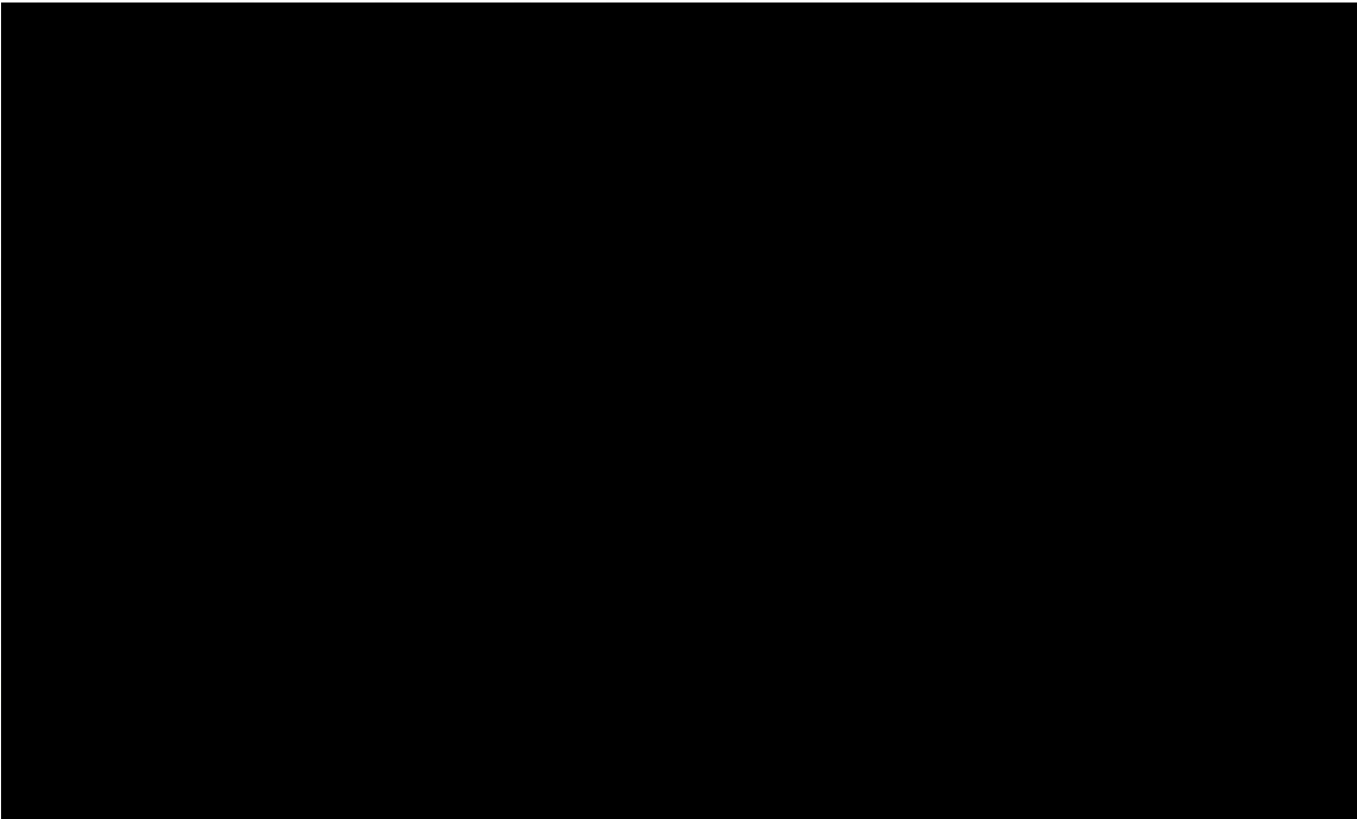
V Teplicích, dne - 6. 08. 2018



za statutární město Most  
Mgr. Jan Paparega, primátor města  
pronajímatel



.....  
za Severočeskou vodárenskou společností a. s.  
nájemce



A handwritten signature or mark in the bottom right corner of the page, consisting of several fluid, connected strokes.