

**Seznam místností v pronajaté jednotce č. 1 ve 4. nadzemním podlaží
Valentinská 1/91, Praha 1**

patro	místnost	plocha m ²	využití	podlahová plocha celkem
3.	4.02	7,21	vstupní hala	7,21
	4.03.01	8,09	byt 1 - předsíň	8,09
	4.03.02	xxx	xxx	0,00
	4.03.03	38,55	byt 1 - salon	38,55
	4.03.04	24,43	byt 1 - pokoj - pracovna	24,43
	4.03.05	22,35	byt 1 - pokoj - pracovna	22,35
	4.03.06	4,29	byt 1 - koupelna + WC	4,29
	4.03.07	1,40	byt 1 - WC	1,40
	4.03.08	16,39	kuchyň	16,39
	4.03.09	1,39	byt 1 - koupelna - sprcha	1,39
	4.03.10	8,61	byt 1 - pokoj	8,61
	4.03.11	3,41	byt 1 - balkón	0,00
	celkem	136,12	byt 1 - celkem	132,71

**Vybavení místností v pronajaté jednotce č. 1 ve 4. nadzemním podlaží
Valentinská 1/91, Praha 1**

patro	místnost	podlaha povrch	stěny / strop povrch	vybavení
3.	4.02	ker.dlažba	malba	2 x přisedlé osvětlovací těleso, 4 x vestavěná skříň uzamykatelná s prvky VT
	4.03.01	dřevěné vlysy	malba, SDK podhled	1 x přisedlé osvětlovací těleso
	4.03.02	xxx	xxx	xxx
	4.03.03	dřevěné vlysy	malba, nástropní freska	1 x domácí telefon
	4.03.04	dřevěné vlysy	malba	1 x domácí telefon
	4.03.05	dřevěné vlysy	malba	1 x domácí telefon
	4.03.06	ker.dlažba	malba + ker.obklad	1 x skříňka se zrcadlem a osvětlením, 1 x přisedlé osvětlovací těleso, 1 x stojan na toal. papír a štetku
	4.03.07	hist. ker.dlažba	malba + ker.obklad	1 x zrcadlo, 1 x přisedlé osvětlovací těleso, 1 x el. ohříváč vody, stojan na toal. papír a štetku
	4.03.08	hist. ker.dlažba	malba	kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (lednice, myčka, pračka, varná deska, MW trouba), 1 x lustr, 1 x domácí telefon
	4.03.09	ker.dlažba	malba + ker.obklad	1 x přisedlé osvětlovací těleso
	4.03.10	dřevěné vlysy	malba	1 x lustr
4.03.11	ker.dlažba	xxx	xxx	

Jednotka je vytápěna etážovým topením. Plynový kondenzační kotel je umístěn v místnosti 4.03.06, ve všech místnostech jsou umístěna otopná tělesa (v pokojích a salonu historické radiátory, v koupelnách chromová otopná tělesa). Pokojový termostat je umístěn v místnosti 4.03.04.

Zpracováno dle pasportu budovy z r. 2009 a plánů Atelieru Genesis z 08/2017

Praha 25. 6. 2018

