AGRO SVOBODA s.r.o.

Dolní Dvořiště 232

382 72 Dolní Dvořiště

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 362839/2018/33/Dol

Spisová značka: SZ SPU 564003/2014

Vyřizuje.: Dolejší Romana

Tel.:

ID DS: z49per3

E-mail:

Datum: 7. 8. 2018

***DODEJKA*** DO VLASTNÍCH RUKOU !!!

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 33N13/33 ze dne 31. 12. 2013**

Vážení,

dne 31. 12. 2013 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 33N13/33, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí, specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 4 této smlouvy 33N13/33 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10.běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%.**

Nájemné ve výši 178 431,-Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku **4 461,-Kč,**

**(**slovy: čtyřitisícečtyřistašedesátjedna korun českých.)

**Celkem činí nájemné po zvýšení částky ve výši 182 892,-Kč/ročně,**

(slovy: jednostoosmdesátdvatisícosmsetdevadesátdva korun českých) ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2018.

K 1. 10. 2018 uhradí nájemce částku ve výši **183 320,-Kč**

(slovy: jednostoosmdesáttřitisíctřistadvacet korun českých).

**Výše uvedená smlouva 33N13/33 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.**

S pozdravem

……….…………………………………….

Ing. Josef Jakeš

vedoucí pobočky Český Krumlov

Za správnost: Romana Dolejší

…………………………..

 podpis

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Romana Dolejší

V Českém Krumlově dne …………….. …………………………………..

 podpis