

## Oprava volného bytu č. 69, ul. Břenkova 7/2974

VZ č. 130/2018

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravský Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	<b>Petr Lorenc</b>
Sídlo	Mňukova 24
IČ zhotovitele	73092158

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Břenkova 7/2974
Číslo bytu	69
Velikost bytu	1+3
Technik	Blanka Chamrádová blanka.chamradova@ovajih.cz 599 430 159, 605 292 239

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.8	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	600,00	600,00	
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	600,00	600,00	
3	1.20	revize plyninstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 600,00	1 600,00	
4	2.4	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítku,	1+3	1,00	28 900,00	28 900,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	1 850,00	1 850,00	S ÚSPORNÝM SPLACHOVÁNÍM
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	500,00	500,00	
7	3.4	výměna splachovače	ks	1,00	1 850,00	1 850,00	
8	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	100,00	100,00	
9	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	150,00	150,00	
10	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	850,00	850,00	KOU - 60 cm
11	3.10	výměna vany 160 cm	ks	1,00	3 250,00	3 250,00	KOU
12	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	900,00	900,00	vč. příslušenství
13	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	900,00	900,00	vč. příslušenství
14	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 100,00	1 100,00	pákové, vč. sprchové hadice a držáku
15	3.39	výměna kuchyňské linky atypický rozměr	ks	1,00	14 200,00	14 200,00	dl. 1,6 m, tl. lamina min. 1,8 cm, dekor dřeva, zásuvkový díl 4 ks
16	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	500,00	500,00	tl. lamina min. 1,8 cm, dekor KI
17	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 850,00	1 850,00	KU, vč. začištění stávajícího otvoru, přímé napojení na el.
18	3.46	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 180 cm	ks	1,00	17 180,00	17 180,00	PŘ - š. 1,8 x hl. 0,6 x v. 2,6 m, dekor dřeva tl. lamina min. 1,8
19	3.48	výměna spízní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00	900,00	900,00	KU - š. 0,5 x hl. 0,6 x v. 2,6 m, dekor dřeva tl. lamina min. 1,8
20	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm	ks	1,00	3 500,00	3 500,00	80L bezpečnostní tř. EI 30DP3, dekor dřeva, vč. kukátka a
21	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	2,00	900,00	1 800,00	KOU 60 P, WC 60L
22	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	2,00	1 100,00	2 200,00	DP a LO 80L
23	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	KU 80P, OP 80L
24	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	260,00	520,00	KOU, WC
25	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	5,00	260,00	1 300,00	KU, OP, DP, LO, vstupní dveře bezpečnostní
26	3.82	výměna dveřního kování	ks	6,00	150,00	900,00	KOU, WC, KU, OP, DP, LO

27	3.83	výměna zámku u dveří	ks	6,00	100,00	600,00	KOU, WC, KU, OP, DP, LO
28	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	2 900,00	5 800,00	KOU, WC
29	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	4,00	3 200,00	12 800,00	KU, OP, DP, LO
30	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	3 200,00	3 200,00	vstupní dveře
31	3.111	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 450,00	6 450,00	český výrobce, vč. pojistky STOP-GAS, úpravy vedení plynu- skryt
32	3.116	výměna dřezové desky atypický rozměr, vč. ukončovacích lišt - viz poznámka	ks	1,00	980,00	980,00	KU - 1,6 m
33	4.1	stržení původního PVC	m2	77,00	80,00	6 160,00	byt 1+3
34	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	73,00	490,00	35 770,00	byt 1+3, mimo KOU a WC
35	4.3	položení PVC – střední zátěž	m2	49,00	260,00	12 740,00	OP, LO, DP
36	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	24,00	260,00	6 240,00	KU, PŘ
37	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	90,00	20,00	1 800,00	byt 1+3, mimo KOU a WC
38	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	330,00	180,00	59 400,00	byt 1+3, mimo KOU a WC, OP padá stále omítka u
39	5.3	stržení tapet	m2	2,00	20,00	40,00	WC
40	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	330,00	35,00	11 550,00	byt 1+3, mimo KOU a WC
41	5.8	odstranění podhledů	m2	1,00	20,00	20,00	WC - polystyren. čtverce
42	5.9	zazdívká otvoru ve zdivu tl. do 300 mm v ploše do 0,2 m2, vč. začištění	ks	1,00	50,00	50,00	KU - otvor š. 0,5 x v. 0,6 x tl. 0,1 m
43	6.3	obezdění vany 160 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	500,00	500,00	vč. příslušenství, vanová dvířka 30 x 30 cm
44	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	4,00	350,00	1 400,00	KU - bez hydroizolace
45	6.9	provedení keramického obkladu	m2	27,00	370,00	9 990,00	KU, KOU do výše stropu, WC do výše 1,2 m
46	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	4,00	370,00	1 480,00	KOU, WC
47	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	22,00	210,00	4 620,00	KOU, WC, vč. výmalby
48	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	13,00	180,00	2 340,00	KOU, WC, vč. výmalby
49	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	4,00	50,00	200,00	KOU, WC
50	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	4,00	250,00	1 000,00	KOU, WC, vč. výmalby
51	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	500,00	1 500,00	WC, zachovat velikost původních dvířek, otvírání na panty -
52	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	50,00	150,00	WC
53	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	150,00	600,00	litinové do dl. max. 1,2 m
54	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	150,00	150,00	byt 1+3
55	7.13	nátěr rozvodů plynu	soubor	1,00	150,00	150,00	KU
56	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	150,00	300,00	
57	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	5,00	150,00	750,00	
58	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	1,00	150,00	150,00	byt 1+3
59	9.5	výměna zámku poštovní schránky	ks	1,00	200,00	200,00	min. 2 klíče
60	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	450,00	450,00	vstupní bytové dveře bezpečnostní
61	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	900,00	900,00	vstupní bytové dveře bezpečnostní
62	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	3,00	20,00	60,00	garnýž
63	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	1,00	500,00	500,00	byt 1+3
64	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	500,00	500,00	čistě vypínače, zásuvky apod.
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>282 490,00</b>	

Vypíňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplníte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.