

## **Dodatek č. 1**

**ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/23/2017**

**"Obnova fasády - Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999"**

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

### **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený XXX, hejtmanem, v plné moci XXX, náměstkem hejtmana

bankovní spojení: Komerční banka a.s

číslo účtu: 19-7964200287/0100

dále jen „objednatel“

a

### **GOS CZ s.r.o.**

se sídlem Skřivánčí 958, 541 01 Trutnov

IČO: 28812191

DIČ: CZ28812191

osoba oprávněná podepsat dodatek: XXX - jednatel

bankovní spojení: KB a.s. Trutnov

číslo účtu: 43-8406500247/0100

evidence: zapsáno v OR u Krajského soudu v Hradci Králové – oddíl C, vložka 28668

dále jen „zhotovitel“

takto:

### **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 02. 2018 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelům pod č. OLP/23/2017, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavební dílo „Obnova fasády - Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999" (dále

jen"smlouva").

2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4, 5. a 6. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

### **Článek I. Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce tak, jak vyplývá z přílohy tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 160.246,36 Kč včetně DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	<b>9.948.000,- Kč</b>
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 bez DPH	<b>132.435,01 Kč</b>
Cena méněprací bez DPH	<b>0 Kč</b>
Cena díla po připočtení ceny změn závazků ze smlouvy a odečtení ceny méněprací bez DPH	<b>10.080.435,01 Kč</b>
DPH	<b>2.116.891,35 Kč</b>
Cena díla po připočtení ceny stavebních prací a odečtení ceny méněprací včetně DPH	<b>12.197.326,36 Kč</b>

4. Z důvodu dodatečných stavebních prací, náročné úpravy nosného zdiva po odstranění lícovaných fasádních cihel a izolace, se smluvní strany dohodly na změně termínu pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby. Smluvní strany se dohodly na tom, že článek IV. - Termín plnění, odst. 3. smlouvy ve znění:

"Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: nejpozději do 130 dnů od předání a převzetí staveniště."

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

"Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: nejpozději do 145 dnů od předání a převzetí staveniště."

**Článek II.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list č.1 včetně soupisu oceněných víceprací ke změnovému listu č. 1.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněn objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněn protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 1548/18/RK ze dne 7.8.2018.

V Liberci dne 10.8.2018

V Trutnově dne 7.8.2018

.....  
XXX

náměstek hejtmána

.....  
XXX

jednatel

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>	číslo ZL: <b>1</b>		
Název akce:	<b>"Obnova fasády - Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999"</b>		
Investor:	<i>Liberecký kraj</i>		
Zhotovitel:	<b>GOS CZ s.r.o.</b>		
Změnový list vystavil:	XXX	Datum:	<i>10.7. 2018</i>

## **Předmět změny:**

### **1.1. Doplnění nosného zdiva**

**Změna dle § 222 odst. 6 zákona 134/2016 Sb.**

#### **Popis a zdůvodnění změny**

Při odstraňování původních lícovaných fasádních obkladů a tepelné izolace, které byly v každém podlaží na průběžných ocelových profilech uchyceny ocelovými sponami do výplňového zdiva, bylo zjištěno při odbourávání, že výplňové zdivo v některých místech v přízemí je značně poškozené nebo chybí. Jeho doplnění nebo výměna je nezbytná.

Tato změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění se celková povaha zakázky.

Cena méněprací 0,- Kč bez DPH,

Cena víceprací 31.990,- Kč bez DPH

Podrobná kalkulace ceny je uvedena v příloženém rozpočtu: Práce HSV – 3 - Svislé a kompletní konstrukce

### **1.2. Umístění lešení na celém objektu po celou dobu stavby**

**Změna dle § 222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb.**

#### **Popis a zdůvodnění změny**

Z důvodu požadavku provozovatele provádět práce na místech tak, aby byl zajištěn provoz školy, bylo odsouhlaseno postavení lešení na celé ploše měněné fasády, po celou dobu provádění stavby, s čímž nebylo v cenové nabídce počítáno.

Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu s § 222 odst. 4 zákona, kdy se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a která je nižší hodnoty nežli limit pro nadlimitní veřejnou zakázku; dále musí být hodnota změny závazku ze smlouvy nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Cena méněprací je 0,- Kč bez DPH

Cena víceprací je 88.994,55 Kč bez DPH

Podrobná kalkulace ceny je uvedena v příloženém rozpočtu: Práce HSV - 9 – Ostatní konstrukce a práce, bourání

### **1.3. Úprava oplechování střechy nad hlavním vstupem** (konstrukce tesařské a klempířské)

**Změna dle § 222 odst. 5 zákona 134/2016 Sb.**

#### **Popis a zdůvodnění změny**

Montáž krytiny betonového výložníku nad hlavním vstupem do školy měla být dle projektové dokumentace umístěna přímo na betonovou plochu, z důvodu nerovnosti betonové plochy a odborného posouzení klempířů je nutné vytvořit bednění z latí a OSB desek, aby byla vytvořena rovná plocha pod plechovou falcovanou krytinu. Bednění je nutné zakrýt větrací páskou.

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, dodatečné stavební práce od dodavatele původní veřejné zakázky nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jsou nezbytné pro další postup prací a změna v osobě dodavatele by způsobila zadavateli značné obtíže a zvýšení nákladů.

Cena méněprací je 0,- Kč bez DPH

Cena víceprací je 11.450,46 Kč bez DPH

Podrobná kalkulace ceny je uvedena v příloženém rozpočtu: **PSV – Práce a dodávky PSV, konstrukce tesařské a klempířské**

Z důvodu dodatečných stavebních prací, náročné úpravy nosného zdiva po odstranění lícovaných fasádních cihel a izolace se smluvní strany dohodly na změně termínu pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby.

**Původní termín ve smlouvě** pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: nejpozději do 130 dnů od předání a převzetí staveniště se mění na 145 dnů od předání a převzetí staveniště.

Přílohy:		Rozpočet
Cena méněprací bez DPH:  <b>0 Kč</b>	Cena víceprací bez DPH:  <b>132.435,01 Kč</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <b>Platí dle Dodatku č. 1 k původní smlouvě č. OLP/23/2017</b>
Výsledná cena změny bez DPH:  <b>132.435,01 Kč</b>	Vyčíslení DPH změny:  <b>27.811,35 Kč</b>	Výsledná cena změny včetně DPH:  <b>160.246,36 Kč</b>
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tyto změny rozsahu díla:		

Podpis technického dozoru stavby:	Podpis supervizora stavby:	Podpis projektanta stavby:
Datum:	Datum:	Datum:
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2017\_058

**Stavba:** SOŠ LIBEREC - VÍCEPRÁCE

JKSO:

Místo: Jablonecká 999/51, Liberec

CC-CZ:

Datum: 10.7.2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

GOS CZ s.r.o.

IČ:

28812191

DIČ:

CZ28812191

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Machata

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	132 435,01
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>132 435,01</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	132 435,01	27 811,35
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>160 246,36</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2017\_058

**Stavba: SOŠ LIBEREC - VÍCEPRÁCE**

Místo: Jablonecká 999/51, Liberec

Datum: 30.06.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: GOS CZ s.r.o.

Zpracovatel: Michal Machata

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>132 435,01</b>	<b>160 246,36</b>
VCP	Vícepráce	132 435,01	160 246,36
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>132 435,01</b>	<b>160 246,36</b>



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: SOŠ LIBEREC - VÍCEPRÁCE

**Objekt:** VCP - Vícepráce

JKSO:

Místo: Jablonecká 999/51, Liberec

CC-CZ:

Datum: 10.07.2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

GOS CZ s.r.o.

IČ: 28812191

DIČ: CZ28812191

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Machata

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

132 435,01

Ostatní náklady

#ODKAZ!

**Cena bez DPH**

#ODKAZ!

DPH základní

21,00%

ze

#ODKAZ!

44 044,43

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

v

**CZK**

#ODKAZ!

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SOŠ LIBEREC - VÍCEPRÁCE

**Objekt: VCP - Vícepráce**

Místo: Jablonecká 999/51, Liberec

Datum: 10.07.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: GOS CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Machata

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>132 435,01</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	120 984,55
3 - Svislé a kompletní konstrukce	31 990,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	88 994,55
PSV - Práce a dodávky PSV	11 450,46
762 - Konstrukce tesařské	10 085,46
764 - Konstrukce klempířské	1 365,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>#ODKAZ!</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>#ODKAZ!</b>

# ROZPOČET

Stavba: SOŠ LIBEREC - VÍCEPRÁCE

**Objekt:** VCP - Vícepráce

Místo: Jablonecká 999/51, Liberec

Datum: 10.07.2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: GOS CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Michal Machata

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**132 435,01**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**120 984,55**

#### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

**31 990,00**

1	K	311232015	Zdivo nosné z cihel děrovaných lícových Klinker dl 290 mm pevnosti P 60 na MVC včetně spárování	m3	1,828	17 500,00	31 990,00
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

**88 994,55**

2	K	941111232R1	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití - 1.7.-4.7.2018	m2	8 109,440	1,40	11 353,22
3	K	941111232R2	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití - 5.7.-11.8.2018	m2	41 331,976	1,40	57 864,77
6	K	944511211R1	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití - 1.7.-4.7.2018	m2	8 109,440	0,40	3 243,78
7	K	944511211R2	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití - 5.7.-11.8.2018	m2	41 331,976	0,40	16 532,79

### PSV - Práce a dodávky PSV

**11 450,46**

#### 762 - Konstrukce tesařské

**10 085,46**

8	K	762342441R	D+M podkladové konstrukce atiky z desek OSB tl. 22mm na sraz, šroubovaná.	m2	23,100	410,00	9 471,00
9	K	762341016	Spojovací prostředky (šrouby, vruty, kotevní prvky)	m2	23,100	26,60	614,46

#### 764 - Konstrukce klempířské

**1 365,00**

10	K	765113112R	Větrací pás PREFA proti ptákům rš 100 mm	m	10,500	130,00	1 365,00
----	---	------------	--	---	--------	--------	----------