Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům – nahodilá těžba s příjmem dříví

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 318148280

I.
Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSČ 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Tomášem Pospíšilem, pověřeným řízením státního podniku
zastoupený Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D. ředitel KŘ/LZ na základě pověření
na adrese Jezuitská 13, Brno 602 00
IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

ALMEA s.r.o.
se sídlem / s místem podnikání
Počaply 3, Březnice
PSČ 262 72
zapsaný v obchodním rejstříku u Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 105693
zastoupený: ---

IČ: 27223701
DIČ: CZ27223701
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II.
Předmět Smlouvy

2.1. 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III.
Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV.
Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	**245 Kč/m3**
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	8000 m3
Úplata bez DPH:	1 961 000 Kč
DPH:	411 810 Kč
Úplata s DPH:	**2 372 810 Kč**

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V.

Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování Dříví) nejpozději do: 30.9.2018
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.9.2018

VI.
Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům – nahodilá těžba s příjmem dříví č. 2018/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na http://www.lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/ (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....	V.....dne.....
Poskytovatel:	Nabyvatel:
_____	_____
Lesy České republiky, s.p.	**ALMEA s.r.o.**

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ……, což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

ALMEA s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)

Číslo aukce nastojato:	318148280
LS/LZ:	LS Třebíč
KŘ / LZ:	KŘ Brno
LHC:	1293
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	revír Horní Vilémovice, oddělení 117 - 127
GPS souřadnice OM	49.27603078144991N 15.87222798074211E
Skupina dřevin:	SM
% zastoupení dřevin:	100
Termín prohlídky:	20.7.2018
Termín zahájení těžby	30.7.2018
Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování):	30.9.2018
Termín předání místa těžby zpět:	30.9.2018

Vyvolávací cena:	2 960 000	**Kč**	**Vysoutěžená cena:**	**1 961 000**	**Kč**

Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)

Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0

Celkový počet stromů (ks)	10000	Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):	8000
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	-

Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest není předmětem aukce. Klest musí být odklizen z pěšin, cest, příkopů, skládek, vodotečí, cizích pozemků, přirozeného zmlazení a umělé výsadby.
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se jen vyznačené stromy v porostních skupinách předaných zadávacím listem.
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Vynásobením středního kmene a počtu stromů, počet stromů a množství dříví je jen orientační údaj, garantovanou veličinou je plocha aukce.
Další upřesňující informace:	Jedná se o nahodilou těžbu SM, zpracování nahodilé těžby v předmýtních a mýtních porostech na LS Třebíč, revíru Horní Vilémovice, číslo LHC 1293. Předmětem prodeje jsou především stromy napadené kůrovcem v různém stádiu vývoje, a stromy poškozené živelnými vlivy (vývraty a zlomy) s předpokládaným napadením kůrovci v různém stádiu vývoje, kůrovcové souše a stromy chřadnoucí z dalších příčin. V aukci je zastoupena pouze dřevina smrk. Předpokládaný objem těžby v členění hmotnatostí do 0,49 m3 20% a nad 0,50 m3 80%. Uvedená data v rozložení hmotnatostí však nejsou závazná a mají pouze informativní charakter. Zjišťování objemu dříví, jeho adjustaci a evidenci v číselníku provádí nabyvatel aukce pro každou porostní skupinu zvlášť. V případě vyhotovování číselníku a jeho podpisu ze strany nabyvatele jinou osobou než je uvedena v kupní smlouvě, nutno doložit ověřenou plnou moc pro příslušnou osobu. Předávání dříví určeného k těžbě bude probíhat na základě zadávacích listů, které je nabyvatel povinen přebírat min. 1x týdně od místně příslušného revírníka, nebo od pověřeného zástupce určeného lesním správcem Ing. Alešem Ruskem. Nebude-li dohodnuto jinak, nabyvatel se zavazuje přebírat zadávací listy v kanceláři revíru (Benetice č.p. 30) v předmětném období vždy každé pondělí v 08.00 hod. V případě odmítnutí převzetí zadávacích listů nabyvatelem se tento objem předávaného dříví považuje za předaný dnem odeslání na doručovací adresu. Terénní podmínky jsou z 80% vhodné pro harvestorovou technologii. Zpracování předaného dříví musí probíhat kontinuálně dle termínů určených v zadávacích listech. Rozložení těžby cca 100 % kůrovcového dříví, uvedené procentické rozložení těžby není závazné má pouze informativní charakter), při těžbě a soustřeďování dříví šetřit (=zachovat!!!) pomístné přirozené zmlazení a nepoškodit okolní porosty, bližší závazné informace jsou uvedeny v přílohách. V případě vyhotovování číselníku a jeho podpisu za strany nabyvatele jinou osobou, než je uvedena v kupní smlouvě, nutno doložit ověřené pověření s plnou mocí pro příslušnou osobu. Telefon na místně příslušného revírníka 724 525 032. Sraz na prohlídku v sídle LS Třebíč, 9.května 354/29, Třebíč. Nabyvatel je povinen zaplatit Poskytovateli 10% Úplaty včetně DPH nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu Smlouvy. Ohledně úhrady zbývajících 90% Úplaty včetně DPH Poskytovateli je Nabyvatel povinen postupovat dle jedné z následujících variant: a) uhradit zbývajících 90% před převzetím zadávacích listů nebo b) Nabyvatel nejpozději do 10 dní od podpisu Smlouvy předloží Poskytovateli Bankovní záruku. Bankovní záruka bude platná alespoň po dobu 60 dní po Termínu ukončení těžby dle čl V. Smlouvy, bude vystavena ve znění běžném pro tento typ zajišťovacího instrumentu a bude zajišťovat Poskytovateli okamžité peněžní plnění jakýchkoliv peněžitých závazků Nabyvatele vyplývajících ze Smlouvy, včetně těchto OP, včetně nároků po odstoupení od Smlouvy, až do výše 90% Úplaty včetně DPH zaručující se banky, a to bez námitek a na první výzvu Poskytovatele bez nutnosti předložení jakýchkoliv dokumentů a bez přezkoumávání předmětného právního poměru. Poskytovatel po obdržení Bankovní záruky ověří u banky, která Bankovní záruku vystavila, její pravost a závaznost pro banku. A nebo c) Nabyvatel bude postupně (v závislosti na objemu předávaných těžeb), skládat na účet Poskytovatele finanční zálohy, jejichž výše bude odpovídat finanční hodnotě objemu předávaných těžeb. Poskytovatel bude akceptovat Číselníky pouze v rozsahu odpovídajícímu již složeným zálohám ze strany Nabyvatele (tj. nelze akceptovat Číselníky, pokud není Nabyvatelem složena ve prospěch Poskytovatele finanční záloha v takové výši, aby bylo pokryto množství Dříví, resp. jeho hodnota, dle Číselníků). Povinností Nabyvatele je skládat finanční zálohy v takové výši, aby nedostatečná výše složených záloh nebyla důvodem k nemožnosti akceptovat Číselníky ve smyslu právě uvedeného. V případě, kdy Poskytovatel nemůže akceptovat Číselníky z důvodu nedostatečné výše složené zálohy, má Poskytovatel právo zajistit asanaci Dříví (chemicky nebo odkorněním) třetí osobou a náklady takto na asanaci vynaložené následně přeúčtovat Nabyvateli, který je povinen je Poskytovateli bezodkladně uhradit.

K podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D.
Sídlo KŘ/LZ:	Jezuitská 13, 602 00 Brno
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	18.7.2018
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví - nahodilá těžba.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví - nahodilá těžba.pdf aukce_revír Horní Vilémovice_oddělení 117 - 127_mapa přehledová.jpg aukce_revír Horní Vilémovice_oddělení 117 - 127_mapa porostní.pdf Cenová maska aukce.docx Měření dříví v hráních a přepočtové koeficienty k aukci s příjmem dříví 2018.xlsx Měření hrání LS Třebíč_aukce 2018.doc

Poskytovatel:	**Nabyvatel:**
Dne:	**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

ALMEA s.r.o.