

**Město Nepomuk**

IČ: 00256986, DIČ: CZ00256986

se sídlem náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk

zastoupené Ing. Jiřím Švecem, starostou

tel.: 371 519 711

ID datové schránky: f6mbchf

č. účtu: 19-725628399/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

mail: ou@prichovice.cz

(dále jen „Povinná“)

a

**ČEZ Distribuce, a. s.**

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 22. 1. 2018, ev. č. PM/II – 086/2018:

MONTPROJEKT, a. s. se sídlem Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082, PSČ 531 17, IČ: 28494032, DIČ: CZ28494032, zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 3003, zastoupena na základě plné moci Pavlou Grösslovou, referentem podpory projektování

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI**

**č. IE-12-0005848/VB/1**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

**Článek II.**

**Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

pozemků **parc.č. 554/8, parc. č. 545/10, parc. č. 554/3, parc. č. 554/10, parc. č. 196/10, parc. č. 196/9, parc. č. 200/35, parc. č. 200/36, parc. č. 200/37, parc. č. 200/39, parc. č. 200/43, parc. č. 544/17, parc. č. 544/1, parc. č. 90/10, parc. č. 109/48, parc. č. 109/1,**

**parc. č. 109/5, parc. č. 98/16 a parc. č. 98/17**, v k.ú. Dvorec, obec Nepomuk,

zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště **Plzeň - jih** (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“).

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – **podzemní kabelové vedení NN, 3 x přípojková skříň v pilíři a 4 x rozpojovací skříň v pilíři** (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

### **Článek III. Předmět Smlouvy**

1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 717-406/2017, potvrzený Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň – jih, dne 26. 2. 2018, pod č. PGP-159/2018-406. Geometrický plán je přílohou této smlouvy. Celková výměra rozsahu věcného břemene je **392,2 m<sup>2</sup>**.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

### **Článek IV. Cena a platební podmínky**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **17.700,- Kč** (slovy: **sedmnáct tisíc sedm set korun českých**). *K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.*
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objedávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
  - o **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – IE-12-0005848/VB/1 a
  - o **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neuzijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

**Článek V.**  
**Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení, dále aby podala a podepsala případné zpětvzetí návrhu. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

**Článek VI.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Přítomnost ČEZ Distribuce, a. s., jako smluvní strany sama o sobě nezakládá povinnost tuto smlouvu uveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se zavazují, že pokud by i přesto k uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv mělo dojít, poskytnou si v této věci veškerou nezbytnou součinnost.
5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčeným nemovitostem byl schválen usnesením zastupitelstva - rady Města Nepomuk, č.j. USN-R3-2128/2018 ze dne 30.5.2018.
6. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*

Dne 18-07-2018

Dne 3. 5. 2018

Povinná

Oprávněná



MONTPROJEKT, a.s.  
32  
28494032

Město Nepomuk  
Ing. Jiří Švec  
starosta města

✓ CEZ Distribuce, a.s.  
Zmocněný zástupce MONTPROJEKT, a.s.  
Pavla Grösslová -referent podpory projektování