

# DODATEK č. 1

## k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 35N18/66

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Zemědělské družstvo Luštěnice**

sídlo: Nová 225, 294 42 Luštěnice

IČO: 00105601

DIČ: CZ00105601

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXCVII, vložka 908

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu XXXXXXXXXXXX, předseda představenstva a XXXXXXXXXXXX, místopředseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 35N18/66 ze dne 18.05.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř nájemce povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **17 769 Kč** (slovy: sedmnácttisíc sedmsetšedesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu o níže uvedené pozemky na částku **42 848 Kč** (slovy: čtyřicetdvatisíc osmsetčtyřicet osm korun českých), a to **od 10.08.2018**:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kosořice	Kosořice	KN	část 129/3	601 m <sup>2</sup> (celkem 662 m <sup>2</sup> )	tr. tr. porost
Kosořice	Kosořice	KN	část 200/17	34 m <sup>2</sup> (celkem 42 m <sup>2</sup> )	orná půda
Kosořice	Kosořice	KN	část 211/15	16 m <sup>2</sup> (celkem 23 m <sup>2</sup> )	orná půda
Kosořice	Kosořice	KN	267/7	174 m <sup>2</sup>	orná půda
Kosořice	Kosořice	KN	část 267/8	451 m <sup>2</sup> (celkem 487 m <sup>2</sup> )	orná půda

Kosořice	Kosořice	KN	část 328/2	23 m <sup>2</sup> (celkem 29 m <sup>2</sup> )	orná půda
Kosořice	Kosořice	KN	část 378/37	275 m <sup>2</sup> (celkem 294 m <sup>2</sup> )	orná půda
Lipník	Lipník	KN	5004/1	134 724 m <sup>2</sup>	orná půda
Lipník	Lipník	KN	část 5004/8	1 039 m <sup>2</sup> (celkem 1 405 m <sup>2</sup> )	orná půda
Němčice	Němčice u Luštěnic	KN	část 123/4	2 534 m <sup>2</sup> (celkem 30 753 m <sup>2</sup> )	tr. tr. porost

K 01.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku **10 048 Kč** (slovy: desettisícčtyřicet osm korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 10.08.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 10.08.2018

.....  
Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

.....  
XXXXXXXXXX  
předseda představenstva  
Zemědělské družstvo Luštěnice

propachtovatel

.....  
XXXXXXXXXX  
místopředseda představenstva  
Zemědělské družstvo Luštěnice  
pachtýř

Za správnost: Lenka Kredbová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl Lenka Kredbová

V Mladé Boleslavi dne .....

**Příloha pachtovní smlouvy č. 35N18/66**Variabilní symbol: 3511866 Uzavřeno: 18.5.2018 Roční pacht: **42 848 Kč**

Datum tisku: 10.8.2018 Účinná od: 21.5.2018

**Pachtýři:**

Název	Adresa
Zemědělské družstvo Luštěnice	Nová ul. 225, 29442 Luštěnice

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Bratronice u Luštěnic</b>											
část	798			2	11	10002	pc/ha	79 900	180	2,2	31,64
Celkem za katastr									180		31,64
<b>Katastr: Čachovice</b>											
část	566	1		2	11	10002	pc/ha	89 000	621	2,2	121,59
část	573	3		2	7	10002	pc/ha	89 000	27	2,2	5,29
část	573	15		2	7	10002	pc/ha	89 000	706	2,2	138,23
Celkem za katastr									1 354		265,11
<b>Katastr: Charvatce u Jabkenic</b>											
část	142	71		2	11	10002	pc/ha	150 200	1 446	2,2	477,82
část	593			2	14	10002	pc/ha	150 200	670	2,2	221,39
Celkem za katastr									2 116		699,21
<b>Katastr: Chudíř</b>											
část	490	11		2	2	10002	pc/ha	127 600	843	2,2	236,65
Celkem za katastr									843		236,65
<b>Katastr: Jabkenice</b>											
část	489			2	14	10002	pc/ha	137 400	453	2,2	136,93
Celkem za katastr									453		136,93
<b>Katastr: Kosořice</b>											
část	129	3		2	7	10002	pc/ha	142 100	601	2,2	187,88
část	200	17		2	2	10002	pc/ha	142 100	34	2,2	10,63
část	211	15		2	2	10002	pc/ha	142 100	16	2,2	5,00
	267	7		2	2	10002	pc/ha	142 100	174	2,2	54,40
část	267	8		2	2	10002	pc/ha	142 100	451	2,2	140,99
část	328	2		2	2	10002	pc/ha	142 100	23	2,2	7,19
část	378	37		2	2	10002	pc/ha	142 100	275	2,2	85,97
část	442	20		2	2	10002	pc/ha	142 100	460	2,2	143,81
	442	21		2	2	10002	pc/ha	142 100	64	2,2	20,01
	444	5		2	11	10002	pc/ha	142 100	33	2,2	10,32
část	444	11		2	7	10002	pc/ha	142 100	583	2,2	182,26
	444	12		2	7	10002	pc/ha	142 100	36	2,2	11,25
část	450	3		2	5	10002	pc/ha	142 100	24	2,2	7,50



**Příloha pachtovní smlouvy č. 35N18/66**Variabilní symbol: 3511866 Uzavřeno: 18.5.2018 Roční pacht: **42 848 Kč**

Datum tisku: 10.8.2018 Účinná od: 21.5.2018

část	463	1	2	7	10002	pc/ha	142 100	743	2,2	232,28
část	479	3	2	7	10002	pc/ha	142 100	33	2,2	10,32
	651		2	2	10002	pc/ha	142 100	83	2,2	25,95
	660		2	2	10002	pc/ha	142 100	695	2,2	217,27
	676	32	2	11	10002	pc/ha	142 100	272	2,2	85,03
část	750		2	14	10002	pc/ha	142 100	5	2,2	1,56

Celkem za katastr 4 605 1 439,62

**Katastr: Lipník**

	5004	1	2	2	10002	pc/ha	79 600	134 724	2,2	23 592,87
část	5004	8	2	2	10002	pc/ha	79 600	1 039	2,2	181,95

Celkem za katastr 135 763 23 774,82

**Katastr: Luštěnice**

část	221	1	2	2	10002	pc/ha	102 300	685	2,2	154,17
	266	6	2	2	10002	pc/ha	102 300	176	2,2	39,61
	297	6	2	2	10002	pc/ha	102 300	532	2,2	119,73
	297	21	2	2	10002	pc/ha	102 300	279	2,2	62,79
část	297	22	2	2	10002	pc/ha	102 300	518	2,2	116,58
část	297	32	2	2	10002	pc/ha	102 300	619	2,2	139,31
část	299	14	2	2	10002	pc/ha	102 300	86	2,2	19,36
	333	2	2	2	10002	pc/ha	102 300	41	2,2	9,23
	345	2	2	2	10002	pc/ha	102 300	88	2,2	19,81
	346	2	2	2	10002	pc/ha	102 300	251	2,2	56,49
	347	2	2	2	10002	pc/ha	102 300	158	2,2	35,56
	350	17	2	7	10002	pc/ha	102 300	20	2,2	4,50
část	366	8	2	11	10002	pc/ha	102 300	7	2,2	1,58
	385	12	2	2	10002	pc/ha	102 300	261	2,2	58,74
část	459	11	2	2	10002	pc/ha	102 300	201	2,2	45,24
část	469	4	2	2	10002	pc/ha	102 300	172	2,2	38,71
část	494	7	2	14	10002	pc/ha	102 300	4	2,2	0,90
část	562	6	2	2	10002	pc/ha	102 300	139	2,2	31,28
část	720	6	2	14	10002	pc/ha	102 300	33	2,2	7,43
část	761	30	2	14	10002	pc/ha	102 300	58	2,2	13,05
část	770	5	2	14	10002	pc/ha	102 300	2	2,2	0,45
část	779	3	2	2	10002	pc/ha	102 300	48	2,2	10,80
	779	4	2	2	10002	pc/ha	102 300	36	2,2	8,10
část	779	5	2	2	10002	pc/ha	102 300	32	2,2	7,20
	780	21	2	11	10002	pc/ha	102 300	21	2,2	4,73
	780	33	2	11	10002	pc/ha	102 300	11	2,2	2,48
část	787	1	2	11	10002	pc/ha	102 300	112	2,2	25,21
část	787	6	2	11	10002	pc/ha	102 300	84	2,2	18,91
část	787	15	2	11	10002	pc/ha	102 300	18	2,2	4,05

**Příloha pachtovní smlouvy č. 35N18/66**Variabilní symbol: 3511866 Uzavřeno: 18.5.2018 Roční pacht: **42 848 Kč**

Datum tisku: 10.8.2018 Účinná od: 21.5.2018

část	787	20	2	11	10002	pc/ha	102 300	1	2,2	0,23
část	787	24	2	11	10002	pc/ha	102 300	1	2,2	0,23

Celkem za katastr 4 694 1 056,46

**Katastr: Němčice u Luštěnic**

část	119		2	11	10002	pc/ha	145 600	387	2,2	123,96
část	123	4	2	7	10002	pc/ha	145 600	2 534	2,2	811,69

Celkem za katastr 2 921 935,65

**Katastr: Pěčice**

	352	3	2	2	10002	pc/ha	134 900	5 225	2,2	1 550,68
část	410	13	2	7	10002	pc/ha	134 900	5 362	2,2	1 591,33
část	416	2	2	7	10002	pc/ha	134 900	124	2,2	36,80
část	521	1	2	2	10002	pc/ha	134 900	1 586	2,2	470,69
	672	2	2	14	10002	pc/ha	134 900	250	2,2	74,19
část	672	9	2	14	10002	pc/ha	134 900	110	2,2	32,65

Celkem za katastr 12 657 3 756,34

**Katastr: Struhy**

část	797		2	7	10002	pc/ha	79 800	2 887	2,2	506,84
část	805		2	14	10002	pc/ha	79 800	65	2,2	11,41

Celkem za katastr 2 952 518,25

**Katastr: Újezd u Luštěnic**

	711		2	2	10002	pc/ha	106 700	4 711	2,2	1 105,86
	766		2	7	10002	pc/ha	106 700	7 802	2,2	1 831,44

Celkem za katastr 12 513 2 937,30

**Katastr: Újezdec u Luštěnic**

část	703		2	2	10002	pc/ha	98 200	10 248	2,2	2 213,98
------	-----	--	---	---	-------	-------	--------	--------	-----	----------

Celkem za katastr 10 248 2 213,98

**Katastr: Vlčava**

část	272	33	2	2	10002	pc/ha	92 500	68	2,2	13,84
část	321	4	2	11	10002	pc/ha	92 500	112	2,2	22,79

Celkem za katastr 180 36,63

**Katastr: Voděradý u Luštěnic**

část	186	1	2	11	10002	pc/ha	140 400	9	2,2	2,78
------	-----	---	---	----	-------	-------	---------	---	-----	------

Celkem za katastr 9 2,78

**Katastr: Všejanya**

část	1407		2	2	10002	pc/ha	87 600	24 941	2,2	4 806,63
------	------	--	---	---	-------	-------	--------	--------	-----	----------

Celkem za katastr 24 941 4 806,63

**Celkem** **216 429** **42 848**

## **Příloha pachtovní smlouvy č. 35N18/66**

Variabilní symbol: 3511866      Uzavřeno: 18.5.2018      Roční pacht: **42 848 Kč**

Datum tisku: 10.8.2018      Účinná od: 21.5.2018

### **Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

**Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 35N18/66**

Datum tisku: 10.8.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

**Celkem vydané parcely****Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

**Katastr: Bratronice u Luštěnic**

část	798			2	180	21.5.2018		133	11,53
------	-----	--	--	---	-----	-----------	--	-----	-------

Celkem za katastr					180				11,53
-------------------	--	--	--	--	-----	--	--	--	-------

**Katastr: Čachovice**

část	566	1		2	621	21.5.2018		133	44,31
------	-----	---	--	---	-----	-----------	--	-----	-------

část	573	3		2	27	21.5.2018		133	1,93
------	-----	---	--	---	----	-----------	--	-----	------

část	573	15		2	706	21.5.2018		133	50,37
------	-----	----	--	---	-----	-----------	--	-----	-------

Celkem za katastr					1354				96,60
-------------------	--	--	--	--	------	--	--	--	-------

**Katastr: Charvatce u Jabkenic**

část	142	71		2	1446	21.5.2018		133	174,11
------	-----	----	--	---	------	-----------	--	-----	--------

část	593			2	670	21.5.2018		133	80,67
------	-----	--	--	---	-----	-----------	--	-----	-------

Celkem za katastr					2116				254,78
-------------------	--	--	--	--	------	--	--	--	--------

**Katastr: Chudíř**

část	490	11		2	843	21.5.2018		133	86,23
------	-----	----	--	---	-----	-----------	--	-----	-------

Celkem za katastr					843				86,23
-------------------	--	--	--	--	-----	--	--	--	-------

**Katastr: Jabkenice**

část	489			2	453	21.5.2018		133	49,90
------	-----	--	--	---	-----	-----------	--	-----	-------

Celkem za katastr					453				49,90
-------------------	--	--	--	--	-----	--	--	--	-------

**Katastr: Kosořice**

část	129	3		2	601	10.8.2018		52	26,77
------	-----	---	--	---	-----	-----------	--	----	-------

část	200	17		2	34	10.8.2018		52	1,51
------	-----	----	--	---	----	-----------	--	----	------

část	211	15		2	16	10.8.2018		52	0,71
------	-----	----	--	---	----	-----------	--	----	------

	267	7		2	174	10.8.2018		52	7,75
--	-----	---	--	---	-----	-----------	--	----	------

část	267	8		2	451	10.8.2018		52	20,09
------	-----	---	--	---	-----	-----------	--	----	-------

část	328	2		2	23	10.8.2018		52	1,02
------	-----	---	--	---	----	-----------	--	----	------

část	378	37		2	275	10.8.2018		52	12,25
------	-----	----	--	---	-----	-----------	--	----	-------

část	442	20		2	460	21.5.2018		133	52,40
------	-----	----	--	---	-----	-----------	--	-----	-------

	442	21		2	64	21.5.2018		133	7,29
--	-----	----	--	---	----	-----------	--	-----	------

	444	5		2	33	21.5.2018		133	3,76
--	-----	---	--	---	----	-----------	--	-----	------

část	444	11		2	583	21.5.2018		133	66,41
------	-----	----	--	---	-----	-----------	--	-----	-------

	444	12		2	36	21.5.2018		133	4,10
--	-----	----	--	---	----	-----------	--	-----	------

část	450	3		2	24	21.5.2018		133	2,73
------	-----	---	--	---	----	-----------	--	-----	------



**Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 35N18/66**

Datum tisku: 10.8.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

část	463	1	2	743	21.5.2018	133	84,64
část	479	3	2	33	21.5.2018	133	3,76
	651		2	83	21.5.2018	133	9,46
	660		2	695	21.5.2018	133	79,17
	676	32	2	272	21.5.2018	133	30,98
část	750		2	5	21.5.2018	133	0,57
Celkem za katastr				4605			415,38
<b>Katastr: Lipník</b>							
	5004	1	2	134724	10.8.2018	52	3 361,18
část	5004	8	2	1039	10.8.2018	52	25,92
Celkem za katastr				135763			3 387,10
<b>Katastr: Luštěnice</b>							
část	221	1	2	685	21.5.2018	133	56,18
	266	6	2	176	21.5.2018	133	14,43
	297	6	2	532	21.5.2018	133	43,63
	297	21	2	279	21.5.2018	133	22,88
část	297	22	2	518	21.5.2018	133	42,48
část	297	32	2	619	21.5.2018	133	50,76
část	299	14	2	86	21.5.2018	133	7,05
	333	2	2	41	21.5.2018	133	3,36
	345	2	2	88	21.5.2018	133	7,22
	346	2	2	251	21.5.2018	133	20,58
	347	2	2	158	21.5.2018	133	12,96
	350	17	2	20	21.5.2018	133	1,64
část	366	8	2	7	21.5.2018	133	0,58
	385	12	2	261	21.5.2018	133	21,40
část	459	11	2	201	21.5.2018	133	16,48
část	469	4	2	172	21.5.2018	133	14,11
část	494	7	2	4	21.5.2018	133	0,33
část	562	6	2	139	21.5.2018	133	11,40
část	720	6	2	33	21.5.2018	133	2,71
část	761	30	2	58	21.5.2018	133	4,76
část	770	5	2	2	21.5.2018	133	0,16
část	779	3	2	48	21.5.2018	133	3,94
	779	4	2	36	21.5.2018	133	2,95
část	779	5	2	32	21.5.2018	133	2,62
	780	21	2	21	21.5.2018	133	1,72
	780	33	2	11	21.5.2018	133	0,90
část	787	1	2	112	21.5.2018	133	9,19
část	787	6	2	84	21.5.2018	133	6,89
část	787	15	2	18	21.5.2018	133	1,48
část	787	20	2	1	21.5.2018	133	0,08



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 03.07.2018 13:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1062354 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 536121 Kosořice

Kat.území: 669989 Kosořice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

## B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
129/3	662	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
200/17	42	orná půda		zemědělský půdní fond
211/15	23	orná půda		zemědělský půdní fond
267/7	174	orná půda		zemědělský půdní fond
267/8	487	orná půda		zemědělský půdní fond
328/2	29	orná půda		zemědělský půdní fond
378/37	294	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

## o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 129/3, Parcela: 200/17, Parcela: 211/15, Parcela: 267/7,  
Parcela: 267/8, Parcela: 378/37

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

## o Pozemková kniha kn. sez. I.

Pro: Česká republika

## o Pozemková kniha kn. sez. VI.

Z-3431/2003-207

RČ/IČO: 00000001-001

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.07.2018 13:15:02

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 536121 Kosořice

Kat.území: 669989 Kosořice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- Pro:* Česká republika Z-3431/2003-207  
RČ/IČO: 00000001-001
- o Pozemková kniha kn. vl. 446.
- Pro:* Česká republika Z-3431/2003-207  
RČ/IČO: 00000001-001
- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Zn.SPÚ  
010652/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.
- Pro:* Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3 Z-1004/2013-207
- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 28.11.2013.
- Pro:* Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3 Z-18102/2013-207

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
129/3	36000	662
200/17	30600	42
211/15	30600	23
267/7	30700	174
267/8	30700	453
	36100	34
328/2	30700	29
378/37	30600	294

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, kód: 207.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 03.07.2018 13:31:46



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 03.07.2018 13:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1062353 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 565563 Lipník

Kat.území: 684244 Lipník

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
5004/1	134724	orná půda		zemědělský půdní fond
5004/8	1405	orná půda		zemědělský půdní fond

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu****C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu****D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

- o Pozemková kniha kn.vl. č. 44 (Vyjádření VUSS Praha ze dne 13.5.2005).

Z-2592/2005-207

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Zn.SPÚ 010652/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1004/2013-207

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
5004/1	21901	43832
	23001	90892
5004/8	23001	1405

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.07.2018 13:15:02

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 565563 Lipník

Kat.území: 684244 Lipník

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, kód: 207.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 03.07.2018 13:30:05

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 03.07.2018 13:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1062342 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 536334 Němčice

Kat.území: 702943 Němčice u Luštěnic

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
123/4	30753	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Zn.SPÚ 010652/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1004/2013-207

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
123/4	36100	30753

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, kód: 207.Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 03.07.2018 13:19:03