

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 367517/2018/129/Maš  
Spis. zn.: 47N15/29 - PRV

Vyřizuje: Yvona Klepáček Mašková  
Tel.: 355311618  
ID DS: z49per3  
e-mail: [y.klepacekmaskova@spucr.cz](mailto:y.klepacekmaskova@spucr.cz)

Horský statek Abertamy s r.o.  
XXXXXXX  
Rybničná 482  
362 35 A b e r t a m y

Datum: 10.8.2018

DZ

**Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 47N15/29 ze dne 30.6.2015**

Vážený pane,

dne 30.6.2015 jste uzavřeli jako pachtýři se Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Karlovarský kraj jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 47N15/29, jejímž předmětem je pacht nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 1 této smlouvy č.47N15/29 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5 %**.

Pachtovné ve výši 32 395,- Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 809,- Kč (slovy: osm set devět korun českých).

**Po zvýšení se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku ve výši 33 204,- Kč** (slovy: třicet tři tisíc dvě stě čtyři korun českých) a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. k **1.10.2018**.

Výše uvedená smlouva 47N15/29 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedla: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne .....

.....

**Příloha pachtovní smlouvy č. 47N15/29**Variabilní symbol: 4711529 Uzavřeno: 30.6.2015 Roční pacht: **33 204 Kč**

Datum tisku: 10.8.2018 Účinná od: 1.7.2015

**Pachtýři:**

Název	Adresa
HORSKÝ STATEK ABERTAMY s.r.o.	Rybničná 482, 362 35 Abertamy

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Boží Dar</b>											
	760		1		2	11	10002 pc/ha	17 800	61 271	3,7925	4 136,19
Celkem za katastr									61 271		4 136,19
<b>Katastr: Horní Blatná</b>											
	332		2		2	7	10002 pc/ha	17 200	26	3,7925	1,70
	358		3		2	7	10002 pc/ha	17 200	133	3,7925	8,68
	522		2		2	7	10002 pc/ha	17 200	492	3,7925	32,09
	615		2		2	7	10002 pc/ha	17 200	11 001	3,7925	717,61
	615		8		2	7	10002 pc/ha	17 200	8 266	3,7925	539,20
	653		6		2	7	10002 pc/ha	17 200	5 566	3,7925	363,08
	653		10		2	7	10002 pc/ha	17 200	3 499	3,7925	228,24
	709				2	7	10002 pc/ha	17 200	7 642	3,7925	498,50
	751		12		2	7	10002 pc/ha	17 200	100	3,7925	6,52
	810		1		2	7	10002 pc/ha	17 200	1 998	3,7925	130,33
	821		10		2	7	10002 pc/ha	17 200	298	3,7925	19,44
	868		4		2	7	10002 pc/ha	17 200	4 031	3,7925	262,95
	868		7		2	7	10002 pc/ha	17 200	145	3,7925	9,46
	893		1		2	7	10002 pc/ha	17 200	44 304	3,7925	2 889,99
	909		3		2	7	10002 pc/ha	17 200	2 719	3,7925	177,36
Celkem za katastr									90 220		5 885,14
<b>Katastr: Hřebečná</b>											
	1245		11		2	7	10002 pc/ha	23 700	43 091	3,7925	3 873,12
	1245		22		2	7	10002 pc/ha	23 700	7 857	3,7925	706,20
	1245		69		2	7	10002 pc/ha	23 700	1 856	3,7925	166,82
Celkem za katastr									52 804		4 746,14
<b>Katastr: Jáchymov</b>											
	1001		1		2	7	10002 pc/ha	13 900	2 967	3,7925	156,41
	3752		1		2	7	10002 pc/ha	13 900	1 473	3,7925	77,65
	3816		1		2	7	10002 pc/ha	13 900	849	3,7925	44,76
	4225				2	7	10002 pc/ha	13 900	1 098	3,7925	57,88

**Příloha pachtovní smlouvy č. 47N15/29**

Variabilní symbol: 4711529 Uzavřeno: 30.6.2015 Roční pacht: 33 204 Kč  
Datum tisku: 10.8.2018 Účinná od: 1.7.2015

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Jáchymov</b>											
	4276			2	7	10002	pc/ha	13 900	57 016	3,7925	3 005,64
	5086	1		2	14	10002	pc/ha	13 900	310	3,7925	16,34
	5339			2	14	10002	pc/ha	13 900	108	3,7925	5,69
	5340			2	14	10002	pc/ha	13 900	114	3,7925	6,01
Celkem za katastr									63 935		3 370,38
<b>Katastr: Pernink</b>											
	1358	1		2	7	10002	pc/ha	22 700	16 271	3,7925	1 400,77
	2229			2	14	10002	pc/ha	22 700	2 432	3,7925	209,37
Celkem za katastr									18 703		1 610,14
<b>Katastr: Potůčky</b>											
	52			1	13	10002	pc/ha	1 000 000	387	3,7925	1 467,70
	716	2		2	14	10002	pc/ha	19 500	2 380	3,7925	176,01
	1354	2		2	11	10002	pc/ha	19 500	233	3,7925	17,23
Celkem za katastr									3 000		1 660,94
<b>Katastr: Ryžovna</b>											
	206	1		2	7	10002	pc/ha	17 100	117 296	3,7925	7 606,85
	335	4		2	7	10002	pc/ha	17 100	77	3,7925	4,99
	335	5		2	7	10002	pc/ha	17 100	227	3,7925	14,72
	335	6		2	7	10002	pc/ha	17 100	132	3,7925	8,56
	417	4		2	11	10002	pc/ha	17 100	940	3,7925	60,96
	417	5		2	7	10002	pc/ha	17 100	48 063	3,7925	3 116,97
	452			2	7	10002	pc/ha	17 100	13 180	3,7925	854,75
Celkem za katastr									179 915		11 667,80
<b>Katastr: Vysoká Štola</b>											
	252	2		2	7	10002	pc/ha	14 900	2 261	3,7925	127,77
Celkem za katastr									2 261		127,77
<b>Celkem</b>								<b>472 109</b>		<b>33 204</b>	

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>