

Název: Česká republika - Státní zemědělská a potravinářská inspekce
Sídlo: Květná 504/15, 603 00 Brno
za kterou jedná Ing. Martin Klanica, ústřední ředitel
IČ: 75014149
DIČ: CZ 75014149 - neplátce DPH
Bankovní spojení: ██████████, Česká národní banka Brno
Osoba oprávněná jednat v rámci této smlouvy ve věcech technických: Ing. Václav Kříš,
ředitel inspektorátu v Plzni (tel. ██████████ mob. ██████████ email:
██████████
(dále jen jako „Objednatel“)

a

Název: BRM spol. s r.o.
Sídlo: Farského 5, 326 00 Plzeň
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Jaroš, jednatel
IČ: 63505410
DIČ: CZ6350541
Č. účtu: ██████████
Zápis v obchodním rejstříku vedený Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6484
Osoba oprávněná jednat v rámci této smlouvy ve věcech smluvních a věcech technických:
Ing. Miroslav Jaroš, ██████████ ██████████ ██████████
(dále jen jako „Zhotovitel“)

(oba společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto:

smlouvu o dílo

(dále jen „Smlouva“)

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku ke splnění všech závazků uvedených v této Smlouvě, a to zejména s odkazem na předmět díla blíže specifikovaný v článku II. této Smlouvy.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že plnění dle této Smlouvy není plněním nemožným a uzavírá tuto Smlouvu po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Článek II. Předmět díla

- 1) Předmětem díla dle této Smlouvy je provedení klimatizace v provozní budově SZPI, Inspektorátu v Plzni, včetně souvisejících prací za podmínek stanovených touto Smlouvou a v souladu s platnými právními předpisy (dále jen „dílo“).
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo v rámci investiční akce „OSS SZPI_Klimatizace provozních budov SZPI - Klimatizace provozní budovy inspektorátu v Plzni“ a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

- 3) Provedením díla se rozumí jeho úplné dokončení dle článku II. odst. 4 této Smlouvy, uvedení dotčených ploch do původního stavu, provedení úklidu, předání požadovaných dokladů, dokumentací, revizí a protokolů dle této Smlouvy a podepsaní zápisu o předání a převzetí díla.
- 4) Dílo bude provedeno v souladu s Projektovou dokumentací „Klimatizace provozní budovy SZPI v Plzni, parc. č. 2019/1“, 3. a 4. NP, vypracované společností BRM spol. s r.o., se sídlem Farského 5, 326 00 Plzeň (dál jen „projektová dokumentace“), která je přílohou č. 1 této Smlouvy.
- 5) Dodávka klimatizace včetně souvisejících prací bude provedena v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v projektové dokumentaci. Případné změny díla musí být projednány a odsouhlaseny Objednatelem.
Dodávkou předmětu díla se pro účely této Smlouvy rozumí provedení všech prací a dodávka všech materiálů nutných k řádnému provedení díla.
- 6) Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:
 - a) výše uvedenou projektovou dokumentací, včetně položkových rozpočtů, které tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy
 - b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla
 - c) touto Smlouvou
 - d) nabídkou Zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.
- 7) V případě, že ke splnění závazků vyplývajících z této smlouvy bude zhotovitel chtít použít subdodavatele, je povinen uvést identifikační údaje subdodavatele v seznamu subdodavatelů, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy s uvedením rozsahu prací, který bude tento subdodavatel vykonávat. Použije-li zhotovitel v souladu s ujednáním tohoto odstavce smlouvy ke splnění závazků vyplývajících z této smlouvy svého subdodavatele, odpovídá zhotovitel objednateli i za veškerá plnění a jednání subdodavatele tak, jako by závazky plnil zhotovitel sám.

Článek III. Místo a termín plnění

- 1) Místem plnění je objekt SZPI v Plzni, Jiráskovo nám. 8, 308 58 Plzeň.
- 2) Předmět díla bude zahájen do 10 pracovních dní od převzetí podepsaného výtisku této Smlouvy Zhotovitelem.
- 3) Předmět díla bude dokončen nejpozději do patnáctého týdne od účinnosti smlouvy.
- 4) Termín pro dokončení prací může být prodloužen, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem nebo objednatelem.
- 5) O každém důvodu způsobujícím možnost zprodlžení v plnění díla se budou obě smluvní strany okamžitě informovat a o každém takovémto důvodu bude sepsán okamžitě zápis s operativním návrhem na řešení vzniklého stavu.

Článek IV. Cena za dílo

- 1) Cena za provedení díla je stanovena dohodou takto:

Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Stavební část stavby	265.928,- Kč	55.845,- Kč	321.773,- Kč
Stroje a zařízení (dodávka klimatizačních jednotek)	588.876,- Kč	123.664,- Kč	712.540,- Kč
Cena za dílo celkem	854.804,- Kč	179.509,- Kč	1.034.313,- Kč

Cena za provedení díla uvedená v této Smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této Smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení díla a bude doložena v Příloze č. 2 Smlouvy - Položkový rozpočet. Tato cena vyplývá z nabídky Zhotovitele podané v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady Zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla.

- 2) Uvedená cena v souladu se zadáním zahrnuje veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu, které Zhotoviteli vzniknou po celou dobu realizace díla až do doby předání provedeného díla bez vad a v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností prací či dodávek, nutných pro funkčnost zhotoveného díla, které Zhotovitel mohl nebo měl na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření smlouvy, bez ohledu na to, zda práce či dodávky jsou obsaženy v textové nebo výkresové části dokumentace.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že provedl kontrolu úplnosti výkazu výměr, jako podkladu pro ocenění díla, a výkaz výměr zcela odpovídá projektové dokumentaci a je tedy závazný a úplný. Z tohoto důvodu Zhotovitel není oprávněn požadovat dodatečné navýšení ceny za provedení a předání kompletního díla. Oceněný výkaz výměr včetně uvedení celkové konečné ceny díla, je doložen v Příloze č. 2 Smlouvy - Položkový rozpočet.
- 4) Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
- 5) V případě, že dojde k odstoupení od Smlouvy z důvodů na straně Objednatele, je Zhotovitel oprávněn vyfakturovat pouze ty práce, které skutečně vykonal ke dni odstoupení od této Smlouvy. Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli vykonané práce.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna pouze v případě změny zákonných sazeb DPH. V tomto případě bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21 %).
V uvedeném případě změny sjednané ceny bude uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě.

Článek V. Platební podmínky

- 1) Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
- 2) Provedené práce budou uhrazeny na základě dvou faktur (daňového dokladu) vystavených Zhotovitelem. Jedna faktura bude zahrnovat soupis prací týkajících se stavební části stavby a fotokopie předávacího protokolu dle článku IX. bod 1., druhá faktura bude zahrnovat dodávku strojů a zařízení (klimatizační jednotky) a fotokopie předávacího protokolu dle článku IX. bod 1.
- 3) Úhrada za provedené práce bude provedena bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy na základě daňových dokladů (faktur), vystavených Zhotovitelem v souladu se zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ostatními příslušnými právními předpisy.
- 4) Jednotlivé daňové doklady budou doručeny do datové schránky Objednatele: avraiqg nebo elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele epodatelna@szpi.gov.cz, a budou splatné do 21 dnů ode dne doručení. Za okamžik uhrazení faktury se považuje den, kdy je předmětná částka připsána na účet Zhotovitele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je Zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat úrok z prodlení v zákonné výši. Poslední faktura bude Objednateli doručena nejpozději do 15. 12. 2018.
- 5) Faktura musí obsahovat náležitosti vyžadované příslušnými právními předpisy v platném znění. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v

této Smlouvě, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po její opravě předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu. V takovém případě lhůta splatnosti neběží a začne běžet až doručením opravené faktury Objednateli.

- 6) Přílohou daňových dokladů (faktur) musí být fotokopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla v souladu s čl. IX.

Článek VI. Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel zajistí Zhotoviteli dostatečný přívod elektrické energie pro připojení elektrického ručního náradí v areálu objednatele pro prováděné práce. Dále umožní užívání vyhrazeného WC v objektu pro pracovníky zhotovitele.
- 2) Pro zajištění požární ochrany se Objednatel v areálu zavazuje proškolit a seznámit pracovníky Zhotovitele s podmínkami požární ochrany v místě provádění prací, s umístěním prostředku požární ochrany a přivoláním a poskytnutím první pomoci.
- 3) Objednatel dále zajistí Zhotoviteli přístup do všech prostor, kde budou prováděny práce na díle.
- 4) Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění prací, vyžadovat od Zhotovitele doklady a vysvětlení ke skutečnostem souvisejícím s předmětem plnění. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, normami či předpisy, je oprávněn vyžadovat na Zhotoviteli odstranění vad na jeho náklady a provádění díla řádným způsobem.

Článek VII. Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je při plnění povinností vyplývajících ze smlouvy povinen postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění Smlouvy. Zhotovitel je povinen řídit se při plnění smlouvy příslušnými předpisy (např. předpisy BOZP, hygieny práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí) a je rovněž vázán odůvodněnými pokyny Objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu těchto pokynů.
- 2) Zhotovitel se zavazuje s veškerým svým odpadem nakládat jako jeho původce.
- 3) Zhotovitel je povinen proškolit své výkonné pracovníky o nedotknutelnosti věcí objednatele. Zhotovitel odpovídá za to, že jakékoliv věci zadavatele nebudou zhotovitelem ani jeho výkonnými pracovníky odcizeny, zničeny nebo zneužity. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho výkonní pracovníci byli s touto povinností seznámeni. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku se považuje za podstatné porušení Smlouvy a může být důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany objednatele.
- 4) Zhotovitel bude chránit majetek Objednatele (ať již mu byl svěřen do užívání nebo je umístěn v areálu Objednatele) a bude plně zodpovědný za škody, které vznikly z jeho činnosti v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Způsobí-li Zhotovitel při provádění prací škodu na majetku Objednatele, bude zodpovědný za nápravu takové škody na vlastní náklady. Možnost poskytnutí náhrady cestou pojistného plnění z příslušné pojistky Zhotovitele tím není dotčeno. Zhotovitel je odpovědný za škodu na majetku i na zdraví, kterou při plnění povinností ze Smlouvy způsobí třetím osobám.

- 5) Zhotovitel se zavazuje, že jeho pracovníci, popřípadě jemu příslušející subdodavatelé, budou při provádění prací postupovat tak, aby nedocházelo ke škodám na realizovaném objektu a jeho bezprostředním okolí a na zařízeních vlastníka objektu. Za případně způsobené škody odpovídá Zhotovitel a je povinen je na vlastní náklad odstranit ve lhůtě nezbytně nutné bez dopadu na konečný termín. Toto platí i o škodách způsobených mechanismy a stroji, které Zhotovitel a jemu příslušející pracovníci použijí při provádění díla. Seznam subdodavatelů bude tvořit Přílohu č. 3 této Smlouvy.
- 6) Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním povinností dle smlouvy nepřiměřeně nenarušoval provoz a výkon odborných činností Objednatele, a to zejména hlukem, zápachem či chybnou organizací práce. Při plnění povinností ze smlouvy bude zhotovitel provádění jednotlivých prací koordinovat s provozem a plněním úkolů objednatel.
- 7) Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním vedení inženýrských i jiných sítí a v průběhu provádění díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8) Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch je zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti se svou činností.
- 9) Provedení změny použitých stavebních materiálů je možné jen po vzájemné dohodě. Zhotovitel odpovídá za to, že použité materiály budou v souladu s platnými technickými předpisy.
- 10) Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které získá v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy a neposkytne tyto informace třetím osobám bez předchozího souhlasu Objednatele.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce a činnosti budou vykonávány dle platných norem, pravidel a předpisů, že budou dodržena veškerá bezpečnostní opatření včetně potřebných ochranných zařízení a řádného označení; dále zodpovídá za to, že veškeré prováděné práce a činnosti budou provádět pracovníci s příslušným oprávněním, osvědčením příslušné povaze prováděných prací a činností. Použitý materiál a pracovní nářadí a pomůcky zhotovitele pro provádění prací odpovídají příslušným právním normám. Za případné nedostatky a škody odpovídá Zhotovitel a hradí je na vlastní náklad.
- 12) Zjistí-li Zhotovitel při provádění prací skryté překážky, týkající se objektu, na němž mají být provedeny práce a tyto překážky znemožňují provedení prací dohodnutým způsobem, je povinen ihned oznámit tyto skutečnosti Objednateli a ve spolupráci s ním dohodnout změnu provádění prací.
- 13) Zhotovitel upozorní objednatel na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích Objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků Objednatele nebo dalších osob nebo k ohrožení provozu či k ohrožení bezpečného stavu technického zařízení a objektů.
- 14) Zhotovitel prohlašuje, že bude dodržovat bezpečnostní, protipožární a hygienická opatření platná v místě provádění díla, se kterými ho objednatel prokazatelně seznámil.

Článek VIII. Stavebně-montážní deník

- 1) Zhotovitel povede montážní deník, do kterého on i objednatel zapíše všechny zásadní skutečnosti týkající se provádění díla.

- 2) Deník bude v průběhu provádění díla na pracovišti, objednatel je oprávněn do něj kdykoliv nahlédnout a učinit potřebné zápisy. Objednatel je povinen montážní deník pravidelně kontrolovat.
- 3) Objednatel i zhotovitel se zavazují k vyjádření k provedenému zápisu do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že druhá smluvní strana souhlasí s provedeným zápisem.

Článek IX. Předání a převzetí díla

- 1) Zhotovitel je povinen předat dílo v dohodnuté době, plně funkční na základě podepsaného předávacího protokolu odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla přechází nebezpečí škody k předmětu díla na Objednatele a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu nebo zničení díla, ledaže by ke škodě došlo i jinak.
- 2) Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely přejímky a předložit objednateli zejména:

- Dokumentaci (technologickou i stavební) skutečného provedení díla 2x v tištěné podobě, 1x v digitální podobě
 - Protokoly ze všech provedených zkoušek a měření dle příslušných technických norem, veškeré revizní zprávy – bez závad
 - Doklady o vlastnostech použitých materiálů, výrobků a ucelených systémů (prohlášení o shodě, atesty, certifikáty, osvědčení, technické listy,...)
 - Protokoly o výchozích kontrolách provozuschopnosti systémů a zařízení
 - Protokol o zaškolení obsluhy, návod k obsluze
 - Doklady o likvidaci odpadu
 - Seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy a kopie záručních listů, návody k obsluze v českém jazyce
 - Kompletní montážní deník podle platných právních předpisů
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

- 3) Z předávacího protokolu bude patrný stav v okamžiku předání díla. Zhotovitel i Objednatel jsou v protokolu o předání a převzetí díla povinni uvést jakékoliv záznamy, připomínky či výhrady; tyto se však nepovažují za změnu této smlouvy. Neuvedení jakýchkoliv, a to i zřejmých vad, do předávacího protokolu neomezuje Objednatele v právu oznamovat zjištěné vady Zhotoviteli i po předání díla v průběhu záruční doby.
- 4) K převzetí vyzve Zhotovitel Objednatele 3 dny předem. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že dílo bude mít jen drobné vady a nedodělky. V takovém případě se tyto nedostatky vyznačí v zápise o předání díla a stanoví se lhůta k jejich odstranění. Vady a nedodělky jsou drobné, pokud neznemožňují či podstatně nezhoršují funkci díla.
- 5) Dílo bude považováno za splněné předáním a převzetím předmětu plnění bez výhrad.
- 6) K předání a převzetí díla jsou pověřeni pracovníci objednatel a zhotovitele oprávnění jednat v technických věcech dle této smlouvy.

Za objednatele: Ing. Václav Krliš, tel. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] email: [REDACTED]

Za zhotovitele: Ing. Miroslav Jaroš, [REDACTED]
[REDACTED]

- 7) Objednatel bude přejímat a Zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.
- 8) Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Článek X. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla a to ve výši 0,05 % z fakturované částky vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě porušení povinnosti dle článku IX. odst. 2 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den, a to až do ukončení porušování povinnosti.
- 3) V případě, že se projeví na díle vady, je Zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vady, a to každé jednotlivé vady, případně opakovaných projevů jedné vady.
- 4) V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury zhotovitele, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 5) V případě, že prodlení Zhotovitele bude zapříčiněno Objednatelem, nebo z jiných závažných důvodů písemně odsouhlasených oběma stranami (živelná pohroma, zásah vyšší moci atp.), nebude smluvní pokuta zhotovitelem placena.
- 6) Zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

Článek XII. Ostatní podmínky smlouvy

- 1) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 2) Zhotovitel bude plně respektovat provoz Objednatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

Článek XIII. Záruky

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek Smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.
- 2) O každé vadě díla bude proveden zápis, ve kterém se Objednatel a Zhotovitel dohodnou na způsobu odstranění vady a termínu, do kdy je Zhotovitel povinen vadu odstranit. Vada musí být odstraněna nejpozději do 60 dnů od provedení zápisu. Za vadu se považuje každá uplatněná vada, tj. i taková vada, která se objevila opakovaně.

- 3) Vzájemnou dohodou a v souladu s ustanoveními občanského zákoníku se stanoví záruční doba na dílo v délce 24 měsíců.
- 4) Odpovědnost za škody na instalované technice prokazatelně způsobené Objednatelem nebo třetí stranou před dokončením díla nenese Zhotovitel.
- 5) Záruka Zhotovitele za kvalitu díla začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
- 6) Reklamacce musí být provedena písemně na adresu BRM spol. s r.o., Farského 5, 326 00 Pízeň, nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

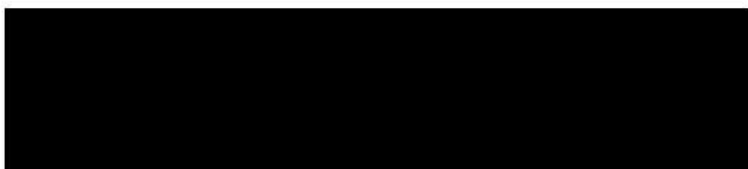
- 1) Odstoupení od Smlouvy o dílo:
 - a) Objednatel může odstoupit od Smlouvy jen v případě zpoždění způsobeného hrubou nedbalostí na straně Zhotovitele, nebo pokud neplnění Smlouvy brání skutečnosti, které nemůže Objednatel svým jednáním ovlivnit (vyšší moc - živelná pohroma, apod.)
 - b) v případě odstoupení od Smlouvy z příčin na straně Objednatele se Objednatel zavazuje převzít od Zhotovitele na základě protokolu o odstoupení od Smlouvy a uhradit výrobky, zajištěné dodávky a veškeré činnosti a služby vykonané do doby podpisu tohoto protokolu,
 - c) jestliže druhá smluvní strana neplní hrubě podmínky smlouvy, byla na tuto skutečnost upozorněna, nesjednala nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě,
 - d) jestliže proti druhé smluvní straně byly zahájeny kroky, které nasvědčují zahájení insolvenčního řízení, je v úpadku nebo ztratila oprávnění k podnikatelské činnosti podle platných předpisů, o této skutečnosti je povinnost podat informaci neprodleně,
 - e) jestliže na majetek druhé smluvní strany byly zahájeny úkony, které nasvědčují zahájení exekučního řízení, o této skutečnosti je povinnost podat informaci neprodleně.
- 2) Změnu závazků obsažených v této Smlouvě je možno provést pouze písemně a za souhlasu obou stran. Takovéto oboustranně odsouhlasené změny se stávají nedílnou součástí této Smlouvy ve formě oboustranně podepsaného smluvního dodatku.
- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4) Práva a povinnosti smluvních stran touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5) Tuto Smlouvu je možné měnit pouze na základě písemných číslovaných dodatků.
- 6) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každý ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 7) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy provede objednatel, a to nejpozději do sedmi dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 8) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele smluvní strany výslovně sjednávají, že Zhotovitel je obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

9) Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů, zejména z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

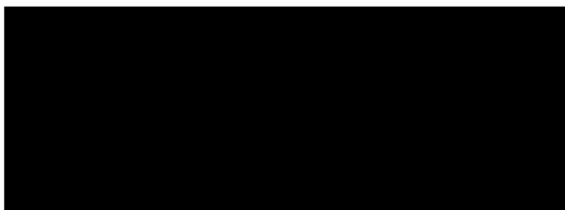
10) Nedílnou součástí této Smlouvy o dílo jsou přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace v digitální podobě na nosiči CD
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet
- Příloha č. 3: Seznam subdodavatelů

V Brně dne 7.8.2018
za objednatele:



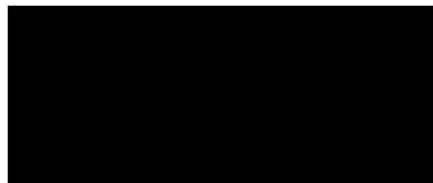
Ing. Martin Klanica, ústřední ředitel



V Plzni dne 6.8.2018
za zhotovitele:



Ing. Miroslav Jaroš, jednatel



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Klimatizace provozní budovy inspektorátu SZPI - 2.část**

JKSO

Název objektu **HSV a PSV stavební část**

EČO

Místo

Jiráskovo nám. 8, Plzeň

Objednatel **ČR-Státní zemědělská a potravinářská inspekce**

IČ

DIČ

Projektant **BRM s.r.o.**

75014149

CZ75014149

Zhotovitel **BRM s.r.o.**

63505410

CZ63505410

Zpracoval **Ing. Jaroš**

63505410

CZ63505410

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

06.07.2018

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	22 490,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	108 082,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	29 446,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	60 181,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	805,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	7 424,00					18	VRN z rozpočtu		37 500,00
7	ZRN (ř. 1-6)		228 428,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		37 500,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 265 928,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snižovaná	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	265 928,00	55 845,00

Cena s DPH 321 773,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Klimatizace provozní budovy inspektorátu SZPI - 2.část

Objekt: HSV a PSV stavební část

Objednatel: ČR-Státní zemědělská a potravinářská inspekce

Zhotovitel: BRM s.r.o.

Místo: Jiráskovo nám. 8, Plzeň

Zpracoval: ing. Jaroš

Datum: 6. 7. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV			Práce a dodávky HSV			130 572,00	
2			Zakládání			11 767,00	
1	011	275321411	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	ks	1,000	9 850,00	9 850,00
2	011	275362021	Výztuž základových patek svařovanými sítěmi Kari	m2	1,000	550,00	550,00
3	011	275351215	Zřízení bednění stěn základových patek	m2	0,560	2 170,00	1 215,00
						0,2*(1,2+0,8*2)	0,560
4	011	275351216	Odstranění bednění stěn základových patek	m2	0,560	271,50	152,00
5			Komunikace pozemní			16 781,00	
59			Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažběné			16 781,00	
5	221	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 ze zámkové dlažby do lože z kameniva	m2	4,000	531,00	2 124,00
						2,0*2,0	4,000
6	221	113107123	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	3,000	856,00	2 568,00
						2,0*1,5	3,000
7	221	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	3,000	1 060,00	3 180,00
8	221	596212220	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	3,000	598,00	1 794,00
9	221	596212224	Příplatek za kombinaci dvou barev u betonových dlažeb pozemních komunikací tl 80 mm skupiny B	m2	3,000	130,80	392,00
10	221	919735122/R	Řezání betonového krytu, dlažby hl do 100 mm	m	6,000	390,00	2 340,00
						0,8*2+1,2*2+2,0	6,000
11	221	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlažběným na vzdálenost do 50 m	t	3,818	1 148,00	4 383,00
9			Ostatní konstrukce a práce-bourání			93 668,00	
12	R	901001/R	ostatní zednická výpomoc	l	1,000	26 500,00	26 500,00
13	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	150,000	96,80	14 520,00
94			Lešení a stavební výtahy			22 936,00	
14	003	949121112	Montáž lešení lehkého kozového dílcového v do 1,9 m	l	1,000	18 000,00	18 000,00
15	003	949121212	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému v do 1,9 m za první a ZKD den použití	kompl	90,000	54,84	4 936,00
97			Prorážení otvorů a ostatní bourací práce			29 712,00	
16	013	971033261	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	8,000	2 090,00	16 720,00
17	013	977131115/R	Vrty příklepovými vrtačky D 50 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	14,000	928,00	12 992,00
997			Přesun sutě			7 973,00	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Klimatizace provozní budovy inspektorátu SZPI - 2.část
Objekt: HSV a PSV stavební část

Objednatel: ČR-Státní zemědělská a potravinářská inspekce
 Zhotovitel: BRM s.r.o.
 Místo: Jiráskovo nám. 8, Plzeň

Zpracoval: ing. Jaroš
 Datum: 6. 7. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
18	013	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	2,726	1 420,00	3 871,00
19	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,500	681,00	1 022,00
20	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	45,000	29,70	1 337,00
					30*1,5	45,000	
21	013	997013801/R	Poplatek za uložení stavebního odpadu (beton, cihly, tvárnice) na skládce (skládkovné)	t	1,300	825,00	1 073,00
22	013	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	0,200	3 350,00	670,00
998 Přesun hmot							383,00
23	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,773	496,00	383,00
PSV Práce a dodávky PSV							97 856,00
740 Elektromontáže - zkoušky a revize							5 000,00
24	921	210280001	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 100 000 Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
741 Elektroinstalace - silnoproud							47 412,00
25	946	460520172	Montáž trubek ochranných plastových ohebných do 50 mm uložených do rýhy	m	8,000	148,00	1 184,00
26	345	345713510	trubka elektroinstalační ohebná Kopoflex, HDPE+LDPE KF 09050	m	8,000	35,25	282,00
27	741	741110043	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložená pevně	m	35,000	69,00	2 415,00
28	S04	1173841	TRUBKA OHEB. APACS54-F25	m	35,000	284,88	9 971,00
29	921	210010108	Montáž lišt vkladacích s víčkem šířky do 40 mm	m	6,000	404,00	2 424,00
30	S03	10.074.474	Lišta LHD 40x40 vkladací bílá 3m	m	6,000	87,20	523,00
31	741	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 6 mm ² uložený volně (CYKY)	m	135,000	80,00	10 800,00
32	341	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm ²	m	120,000	22,20	2 664,00
33	341	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm ²	m	15,000	74,25	1 114,00
34	741	741210401	Montáž rozváděč nebo krabice nevýbušná do 5 kg	kus	8,000	847,00	6 776,00
35	357	357131010	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře 2T/230V/IP54	kus	8,000	554,00	4 432,00
36	741	741320105	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A ve skříně	kus	9,000	168,00	1 512,00
vnitřní jednotky							
8					8,000		
rozváděč R111							
1					1,000		
37	358	358221050	jistič 1pólový-charakteristika B LTE-2B-1	kus	8,000	192,50	1 540,00
38	358	358224250	jistič 3pólový-charakteristika C LPN (LSN) 20C/3	kus	1,000	872,50	873,00
39	741	741112011	Montáž krabice nástěnná plastová kruhová	kus	8,000	50,60	405,00
40	345	345715210	krabice univerzální z PH KU 68	kus	8,000	62,10	497,00
763 Konstrukce suché výstavby							45 444,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Klimatizace provozní budovy inspektorátu SZPI - 2.část

Objekt: HSV a PSV stavební část

Objednatel: ČR-Státní zemědělská a potravinářská inspekce

Zhotovitel: BRM s.r.o.

Místo: Jiráskovo nám. 8, Plzeň

Zpracoval: ing. Jaroš

Datum: 6. 7. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
41	R	7631001/R	úpravy SDK podhledů v podkrovi	l	1,000	25 500,00	25 500,00
42	763	763431801	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na viditelném roštu	m2	40,000	151,50	6 060,00
43	763	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	40,000	220,50	8 820,00
44	S01	3610176180	<i>Stropní kazeta pro minerální podhled SK, 600/600/15mm</i>	m2	15,000	328,40	4 926,00
45	763	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,170	810,00	138,00

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 37 500,00

VRN3 Zařízení staveniště 10 000,00

46	000	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	10 000,00	10 000,00
----	-----	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------

VRN4 Inženýrská činnost 15 000,00

47	000	043002000	Zkoušky a ostatní měření	...	1,000	5 000,00	5 000,00
48	000	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	10 000,00	10 000,00

VRN6 Územní vlivy 12 500,00

49	000	062002000	Ztížené dopravní podmínky	...	1,000	12 500,00	12 500,00
----	-----	-----------	---------------------------	-----	-------	-----------	-----------

Celkem 265 928,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Klimatizace provozní budovy inspektorátu SZPI - 2.část	JKSO	
Název objektu	klimatizační jednotky - technologická část	EČO	
		Místo	Jiráskovo nám. 8, Plzeň
		IC	DIČ
Objednatel	ČR-Státní zemědělská a potravinářská inspekce	75014149	CZ75014149
Projektant	BRM s.r.o.	63505410	CZ63505410
Zhotovitel	BRM s.r.o.	63505410	CZ63505410
Zpracoval	ing. Jaroš		
	Rozpočet číslo		
		Dne	06.07.2018
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

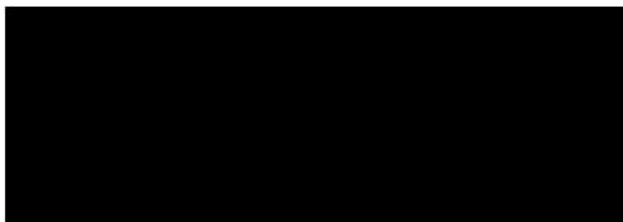
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	579 376,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		9 500,00
7	ZRN (ř. 1-6)		579 376,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		9 500,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH				588 876,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snižená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	588 876,00	123 664,00	
Cena s DPH				712 540,00

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Klimatizace provozní budovy inspektorátu SZPI - 2.část

Objekt: klimatizační jednotky - technologická část

Objednatel: ČR-Státní zemědělská a potravinářská inspekce

Zhotovitel: BRM s.r.o.

Místo: Jiráskovo nám. 8, Plzeň

Zpracoval: ing. Jaroš

Datum: 6. 7. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 579 376,00

751 Vzduchotechnika 579 376,00

1	751	751721123/R	Montáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením (do 12 vnitřních jednotek)	kus	1,000	22 007,00	22 007,00
2	R	751000001/R	Venkovní kondezační jednotka Qch 22,4kW	ks	1,000	219 500,00	219 500,00
3	751	751711111	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu 3,5 kW	kus	6,000	853,85	5 123,00
4	R	75100002/R	Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka vč. ovladače Qch 2,2kW/Qt 2,5kW	ks	1,000	26 265,00	26 265,00
5	R	75100003/R	Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka vč. ovladače Qch 2,8kW/Qt 3,2kW	ks	5,000	32 344,00	161 720,00
6	751	751711112	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu 5 kW	kus	2,000	1 286,53	2 573,00
7	R	75100004/R	Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka vč. ovladače Qch 3,6kW/Qt 4,0kW	ks	1,000	33 704,00	33 704,00
8	R	75100102/R	Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka vč. ovladače Qch 4,5kW/Qt 6,0kW	ks	1,000	21 397,00	21 397,00
9	R	751000005/R	Čerpadlo kondenzátu	ks	8,000	4 825,24	38 602,00
10	751	751525051/R	Mtž potrubí plast kruh D do 100 mm - odvod kondenzátu propojení	m	45,000	173,71	7 817,00
11	751	751791113	Montáž měděného potrubí předizolovaného 12/6 (1/2" x 0,8)	m	20,000	117,58	2 352,00
12	751	751791114	Montáž měděného potrubí předizolovaného 16/10 (5/8" x 1,0)	m	35,000	126,41	4 424,00
13	751	751791115	Montáž měděného potrubí předizolovaného 18/10 (3/4" x 1,0)	m	15,000	150,60	2 259,00
14	751	751791116	Montáž měděného potrubí předizolovaného 22/10 (7/8" x 1,0)	m	12,000	173,71	2 085,00
15	R	751790001/R	montáž Refnet ARBLN01621	ks	5,000	3 189,84	15 949,00
16	R	751790002/R	montáž Refnet ARBLN03321	ks	1,000	4 071,94	4 072,00
17	R	751790003/R	montáž Refnet ARBLN07121	ks	1,000	7 920,53	7 921,00
18	751	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	0,400	4 014,32	1 606,00

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 9 500,00

VRN4 Inženýrská činnost 9 500,00

19	000	043002000	Zkoušky a ostatní měření	...	1,000	7 500,02	7 500,00
20	000	044002000	Revize	...	1,000	2 000,00	2 000,00

Celkem 588 876,00

Příloha č. 3: Seznam subdodavatelů

Antonín Kraus, IČ: 43337538, se sídlem 1. máje 455, Vejprnice – Elektroinstalační práce

PAGADOR ENERGY s.r.o., IČ: 29096758, K Cihelnám 699, 326 00 Plzeň - Dodání
Klimatizačních jednotek

