



2214/B/2018-HMU1
Č.j.: UZSVM/B/4029/2018-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
který zastupuje JUDr. Bohumil Šimek, hejtman
k podpisu smlouvy pověřena Mgr. Ing. Taťána Malá, náměstkyně hejtmána Jihomoravského
kraje, na základě pověření ze dne 19. 12. 2016
IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337

bankovní spojení: číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx, vedený xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném
znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen
„zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. BP-18/021**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- parcela číslo: 942/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Ostrovačice, obec Ostrovačice,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním
pracovištěm Brno - venkov.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII části sto
sedmácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti
s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit
s nemovitou věcí dle odst. 1., a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemku **parc. č. 942/7** o výměře 7.933 m², který byl geometrickým plánem č. 406-91/2008 ze dne 9. 7. 2008, vypracovaným společností MapKart s.r.o., Souhrady 4, 625 00 Brno, IČO: 25572822, oddělen z pozemku, uvedeného v Čl. I. odst. 1. **(dále jen „převáděný majetek“)**.

S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Rosice, dne 15. 5. 2017 pod č. j. MR-S 6143-17-OSU-IN-2. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází silnice II/602 a silniční vegetace ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že k pozemku parc. č. 942/1, uvedenému v Čl. I. odst. 1 této smlouvy, ze kterého převáděný pozemek vznikl, bylo zřízeno věcné břemeno údržby a oprav telekomunikačního vedení, ve prospěch společnosti Telia Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 130 00 Praha 3, IČO: 26207842, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 10. 6. 2002, právní účinky vkladu práva ke dni 27. 6. 2002.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 9.8.2018

V Brně dne 2.7.2018

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Mgr. Ing. Taťána Malá
náměstkyně hejtmana
Jihomoravského kraje

Příloha:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
Geometrický plán č. 406-91/2008 ze dne 9. 7. 2008

DOLOŽKA

ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Jihomoravský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 942/7, k. ú. Ostrovačice, obec Ostrovačice, hodnota v účetní evidenci 166.593,00 Kč, který byl geometrickým plánem č. 406-91/2008 ze dne 9. 7. 2008, vypracovaným společností MapKart s.r.o., Souhrady 4, 625 00 Brno, IČO: 25572822, oddělen z pozemku, uvedeného v Čl. I. odst. 1. této smlouvy, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Jihomoravského kraje, bylo schváleno na 15. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konaném dne 21.6.2018, usnesení č. 1220/18/Z15.

V Brně dne 2.7.2018

.....
Mgr. Ing. Taťána Malá
náměstkyně hejtmana
Jihomoravského kraje