

# Stavební rozpočet

| Název stavby: |        | Dům s pečovatelskou službou, byt č. 6 |                                                                                                                  |      |          | Doba výstavby:            |              | Objednatel:            |           |              |        |                    |
|---------------|--------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|---------------------------|--------------|------------------------|-----------|--------------|--------|--------------------|
| Druh stavby:  |        |                                       |                                                                                                                  |      |          | Začátek výstavby:         |              | Projektant:            |           |              |        |                    |
| Lokalita:     |        | Brožovského, Slaný                    |                                                                                                                  |      |          | Konec výstavby:           |              | Zhotovitel:            |           |              |        |                    |
| JKSO:         |        |                                       |                                                                                                                  |      |          | Zpracováno dne: 22.7.2018 |              | Zpracoval: Josef Hodys |           |              |        |                    |
| Č             | Objekt | Kód                                   | Zkrácený popis / Varianta<br>Rozměry                                                                             | M.j. | Množství | Jednot. cena<br>(Kč)      | Náklady (Kč) |                        |           | Hmotnost (t) |        | Cenová<br>soustava |
|               |        |                                       |                                                                                                                  |      |          |                           | Dodávka      | Montáž                 | Celkem    | Jednot.      | Celkem |                    |
|               |        | 31                                    | Zdi podpěrné a volné                                                                                             |      |          |                           | 205,74       | 112,76                 | 318,51    |              | 0,01   |                    |
| 1             |        | 317941121R00II                        | Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12                                                                    | t    | 0,01     | 9 420,00                  | 0,28         | 112,76                 | 113,04    | 0,02         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 2             |        | 13380620                              | Tyč průřezu I 120, střední, jakost oceli S235                                                                    | t    | 0,01     | 17 122,23                 | 205,47       | 0,00                   | 205,47    | 1,00         | 0,01   | RTS II / 2017      |
|               |        | 34                                    | Stěny a příčky                                                                                                   |      |          |                           | 4 223,53     | 5 052,97               | 9 276,50  |              | 1,03   |                    |
| 3             |        | 342270012RA0II                        | Příčka z tvárnici pórobetonových, tloušťka 10 cm                                                                 | m2   | 9,04     | 580,00                    | 2 896,07     | 2 349,45               | 5 245,52  | 0,09         | 0,83   | RTS II / 2017      |
| 4             |        | 346244381R00II                        | Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm                                                                      | m2   | 0,46     | 699,00                    | 115,64       | 205,90                 | 321,54    | 0,18         | 0,08   | RTS II / 2017      |
| 5             |        | 342264051RT1                          | Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr.<br>Varianta: desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace             | m2   | 6,72     | 552,00                    | 1 211,82     | 2 497,62               | 3 709,44  | 0,02         | 0,12   | RTS II / 2017      |
|               |        | 41                                    | Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)                                                                 |      |          |                           | 70,22        | 150,78                 | 221,00    |              | 0,05   |                    |
| 6             |        | 413232211R00II                        | Zazdvíčka zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm                                                               | kus  | 2,00     | 110,50                    | 70,22        | 150,78                 | 221,00    | 0,03         | 0,05   | RTS II / 2017      |
|               |        | 61                                    | Úprava povrchů vnitřní                                                                                           |      |          |                           | 5 849,21     | 34 978,80              | 40 828,01 |              | 3,04   |                    |
| 7             |        | 611100012RAAI                         | Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.Štukových<br>Varianta: oprava ze 30 %, malba                            | m2   | 31,92    | 283,03                    | 1 133,16     | 7 901,16               | 9 034,32  | 0,03         | 0,90   | RTS II / 2017      |
| 8             |        | 612481211RT3II                        | Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny<br>Varianta: včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect    | m2   | 18,09    | 226,01                    | 1 364,92     | 2 723,15               | 4 088,07  | 0,00         | 0,07   | RTS II / 2017      |
| 9             |        | 612471411R00II                        | Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem                                                                         | m2   | 94,08    | 129,99                    | 683,02       | 11 546,44              | 12 229,46 | 0,01         | 0,60   | RTS II / 2017      |
| 10            |        | 612421331R00                          | Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových                                                                 | m2   | 94,08    | 164,50                    | 2 668,11     | 12 808,05              | 15 476,16 | 0,02         | 1,48   | RTS II / 2017      |
|               |        | 63                                    | Podlahy a podlahové konstrukce                                                                                   |      |          |                           | 4 454,71     | 2 117,45               | 6 572,16  |              | 5,09   |                    |
| 11            |        | 631312621R00II                        | Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25                                                                           | m3   | 2,02     | 3 260,00                  | 4 454,71     | 2 117,45               | 6 572,16  | 2,53         | 5,09   | RTS II / 2017      |
|               |        | 96                                    | Bourání konstrukcí                                                                                               |      |          |                           | 76,86        | 3 831,93               | 3 908,78  |              | 4,76   |                    |
| 12            |        | 962031133R00II                        | Bourání příček cihelných tl. 15 cm                                                                               | m2   | 4,85     | 108,00                    | 76,86        | 447,16                 | 524,02    | 0,26         | 1,27   | RTS I / 2017       |
| 13            |        | 965042131R00II                        | Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2                                                                   | m3   | 0,74     | 2 879,99                  | 0,00         | 2 122,55               | 2 122,55  | 2,20         | 1,62   | RTS II / 2017      |
| 14            |        | 965082923R00                          | Odstanění náspu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2                                                                    | m3   | 1,12     | 333,00                    | 0,00         | 372,13                 | 372,13    | 1,40         | 1,56   | RTS II / 2017      |
| 15            |        | 963065511R00                          | Bourání dřevěných podlah z prken ze dřeva měkkého                                                                | m3   | 0,56     | 1 593,00                  | 0,00         | 890,09                 | 890,09    | 0,55         | 0,31   | RTS II / 2017      |
|               |        | H01                                   | Budovy občanské výstavby                                                                                         |      |          |                           | 0,00         | 1 138,75               | 1 138,75  |              | 17,09  |                    |
| 16            |        | 998011002R00II                        | Vnitrostaveništní přesun hmot                                                                                    | %    | 4,27     | 266,50                    | 0,00         | 1 138,75               | 1 138,75  | 4,00         | 17,09  | RTS I / 2017       |
|               |        | M21                                   | Elektromontáže                                                                                                   |      |          |                           | 24 065,77    | 15 405,43              | 39 471,20 |              | 0,04   |                    |
| 17            |        | 210010001R00II                        | Připojce k elektromontážím                                                                                       | kpl  | 1,00     | 18 776,09                 | 10 326,85    | 8 449,24               | 18 776,09 | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2016      |
| 18            |        | 210810046RT3                          | Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený<br>Varianta: včetně dodávky kabelu                                  | m    | 60,00    | 60,11                     | 1 218,00     | 2 388,60               | 3 606,60  | 0,00         | 0,01   | RTS II / 2017      |
| 19            |        | 210110501RT1                          | Vypínač vačkový vestavný S 25V 01- vypínač<br>Varianta: včetně dodávky vypínače S 25V 01                         | kus  | 7,00     | 514,99                    | 2 100,21     | 1 504,72               | 3 604,93  | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 20            |        | 210111014RT7                          | Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)<br>Varianta: včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin.a rámečku | kus  | 10,00    | 284,50                    | 1 849,20     | 995,80                 | 2 845,00  | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 21            |        | 210120401R00                          | Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJY-IJM-PO bez krytu                                                               | kus  | 7,00     | 75,90                     | 0,00         | 531,30                 | 531,30    | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 22            |        | 35822002011                           | Jistič do 80 A 1 pó. charakterist. B, LTN-10B-1N                                                                 | kus  | 3,00     | 316,51                    | 949,53       | 0,00                   | 949,53    | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 23            |        | 35822002013                           | Jistič do 80 A 1 pó. charakterist. B, LTN-16B-1N                                                                 | kus  | 4,00     | 316,51                    | 1 266,04     | 0,00                   | 1 266,04  | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 24            |        | 210120803R00                          | Chránič proudový dvupólový do 40 A                                                                               | kus  | 3,00     | 1 356,24                  | 3 570,00     | 498,72                 | 4 068,72  | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 25            |        | 210110082RT1                          | Spínač sporákový zapuštěný 39563 - 23C<br>Varianta: včetně dodávky spínače 39563-23                              | kus  | 1,00     | 626,99                    | 466,82       | 160,17                 | 626,99    | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 26            |        | 210200006RT1                          | Svítilno žárovkové 1830202, 2 x DZ 9/11 W<br>Varianta: včetně svítilna 183 03 01+DZ 9/11W                        | kus  | 4,00     | 799,00                    | 2 319,12     | 876,88                 | 3 196,00  | 0,01         | 0,02   | RTS II / 2017      |
|               |        | M22                                   | Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky                                                                       |      |          |                           | 0,00         | 2 244,00               | 2 244,00  |              | 0,00   |                    |
| 27            |        | 222260021R00                          | Krabice KO 68 pod omítku + vysekání                                                                              | kus  | 17,00    | 132,00                    | 0,00         | 2 244,00               | 2 244,00  | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
|               |        | S                                     | Přesuny sutí                                                                                                     |      |          |                           | 7,00         | 3 835,52               | 3 842,52  |              | 0,00   |                    |
| 28            |        | 979011111R00II                        | Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP                                                                | t    | 3,45     | 282,49                    | 0,00         | 973,18                 | 973,18    | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 29            |        | 979082111R00II                        | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m                                                                           | t    | 3,45     | 249,50                    | 0,00         | 859,53                 | 859,53    | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 30            |        | 979082121R00II                        | Připlatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m                                                                | t    | 10,34    | 27,80                     | 0,00         | 287,31                 | 287,31    | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 31            |        | 979083116R00II                        | Vodorovné přemístění sutí na skládku do 5000 m                                                                   | t    | 3,45     | 200,00                    | 7,00         | 682,00                 | 689,00    | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 32            |        | 979990101R00II                        | Poplatek za skládku sutí - směr betonu a cihel                                                                   | t    | 3,45     | 300,00                    | 0,00         | 1 033,50               | 1 033,50  | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
|               |        | 711                                   | Izolace proti vodě                                                                                               |      |          |                           | 2 649,11     | 2 112,33               | 4 761,44  |              | 0,03   |                    |
| 33            |        | 711210010RAAI                         | Nátěr hydroizolační těsnící hmotou<br>Varianta: Saniflex, proti vlhkosti                                         | m2   | 19,12    | 248,99                    | 2 649,11     | 2 112,33               | 4 761,44  | 0,00         | 0,03   | RTS II / 2017      |
|               |        | 721                                   | Vnitřní kanalizace                                                                                               |      |          |                           | 276,36       | 575,68                 | 852,04    |              | 0,00   |                    |
| 34            |        | 721200001RA0                          | Kanalizace vnitřní připojovací, PP, D 50x1,8 mm                                                                  | m    | 4,00     | 213,01                    | 276,36       | 575,68                 | 852,04    | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
|               |        | 722                                   | Vnitřní vodovod                                                                                                  |      |          |                           | 2 651,04     | 4 512,96               | 7 164,00  |              | 0,01   |                    |
| 35            |        | 722200001RA0                          | Vodovod, potrubí polyetylenové D 20 x 2,0 mm                                                                     | m    | 12,00    | 597,00                    | 2 651,04     | 4 512,96               | 7 164,00  | 0,00         | 0,01   | RTS II / 2017      |
|               |        | 725                                   | Zařizovací předměty                                                                                              |      |          |                           | 15 033,03    | 6 470,45               | 21 503,48 |              | 0,20   |                    |
| 36            |        | 725100002RA0                          | Dřez, baterie, západovka uzávěrka                                                                                | kus  | 1,00     | 3 120,00                  | 2 242,15     | 877,85                 | 3 120,00  | 0,01         | 0,01   | RTS II / 2017      |
| 37            |        | 725100001RA0                          | Umyvadlo, baterie, západovka uzávěrka                                                                            | kus  | 1,00     | 4 675,00                  | 3 490,52     | 1 184,48               | 4 675,00  | 0,02         | 0,02   | RTS II / 2017      |
| 38            |        | 725100004RA0                          | Sprchové stání, baterie, podlahová vpust                                                                         | kus  | 1,00     | 3 044,99                  | 2 270,08     | 774,91                 | 3 044,99  | 0,01         | 0,01   | RTS II / 2017      |
| 39            |        | 725100006RA0                          | Klozet kombi                                                                                                     | kus  | 1,00     | 5 130,00                  | 4 054,74     | 1 075,26               | 5 130,00  | 0,03         | 0,03   | RTS II / 2017      |
| 40            |        | 725290010RA0                          | Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže                                                                       | kus  | 1,00     | 212,03                    | 0,00         | 212,03                 | 212,03    | 0,02         | 0,02   | RTS II / 2017      |
| 41            |        | 725290020RA0                          | Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol                                                                        | kus  | 1,00     | 294,46                    | 0,00         | 294,46                 | 294,46    | 0,03         | 0,03   | RTS II / 2017      |
| 42            |        | 725249103R00                          | D+M sprchových dveří                                                                                             | soub | 1,00     | 4 800,00                  | 2 975,54     | 1 824,46               | 4 800,00  | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 43            |        | 725240811R00                          | Demontáž sprch, armatury, vpusti                                                                                 | soub | 1,00     | 227,00                    | 0,00         | 227,00                 | 227,00    | 0,09         | 0,09   | RTS II / 2017      |
|               |        | 728                                   | Vzduchotechnika                                                                                                  |      |          |                           | 3 397,68     | 1 175,87               | 4 573,55  |              | 0,00   |                    |
| 44            |        | 728414612R00                          | D+M digestoře s filtrem                                                                                          | kus  | 1,00     | 2 478,87                  | 1 690,00     | 788,87                 | 2 478,87  | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 45            |        | 728614212R00                          | Mtž ventilátoru axiál. nízkotl. potrub. do d 200mm                                                               | kus  | 2,00     | 193,50                    | 0,00         | 387,00                 | 387,00    | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 46            |        | 429148044                             | Ventilátor                                                                                                       | kus  | 2,00     | 853,84                    | 1 707,68     | 0,00                   | 1 707,68  | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
|               |        | 766                                   | Konstrukce truhlářské                                                                                            |      |          |                           | 26 224,35    | 3 430,58               | 29 654,93 |              | 0,17   |                    |
| 47            |        | 766621263R00                          | Okna komplet, jednoduchá do rámu pl. do 1,5 m2                                                                   | kus  | 1,00     | 302,00                    | 179,90       | 122,10                 | 302,00    | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 48            |        | 61143076                              | Okno plastové jednodílné 150 x 60 cm P                                                                           | kus  | 1,00     | 1 403,85                  | 1 403,85     | 0,00                   | 1 403,85  | 0,02         | 0,02   | RTS II / 2017      |
| 49            |        | 766810010RAC                          | Kuchyňské linky dodávka a montáž<br>Varianta: linka 180 cm                                                       | kus  | 1,00     | 24 662,15                 | 22 365,00    | 2 297,15               | 24 662,15 | 0,12         | 0,12   | RTS II / 2017      |
| 50            |        | 766660014RA0                          | Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm                                                                         | kus  | 1,00     | 844,01                    | 111,92       | 732,09                 | 844,01    | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 51            |        | 61160186                              | Dveře vnitřní hladké plně 1 kříd. 80x197 lak A                                                                   | kus  | 1,00     | 1 301,58                  | 1 301,58     | 0,00                   | 1 301,58  | 0,02         | 0,02   | RTS II / 2017      |
| 52            |        | 55330319                              | Zárubeň ocelová H 110 800x1970x110 L                                                                             | kus  | 1,00     | 653,72                    | 653,72       | 0,00                   | 653,72    | 0,01         | 0,01   | RTS II / 2017      |
| 53            |        | 766695212R00                          | Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm                                                                   | kus  | 3,00     | 95,50                     | 7,26         | 279,24                 | 286,50    | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
| 54            |        | 61187396                              | Prah bukový délka 80 cm šířka 10 cm 2 cm                                                                         | kus  | 3,00     | 67,04                     | 201,12       | 0,00                   | 201,12    | 0,00         | 0,00   | RTS II / 2017      |
|               |        | 771                                   | Podlahy z dlaždic                                                                                                |      |          |                           | 2 393,01     | 1 679,88               | 4 072,89  |              | 0,10   |                    |
| 55            |        | 771574113IM                           | Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním le                                               | m2   | 4,52     | 430,00                    | 265,01       | 1 679,88               | 1 944,89  | 0,00         | 0,01   |                    |
| 56            |        | 59770102                              | Dlaždice 33,3x33,3 cm                                                                                            | m2   | 5,00     | 425,60                    | 2 128,00     | 0,00                   | 2 128,00  | 0,02         | 0,09   | RTS II / 2017      |
|               |        | 776                                   | Podlahy povlakové                                                                                                |      |          |                           | 10 912,63    | 4 346,30               | 15 258,94 |              | 0,08   |                    |
| 577           |        |                                       |                                                                                                                  |      |          |                           |              |                        |           |              |        |                    |