

SMLOUVA O DÍLO

MCBSLA/04310/18/BO/JS

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Statutární město Brno, Městská část Brno-Slatina, Tilhonova 59, 627 00 Brno

zastoupená: Mgr. Petr Semrád, místostarosta MČ
v technických věcech je oprávněn jednat za objednatele:

Bankovní spojení

Číslo účtu

IČ:

44992785

DIČ:

CZ44992785

dále jen „objednavatel“

MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno

zastoupená: Ivan Trunečka, jednatel společnosti

ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

255 38 543

DIČ:

CZ699002617

dále jen „zhotovitel“

Na základě Rámcové smlouvy č.j. MCBSLA/01441/18/BO/JS ze dne 14.03.2018 uzavírají smluvní strany tuto realizační smlouvu

Čl. I

Předmět plnění díla

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele „Regeneraci bytové jednotky č. 2, Rousínovská 1058/34 Brno-Slatina o velikosti 3+1“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu. Dílo bude provedeno v plném rozsahu dle výkazu výměr ze dne 14.03.2018, který je součástí výše uvedené Rámcové smlouvy a dle krycího listu rozpočtu ze dne 11.7.2018, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

Čl. II

Místo a čas plnění

- 1) Místem plnění je byt č. 2 v bytovém domě Rousínovská 1058/34 v Brně.
- 2) Plnění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději do 3 dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv, dílo bude ukončeno a předáno objednateli včetně úklidu nejpozději do **30 dnů od zahájení díla**. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

Čl. III

Cena díla, fakturace a platební podmínky

- 1) Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná. Jedná se o cenu smluvní ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách.

Cena za celé dílo činí:

Cena celkem bez DPH:

489.539,00 Kč

DPH 15 %:

73.431,00 Kč

Cena celkem vč. DPH:

562.970,00 Kč

Objednatel upozorňuje, že se jedná o přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

- 2) Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla, náklady na předepsané zkoušky, revize a atesty, náklady spojené s odběrem energií apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. I této smlouvy, dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 3) Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci na základě požadavku objednatele,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny díla.
- 4) Cenu lze zvýšit na základě rozšíření předmětu díla ze strany objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že je třeba provést další práce (vícepráce) či nutnost činností do rozpočtu nezahrnutých, pokud tyto vícepráce či činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy a které by měly vliv na celkovou cenu díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli s návrhem na rozšíření předmětu díla a návrhem požadovaného zvýšení ceny. Rozšíření předmětu díla a zvýšení ceny díla musí být odsouhlaseno oběma smluvními stranami formou písemného dodatku k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě o zvýšení ceny díla, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel sám není oprávněn cenu díla navýšit.
- 5) Práce, které nebudou na základě rozhodnutí objednatele provedeny, nebudou fakturovány a budou z celkové ceny díla odečteny dle položkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 6) Rozhodným dnem pro posouzení včasnosti veškerých plateb je den, kdy objednatel dal příkaz bance k úhradě platby.
- 7) Cenu díla dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli takto:
 - a) práce (dílo) budou prováděny bez záloh
 - b) objednatel není povinen uhradit 10% z ceny díla do doby odstranění všech závad
 - c) měsíční fakturace bude provedena na základě skutečně provedených, objednatelům odsouhlasených prací v daném měsíci.
 - d) doba splatnosti daňových dokladů se stanovuje na 21 kalendářních dnů ode dne doručení do poštovní evidence objednatele.

Čl. IV

Sankční ujednání

- 1) Pokud zhotovitel nezhodí vlastním zaviněním plnění předmětu díla v termínu uvedeném v čl. II odst. 2 této smlouvy, může objednatel odstoupit od smlouvy. V daném případě je pak objednatel mimo vzniklé škody oprávněn vyžadovat po zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 1% z celkové ceny díla. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu objednatele.
- 2) Pokud zhotovitel nepředá objednateli dílo vlastním zaviněním v termínu, uvedeném v čl. II odst. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení s předáním díla. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy objednatele. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

- 3) Odstoupí-li objednatel od smlouvy, má zhotovitel právo na úhradu účelně vynaložených a doložených nákladů na plnění díla, snížených o smluvní pokutu dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy. Úhrada však nebude poskytnuta za nekvalitně provedené práce či nekvalitní dodaný materiál nebo výrobky.
- 4) Za nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, dohodnutého v zápise o odevzdání a převzetí díla, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení za každou vadu či nedodělek, až do doby jejich úplného odstranění. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu objednatele.
- 5) Smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení má objednatel právo účtovat za nesplnění termínu pro odstranění reklamovaných vad, který je stanoven na pět pracovních dnů po doručení písemné reklamace. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu objednatele.
- 6) Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která jednáním zhotovitele vznikla.
- 7) Pokud objednatel nezaplatí zhotoviteli oprávněně vystavenou fakturu ve lhůtách, stanovených v čl. III této smlouvy, zaplatí zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky.

Čl. V

Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel vyvěsí v domě oznámení o prováděných pracích a identifikační údaje zhotovitele.
- 2) Objednatel předá na výzvu zhotovitele byt bez zbytečného odkladu. O předání bude sepsán písemný protokol.

Čl. VI

Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel provede dílo na vlastní zodpovědnost. V případě, že budou některé práce prováděné formou subdodávky, nese za ně zodpovědnost zhotovitel, jako by je prováděl sám.
- 2) Zhotovitel je povinen provádět dílo touto smlouvou sjednané řádně a včas, v prvotřídní kvalitě, při dodržení příslušných právních předpisů, technických norem, hygienických norem, předpisů o bezpečnosti práce a o požární ochraně. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které v projektu byly opomenuty, tak aby výsledkem bylo funkční a ucelené dílo.
- 3) Zhotovitel je oprávněn práce na díle provádět pouze v pracovní dny od 08:00 do 18:00 hod, ve výjimečných případech i v sobotu od 09:00 do 16:00 hod, a jen po dohodě s objednavatelem. V tomto případě je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat uživatele jednotlivých bytů.

Čl. VII

Předání díla

- 1) Dílo bude provedeno jeho dokončením a předáním. Předání díla bude provedeno za účasti zástupců obou smluvních stran.
- 2) O předání díla bude sepsán zápis, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
- 3) Objednatel převezme dílo pouze bez vad a nedodělků.
- 4) Při předání stavby předá zhotovitel objednateli:
 - a) kopie stavebního deníku
 - b) doklady o hospodaření s odpady
 - c) prohlášení o shodě
 - d) revizní zprávy

Čl. VIII

Odpovědnost za vady, záruka za dílo

- 1) Záruční doba na provedené práce činí 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 2) Zhotovitel odpovídá po celou záruční dobu za všechny vady díla, pokud neprokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi nebo neodbornými zásahy objednatele či třetí osoby.
- 3) Objednatel je oprávněn reklamovat případné vady díla písemnou formou po celou dobu trvání záruční doby.
- 4) Zhotovitel je povinen bezúplatně a bez zbytečného odkladu odstranit oprávněně reklamovanou vadu.
- 5) Zhotovitel je povinen odstranit jakoukoliv vadu, a to i v případě, kdy neuzná, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady spojené s odstraněním vady až do případného rozhodnutí o reklamaci soudem.
- 6) V případě, že reklamovaná vada nebude zhotovitelem včas a řádně odstraněna, má objednatel právo na odstranění vady vlastními silami na účet zhotovitele. Náklady na zajištění takto provedené opravy, budou přefakturovány zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů od jejich vzniku nebo odstranění.
- 7) Objednatel nemá právo na úhradu nákladů podle předchozího odstavce, pokud neumožní zhotoviteli odstranit řádně reklamovanou vadu.

Čl. IX

Ostatní ujednání

- 1) Obě strany se zavazují po dobu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění.
- 2) Obě strany se zavazují, že případné spory se budou přednostně řešit vzájemnou dohodou.
- 3) Tato smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran
 - b) odstoupením od smlouvy při podstatném porušení smluvní povinnosti. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje zejména:
 - ba) neuhrazení faktur v dohodnutých částkách do 21 dnů od uplynutí lhůty splatnosti
 - bb) prodlení s předáním díla v termínu delším než 15 dnů z důvodů podstatných vad, bránících řádnému užívání díla z důvodů vzniklých na straně zhotovitele
 - bc) z důvodu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
- 4) Účinek odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 5) V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob.

Čl. X

Závěrečná ustanovení

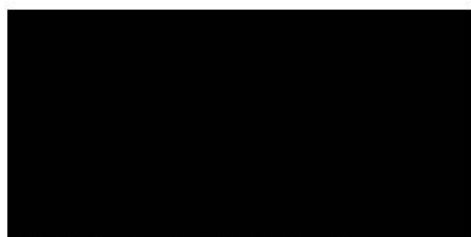
- 1) Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

- 4) Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede Statutární město Brno, Městská část Brno-Slatina, které současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění). Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Statutárním městem Brno, Městskou částí Brno-Slatina, se sídlem Brno, Tilhonova 59, IČ: 44992785. Souhlas uděluje smluvní strana zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění
Smlouva o dílo č. MCBSLA/04310/18/BO/JS byla schválena RMČ dne 18.07.2018
usnesením č. VII/81/3.

V Brně dne 18 -07- 2018

V Brně dne 18.7. 2018



za objednatele:
Mgr. Petr Semrád, místostarosta MČ



za zhotovitele:
Ivan Trunečka, jednatel společnosti

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: A014-18

Stavba: Oprava bytu č.2, Rousínovská 34

JKSO:

Místo: Rousínovská 34, Brno

CC-CZ:

Datum: 22. 6. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

MTc-stav, s.r.o.

IČ:

25538543

DIČ:

CZ699002617

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Novotný Aleš

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	317 977,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	317 977,00
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	317 977,00	47 696,60

Cena s DPH	v	CZK	365 673,60
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

MTc
STAV s.r.o.
Slunečná 41/34 00 Brno
IČ: 255 38 543 DIČ: CZ699002617
Tel./fax: 543 255 822, 543 255 824

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: A014-18

Stavba: Oprava bytu č.2, Rousínovská 34

Místo: Rousínovská 34, Brno

Datum: 22. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: MTC-stav, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		317 977,00	365 673,60
A014-18	Oprava bytu č.2, Rousínovská 34	317 977,00	365 673,60
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		317 977,00	365 673,60

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytu č.2, Rousínovská 34

JKSO:
Místo: Rousínovská 34, Brno

CC-CZ:
Datum: 22. 6. 2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
MTC-stav, s.r.o.

IČ: 25538543
DIČ: CZ699002617

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	317 977,32
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	317 977,00
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	317 977,00	47 696,60

Cena s DPH	v CZK	365 673,60
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

MTC[®]
STAV s.r.o.
Slunečná 4, 604 00 Brno
IČ: 255 38 543 DIČ: CZ699002617
Tel./fax: 549 253 620, 549 253 624

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytu č.2, Rousínovská 34

Místo: Rousínovská 34, Brno

Datum: 22. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: MTC-stav, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	317 977,32
HSV - Práce a dodávky HSV	96 455,98
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	72 142,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	20 153,23
997 - Přesun sutě	2 264,71
998 - Přesun hmot	1 895,29
PSV - Práce a dodávky PSV	214 021,34
734 - Ústřední vytápění - armatury	4 193,71
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	19 750,19
741 - Elektroinstalace - silnoproud	52 264,71
742 - Elektroinstalace - slaboproud	421,22
766 - Konstrukce truhlářské	29 921,79
776 - Podlahy povlakové	85 828,10
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 828,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	18 812,82
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	4 500,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	317 977,00

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytu č.2, Rousínovská 34

Místo: Rousínovská 34, Brno

Datum: 22. 6. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: MTC-stav, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

317 977,32

HSV - Práce a dodávky HSV

96 455,98

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

72 142,75

1	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	68,893	220,00	15 156,46
2	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	68,893	135,00	9 300,56
3	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	6,750	331,00	2 234,25
4	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	147,098	191,00	28 095,72
5	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	147,098	107,00	15 739,49
6	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	2,721	594,00	1 616,27

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

20 153,23

7	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	30,000	42,40	1 272,00
8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	68,893	82,90	5 711,23
9	K	965081222	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy do 1 m2	m2	3,510	100,00	351,00
10	K	974049121	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 30 mm š do 30 mm	m	40,000	108,00	4 320,00
11	K	974049122	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 30 mm š do 70 mm	m	50,000	144,00	7 200,00
12	K	977131119	Vrty příklepovými vrtáky D do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	1,500	436,00	654,00
13	K	977151115	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 70 mm do stavebních materiálů	m	0,300	2 150,00	645,00

997 - Přesun sutě

2 264,71

14	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,755	544,00	954,72
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	1,755	213,00	373,82
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,795	9,27	146,42
17	K	997013805	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové)	t	1,755	450,00	789,75

998 - Přesun hmot

1 895,29

18	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,962	966,00	1 895,29
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

214 021,34

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
734 - Ústřední vytápění - armatury							4 193,71
19	K	734200811	Demontáž armatury závitové s jedním závitem do G 1/2	kus	4,000	26,90	107,60
20	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1/2	kus	8,000	77,30	618,40
21	K	734221532	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	4,000	265,00	1 060,00
22	K	734222	Termostatická hlavice	kus	4,000	330,00	1 320,00
23	K	734261717	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 s vypouštěním	kus	4,000	269,00	1 076,00
24	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 12 m	%	41,820	0,28	11,71

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa							19 750,19
25	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	10,560	28,90	305,18
26	K	735151459	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 500/1200 mm výkon 1340 W	kus	1,000	3 880,00	3 880,00
27	K	735151479	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1200 mm výkon 1546 W	kus	2,000	4 410,00	8 820,00
28	K	735151580	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1400 mm výkon 2351 W	kus	1,000	5 480,00	5 480,00
29	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 1500 mm	kus	2,000	110,00	220,00
30	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	20,000	10,90	218,00
31	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	20,000	18,30	366,00
32	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	192,892	2,39	461,01

741 - Elektroinstalace - silnoproud							52 264,71
33	K	741110041	Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložená pevně	m	20,000	29,60	592,00
34	M	34571063	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN) 2323	m	20,000	13,60	272,00
35	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	5,000	60,10	300,50
36	M	34571012	lišta elektroinstalační vkladací 40 x 15	m	5,000	46,30	231,50
37	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	30,000	62,90	1 887,00
38	M	34571519	krabice univerzální odbočná z PH s víčkem, D 73,5 mm x 43 mm	kus	25,000	10,50	262,50
39	M	34571532	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 107x107 mm, hloubka 50 mm	kus	5,000	59,90	299,50
40	K	741120201	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 1,5-16 mm2 volně (CY, CHAH-R(V))	m	30,000	15,30	459,00
41	M	34142154	vodič silový s Cu jádrem 1,50mm2	m	15,000	3,34	50,10
42	M	34140824	vodič silový s Cu jádrem 2,50mm2	m	15,000	5,66	84,90
43	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	420,000	33,60	14 112,00
44	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm2	m	180,000	12,70	2 286,00
45	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm2	m	240,000	20,50	4 920,00
46	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	120,000	18,00	2 160,00
47	K	741210002	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	1,000	341,00	341,00
48	M	35713116	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 18 modulárních jednotek	kus	1,000	381,00	381,00
49	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopólový prostředí normální	kus	2,000	96,30	192,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	M	34535515	spínač jednopólový 10A bílý	kus	2,000	171,00	342,00
51	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální	kus	1,000	103,00	103,00
52	M	34535575	spínač řazení 5 10A bílý	kus	1,000	219,00	219,00
53	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí normální	kus	4,000	103,00	412,00
54	M	34535675	přepínač řazení 6 10A bílý	kus	4,000	187,00	748,00
55	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	4,000	78,30	313,20
56	M	34555103	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	4,000	134,00	536,00
57	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná	kus	12,000	81,80	981,60
58	M	34555123	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	12,000	177,00	2 124,00
59	K	741320105	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A ve skříni	kus	11,000	121,00	1 331,00
60	M	35822109	jistič 1pólový-charakteristika B 10A	kus	2,000	138,00	276,00
61	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	9,000	118,00	1 062,00
62	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříni	kus	2,000	153,00	306,00
63	M	35889-01	chránič proudový 2pólový 25A pracovního proudu 0.03 A	kus	2,000	1 413,00	2 826,00
64	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	4 890,00	4 890,00
65	K	741811011	Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	1 140,00	1 140,00
66	K	74182 01	Pomocný instalační materiál (svorky, objímky, sádra, aj.)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
67	K	74182 03	Demontáž stávající elektroinstalace	hod	12,000	330,00	3 960,00
68	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoprúd v objektech v do 6 m	%	519,014	0,70	363,31

742 - Elektroinstalace - slaboproud

421,22

69	K	74234 01	Montáž zvonku	kus	1,000	268,00	268,00
70	M	37414130	zvoněk bytový	kus	1,000	150,00	150,00
71	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	4,180	0,77	3,22

766 - Konstrukce truhlářské

29 921,79

72	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	593,00	2 372,00
73	M	61161721	dveře vnitřní hladké plné 1křídlové 80x197cm dub	kus	4,000	2 910,00	11 640,00
74	K	766661 02	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	8,000	550,00	4 400,00
75	K	76682-01	Demontáž garnýže	kus	4,000	50,00	200,00
76	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	2,000	145,00	290,00
77	K	766-R03	D+M nových vstupních bezpečnostních dveří š=0,8m, vč.kukátka	kus	1,000	10 800,00	10 800,00
78	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	297,020	0,74	219,79

776 - Podlahy povlakové

85 828,10

79	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	68,893	51,20	3 527,32
80	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	68,893	10,70	737,16
81	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	68,893	28,90	1 991,01
82	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	65,383	220,00	14 384,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
83	K	776141114	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2	3,510	379,00	1 330,29
84	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	65,383	43,90	2 870,31
85	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	68,893	120,00	8 267,16
86	M	28411000	PVC heterogenní zátěžové nášlapná vrstva 0,90mm	m2	75,782	510,00	38 648,82
87	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	68,893	47,30	3 258,64
88	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	67,400	113,00	7 616,20
89	M	28411008	lišta soklová PVC 16 x 60 mm	m	68,748	41,90	2 880,54
90	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	855,117	0,37	316,39

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 828,80

91	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	4,800	66,50	319,20
92	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,800	91,50	439,20
93	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	4,800	90,30	433,44
94	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,800	92,70	444,96
95	K	783606864	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm okartáčováním	m	20,000	10,20	204,00
96	K	783614651	Základní antikorozi jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	20,000	14,50	290,00
97	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	20,000	18,20	364,00
98	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	20,000	16,70	334,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

18 812,82

99	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	215,991	26,10	5 637,37
100	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	215,991	61,00	13 175,45

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

3 000,00

101	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
-----	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------

VRN4 - Inženýrská činnost

4 500,00

102	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
-----	---	-----------	--------------------	-----	-------	----------	----------