**Dodatek č. 1**

**ke smlouvě o podnájmu prostor a podnájmu parkovacích(ho) míst(a)**

**ze dne 24. 2. 2017**

**Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s.**

sídlo: Technologická 372/2, Pustkovec, 708 00 Ostrava

IČO 25379631

DIČ CZ25379631

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1686

zastoupena **Mgr. Pavlem Csankem, předsedou představenstva**

jako „Nájemce“ na straně jedné

a

**Smart elephant s.r.o.**

sídlo: Dopravní 500/9, Uhříněves, 104 00 Praha 10

IČO 04532970

DIČ CZ04532970

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 249228

zastoupena **Tomášem Krempaským a Romanem Marešem, jednateli**

jako „Podnájemce“ na straně druhé

Nájemce a Podnájemce označováni (dále jako „Smluvní strany“), uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu prostor a podnájmu parkovacích(ho) míst(a) ze dne 24.2.2017

**I.**

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly, že mění článek II. odst. 1 smlouvy o podnájmu prostor a podnájmu parkovacích(ho) míst(a) ze dne 24.2.2017 takto:

*Předmětem podnájmu dle této Smlouvy o podnájmu prostor (dále jen „Smlouva“) je podnájem těchto prostor, které se nacházejí v budově Trident:*

* *kancelář – o výměře* ***25,06 m2****, označená jako místnost č.* ***2.30,***

*přičemž přesná specifikace těchto prostor vyplývá z přiloženého půdorysného plánku, který je přílohou č. 1 této Smlouvy.*

*Podnájemce je oprávněn využít i konferenční místnosti a přednáškový sál v budově Viva.*

*(vše dále označováno jako Předmět smlouvy).*

1. Smluvní strany se dohodly, že mění článek V. odst. 10 smlouvy o podnájmu prostor a podnájmu parkovacích(ho) míst(a) ze dne 24.2.2017 takto:

*Nájemce prohlašuje, že poskytnutí cenově zvýhodněného nájemného podle této smlouvy je poskytnutí podpory podle pravidla de minimis ve smyslu Nařízení Komise (ES) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské Unie na podporu de minimis. K datu 1.1.2018 je výše podpory vyčíslená ve smlouvě ze dne 24.2.2017 navýšena o částku* ***10.907,-Kč.*** *V případě uplatnění opce dle čl. 4 odst. 2 této smlouvy bude vyčíslena nová výše podpory, která bude zapsána do registru de minimis.*

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, porozuměly jeho obsahu a s jeho zněním plně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.1.2018.
3. Tento Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Ostravě dne 28. prosince 2017

………………………………….. …………………………………..

za Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s. za Smart elephant s.r.o.

Mgr. Pavel Csank, předseda představenstva Tomáš Krempaský, jednatel

…………………………………..

za Smart elephant s.r.o.

Roman Mareš, jednatel

Příloha č. 1 – půdorysné plánky