



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
OP Praha – pól růstu ČR



DODATEK č.2 č.SML/2017/0994/OSIO/2

ke smlouvě o dílo č. SML/2017/0994/OSIO uzavřené dne 13.11.2017 uzavřený dle
usnesení Rady městské části Praha 4 č. 15R-570/2018 ze dne 11.7.2018

Smluvní strany

1. **Objednatel:** **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Josef Jahoda, vedoucí odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4

Ing. Ivana Szántó, referent odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

2. **Zhotovitel:** „Společnost Horáčkova – Azylový dům v Praze 4“ uzavřená na
základě společenské smlouvy ze dne 22.6.2017 dle § 2716 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,
Občanského zákoníku, v platném znění, jako:

vedoucí společník: **VISTORIA CZ a.s.**

zapsaný v OR sp.zn. odd.B, vložka 4581 vedená u Městského
soudu v Praze

se sídlem Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1

zastoupený:

PhDr. Petrem Volfem, MBA, předsedou představenstva

IČ: 25110977

DIČ: CZ25110977

druhý společník:

Subterra a.s.

zapsaný v OR sp.zn. odd.B vložka 1383 vedená u Městského
soudu v Praze

se sídlem Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8

zastoupený:

IČ: 45309612

DIČ: CZ 45309612

na základě plné moci ze dne 12.3.2014



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
OP Praha – půl růstu ČR



I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a ceny díla ve smlouvě o dílo č. SML/2017/0994/OSIO ze dne 13.11.2017 na zhotovení veřejné zakázky na realizaci akce „**Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Azylový dům a chráněné bydlení**“. Změna předmětu díla si na základě zjištěného skutečného stavu nemovitosti vyžádá provedení víceprací a zároveň nebudou provedeny některé stavební práce (méněpráce). Specifikace víceprací a méněprací a jejich cenová nabídka je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo.

II. Změna ceny díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. I tohoto dodatku č. 1 se zvyšuje cena díla o částku ve výši 296.558,13 Kč bez DPH tj. o 358.835,34 Kč včetně DPH (21%), tedy celková cena díla činí

38.454.845,35 Kč bez DPH
8.075.517,52 Kč 21% DPH
46.530.362,87 Kč s DPH

Z toho SO1 Azylový dům: 29.938.218,50 Kč bez DPH
6.287.025,88 Kč 21% DPH
36.225.244,38 Kč s DPH

Z toho SO2 Chráněné bydlení: 8.516.626,85 Kč bez DPH
1.788.491,64 Kč 21% DPH
10.305.118,49 Kč s DPH

III. Závěrečná ujednání

3.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2017/0994/OSIO ze dne 13.11.2017 zůstávají nezměněna.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
OP Praha – pól růstu ČR



3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdržel 2 vyhotovení, zhotovitel 2 vyhotovení.

3.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

3.4. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č. 1: Specifikace víceprací a méněprací a jejich cenová nabídka ze dne 2.7.2018

V Praze dne: - 8 -08- 2018



Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta městské části Praha 4

Lukáš Zicha
(Mistostarosta Praha 4)



PhDr. Petr Volf, MBA
předseda představenstva
VISTORIA CZ a.s. – Vedoucí společník

Subterra a.s.
zapsána u MS v Praze pod B/1383
180 00 Praha 8, Koželužská 2246/5
IČ: 45309612 (062)



na základě plné moci ze dne 12.3.2014
Subterra a.s.- Druhý společník

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4, potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne: - 8 -08- 2018



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

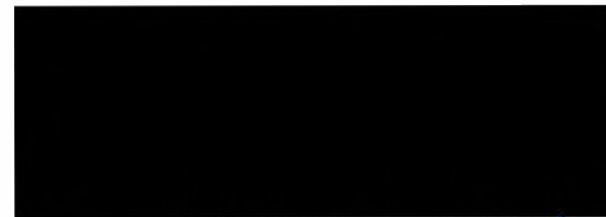
REKAPITULACE CENOVÉ NABÍDKY VÍCEPRACÍ A MĚNĚPRACÍ
NA AKCI " STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU HORÁČKOVA 1096/3 PRO AZYLOVÝ DŮM A CHRÁNĚNÉ BYDLENÍ"

Vícepráce č.1 (Střecha)	511 734,73	}	1 191 612,76
Vícepráce č.2 (Vodovodní přípojka)	37 982,34		
Vícepráce č.3 (Ochranné zábradlí)	35 800,00		
Vícepráce č.4 (Nový asfaltový pás zaoblená střecha pavilon D)	82 487,56		
Vícepráce č.5 (Úpravy na invalidní byt)	85 459,70		
Vícepráce č.6 (Stropy SDK)	316 748,43		
Vícepráce č.7 (Změna kuchyňských linek)	121 400,00		
Měněpráce č.1 (Střecha)	-103 148,83	}	-895 054,63
Měněpráce č.5 (Úpravy na invalidní byt)	-17 028,10		
Měněpráce č.6 (Stropy včetně záměny stěrky za SDK)	-443 307,70		
Měněpráce č.7 (Změna kuchyňských linek)	-321 570,00		
Měněpráce č.8 (Neprovedené položky)	-10 000,00		
Cena bez DPH	296 558,13		
sazba daně	základ daně	výše daně	
21%	296 558,13	62 277,21	
Cena s DPH		358 835,34	

V Praze dne: 2.7.2018



PhDr. Petr Volf, MBA
předseda představenstva
VISTORIA CZ a.s. – Vedoucí společník



na základě plné moci ze dne 12.3.2014
Subterra a.s.- Druhý společník

Subterra a.s.
zapsána u MS v Praze pod B/1383
180 00 Praha 8, Koželužská 2246/5
IČ: 45309612 (020)



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1 Subterra a.s, Koželužská 2246/5, Libeň, Praha 8	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 12.6.2018
Název akce: SO 01 - AZYLOVÝ DŮM PRO RODINY S DĚTMI, HORÁČKOVA 10963/3, PRAHA 4		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Úpravy skladeb střech a atik Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o úpravu řešení skladeb a atik plochých střech objektu Po rozkrytí konstrukcí střech byl zjištěn jiný stav konstrukcí a skladeb střechy. Na základě posouzení rozkrytých konstrukcí je nutné vybourat betony ve skladbách střechy a je nutné ponechat stávající atiky plochých střech. Stávající atiky je nutné dokotvit a je nutné rozšířit zateplení atik. Otvory v panelovém stropě je nutné zabetonovat.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: 92 777,94	Cena víceprací bez DPH: 385 995,24	
Výsledná cena změny bez DPH: 293 217,30	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou spíňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 2.7.2018	Za projektanta souhlasí:  Datum: 	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó  Datum: 2.7.2018	Podpis zmocněnce zhotovitele:  Datum: 	
		 VISTORIA VISTORIA CZ a.s. Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1 IČ: 25110977, DIČ: CZ25110977

Rozpis méněprací

Stavba :	Měněpráce č.1/2018	Změna skladby nad kotelnou
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Azylový dům	

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Genová soustava
1	985331212	Dodatečně vlepování betonářské výztuže D 10 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	-1,890	980,00	-1 852,20	CS ÚRS 2016 02
2	962032432	Bourání zdiva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	-13,706	592,50	-8 120,81	CS ÚRS 2016 02
3	997013501-1	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-16,105	195,00	-3 140,39	
4	997013509-1	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-305,986	17,50	-5 354,76	
5	997013803-1	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	-16,105	393,75	-6 341,16	
6	283723160-1	Deska z pěnového polystyrenu EPS 100 spádové klíny tl. 20 - 230 mm	m2	-82,810	326,40	-27 029,18	
7	283723200	Deska z pěnového polystyrenu EPS 100 180 mm	m2	-82,810	372,00	-30 805,32	CS ÚRS 2016 02
8	283763790	Deska z extrudovaného polystyrenu XPS 50 mm	m2	-26,725	379,20	-10 134,12	CS ÚRS 2016 02
		Celková cena				-92 777,94	

Rozpis provedených prací

Stavba :	Vícepráce č.1/2018	Střecha
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Azylový dům	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cenová soustava
1	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	55,5339	1 968,75	109 332,31	CS ÚRS 2016 02
2	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	122,175	251,25	30 696,47	CS ÚRS 2016 02
3	997013501-1	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	122,175	195,00	23 824,13	
4	997013509-1	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 321,316	17,50	40 623,03	
5	997013801-1	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	122,175	393,75	48 106,41	
6		Kotvení atiky	ks	32,000	580,00	18 560,00	
7	411322323	Betonáž prostupů ŽB tř. C 16/20	m3	1,300	3 537,50	4 598,75	CS ÚRS 2016 02
8	411354173	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	6,500	226,25	1 470,63	CS ÚRS 2016 01
9	411354174	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	6,500	49,88	324,22	CS ÚRS 2016 01
10	632451034	Vyrovnávací potěr tl do 50 mm z MC 15 provedený v ploše ve sklonu	m2	79,410	291,25	23 128,16	CS ÚRS 2016 02
11	283723200	Deska z pěnového polystyrenu EPS 100 240 mm	m2	82,810	496,00	41 073,76	CS ÚRS 2016 02
12	283763820	Deska z extrudovaného polystyrénu 100 mm	m2	26,800	752,40	20 164,32	CS ÚRS 2016 02
13	605141010	Řezivo jehličnaté lať jakost I 10 - 25 cm2	m3	0,370	6 216,00	2 299,92	CS ÚRS 2016 02
14	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	61,606	61,25	3 773,37	CS ÚRS 2016 02
15	612125111	Vypínění spár cementovou maltou vnitřních stěn z tvárnic nebo kamene	m2	61,606	292,50	18 019,76	CS ÚRS 2016 02
		Celková cena				385 995,24	



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1 Subterra a.s, Koželužská 2246/5, Libeň, Praha 8	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 12.6.2018
Název akce: SO 01 - AZYLOVÝ DŮM PRO RODINY S DĚTMI, HORÁČKOVA 10963/3, PRAHA 4		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Vodovodní přípojka Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o výměnu venkovní části vodovodní přípojky mezi vodoměrnou šachtou a objektem. Po rozkrytí vodovodní přípojky za vodoměrnou šachtou bylo zjištěno, že stávající potrubí je výrazně poškozeno korozí. Přípojku je nutné vyměnit.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: 0,00	Cena víceprací bez DPH: 37 982,34	
Výsledná cena změny bez DPH: 37 982,34	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 2.7.2018	Za projektanta souhlasí: 	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó  Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele:  VISTORIA VISTORIA CZ a.s. Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1 IČ: 25110977, DIČ: CZ25110977 09 Datum:	

Rozpis provedených prací

Stavba :	Vícepráce č.2/2018	Vodovodní přípojka
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Azylový dům	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cenová soustava
1	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	2,77	293,75	813,69	CS ÚRS 2016 02
2	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	2,77	200,00	554,00	CS ÚRS 2016 02
3	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	2,77	101,25	280,46	CS ÚRS 2016 02
4	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	0,70	216,25	151,38	CS ÚRS 2016 02
5	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	0,70	275,00	192,50	CS ÚRS 2016 02
6	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	13,30	27,50	365,75	CS ÚRS 2016 02
7	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	0,70	17,50	12,25	CS ÚRS 2016 02
8	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1,40	443,75	621,25	CS ÚRS 2016 02
9	961044111	Bourání základů z betonu prostého - podkladního betonu	m3	0,50	2 882,50	1 441,25	CS ÚRS 2016 02
10	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	1,10	251,25	276,38	CS ÚRS 2016 02
11	997013501-1	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,10	195,00	214,50	
12	997013509-1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	20,90	17,50	365,75	
13	997013801-1	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,10	393,75	433,13	
14	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z pisku a štěrkopísku do 63 mm	m3	1,20	310,00	372,00	
15	583312000	Štěrkopísek netříděný zásypový materiál	t	2,35	222,50	522,88	CS ÚRS 2016 02
16	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	2,07	112,50	232,88	CS ÚRS 2016 02
17	STR063P16X	Plastové potrubí PP-typ 3 (PPR), PN 16 Ø 63x8,6	m	10,00	824,60	8 246,00	
18	722 17-6117	Montáž rozvodů vody z plastů Ø 63	m	10,00	441,00	4 410,00	
19		Polyetylénová návleková trubice Ø 63, tl. 20 mm	m	10,00	99,00	990,00	
20	722 18-1117	Ochrana potr. z plastů izolačními trubkami z pěněného PE do D 63	m	10,00	56,00	560,00	
21		Hawle koleno 63	ks	4,00	1 385,00	5 540,00	
22		Hawle přechd 63-2'	ks	2,00	1 270,00	2 540,00	
23		Hawle T-kus	ks	1,00	1 680 00	1 680,00	
24		Hawle přížruba	ks	2,00	1 385,00	2 770,00	
25		Podružný materiál	kpl	1,00	980,00	980,00	
26	722 23-9106	Montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů DN 50 - Ø63	kus	9,00	400,00	3 600,00	
27	722 29-0226	Tlakové zkoušky potrubí ocel. nebo plast.	m	10,00	28,00	280,00	
28	722 29-0234	Proplach a desinfekce potrubí	m	10,00	35,00	350,00	
		Celková cena				37 982,34	



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 4
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1 Subterra a.s, Koželužská 2246/5, Libeň, Praha 8	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 12.6.2018
Název akce: SO 01 - AZYLOVÝ DŮM PRO RODINY S DĚTMI, HORÁČKOVA 10963/3, PRAHA 4		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: Asfaltové pásy na zaoblené střeše		
Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o provedení nové hydroizolace na střeše válcového tvaru Po detailním průzkumu asfaltových pásů na střeše válcového tvaru bylo zjištěno, že pásy jsou narušeny drobnými trhlinami. Pro zajištění zaručené nepropustnosti střechy je nutné na střechu dát další vrstvu izolačních pásů.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: 0,00	Cena víceprací bez DPH: 82 487,56	
Výsledná cena změny bez DPH: 82 487,56	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 2.7.2018	Za projektanta souhlasí: 	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó  Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele:  VISTORIA VISTORIA CZ a.s. Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1 IČ: 25110977, DIČ: CZ25110977 09 Datum:	

Rozpis provedených prací

Stavba :	Vícepráce č.4/2018	Nový asfaltový pás zaoblená střecha pavilon D
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Azylový dům	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cenová soustava
1		Provedení penetrace podkladu vč. materiálu	m2	149,00	38,00	5 662,00	
2		Montáž asfaltového pásu vč. kotvení	m2	149,00	135,00	20 115,00	
3		Dodávka asfaltového pásu Barutop T55, barva tmavě hnědá, tl. 5,2mm se skleněnou tkanou vložkou - přesahy a prořez v jednotkové ceně	m2	149,00	340,00	50 660,00	
4		Kotvy á 0,5m	ks	149,00	25,00	3 725,00	
5		Doprava	%	3,00	80 162,00	2 325,56	
		Celková cena				82 487,56	



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 5
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1 Subterra a.s, Koželužská 2246/5, Libeň, Praha 8	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 12.6.2018
Název akce: SO 01 - AZYLOVÝ DŮM PRO RODINY S DĚTMI, HORÁČKOVA 10963/3, PRAHA 4		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Úprava koupelny pro tělesně postižené Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o úpravu koupelny ubytovací jednotky B6, aby byla využitelná pro tělesně postižené Vzhledem k úpravě ubytovací jednotky B6 je nutné upravit využití koupelny pro tělesně postižené.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: 17 028,10	Cena víceprací bez DPH: 85 459,70	
Výsledná cena změny bez DPH: 68 431,60	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: Datum: 2.7.2018	Za projektanta souhlasí: Datum:	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:	

Rozpis méněprací

Stavba :	Měněpráce č.5/2018	Úprava na invalidní byt
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Azylový dům	

Pr.	Číslo položky	Název položky	Mj.	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cena v soustavě
1	1061.1.000.104	Umyvadlo 50 x 41 cm + instalační sada	kpl	-1,00	2 275,00	-2 275,00	
2	2261.6.000.241	Kombiklozet, arm. DUAL, (vč.mont.přisl.)	kpl	-1,00	5 999,00	-5 999,00	
3	9328.3.000	Sedátko s poklopem s antibakteriální úpravou	kpl	-1,00	680,40	-680,40	
4	725 11-9211	Montáž klozetových mis běžných, kombinačních a závěsných	kpl	-1,00	1 190,00	-1 190,00	
5	725 21-9401	Montáž umyvadel ostatních typů	kpl	-1,00	686,00	-686,00	
6	Inf. cena.12	umyvadlová směš. stoj. pák. bat.s odtok. soupravou	kpl	-1,00	2 170,00	-2 170,00	
7	Inf. cena.13	umyvadlový sifon oválný, chrom	kpl	-1,00	660,80	-660,80	
8	725 82-2721	Montáž baterii umyvadlových, dřez. a bidet. ostat. typů	kpl	-1,00	588,00	-588,00	
9	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-7,08	392,50	-2 778,90	CS ÚRS 2016 02
		Celková cena				-17 028,10	



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 6
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1 S u b t e r r a a.s., Kožclužská 2246/5, Libeň, Praha 8	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 12.6.2018
Název akce: SO 01 - AZYLOVÝ DŮM PRO RODINY S DĚTMI, HORÁČKOVA 10963/3, PRAHA 4		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Záměna stěrkových povrchů stropů za sádrokartonové podhledy Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o záměnu povrchové úpravy stropů – místo stěrek budou použity sádrokartonové podhledy V průběhu stavebních prací bylo zjištěno, že dutiny ve stávajících panelech nejsou průchodné pro nové instalace. Z tohoto důvodu je nutné osadit pod stávající panelové stropy nové sádrokartonové podhledy. Původně uvažované povrchové úpravy panelových stropů stěrkou nebudou realizovány a místo nich budou provedeny sádrokartonové podhledy.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: 318 361,59	Cena víceprací bez DPH: 276 715,98	
Výsledná cena změny bez DPH: -41 645,61	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 2.7.2018	Za projektanta souhlasí: 	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó  Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele:  Datum: VISTORIA VISTORIA CZ a.s. Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1 IČ: 25110977, DIČ: CZ25110977 09	

Rozpis méněprací

Stavba :	Méněpráce č.6/2018	Stropy včetně záměny stěrky za SDK
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Azylový dům	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cenová soustava
1	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	-45,58	70,00	-3 190,60	CS ÚRS 2016 02
2	611111111	Vyspravení celoplošně cementovou maltou vnitřních stropů betonových nebo železobetonových	m2	-332,11	206,25	-68 497,69	CS ÚRS 2016 02
3	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	-105,76	70,00	-7 403,20	CS ÚRS 2016 02
4	611321141	Vápenocementová omítková štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	-345,65	467,50	-161 591,38	CS ÚRS 2016 02
5	978011191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	-510,49	88,75	-45 305,99	CS ÚRS 2016 02
6	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	-27,61	251,25	-6 937,01	CS ÚRS 2016 02
7	997013501-1	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-27,61	195,00	-5 383,95	
8	997013509-1	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-524,59	17,50	-9 180,33	
9	997013801-1	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	-27,61	393,75	-10 871,44	
		Celková cena				-318 361,59	

Rozpis provedených prací

Stavba :	Vícepráce č.6/2018	SDK stropy
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Azylový dům	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Číslova soustava
1	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	426,700	588,00	250 899,60	
2	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	426,700	29,40	12 544,98	CS ÚRS 2016 02
3	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	737,300	18,00	13 271,40	CS ÚRS 2016 02
		Celková cena				276 715,98	



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 7
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1 Subterra a.s, Koželužská 2246/5, Libeň, Praha 8	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 12.6.2018
Název akce: SO 01 - AZYLOVÝ DŮM PRO RODINY S DĚTMI, HORÁČKOVA 10963/3, PRAHA 4		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: Úprava kuchyňských linek		
Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o úpravu řešení kuchyňských linek Je nutné nahradit velkou kuchyňskou linku ve společné kuchyni v 1. patře kratší linkou, která lépe vyhovuje předpokládanému využití prostor i jako herny pro děti. V ubytovací jednotce B6 je nutné nahradit standardní kuchyňskou linku linkou s úpravami pro tělesně postižené. Kuchyňská linka v zázemí pro personál AD je zkrácena (díky zvětšení koupelny v ubytovací jednotce B6 pro tělesně postižené).		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: 321 570,00	Cena víceprací bez DPH: 121 400,00	
Výsledná cena změny bez DPH: -200 170,00	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 2.7.2018	Za projektanta souhlasí: 	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó  Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele:  VISTORIA VISTORIA CZ a.s. Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1 IČ: 25110977, DIČ: CZ25110977 Datum: 09	

Rozpis méněprací

Stavba :	Měněpráce č.7/2018	Změna kuchyňských linek
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Azylový dům	





P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cenová soustava
1	I_1A	Kuchyňská linka dl. 2300 mm se spodními a horními skříňkami včetně zařizovacích předmětů - kompletní dodávka a montáž dle ozn. tab prvků I_1A	soub	-1,00	54 500,00	-54 500,00	
2	I_3	Kuchyňská linka dl. 2800 mm se spodními a horními skříňkami včetně zařizovacích předmětů - kompletní dodávka a montáž dle ozn. tab prvků I_3	soub	-1,00	72 710,00	-72 710,00	
3	I_4	Kuchyňská linka dl. 6200 mm se spodními a horními skříňkami včetně zařizovacích předmětů - kompletní dodávka a montáž dle ozn. tab prvků I_4	soub	-1,00	194 360,00	-194 360,00	
		Celková cena				-321 570,00	

Rozpis provedených prací

Stavba :	Vícepráce č.7/2018	Změna kuchyňských linek
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Azylový dům	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cenová soustava
1	I_1C	Kuchyňská linka dl. 3100 mm se spodními a horními skříňkami včetně zařizovacích předmětů - kompletní dodávka a montáž dle ozn. tab prvků I_1C	soub	1,00	50 500,00	50 500,00	
2	I_3	Kuchyňská linka dl. 2100 mm se spodními a horními skříňkami včetně zařizovacích předmětů - kompletní dodávka a montáž dle ozn. tab prvků I_3	soub	1,00	49 600,00	49 600,00	
3	I_4a	Kuchyňská linka dl. 1400 mm se spodními skříňkami včetně zařizovacích předmětů - kompletní dodávka a montáž dle ozn. tab prvků I_4a	soub	1,00	21 300,00	21 300,00	
		Celková cena				121 400,00	



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 8
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1 Subterra a.s, Koželužská 2246/5, Libeň, Praha 8	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 12.6.2018
Název akce: SO 01 - AZYLOVÝ DŮM PRO RODINY S DĚTMI, HORÁČKOVA 10963/3, PRAHA 4		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: Socha Jánošíka		
Popis a zdůvodnění změny: Odstranění sochy Jánošíka. Z důvodu výskytu majetkoprávních sporů ohledně vlastnictví sochy Jánošíka je nutné vyjmout odstranění této sochy z předmětu plnění předmětu veřejné zakázky.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: 10 000,00	Cena víceprací bez DPH: 0,00	
Výsledná cena změny bez DPH: -10 000,00	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 2.7.2018	Za projektanta souhlasí:  Datum: 2.7.18	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó  Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele:  VISTORIA VISTORIA CZ a.s. Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1 IČ: 25110977, DIČ: CZ25110977 09 Datum:	

Rozpis méněprací

Stavba :	Měněpráce č.8/2018	Neprovedené položky
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Azylový dům	

P.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Číslo soustavy
1	961001100	Odstranění dřevěné tesané sochy Jánošíka prům. 1 m výška 6 m	kus	-1,00	10 000,00	-10 000,00	
		Celková cena				-10 000,00	



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1 Subterra a.s, Koželužská 2246/5, Libeň, Praha 8	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 12.6.2018
Název akce: SO 02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU HORÁČKOVA 1096/3 PRO CHRÁNĚNÉ BYDLENÍ		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Úprava skladby střechy a atiky Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o úpravu řešení skladeb a atik plochých střech objektu Po rozkrytí konstrukcí střech byl zjištěn jiný stav konstrukcí a skladeb střechy. Na základě posouzení rozkrytých konstrukcí je nutné vybourat betony ve skladbách střechy a je nutné ponechat stávající atiky plochých střech. Stávající atiky je nutné dokotvit a je nutné rozšířit zateplení atik. Otvory v panelovém stropě je nutné zabetonovat.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: 10 370,89	Cena víceprací bez DPH: 125 739,49	
Výsledná cena změny bez DPH: 115 368,60	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: Datum: 2.7.2018	Za projektanta souhlasí: 	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. VISTORIA VISTORIA CZ a.s. Revoluční 767/25, 110 00 Praha IČ: 25110977, DIČ: CZ25110977 Datum: 09	

Rozpis méněprací

Stavba :	Měněpráce č.1/2018	Střecha
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Chráněné bydlení	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Genová soustava
1	962032432	Bourání zdiva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	-4,453	592,50	-2 638,40	CS ÚRS 2016 02
2	997013501-1	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-5,232	195,00	-1 020,29	
3	997013509-1	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-99,413	17,50	-1 739,73	
4	997013803-1	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	-5,232	393,75	2 060,21	
5	283763790	Deska z extrudovaného polystyrénu XPS 50 mm	m2	-7,680	379,20	-2 912,26	CS ÚRS 2016 02
		Celková cena				-10 370,89	

Rozpis provedených prací

Stavba :	Vícepráce č.1/2018	Střecha
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Chráněné bydlení	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cenová soustava
1	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	22,510	1 968,75	44 316,56	CS ÚRS 2016 02
2	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	49,522	251,25	12 442,40	CS ÚRS 2016 02
3	997013501-1	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	49,522	195,00	9 656,79	
4	997013509-1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	940,918	17,50	16 466,07	
5	997013801-1	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	49,522	393,75	19 499,29	
6		Kotvení atiky	ks	13,000	580,00	7 540,00	
7	283763820	Deska z extrudovaného polystyrénu 100 mm	m2	7,680	752,40	5 778,43	CS ÚRS 2016 02
8	605141010	Řezivo jehličnaté lať jakost I 10 - 25 cm2	m3	0,160	6 216,00	994,56	CS ÚRS 2016 02
9	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	25,570	61,25	1 566,16	CS ÚRS 2016 02
10	612125111	Vyplnění spár cementovou maltou vnitřních stěn z tvárníc nebo kamene	m2	25,570	292,50	7 479,23	CS ÚRS 2016 02
		Celková cena				125 739,49	





ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 3
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1 S u b t e r r a a.s., Koželužská 2246/5, Libeň, Praha 8	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 12.6.2018
Název akce: SO 02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU HORÁČKOVA 1096/3 PRO CHRÁNĚNÉ BYDLENÍ		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: Ochranné zábradlí fasády		
Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o doplnění ochranného zábradlí fasády proti poškození od parkujících vozidel Na základě sledování pohybu vozidel okolo pavilonu C v průběhu stavebních prací bylo zjištěno, že při parkování dochází ke kontaktům vozidel s fasádou objektu Chráněného bydlení. S ohledem na to, že fasáda bude nově zateplena bude zvýšené riziko nevratného poškození fasády eliminováno osazením ochranného zábradlí.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: 0,00	Cena víceprací bez DPH: 35 800,00	
Výsledná cena změny bez DPH: 35 800,00	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí: I Datum: 2.7.2018	Za projektanta souhlasí: I Datum: 12.6.2018	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: I VISTORIA CZ a.s. Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1 IČ: 25110977, DIČ: CZ25110977 Datum:	

Rozpis provedených prací

Stavba :	Vícepráce č.3/2018	Ochranné zábradlí
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Chráněné bydlení	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cena soustava
1		Trubková ochrana zdi proti nárazu v žárovém zinku vč.mont.	kpl	1,00	28 700,00	28 700,00	
2		Montáž vč. kotvení	kpl	1,00	7 100,00	7 100,00	
		Celková cena				35 800,00	



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 6
Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 25, Praha 1 Subterra a.s., Koželužská 2246/5, Libeň, Praha 8	
Objednatel:	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4	Datum: 12.6.2018
Název akce: SO 02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU HORÁČKOVA 1096/3 PRO CHRÁNĚNÉ BYDLENÍ		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
Předmět změny: Záměna stěrkových povrchů stropů za sádrokartonové podhledy		
Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o záměnu povrchové úpravy stropů – místo stěrek budou použity sádrokartonové podhledy V průběhu stavebních prací bylo zjištěno, že dutiny ve stávajících panelech nejsou průchodné pro nové instalace. Z tohoto důvodu je nutné osadit pod stávající panelové stropy nové sádrokartonové podhledy. Původně uvažované povrchové úpravy panelových stropů stěrkou nebudou realizovány a místo nich budou provedeny sádrokartonové podhledy.		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>		
Příloha: Rozpočet, výkres, odborný posudek, fotodokumentace		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH: 124 946,11	Cena víceprací bez DPH: 40 032,45	
Výsledná cena změny bez DPH: -84 913,66	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>Bez dopadu do termínu dokončení</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Za TDI souhlasí:  Datum: 12.7.2018	Za projektanta souhlasí: 	
Podpis zmocněnce objednatele: Ing. Ivana Szántó  Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele:  VISTORIA VISTORIA CZ a.s. Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1 IČ: 25110977, DIČ: CZ25110977 Datum: 09	

Rozpis méněprací

Stavba :	Měněpráce č.6/2018	Stropy včetně záměny stěrky za SDK
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Chráněné bydlení	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cenná soustava
1	611111111	Vyspravení celoplošné cementovou maltou vnitřních stropů betonových nebo železobetonových	m2	-142,80	206,25	-29 452,50	CS ÚRS 2016 02
2	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	-142,80	70,00	-9 996,00	CS ÚRS 2016 02
3	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	-142,80	467,50	-66 759,00	CS ÚRS 2016 02
4	978011191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	-131,33	88,75	-11 655,54	CS ÚRS 2016 02
5	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	-6,04	251,25	-1 517,80	CS ÚRS 2016 02
6	997013501-1	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-6,04	195,00	-1 178,00	
7	997013509-1	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-114,78	17,50	-2 008,63	
8	997013801-1	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	-6,04	393,75	-2 378,64	
		Celková cena				-124 946,11	

Rozpis provedených prací

Stavba :	Vícepráce č.6/2018	SDK stropy
Objekt :	Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3 pro Chráněné bydlení	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cenná soustava
1	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	61,75	588,00	36 309,00	
2	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	61,75	29,40	1 815,45	CS ÚRS 2016 02
3	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	106,00	18,00	1 908,00	CS ÚRS 2016 02
		Celková cena				40 032,45	

