

353/2004-1

Coca-Cola Beverages

Coca-Cola Beverages Česká republika, spol. s r.o.

Českobrodská 1329

198 00 Praha 9 - Kyje

zastoupená : Ladislavem Cupákem

DIČ : 009-41189698

IČ : 41189698

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 3595

Bankovní spojení: 2001241518/2600 Citibank Praha

(dále jen „CCB“) na straně jedné

a

Zoologická zahrada města Brna, příspěvková organizace

U Zoologické zahrady 46

635 00 Brno

zastoupená : MVDr. Martinem Hovorkou

DIČ : -----

IČO : 00 101 451

Zapsaná v obchodním rejstříku vedenémsoudem voddíl *21* vložka *11*

Bankovní spojení : 372 604 403/0300

Telefon:.....

(dále jen „partner“) na straně druhé

za účelem instalace a provozování automatu na prodej chlazených nápojů v plechovkách a PET lahvích ze sortimentu CCB v objektu partnera uzavírají dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2 Obchodního zákoníku následující

smlouvu o umístění nápojového automatu

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s umístěním automatu na prodej chlazených nápojů v objektu partnera.

II. Umístění automatu

1. Na základě této smlouvy je CCB oprávněna umístit, zapojit a po celou dobu platnosti této smlouvy provozovat v objektu partnera

ZOO Brno

- (dále jen "objekt") automat na prodej chlazených nealkoholických nápojů vyráběných, nebo distribuovaných společností CCB (dále jen "automat"). Automat slouží k pohotovému samoobslužnému občerstvení po celých 24 hodin, nebo dle dohody po určitou část dne.
2. Partner se zavazuje umožnit CCB umístění a provozování automatu v objektu ke sjednanému účelu na dohodnutou dobu. CCB je oprávněna připojit automat k napájecímu zdroji (220 V).
 3. Automat je a zůstává vlastnictvím CCB. Obě smluvní strany budou dbát na to, aby po celou dobu platnosti smlouvy byl automat viditelně označen štítkem s uvedením vlastnického práva CCB. Partner není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu CCB automat, ani jeho část, přenechat k užívání jiné osobě, jakýmkoli způsobem jej zatěžovat právy třetích osob, jakkoli s ním disponovat, nebo jej přemístit, nebo umožnit přemístění z prostor v nichž byl podle údajů v instalačně - pohybovém dokladu umístěn a zapojen.

III. Provoz automatu

1. CCB bude udržovat automat v řádném a provozuschopném stavu, a za tím účelem zejména zajišťovat doplňování automatu sortimentem svých nápojů, bude provádět servis v termínech a způsobem předepsaným výrobcem a pohotově odstraňovat běžné závady a poruchy na zařízení, zpravidla do 24 hodin od nahlášení poruchy partnerem.
2. Za účelem provádění činností uvedených v předchozím odstavci umožní partner CCB přístup k automatu v pracovních dnech v době od 7⁰⁰ hod do 18⁰⁰ hod. V případě vážné závady nebo poruchy, poškození, ztráty nebo zničení umožní partner CCB přístup kdykoliv.
3. Partner se zavazuje zařízení chránit před poškozením, zničením, ztrátou a odcizením. V případě vzniku jakékoli poruchy či závady, poškození, zničení, ztráty nebo odcizení automatu bude partner ihned informovat CCB o vzniklé situaci a případně o tom, kdo ji způsobil. Partner se též zavazuje jednat tak, aby bylo zajištěno co nejefektivnější využití automatu.

IV. Úplata

1. Partnerovi náleží za poskytnutí práva umístit automat v objektu a za plnění smluvních závazků úplata, jejíž výše, případně způsob určení její výše, splatnost a další podmínky včetně způsobu hrazení nákladů spojených s provozem automatu jsou stanoveny v příloze č.1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. CCB si vyhrazuje právo na změnu prodejní ceny nápojů v závislosti na vývoji trhu a inflaci.

V.

Platnost smlouvy

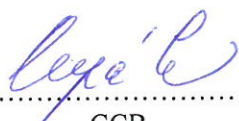
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami uzavírá se na dobu neurčitou
2. Neoznámí-li jedna ze smluvních stran druhé smluvní straně, že s dalším prodloužením nesouhlasí a to doporučeným dopisem odeslaným nejpozději 1 měsíc před ukončením účinnosti smlouvy, prodlužuje se účinnost smlouvy automaticky o další rok.
3. Před uplynutím sjednané nebo prodloužené doby nájmu je možné platnost této smlouvy ukončit dohodou smluvních stran nebo na základě písemného odstoupení té které smluvní strany, z důvodů stanovených zákonem nebo následujícími důvody, a to s účinností k datu doručení odstoupení druhé smluvní straně:
 - a) je-li CCB v prodlení s placením úplaty za poskytnutí práva umístit automat v objektu o více než 30 dní; nebo
 - b) pokud CCB zvláště závažným způsobem opakovaně porušuje svoje povinnosti podle této smlouvy
CCB je oprávněna odstoupit od této smlouvy:
 - a) pokud partner poruší kterýkoli ze závazků stanovených v čl. II. a III. této smlouvy,
 - b) je-li automat poškozen v důsledku porušení povinností partnerem, jeho zaměstnanci nebo návštěvníky,
 - c) zhorší-li se podstatně finanční situace partnera, zejména bude-li zahájeno likvidační řízení, podán návrh na konkurz nebo vyrovnání s věřiteli partnera a CCB bude mít za to, že odstoupení je potřebné k ochraně jejího vlastnického práva k automatu,
 - d) v případě, že automat není dle názoru CCB dostatečně ekonomicky využit. V tomto případě, však CCB může od smlouvy odstoupit nejdříve po uplynutí 3 měsíců ode dne podpisu této smlouvy.
4. Při skončení platnosti této smlouvy je partner povinen okamžitě, nejpozději však do 3 dnů od skončení platnosti, vydat automat CCB a poskytnout k tomu potřebnou součinnost, zejména umožnit vstup do objektu. V případě porušení této povinnosti je partner povinen platit CCB smluvní pokutu ve výši ~~-----~~ Kč za každý den prodlení s vydáním automatu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu případně vzniklé škody.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu je možno měnit pouze písemně, formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Brno dne 6.3.04


.....
CCB


.....
Partner

Zoologická zahrada
města Brna
Brno - Bystrc 1

Coca-Cola Beverages

Coca-Cola Beverages Česká republika, spol. s r.o.

Českobrodská 1329

198 00 Praha 9 - Kyje

zastoupená : Ladislavem Cupákem

DIČ : 009-41189698

IČ : 41189698

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 3595

Bankovní spojení: 2001241518/2600 Citibank Praha

(dále jen „CCB“) na straně jedné

a

Zoologická zahrada města Brna, příspěvková organizace

U Zoologické zahrady 46

635 00 Brno

zastoupená : MVDr. Martinem Hovorkou

DIČ : ----

IČO : 00 101 451

Zapsaná v obchodním rejstříku vedenémsoudem voddíl Pr. vložka ...

Bankovní spojení : 372 604 403/0300

Telefon:.....

(dále jen „partner“) na straně druhé

dále jen „partner“) na straně druhé

Příloha č.1 smlouvy o umístění nápojového automatu

Úplata za poskytnutí práva umístit automat a za plnění smluvních závazků ve smyslu čl. IV. smlouvy (dále jen “úplata”)

Partnerovi náleží za poskytnutí práva umístit automat a za plnění smluvních závazků úplata ve výši 3,- Kč (bez DPH) z každého kusu výrobku CCB prodaného automatem.

Úplata je splatná čtvrtletně, pozadu, vždy do 30 dnů po doručení faktury partnera, vystavené na základě vzájemně odsouhlasené evidence o prodeji, přičemž partner je oprávněn fakturu vystavit nejdříve první den po uplynutí příslušného čtvrtletí.

Náklady na odběr elektrické energie pro provoz automatu hradí a nese partner. Veškeré náklady spojené s instalací, servisem a běžnou údržbou automatu nese CCB.

V dne
Brno *6.3.04*

Cupa L

CCB

Jomec

Partner

Zoologická zahrada
města Brna
Brno - Bystrc 1

Coca-Cola Beverages

Coca-Cola Beverages Česká republika, spol. s r.o.

Českobrodská 1329

198 00 Praha 9 - Kyje

zastoupená : Ladislavem Cupákem

DIČ : 009-41189698

IČ : 41189698

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 3595

Bankovní spojení: 2001241518/2600 Citibank Praha

(dále jen „CCB“) na straně jedné

a

Zoologická zahrada města Brna, příspěvková organizace

U Zoologické zahrady 46

635 00 Brno

zastoupená : MVDr. Martinem Hovorkou

DIČ : -----

IČO : 00 101 451

Zapsaná v obchodním rejstříku vedenémsoudem voddíl 7/... vložka 11/...

Bankovní spojení : 372 604 403/0300

Telefon:.....

(dále jen „partner“) na straně druhé

dále jen „partner“) na straně druhé

Příloha č.2 smlouvy o umístění nápojového automatu

Pozice instalací:	1. areál ZOO	tropický pavilion
	2. areál ZOO	hlavní vchod
	3. areál ZOO	u opic

V dne

.....
CCB

.....
Partner

Zoologická zahrada
města Brna
Brno - Bystrc 1

Coca-Cola Beverages

Coca-Cola Beverages Česká republika, spol. s r.o.

Provozovna Brno
Řípská 20, 627 00 Brno - Slatina
IČO 41 18 96 98, DIČ 009-41 18 96 98
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C vložka 3595, den zápisu 22. 8. 1991
Tel.: +(420) 545 218 639 - 41
Fax: +(420) 545 218 642

Zoologická zahrada města Brna
U zoologické zahrady 46
635 00 Brno

Věc: Žádost o povolení provozování a umístění nápojových automatů

Máme zájem pronajmout část pozemků BČ 1645/1 K.Ú. Bystrc.

Záměr pronajmout část pozemků byl řádně zveřejněn ve smyslu zákona č.128/2000sb.
o obcích, ve znění pozdějších předpisů v době od 18.2.2004 do 5.3.2004

Prohlašujeme, že budeme dodržovat provozní řád ZOO Brno.

Kontakt: Ladislav Cupák
Vedoucí oddělení nápojových automatů

Mobil: 602 451 593

S pozdravem Ladislav Cupák

V Brně dne: 23.2.2004

