

Ev. č.: 2647/18-CSMV  
Č. j.: TS-2468/2018

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
(dále jen „smlouva“)

### Článek I. Smluvní strany

Název: **Česká republika - OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA**  
organizační složka státu zřízená Zřizovací listinou vydanou  
Ministerstvem vnitra pod č.j.: MV - 61877-6/TS-2008 ze dne 25.  
září 2008, v platném znění pozdějších dodatků, a to od 1. ledna  
2009.

Sídlo: Za Císařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7  
IČO: 75151898  
DIČ: nejsme plátcí DPH  
Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha 1  
Číslo účtu:   
Zastoupená:  zástupcem ředitele pro RSC  
OLYMP CENTRUM SPORTU MV, na základě pověření dle OŘ

Kontaktní osoba:   
Telefon:   
Fax:   
E-mail: 

(dále jen „objednatel“)

**a**

Jméno a příjmení: **Petr Kohout**  
Sídlo: K Dubči 154, 190 16 Praha 9 - Koloděje  
Kontaktní adresa:   
IČO: 12586447  
DIČ: CZ530302194  
Jejíž jménem jedná:   
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Telefon:   
Fax:   
E-mail:   
Zapsán v živnostenském rejstříku vedeném na MÚ Praha 9 – Ujezd nad Lesy ŽO,  
ev. č.: 310024-3253-01.

(dále jen „zhotovitel“)

dále společně rovněž označení „smluvní strany“

### Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. odst. 2 smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem



smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.

2. Specifikace díla: „**MV - Praha 6, Markéta – Rekonstrukce kotelny Klubovna, kdy předmětem tohoto díla je konkrétně rekonstrukce a modernizace zdroje vytápění a ohřevu teplé vody pro stávající objekt v areálu Markéta OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA**“ (dále jen „dílo“), v rozsahu dodávek a prací specifikovaných v rozpočtu, který je specifikován v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást smlouvy (dále jen „Příloha č. 1“). Dílo bude probíhat tak, že celé zařízení stávající kotelny bude demontováno. Pro vytápění objektu budou osazeny 2 ks kondenzačních stacionárních kotlů o celkovém výkonu 160kW (80+80 kW) a stávající regulace Autron bude nadřazená vestavěné regulaci v obou kotlích. Místo dvou stávajících zásobníků pro ohřev teplé vody bude použit jeden stacionární nepřímo topený zásobník. Dílo bude současně probíhat dle projektové dokumentace, kterou zhotovitel bude mít k dispozici.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele doručená dne 01.08.2018, na základě zadávacího řízení zveřejněného pod číslem TS-2248/2018 vybrána jako nejvhodnější.
4. Dodávkou díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné přejímce a uvedení do řádného provozu. Součástí dodávky je rovněž zřízení, provoz a vyklizení zařízení staveniště, včetně vyklizení a uvedení propůjčených ploch do původního stavu, zajištění a předání všech potřebných osvědčení, atestů, revizí apod. nutných k převzetí díla dle příslušných zákonných opatření.
5. Použité materiály jsou základně stanoveny ve výzvě a výkazu výměr. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

### Článek III.

#### Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce na předmětném díle nejpozději do 3 kalendářních dnů od výzvy objednatele k zahájení prací (viz. Příloha č. 2 – Harmonogram prací).
3. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 2633 občanského zákoníku.
4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště za účelem celkové realizace díla viz. čl. II. odst. 2 smlouvy nejpozději v den zahájení prací.
5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno, to znamená, že bude řádně dokončeno a předáno objednateli nejpozději 12.10. 2018.
6. Místem plnění díla je adresa: areál OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA, U Vojtěšky 11, 162 00 Praha 6, areál Markéta.
7. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (dále jen „protokol“) ve třech (3) vyhotoveních, který bude podepsán oběma

smluvními stranami. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

8. Objednatel je však oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě tj. budou na díle viditelné vady a nedodělky, které budou bránit řádnému užívání stavby funkčně nebo esteticky či její užívání podstatným způsobem budou omezovat, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí ve formě písemného záznamu, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla a určí současně zhotoviteli dostatečně přiměřenou lhůtu na odstranění výše uvedených vad či nedodělků s ohledem na povahu jednotlivých vad či nedodělků a k řádnému předání díla dojde až po odstranění předmětných vad či nedodělků na díle. Výše specifikovaný písemný záznam bude podepsán oběma smluvními stranami. Náklady na odstranění vad či nedodělků nese zhotovitel. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
9. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště, včetně vyklizení a uvedení propůjčených ploch do původního stavu nejpozději do dne podepsání protokolu (viz čl. III. odst. 7 smlouvy), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
10. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit **nároky ze zákonné odpovědnosti za vady díla** v souladu s § 2615 a § 2629 a násl. občanského zákoníku dle volby objednatele kdykoli **ve lhůtě minimálně 60 měsíců od řádného předání díla** (tj. ode dne podepsání protokolu bez vad a nedodělků, viz čl. III. odst. 7 smlouvy). Objednatel je **oprávněn nároky ze zákonné odpovědnosti za vady díla, ve výše uvedené minimální závazné lhůtě na dílo jako celek, uplatňovat u zhotovitele od okamžiku řádného převzetí a předání díla** (tj. ode dne podepsání protokolu bez vad a nedodělků, viz čl. III. odst. 7 smlouvy). Tato výše uvedená zákonná odpovědnost za vady díla ve lhůtě minimálně 60 měsíců se vztahuje na dílo jako celek. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve výše uvedené zákonné lhůtě, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit ve lhůtách, které jsou podrobně rozepsány a ujednány v čl. VIII. smlouvy.
11. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle čl. V. smlouvy.

#### Článek IV.

##### Vlastnické právo a nebezpečí škody k zhotovovanému dílu

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném dílu či zničení při zhotovování díla nese od počátku zhotovování až do řádného předání a převzetí díla (tj. až do okamžiku podepsání protokolu uvedeného v čl. III. odst. 7 smlouvy) zhotovitel.

#### Článek V.

##### Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli celkovou cenu díla v následující výši:  
**Celková cena díla 1.429.946,- Kč bez DPH**  
(slovy: jedenmiliončtyřistadvacetdevět tisíc devět set čtyřicet šest korun českých)  
**DPH 21% 300.289,- Kč po zaokrouhlení**  
**Celková cena díla 1.730.235,- Kč včetně DPH po zaokrouhlení**  
(slovy: jedenmilion sedm set třicet tisíc dvě stě třicet pět korun českých),  
jako cena nejvýše přípustná, tj. při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

2. Tato sjednaná cena díla je konečná, nejvýše přípustná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Podkladem pro stanovení ceny je rozpočet, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo (Příloha č. 1). Jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla.
4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k písemnému odsouhlasení. Teprve po jeho případném písemném odsouhlasení má zhotovitel právo započít s realizací těchto změn, na jejich úhradu, a to na základě samostatné zakázky a ve smyslu čl. X smlouvy. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
5. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle článku II. smlouvy.
6. Fakturace bude probíhat dle skutečně provedených a odsouhlasených prací oprávněnou osobou objednatele, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce. Jednotlivé dílčí faktury jsou splatné do 14-ti kalendářních dnů od jejího doručení na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury po odstranění vad a nedodělků z protokolu.
7. Jednotlivé dílčí faktury musí obsahovat údaje dané zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a další údaje ve shodě s § 435 občanského zákoníku, dále musí příslušná faktura vždy obsahovat evidenční číslo této smlouvy uvedené v záhlaví smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti každé jednotlivé dílčí faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 14-ti kalendářních dnů.
9. Každá jednotlivá dílčí faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
10. Každá jednotlivá dílčí faktura bude zaslána na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních.
11. Platební podmínky se řídí zásadami pro poskytování a čerpání prostředků ze státního rozpočtu pro pořízování investičního majetku. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Platba proběhne v Kč.

#### Článek VI. Kontrola provádění díla

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona.
3. Objednatel je povinen při vedení stavebního deníku v předepsané míře spolupůsobit.

4. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně tři (3) pracovní dny před kontrolním dnem oznámit.
5. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky vůči jeho kvalitě a způsobu provádění stavebních prací uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

#### Článek VII.

##### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### Článek VIII.

##### **Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost díla a sankce za její nedodržení**

1. **Zhotovitel v souladu s čl. III. odst. 10 smlouvy odpovídá za vady díla ze zákona po dobu minimálně 60-ti měsíců** ode dne řádného převzetí a předání díla (tj. ode dne podepsání protokolu bez vad a nedodělků v souladu s čl. III. odst. 7 smlouvy) **a současně poskytuje** objednateli v souladu s § 2619 a násl. občanského zákoníku **záruku za jakost díla**, čímž ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy **a tuto záruku za jakost díla se zavazuje poskytnout po dobu minimálně 60-ti měsíců** ode dne řádného převzetí a předání díla (tj. ode dne podepsání protokolu bez vad a nedodělků v souladu s čl. III. odst. 7 smlouvy). Tato výše uvedená zákonná odpovědnost za vady díla ve lhůtě minimálně 60 měsíců a současně zhotovitelem poskytnutá záruka za jakost díla rovněž ve lhůtě minimálně 60 měsíců se vztahuje na dílo jako celek.
2. Zhotovitel tudíž poskytne objednateli za provedené dílo specifikované v čl. II. smlouvy **záruku za jakost díla po dobu minimálně 60-ti měsíců** ode dne podepsání protokolu bez vad a nedodělků v souladu s čl. III. odst. 7 smlouvy.
3. Výskyt reklamovaných vad oznámí objednatel písemně zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín

odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.

4. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady označené objednatelem výslovně jako bránící provozu do 24 hodin, na odstranění reklamované vady ostatní do 7 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
5. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu bránící provozu do 48 hodin, reklamovanou vadu ostatní do 14 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
6. V případě, že nedojde k odstranění reklamovaných vad ve lhůtách uvedených v čl. VIII. odst. 4 a 5, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 2.000,- Kč (slovy: dvatisícekorunčeských), za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení u každé vady označené za bránící provozu a 1.000,- Kč (slovy: jedentisícekorunčeských) za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení u vady ostatní.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu nebo ve sjednaném termínu vady uspokojivě neodstraní, má objednatel právo na náklady zhotovitele zajistit jejich odstranění jinou specializovanou firmou.
8. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem.

#### Článek IX.

#### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad či nedodělků díla (viz čl. III. odst. 8 smlouvy) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VII., zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pětisícekorunčeských) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou příslušné jednotlivé dílčí faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné jednotlivé dílčí faktury za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
5. V případě nesplnění termínu sjednaného v protokolu pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisícekorunčeských) za každou vadu nebo nedodělek a každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
6. Za nevyklizení staveniště, včetně vyklizení a uvedení propůjčených ploch do původního stavu do doby uvedené v čl. III. odst. 9 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisícekorunčeských) za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.

8. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit fakturu na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty či jiné majetkové sankce vůči zhotoviteli. Tuto fakturu vystaví objednatel do deseti (10) pracovních dnů ode dne vzniku nároku ze smlouvy na výše uvedenou smluvní pokutu či jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, a to se splatností čtrnácti 14-ti kalendářních dnů. Faktura bude zaslána na adresu zhotovitele ve dvou vyhotoveních.
9. Zaplacením smluvní pokuty se nezbavuje zhotovitel povinnosti splnit závazky smluvní pokutou utvrzené (viz. čl. IX. odst. 1, 2, 4, 5, 6 a čl. VIII. odst. 6 smlouvy) a zejména povinnosti zhotovitele řádně dokončit dílo. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škodu.
10. Povinnost platit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nemá ten z účastníků, který je v prodlení v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují skutečnosti upravené v ustanovení § 2913 odst. 2) občanského zákoníku.
11. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
  - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. VIII. smlouvy;
  - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII. smlouvy;
  - d) nezpracování připomínek objednatele do díla podle čl. VI. odst. 5 smlouvy;
  - e) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
12. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
  - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
13. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dnů.
14. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací podle čl. III. odst. 2 smlouvy, je toto považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy.
15. Sjedná se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považují skutečnosti upravené v ustanovení § 2913 odst. 2) občanského zákoníku.
16. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
17. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi.

Článek X.  
**Změna smlouvy**

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými, vzestupně očíslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.

Článek XI.  
**Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
5. Zhotovitel je povinen předložit před započítáním díla doklad o proškolení BOZP osob provádějících stavbu dle NV č.362/2005 Sb., zákona 309/2006 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.
6. Zhotovitel se zavazuje vždy minimálně 3 pracovní dny předem projednat s objednatelům jakékoliv odstávky a odpojení od veškerých inženýrských sítí, které bude vyžadovat pro realizaci díla.
7. Z důvodu právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, a to konkrétně občanským zákoníkem.
8. Zhotovitel bude provádět každodenní úklid po jeho činnosti.
9. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, Centra pro regionální rozvoj České republiky, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
10. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
11. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.



12. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

## Článek XII. Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech realizaci díla oprávněn jednat: [REDACTED]  
[REDACTED]
2. Za zhotovitele je ve věcech realizace díla oprávněn jednat: [REDACTED]  
[REDACTED] a osoby jim pověřené.

## Článek XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do ukončení záruční doby na dílo (tj. záruky za jakost díla), minimálně však do ukončení zákonné odpovědnosti za vady díla (viz. čl. III. odst. 10 a čl. VIII. smlouvy).
2. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. XII. smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě nepodepsání smlouvy v jeden den, nabude smlouva platnosti pozdějším datem podpisu jedné ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA uveřejňovat uzavřené smlouvy v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do registru smluv vloží OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA. Tato smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Smluvní strany tímto souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, a to konkrétně dle § 2586 a násl. občanského zákoníku.
5. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě (viz. čl. X. smlouvy).
6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
7. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré

skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své vlastnoruční podpisy.

10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy.

Příloha č. 1 – rozpočet (13 listů).

Příloha č. 2 – Harmonogram prací (1 list).

9. 08. 2018

V Praze dne .....

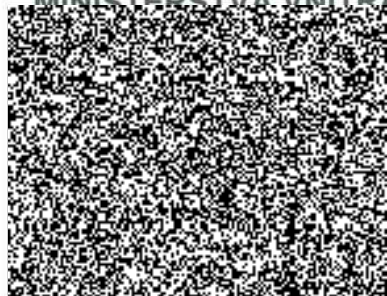
9. 8. 2018

V Praze dne .....

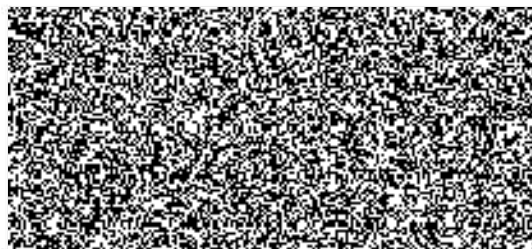
Za objednatele:



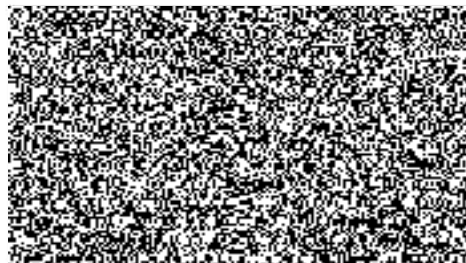
**zastupce ředitele pro RSC  
na základě pověření  
dle ORGANIZAČNÍHO ŘÁDU  
Česká republika -  
OLYMP CENTRUM SPORTU  
MINISTERSTVA VNITRA**



Za zhotovitele:



**fyzická osoba podnikající**



## Cenová nabídka

Název stavby:	Rekonstrukce kotelny - areál Markéta	Objednatel:	OLYMP CSMV
Druh stavby:	Modernizace kotelny - celkové náklady	Projektant:	Vladimír Kouba
Lokalita:	U Vojtěšky 11, Praha 6	Zhotovitel:	Dle výsledku veřejné zakázky
Zpracoval:	0	Zpracováno dne:	27.7.2018

Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
101VD	TZB				
61	Úprava povrchů vnitřní				
722	Vnitřní vodovod				
766	Konstrukce truhlářské				
784	Malby				
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemí				
96	Bourání konstrukcí				
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				
H01	Budovy občanské výstavby				
Celkem:				1 429 946,00	

## Cenová nabídka

Název stavby:	Rekonstrukce koteleny - areál Markéta	Doba výstavby:	Objednatel: OLYMP CSMV
Druh stavby:	Modernizace koteleny - celkové náklady	Začátek výstavby:	Projektant: Vladimír Kouba
Lokalita:	U Vojtěšky 11, Praha 6	Konec výstavby:	Zhotovitel: Dle výsledku veřejné zakázky
JKSO:	8015912	Zpracováno dne: 27.7.2018	Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová systava
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
	101VD	TZB									
1	101-PL	Plynovod - samostatný rozpočet	soub.	1,0000							
2	101-UT	Vytápění - samostatný rozpočet	soub.	1,0000							
3	101-ZT	Vodovod a kanalizace - samostatný rozpočet	soub.	1,0000							
4	101-EL	Elektroinstalace - samostatný rozpočet	soub.	1,0000							
	<b>61</b>	<b>Úprava povrchů vnitřní</b>									
5	612100033RA0	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem, štukových 4*0,6+0,9+1,7 okna 2**0,6 vyspravení stěn	m2	6,2000							
					5,0000						
					1,2000						
	<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>									
6	722200010RA0	Demontáž potrubí ocelového do DN 50 včetně demontáže kazetového podhledu	m	50,0000							
7	722290822R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 8 - 12 m	t	2,1785							
8	722200004RAE	Vodovod, potrubí PPR PN20, návlaková PE izolace náhrada demontovaného potrubí, včetně zpětné montáže podhledu	m	50,0000							
9	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,0555							
10	998722192R00	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní vodovod do 100 m	t	0,0555							
	<b>786</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>									
11	786670010RAA	Okno plastové jednokřídlové typové plochy 1,5 m2 bílé, 85 x 80 cm	kus	1,0000							
12	786670010RAC	Okno plastové jednokřídlové typové plochy 1,5 m2 bílé, 170 x 60 cm	kus	1,0000							
13	786690010RAE	Desky parapetní aglomer. dodávka a montáž šířka 30 cm 0,9+1,7	m	2,6000							
14	998786102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,0929							
15	998786192R00	Příplatek zvětš. přesun, truhlář konstr. do 100 m	t	0,0929							
	<b>784</b>	<b>Malby</b>									
16	784450051RA0	Malba z hotové směsi, penetrace 1x, bílá 2x 12+15,4 strop (15+17,2)*2,7-(4*0,8*2+1,3*0,3) stěny	m2	107,5500							
					27,4000						
					80,1500						
	<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemí</b>									
17	950000001	Ostatní náklady stavební firmy na neuvedené práce zkoušky, závěrečné protokoly, apod.	soub.	1,0000							
	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>									
18	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	1,0000							
19	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	1,0000							
20	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	2,0000							
21	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm 0,85+1,7	m	2,5500							
					2,5500						
	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>									
22	979011111R00	Svislá doprava suš. a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,1036							
23	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suš. do 10 m 2,1785+0,1036	t	2,2821							
					2,2821						
24	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suš. za dalších 5 m (2,1785+0,1036)*6	t	13,6926							
					13,6926						
25	979081111R00	Odvoz suš. a vybour. hmot na skládku do 1 km 2,1785+0,1036	t	2,2821							
					2,2821						
26	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (2,1785+0,1036)*9	t	20,5389							
					20,5389						
27	979999999R00	Poplatek za skládku 2,1785+0,1036	t	2,2821							
					2,2821						
	<b>H01</b>	<b>Budovy občanské výstavby</b>									
28	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m 0,2880+0,0555+0,0929+0,0387	t	0,4751							
					0,4751						

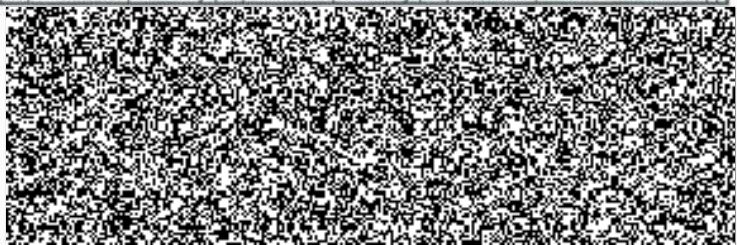
Celkem: 1 429 946,00

úvaha  
...ud je uveden název nebo typ výrobku, jedná se pouze o informační údaj projektovaných parametrů, nahrazující specifikaci výrobku. Dle §59 Zákona 134/2016 Sb. musí zadavatel veřejné zakázky umožnit použití rovnocenného řešení.  
Zpracováno podle PD zč. 536

## Cenová nabídka - rekapitulace

Název stavby:	Rekonstrukce kotelny - areál Markéta	Objednatel:	OLYMP CSMV
Druh stavby:	VYTÁPĚNÍ	Projektant:	Vladimír Kouba
Lokalita:	U Vojtěšky 11, Praha 6	Zhotovitel:	Dle výsledku veřejné zakázky
Zpracoval:	0	Zpracováno dne:	27.7.2018

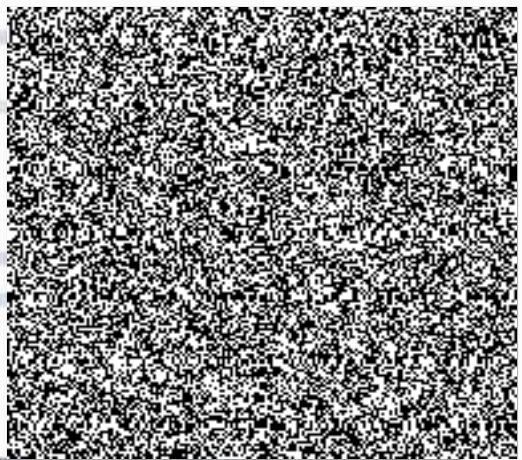
Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
713	Izolace tepelné				
731	Kotelny				
732	Strojovny				
733	Rozvod potrubí				
734	Armatury				
783	Nářty				
94	Lešení a stavební výtahy				
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemí				
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				
H01	Budovy občanské výstavby				
M36	Montáže měřicích a regulačních zařízení				



Celkem: 1 050 092,00



89	941055001R00	Letání Ishiké pomůcké výšky sochy do 1,2 m	m2	1,6000	2 500,00
98		<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>			
90	950000001	Ostatní náklady stavební firmy na neuvedené práce zkoušky, závěrečné protokoly, apod.	soub.	1,0000	32 000,00
91	950000002	Vyregulování, uvedení do provozu, revize vč. zaškolení obsluhy	soub.	1,0000	15 001,00
97		<b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>			
92	979082111R00	Výrotaževnější doprava soub. do 13 m 0,0343+0,8403+1,3277+0,4151+0,0763	t	2,6937	3 000,00
93	979082121R00	Přijímač k vnitřní dopravě soub. za délkou 5 m (0,0343+0,8403+1,3277+0,4151+0,0763)*5	t	16,1622	100,00
94	979081111R00	Odvaz sůl a výborů: hmot. na skládku do 1 km 0,0343+0,8403+1,3277+0,4151+0,0763	t	2,6937	3 000,00
95	979081121R00	Přijímač k odvozu za každý kilometr (0,0343+0,8403+1,3277+0,4151+0,0763)*9	t	24,2433	100,00
96	979999999R00	Poplatek za skládku 0,0343+0,8403+1,3277+0,4151+0,0763	t	2,6937	500,00
H01		<b>Budovy občanské výstavby</b>			
97	998011002R00	Převun hmot. pro budovy zděné výšky do 12 m 0,0362+0,4106+0,8578+0,3489+0,0245+0,0056	t	1,6838	3 000,00
M38		<b>Montáže měřících a regulačních zařízení</b>			
98	360420128H00	Montáž ovládní - příslušenství kote přisluzenství regulace kote	kus	1,0000	500,00
99	484780603706	2-TTE prostorový ovládní modul comfort bílá	soub.	1,0000	2 154,00
100	360430028R00	Montáž elektr. senopohonu	kus	4,0000	450,00
101	48491066341	Senopohon smálovače 230V - 5Nm - 140s	soub.	4,0000	3 585,00
102	361190003R00	Montáž skříně elektroniky - příslušenství kote Regulace kote	kus	1,0000	4 500,00
103	484780603487	2-TTE sada rozlišení - topný okruh HKMWW	soub.	1,0000	4 585,00
104	484780603487	182-TTE sada rozlišení - topný okruh FE HK	soub.	2,0000	4 585,00
105	484780603556	TTE rozvodnice	soub.	1,0000	2 950,00
306	484780603707	2-TTE GW modul - sběrnice LAN	soub.	1,0000	3 285,00
				<b>Celkem:</b>	<b>1 050 092,00</b>



**Poznámka:**  
Pekut je uveden název nebo typ výrobku, jedná se pouze o informativní údaj projektovaných parametrů, nahrazující specifikaci výrobku. Dle §89 Zákona 134/2016 Sb. musí zadavatel veřejné zakázky umožnit použití rovnocenného řešení.  
Zpracováno podle PD zč. 536 - výkresy D, UT-1 až UT-3.  
Rozpočet neobsahuje elektrické rozvody při regulaci.

## Cenová nabídka

Název stavby:	Rekonstrukce kotelny - areál Markéta	Objednatel:	OLYMP CSMV
Druh stavby:	VODOVOD a KANALIZACE	Projektant:	Vladimír Kouba
Lokalita:	Ú Vojtěšky 11, Praha 6	Zhotovitel:	Dle výsledku veřejné zakázky
Zpracoval:	0	Zpracováno dne:	27.7.2018

Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
63	Podlahy a podlahové konstrukce				
713	Izolace tepelné				
721	Vnitřní kanalizace				
722	Vnitřní vodovod				
724	Strojní vybavení				
771	Podlahy z dlaždic				
94	Lešení a stavební výtahy				
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemí				
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				
H01	Budovy občanské výstavby				

Celkem: 135 697,00



Cenová nabídka

Název stavby:	Rekonstrukce kotovny - areál Markéta	Doba výstavby:	Objednatel:	OLYMP CS MV
Druh stavby:	VODOVOD a KANALIZACE	Začátek výstavby:	Projektant:	Vladimír Kouba
Lokalita:	U Vojkovic 11, Praha 6	Konec výstavby:	Zhotovitel:	Die výsledku veřejné zakázky
JKSČ:	0515912	Zpracováno dne:	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.J.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
						Dotávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
<b>43 Podlahy a podlahové konstrukce</b>											
1	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách 0,2x0,2x3	m3	0,1200							0,1200
<b>713 Izolace tepelné</b>											
2	71340241R00	Izolace potrubí tetanem, obalení izolační vložkou 3,142*0,045*3	m2	0,4242							0,4242
3	69366201	Geotextil ochranný 200 g/m2 ± 200 cm PES 3,142*0,045*3	m2	0,5090							0,5090
4	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,0051							0,0048
5	998713192R00	Připatek zvlášť, přesun, izolace tepelné do 100 m	t	0,0051							0,0051
<b>721 Vnitřní kanalizace</b>											
6	721220891R00	Demontáž zápchovek uzávěrky DN 70	kus	1,0000							1,0000
7	721290823R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 6 - 12 m	t	0,0031							0,0031
8	721140912R00	Oprava propojení dosavadního potrubí litového DN 50	kus	1,0000							1,0000
9	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	1,0000							1,0000
10	721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,0000							3,0000
11	721176101R00	Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm	m	1,0000							1,0000
12	721223420R00	Vpust podlahová se vztávkovým uzávěrem, lehký odtok DN50, s přítkovou trubicí DN 40, nerovná míška zřítko min. 0,5 %	kus	1,0000							1,0000
13	721223427R11	Vpust podlahová s ležatým odtokem DN40 se zápchovou uzávěrkou měřička nerov. 115 x 115 mm D 40/50 mm	kus	1,0000							1,0000
14	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodu DN 125	m	6,0000							6,0000
15	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,0039							0,0039
16	998721192R00	Připatek zvlášť, přesun, vnitřní kanaliz. do 100 m	t	0,0039							0,0039
<b>722 Vnitřní vodovody</b>											
17	722130820R00	Demontáž potrubí sotočových závlakových DN 40	m	10,0000							10,0000
18	722181812R00	Demontáž přímých pásoz z trub D 50	kus	8,0000							8,0000
19	722220862R00	Demontáž armatur s dvěma závity G 5/8	kus	1,0000							1,0000
20	722200511R00	Demontáž vodoměrů závlakových G 1/2	kus	1,0000							1,0000
21	722290820R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 6 - 12 m	t	0,0073							0,0073
22	722130901R00	Zarážkování vývodu	kus	4,0000							4,0000
23	722131923R00	Oprava propojení dosavadního potrubí zvlášť DN 20	kus	1,0000							1,0000
24	722131920R00	Oprava propojení dosavadního potrubí záv. DN 40	kus	2,0000							2,0000
25	722172331R00	Potrubí z PPR, D 20x1,4 mm, vč. zácl. výpom.	m	3,0000							3,0000
26	722172330R00	Potrubí z PPR, D 32x1,4 mm, vč. zácl. výpom.	m	4,0000							4,0000
27	722172330R00	Potrubí z PPR, D 40x1,7 mm, vč. zácl. výpom.	m	13,0000							13,0000
28	722174912R00	Seřízení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	3,0000							3,0000
29	722174914R00	Seřízení plastového rozvodu vody D 32 mm	m	4,0000							4,0000
30	722174915R00	Seřízení plastového rozvodu vody D 40 mm	m	13,0000							13,0000
31	722181231R17	Izolace nálevková z pánevého PE s stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	3,0000							3,0000
32	722181231R19	Izolace nálevková z pánevého PE s stěny 6 mm vnitřní průměr 40 mm	m	3,0000							3,0000
33	722181231R11	Izolace nálevková z pánevého PE s stěny 25 mm vnitřní průměr 32 mm	m	4,0000							4,0000
34	722181235R19	Izolace nálevková z pánevého PE s stěny 25 mm vnitřní průměr 40 mm	m	4,0000							4,0000
35	722170191R00	Připatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,0000							1,0000
36	722170192R00	Připatek za malý rozsah do 15 svazu do DN 32	soubor	1,0000							1,0000
37	722186401R00	Vývody a úperní výpustek DN 15	kus	1,0000							1,0000
38	722220120R00	Montáž vodoměrů armatur 12x1/2 G 3/4	kus	1,0000							1,0000
39	484910920226	Posuvný ventil - pítka voda 3/4" x 1" KB - 6bar (záložník TV)	kus	1,0000							1,0000
40	722237121R00	Kohout uzavírací pro rozvod pitné vody DN 15	kus	1,0000							1,0000
41	722237122R00	Kohout uzavírací pro rozvod pitné vody DN 20	kus	2,0000							2,0000
42	722237123R00	Kohout uzavírací pro rozvod pitné vody DN 25	kus	3,0000							3,0000
43	722237623R00	Ventil zpětný pro rozvod pitné vody DN 20	kus	1,0000							1,0000
44	722237623R00	Ventil zpětný pro rozvod pitné vody DN 25	kus	1,0000							1,0000
45	722238101R00	Montáž vodoměrů armatur Záv. G 1/2	kus	2,0000							2,0000
46	48491023751	Autom. píchní soupr. PA AquaFit G 1/2" - 15 (BT) - max. Abar. 0,7 m3/h, adact. 12V	soub.	1,0000							1,0000
47	48491027424	Zabezp. jednotka proti zpět. toku BFP CA DN15 k vypouštění	soub.	1,0000							1,0000
48	722264111R00	Vodoměr bytový SV - DN 15x80 mm, Gn 1,5	kus	1,0000							1,0000
49	722264109R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	20,0000							20,0000
50	722296234R00	Průpich a destrukce vodovodního potrubí DN 80	m	20,0000							20,0000
51	998721020R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovody, výšky do 12 m	t	5,1259							5,1259
52	998721020R00	Připatek zvlášť, přesun, vnitřní vodovod do 100 m	t	0,1759							0,1759
<b>724 Strojní vybavení</b>											
53	724122816R00	Demontáž čerpadel ostatních G 6/4	soubor	2,0000							2,0000
54	724596812R00	Přesun vybour. hmot - strojní vybavení H 6 - 12 m	t	0,0375							0,0375
55	724139101R00	Montáž čerpadel únikových do potrubí	soubor	1,0000							1,0000
56	42610321	Čerpadlo sákalové TV brzozev 0,3 m3/h - 10 kPa - 230V	kus	1,0000							1,0000
57	734421120R00	Tlakoměr 0-4 MPa D 100	kus	1,0000							1,0000
58	998724102R00	Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 12 m	t	0,0088							0,0088
59	998724192R00	Připatek zvlášť, přesun, strojní vybavení do 100 m	t	0,0088							0,0088
<b>771 Podlahy z dlaždic</b>											
60	771041821R00	Oprava podlah hrušných glazovaných, 20x20 cm 0,4*3,200,2*0,2	kus	32,0000							32,0000
**	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,0902							0,0902
	998771192R00	Připatek zvlášť, přesun, podl. z dlaždic do 100 m	t	0,0902							0,0902
<b>4 Lešení a stavební výťahy</b>											
63	941951001R00	Lešení lehká pomocná, výška podlahy do 1,2 m	m2	1,0000							1,0000
<b>88 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stěbách</b>											
64	950000001	Ostatní náklady stavební firmy na neuvaděné práce (zkoušky, závěrečné protokol, úvod)	soub.	1,0000							1,0000
<b>97 Průřezání otvorů a ostatní bourací práce</b>											
65	974042575R00	Vysekání rýh betonových, manitolická šablona 20x20 cm	m	3,0000							3,0000
66	979011111R00	Šablona doprava sutě a výbour, hmot za 2 HP a 1 PP	t	0,2640							0,2640
67	979062111R00	Vetřnatavení doprava sutě do 10 m 0,0031+0,0673+0,0375+0,2640*9	t	0,3719							0,3719
68	979081211R00	Připatek k vnitřní dopravě sutě za stěhů 5 m 0,0031+0,0673+0,0375+0,2640*6	t	2,2314							2,2314
69	979081111R00	Odvaz sutě a výbour, hmot na skládku do 1 km 0,0031+0,0673+0,0375+0,2640*9	t	0,3719							0,3719
70	979081121R00	Připatek k odvozu za každý zářší 1 km 0,0031+0,0673+0,0375+0,2640*9	t	3,3471							3,3471
71	979999999R00	Poplatek za nákladu 0,0031+0,0673+0,0375+0,2640*9	t	0,3719							0,3719
<b>H01 Budovy občanská vybavení</b>											
72	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zvlášť výšky do 12 m 0,3+0,0021+0,0039+0,1259+0,0088+0,0902+0,0012	t	0,5301							0,5301

Celkem: 135 697,00

Poznámka: Příklad je uveden názvy nebo typ výrobků, je-li se práce o informacích údaj projektových parametrů, nabízející specifikaci výrobků. Dle §80 Zákona 134/2016 Sb. musí zadavatel veřejné zakázky umožnit použití rovnocenného řešení. Zpracováno podle PO 26 536 - výkresy D, ZT-1 až ZT-2.

## Cenová nabídka

Název stavby:	Rekonstrukce kotelny - areál Markéta	Objednatel:	CLYMP CSMV
Druh stavby:	PLYNOVOD	Projektant:	Vladimír Kouba
Lokalita:	U Vojtěšky 11, Praha 6	Zhotovitel:	Dle výsledku veřejné zakázky
Zpracoval:	0	Zpracováno dne:	27.7.2018

Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
31	Zdi podpěrné a volné				
723	Vnitřní plynovod				
725	Zařizovací předměty				
783	Nátěry				
94	Lešení a stavební výtahy				
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemí				
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				
H01	Budovy občanské výstavby				



Celkem: 74 936,00

### Cenová nabídka

Název stavby:	Rekonstrukce koteleny - areál Markéta	Doba výstavby:		Objednatel:	OLYMP CSMV
Druh stavby:	PLYNOVOD	Začátek výstavby:		Projektant:	Vladimír Kouba
Lokalita:	U Vojtěšky 11, Praha 8	Konec výstavby:		Zhotovitel:	Dle výsledku veřejné zakázky
JKSO:	8015912	Zpracováno dne:	27.7.2018	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová pousta
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
<b>31 Zdi podpěrné a volné</b>											
1	314259533RT1	Vyústění komínu, DN 160 mm s Meidingerovou hlavou		kus	1,0000						
2	314259413RT1	Plata komínu - přetlakový pro kondenzační kotle, DN 160 mm úhel připojení sopouchu 0°		kus	1,0000						
3	314259423R00	Kouřovod / komínová vložka - přetlakové pro kondenzační kotle, DN 160 mm 2,5+2,5+11		m	16,3000						
4	314259433R00	Vyústění komínu - přetlakové pro kondenzační kotle, DN 160 mm		kus	1,0000						
5	314259453RT5	Koleno komínu přetlakové pro kondenzační kotle, DN 160 mm koleno 90°, atl. s revizním otvorem, 2+1		kus	3,0000						
<b>723 Vnitřní plynovod</b>											
6	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50		m	12,0000						
7	723290822R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 6 -12 m		t	0,0457						
8	723120203R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20		m	9,0000						
9	723120208R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 40		m	3,0000						
10	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20		kus	1,0000						
11	723190254R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 50		kus	1,0000						
12	723190901R00	Uzavření nebo otažení plynového potrubí		kus	2,0000						
13	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí		m	3,0000						
14	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí		kus	3,0000						
15	723190917R00	Naváření odbočky na plynové potrubí DN 50		kus	1,0000						
16	723190913R00	Naváření odbočky na plynové potrubí DN 20		kus	1,0000						
17	723190916R00	Naváření odbočky na plynové potrubí DN 40		kus	1,0000						
18	723228113R00	Ventil / korouť vzorkovací plyn DN15		kus	1,0000						
19	723237214R00	Kohout kulový, 2x vnitřní závit, DN 20		kus	1,0000						
20	723237217R00	Kohout kulový, 2x vnitřní závit, DN 40		kus	1,0000						
21	723239103R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1		kus	1,0000						
22	484780200799	Plynový filtr R 1" - dodávka z příslušenství kotle		ks	1,0000						
23	723229102R00	Montáž plynovod armatur s 1závitem, G 1/2		soubor	1,0000						
24	388413403V	Manometr nízkotlaký 100R, 0-6 kPa, M20x1,5		kus	0,0000						
25	42277800	Připojka tlakoměrová nátrub. M20x1,5		kus	1,0000						
26	42233653	Kohout tlakoměrový 121012 M20 x 1,5 mm		kus	1,0000						
27	998723102R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m		t	0,2005						
28	998723192R00	Přítulek zvětš. přesun, vnitřní plynovod do 100 m		t	0,2005						
<b>725 Zařizovací předměty</b>											
29	725524918R00	Odmontování kouřovodu		kus	3,0000						
<b>783 Nátěry</b>											
30	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm 2+2x + 1x email 9+3		m	12,0000						
<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>											
31	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m		m2	1,6000						
<b>95 Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>											
32	9500000001	Chaltní náklady stavební firmy na neuvedené práce zkoušky, závěrečné protokoly, apod.		soub.	1,0000						
<b>97 Prorážání otvorů a ostatní bourací práce</b>											
33	971033161R00	Vybourání otvorů zed cihel, d=6 cm, tl. 60 cm, MVC		kus	1,0000						
34	979011111R00	Světla doprava suti a vybour. hmot za 2 NP a 1 PP		t	0,0027						
35	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m; 0,0457+0,0027		t	0,0484						
36	979082121R00	Přítulek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m; (0,0457+0,0027)*6		t	0,2904						
37	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km; 0,0457+0,0027		t	0,0484						
38	979081121R00	Přítulek k odvozu za každý další 1 km; (0,0457+0,0027)*9		t	0,4356						
39	979999999R00	Poplatek za skládku; 0,0457+0,0027		t	0,0484						
<b>H01 Budovy občanské výstavby</b>											
40	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m; 0,120+0,2005+0,0011+0,0019		t	0,3235						
						Celkem:	74 936,00				

Rozsah: Pokud je uveden název nebo typ výrobku, jedná se pouze o informační údaj projektovaných parametrů, nahrazující specifikaci výrobku. Dle §89 Zákona 134/2016 Sb. musí zadavatel veřejné zakázky umožnit použití rovnocenného řešení. Zpracováno podle PD zč.536 - výkresy D, PL-1 až PL-3.

## CENOVÁ NABÍDKA

**Nabídka číslo:** N-2018/0020

**Název:** REKONSTRUKCE KOTELNY V AREÁLU "MARKÉTA", U VOJTĚŠKY 11, 16200  
Elektroinstalace

### Rekapitulace

Kap. Popis položky	Základ DPH	Základ 21,00%
<b>A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>		
1. C21M - Elektromontáže - MONTÁŽ		
2. Podíl přidružených výkonů 4,80% z C21M a navázaného materiálu		
3. C22M - Sdělovací, signal. a zabezpečovací zařízení - MONTÁŽ		
4. Podíl přidružených výkonů 4,80% z C22M a navázaného materiálu		
5. C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy - MONTÁŽ		
6. VC 7/32 - Rozvaděče - MONTÁŽ		
7. Výchozí revize elektro - MONTÁŽ		
8. MATERIÁL		
9. Podružný materiál 5,00%		
<b>CELKEM URN</b>		
<b>B. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>		
10. Inženýrská činnost 5,00%		
<b>CELKEM VRN</b>		
<b>Σ REKAPITULACE CELKEM</b>	<b>92171,19975</b>	<b>92171,19975</b>

	Základ DPH	DPH	Celkem s DPH
<b>Sazba 21,00%</b>	<b>92171</b>	<b>19356</b>	<b>111527</b>
<b>Celkem:</b>	<b>92171</b>	<b>19356</b>	<b>111527</b>

„Pokud je uveden v dokumentaci konkrétní typ výrobku, jedná se pouze o informativní údaj projektovaných parametrů, nahrazující specifikaci výrobku.“

## C21M - Elektromontáže

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]	DPH [%]
1		montáž a zapojení jednotky DEGA vč. čidla				
2	210010451	krabice pancéřová odbočná z PH typ 8110 bez				
3	210020302	kabelový žlab 62/50mm bez víka vč. podpěrek				
4	210100001	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky				
5	210100002	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky				
6	210100003	ukončení vodiče v rozvaděči vč. zapojení a koncovky				
7	210110001	spínač nástěnný prostředí vlhké 1-pólový fazení 1				
8	210111021	zásuvka v krabici prostředí vlhké 10/16A 250V 2P+Z				
9	210190001	montáž oceloplech. rozvodnic do 20kg				
10	210800105	CYKY 3Ax1.5mm2 (CYKY 3O1.5) 750V (PO)				
11	210800105	CYKY 3Cx1.5mm2 (CYKY 3J1.5) 750V (PO)				
12	210800106	CYKY 3Cx2.5mm2 (CYKY 3J2.5) 750V (PO)				
13	210810015	CYKY-CYKYm 5Cx1.5mm2 (CYKY 5J1.5) 750V (VU)				
14	210810017	CYKY-CYKYm 5Cx4mm2 (CYKY 5J4) 750V (VU)				
15	215012110	lišta vkladací s víčkem 20mm				
16	215012120	lišta vkladací s víčkem 40mm				
17	215201113	svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje				
<b>11 165,00</b>						

**Celkem za ceník:**

Cena: 11 165,00 Kč

<u>Základ DPH</u>	
<b>Základ 21,00%</b>	<b>11 165,00</b>
<b>Celkem:</b>	<b>11 165,00</b>

## C22M - Sdělovací, signal. a zabezpečovací zařízení

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]	DPH [%]
1	220280511	SYKFY 5x2x0.5mm (VU)				
2	220280511	SYKFY 5x2x0.5mm (VU)				
3	220320293	svítidlo návěštní				
4	220330101	tlačítkový hlásič na omítku				
<b>2 150,00</b>						

**Celkem za ceník:**

Cena: 2 150,00 Kč

<u>Základ DPH</u>	
<b>Základ 21,00%</b>	<b>2 150,00</b>
<b>Celkem:</b>	<b>2 150,00</b>

## C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]	DPH [%]
1	97103-5131	vybour otv.cihl.malt.cem. do R=60mm tl.do 150mm				
2	97103-5141	vybour otv.cihl.malt.cem. do R=60mm tl.do 300mm				
3	97103-5151	vybour otv.cihl.malt.cem. do R=60mm tl.do 450mm				
<b>390,00</b>						

**Celkem za ceník:**

Cena: 390,00 Kč

<u>Základ DPH</u>	
<b>Základ 21,00%</b>	<b>390,00</b>
<b>Celkem:</b>	<b>390,00</b>

## VC 7/32 - Rozvaděče

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]	DPH [%]
1	C-1101-1	spínač BACO VP 2 p.				
2	E-2000-1	jističe jednopólové do 25A IJ,IJV,IJM,LSF,LSF-DC				
3	E-2000-1	jističe jednopólové do 25A IJ,IJV,IJM,LSF,LSF-DC				
4	E-2010-1	jističe třípólové do 25A IT,ITM,J7K,LSF,J21U				
5	E-2010-1	proudový chránič 4p/25A				
6	E-2011-2	přepěťová ochrana 4p typ 1+2				
7	F-0200-1	stykače do 6A VK6 (1)				
8	I-9538-1	sazb.spín.s dvojsazb.přep.,týden.vyp.nebo ovl.vyp.				

1 405,00

### Celkem za ceník:

Cena: 1 405,00 Kč

#### Základ DPH

**Základ 21,00%**      **1 405,00**

**Celkem:**              **1 405,00**

## Výchozí revize elektro

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]	DPH [%]
1	320410001	Celk.prohl.el.zafiz.a vyhot.rev.zp.do 50.tis.mont.				
2	320410010	Izolační zkouška silových kabelů nn do 4x25mm2				
3	320410016	Měření odporu nulových smyček 1-fáz.vedení 220V				
4	320410017	Měření odporu nulových smyček 3-fáz.vedení 3x380V				
5	320410018	Měření zemního odporu pro 1 zemnič				

9 500,00

### Celkem za ceník:

Cena: 9 500,00 Kč

#### Základ DPH

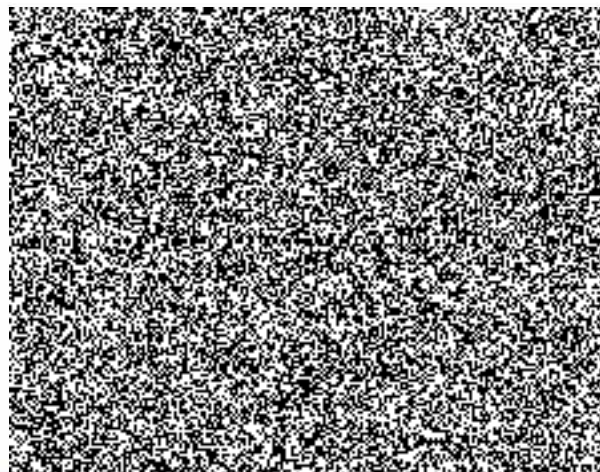
**Základ 21,00%**      **9 500,00**

**Celkem:**              **9 500,00**

## Materiály

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]	DPH [%]
1		DEGA Zc II - Externí čidlo zaplavení				
2		DEGA05L-Tc - interní čidlo kritické teploty				
3		Detektor plynu DEGA 05L-2-AC-M-CL vč. prvotní				
4		Rozvodnice na omítku 2/36 modulu, IP40				
5	00362	krabice z PH 8110 - odbočná				
6	00401	kabel žlab 62/50				
7	00415	nosník žlabu 62				
8	00710	spínač nástěnný p 1-pólový řazení 1, IP44				
9	00768	zásuvka jednonásobná nástěnná 16A/250V, IP44				
10	02920	CYKY 3Ax1.5mm2 (CYKY 3O1.5)				
11	02960	CYKY 5Cx1.5mm2 (CYKY 5J1.5)				
12	02962	CYKY 5Cx4mm2 (CYKY 5J4)				
13	10052	SYKFY 2x2x0.5mm2				
14	10052	UTP 4x2x0.5mm2 cat.5E				
15	10394	signalizační panel - houkačka a světelná signalizace				
16	10590	tlačítkový hlásič požární vyrážecí, červený, GW				
17	15039	spínač na DIN lištu 32A/3p				

18 15904	přepětová ochrana 4p typ 1+2
19 16000	jistič 10B-1
20 16000	jistič 4B-1
21 16001	jistič 20B-3
22 16001	proudový chránič 25-4-A230
23 16014	stykač 20-10-A230
24 16065	spínací hodiny týdenní CS4-16
25 30014	el. instalační lišta 20x20mm
26 30016	el. instalační lišta 40x20mm
27 32200	L12 - LED svítidlo interiérové přisazené s modulem
28 33914	CYKY 3Cx1.5mm2 (CYKY 3J1.5)
29 33918	CYKY 3Cx2.5mm2 (CYKY 3J2.5)



56 177,50

**Celkem za materiály:**

Cena: 56 177,50 Kč

**Základ 21,00%**

...fez 10,00% 1320

**Základ DPH**

**Základ 21,00% 57 497,50**

**Celkem: 57 497,50**

## Harmonogram prací

Název veřejné zakázky	„MV – Praha 6, Markéta – Rekonstrukce kotelny Klubovna“
Zadavatel	Olymp centrum sportu ministerstva vnitra, IČO 75151898
Druh řízení	veřejná zakázka malého rozsahu

## Identifikační údaje dodavatele

Obchodní firma	<b>Petr Kohout, K Dubči 154, 190 16 Praha 9</b> zapsán na MÚ Praha 9 – Újezd nad Lesy ŽO ev.č. 310024-3253-01.
IČO	125 86 447
Sídlo	CZ530302194

Jméno a příjmení kontaktní osoby



do 10.8.2018 – zahájení prací

do 20.8.2018 – demontáže

do 15.9.2018 – montáž kotelny

do 30.9.2018 – dokončovací práce, izolace

do 12.10.2018 – zprovoznění, zkoušky, předání díla

V Praze dne 27.7.2018

