

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Městská část Praha 2
Sídlo: nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2
IČ: 000 63 461
DIČ: CZ00063461
Zastoupený: ve věcech smluvních: Ing. Petrem Grametbauerem, vedoucím Odboru majetku a investic
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha, č. účtu: 27-2000758339/0800
Tel: 236 044 147 (oddělení investic)

Zhotovitel: Martin Kytka
Sídlo: Blevice 96, 273 28 Zákolany
IČ: 68576927
DIČ: [REDAKCE]
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Tel.: [REDAKCE]

II. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je stanovit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vlastním jménem, na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době provést pro objednatele dílo za cenu a podmínek dále v této smlouvě stanovených.
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje za podmínek v této smlouvě stanovených řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
4. Za bezvadné plnění smlouvy se považuje předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků podle ust. § 2615 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku (dále též jen „občanský zákoník“).

III. PŘEDMĚT DÍLA: „Na Slupi 14/1483 – dodávka nábytku“

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a způsobem stanoveným v této smlouvě, dle požadavků objednatele, v souladu s nabídkou zhotovitele pro výběrové řízení, na jehož základě je tato smlouva uzavřena a v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky „Na Slupi 14/1483 – dodávka nábytku“ včetně všech příloh.
2. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Zhotovitel dále prohlašuje, že k provedení díla dle této smlouvy má všechna nezbytná oprávnění, zejm. oprávnění k podnikání a provede zhotovení díla osobami odborně způsobilými v souladu s platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek V. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
4. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zmocněných zástupců, zápisy, rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů. Strany si sjednávají, že zhotovitel je vázán též příkazy objednatele ohledně provádění díla dle § 2592 občanského zákoníku.

IV. VYMEZENÍ LHŮT

- Zahájení výroby nábytku po podpisu smlouvy.
- Ukončení prací: max. 28. 9. 2018.

V. CENA DÍLA

1. Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši:

	Bez DPH v Kč	DPH 15 % v Kč	Celkem vč. DPH v Kč
Nabídková cena	241 993,-	36 298,95	278 291,95

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a kvalitním provedením díla dle této smlouvy.
3. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její příloha č. 1 - oceněný rozpočet
4. Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné pouze za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

VI. FINANCOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Fakturu za dodané dílo zhotovitel vystaví a odešle objednateli nejpozději do 15 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla.
2. Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.
3. Faktura bude zpracována ve dvou vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu: Městská část Praha 2, nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2.
4. Pro splatnost faktur (daňových dokladů) se stanoví lhůta 15 dnů od jejich doručení objednateli.
5. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazků zhotovitele vznikl nárok, započítat do kterékoliv úhrady, která náleží zhotoviteli dle příslušných ustanovení této smlouvy.
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti stanovené zákonem či uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.
7. Pokud je zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty, nebo se jím stane, pak prohlašuje, že bude plnit povinnost odvádět řádně tuto daň v souvislosti s plněním uskutečněným na základě této smlouvy. V případě, že dojde k porušení této povinnosti, je z jakékoliv fakturace učiněné zhotovitelem vůči objednateli oprávněn objednatel pozastavit proplacení částky odpovídající nezaplacené části daně z přidané hodnoty do doby splnění daňové povinnosti, popř. z takto pozastavené částky splnit uvedenou daňovou povinnost za zhotovitele. Plnění takto provedené objednatelem za zhotovitele se ve výši poskytnuté správci daně započítává na povinnosti objednatele vůči zhotoviteli v souvislosti s úhradami ceny za dílo. Nebude-li takto možno pozastavit či pozastavovat částku odpovídající nesplacené dani z přidané hodnoty z fakturace zhotovitele, je objednatel oprávněn od této smlouvy kdykoliv odstoupit.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zmocněných zástupců, zápisy, rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů. Strany si sjednávají, že zhotovitel je vázán též příkazy objednatele ohledně provádění díla dle § 2592 občanského zákoníku.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v termínu sjednaném ve smlouvě podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a bez jakýchkoli vad a nedodělků.
2. Objednatel je oprávněn oznámit jakékoliv vady (zjevné i skryté) kdykoliv po dobu zhotovování díla, jeho předání a převzetí i po dobu trvání záruční lhůty. Za zjevné vady se považují takové vady, které jsou patrné již při běžné prohlídce díla, aniž by bylo třeba k jejich rozpoznání odborných znalostí, zkušeností či jiných obdobných předpokladů. Užití § 2629 občanského zákoníku se tímto vylučuje.
3. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu 24 měsíců od převzetí díla funkční vlastnosti uvedené v této smlouvě, vlastnosti uvedené v zadávací dokumentaci či příslušných technických normách.
4. Poskytnutá záruční doba běží ode dne následujícího po dni, k němuž bylo dílo předáno a převzato nebo po odstranění předchozí vady či nedodělků té části díla, jíž se záruka týká. Záruční doba se staví po dobu, po kterou není možné užívat dílo pro vady, za které zhotovitel odpovídá. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad a nedodělků nejpozději do 3 dnů od jejich oznámení ze strany objednatele. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky ve lhůtě sjednané s objednatel, jinak ve lhůtě odpovídající obvyklé době potřebné k odstranění vad a nedodělků při vynaložení maximální odborné péče a potřebného nasazení.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůty k odstranění vady i v případě, že bude zjištěno, že se nejedná o vadu, za kterou odpovídá zhotovitel. Oprava v tomto případě bude provedena za úplaty na základě faktury se splatností 30 dnů od doručení.
6. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup těchto prací platí obdobně ustanovení této smlouvy o předání a převzetí celého díla.
7. Pro případ, že zhotovitel včas neodstraní uplatněné vady nebo nedodělky popř. nenastoupí k zhotovování díla, je objednatel oprávněn zadat práce související s odstraněním vad nebo nedodělků jinému subjektu a takto vzniklé náklady zpětně fakturovat zhotoviteli. Záruka zhotovitele za jakost díla tím není dotčena. V takovém případě se současně má za to, že za vadu zhotovitel odpovídá.

IX. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla. Vykazují-li práce nebo dodávky nedostatky již v průběhu zhotovování díla, má právo, tyto práce a dodávky písemným sdělením zhotoviteli zastavit do doby, než budou nahrazeny bezvadným plněním.
2. Termíny plnění stanovené časovým harmonogramem prací mohou být bez postihu zhotovitele prodlouženy:
 - a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení z důvodu, že objednatel nesplní povinnosti vyplývající z této smlouvy, přičemž nesplnění těchto povinností mělo pro zhotovování díla bezprostřední vliv,
 - b) jestliže bylo prodlení zaviněno zásahem vyšší moci, nepřízní počasí nebo jinými objektivními překážkami, které nebylo v době uzavření smlouvy možné rozumně předpokládat.V těchto případech dle písm. a) i b) se doba zhotovování díla prodlouží o nezbytně nutnou, s tím spojenou dobu.
3. Zhotovitel před zahájením přejímacího řízení předloží objednateli soupis movitých položek k zařazení do majetku objednatele, včetně ocenění, věcné specifikace/krátkého popisu a typového označení. Předložení a odsouhlasení soupisu je podmínkou pro proplacení konečné faktury.
4. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, bude o tomto sepsán zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění.
5. Objednatel není povinen převzít dílo do doby, než nastane termín sjednaný ve smlouvě.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že pokládají za podstatné porušení smlouvy:
 - a) prodlení zhotovitele s dodáním díla ve smluvených termínech o více než 14 kalendářních dní, pokud toto prodlení nebylo zcela ani zčásti způsobeno zaviněním objednatele či zásahem vyšší moci,
 - b) závažné porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo obecně závazných právních norem, pokynů objednatele apod.,

- c) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem a vydání rozhodnutí o prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele,
- d) prodlení objednatele s úhradou dílčí faktury o více než 14 kalendářních dnů,
- e) zmaření účelu smlouvy,
- f) zhotovitel přestal splňovat kvalifikaci v požadovaném rozsahu sám, i prostřednictvím subdodavatele,

V ostatních případech se jedná o nepodstatné porušení této smlouvy. V případech podstatného porušení této smlouvy je objednatel oprávněn od této smlouvy kdykoliv ihned odstoupit. Není-li stanoven jiný postup v této smlouvě, pak v případech nepodstatného porušení smlouvy vyzve objednatel zhotovitele k odstranění závadného stavu, k němuž stanoví zhotoviteli lhůtu, která nebude delší než 15 dnů od oznámení takové výzvy. Nebude-li závadný stav z nepodstatného porušení smlouvy v této lhůtě odstraněn, je oprávněn objednatel odstoupit od této smlouvy.

2. Ohledně odstoupení se užije v ostatním § 2002 odst. 2, § 2003, § 2004, § 2005 občanského zákoníku. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z jiných důvodů než z důvodů uvedených v čl. XI odst. 1 písm. a) a c) této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s realizací smlouvy až do tohoto odstoupení, a to dle skutečně provedených prací, a to v rozsahu, v jakém má částečné plnění pro objednatele význam.
3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je zhotovitel povinen provádění díla okamžitě zastavit a nejpozději do 3 kalendářních dnů opustit místo provádění díla, včetně svého zařízení, náčiní, pracovníků, uvedení místa realizace do přiměřeného stavu a likvidaci odpadového materiálu.
4. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitele či objednatele je zhotovitel povinen zabezpečit dílo po dobu přerušování prací, vznikajícího zastavením prací.

XI. SMLUVNÍ POKUTY

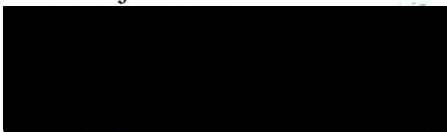
1. Zhotovitel, v případě nedodržení termínu ukončení prací stanoveném ve čl. IV. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla (v částce bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel, v případě nedodržení dohodnutých termínů k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla, kolaudačních závad a vad, reklamovaných v záruční době, uhradí objednateli pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
3. Zhotovitel, v případě nedodržení dohodnutých termínů:
 - a) uvedení místa realizace do přiměřeného stavu a likvidaci odpadového materiálu,
 - b) k opuštění místa provádění díla po odstoupení od smlouvy a nesplnění dalších podmínek stanovených v čl. XI. odst. 3 této smlouvy
 uhradí objednateli pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinností, které zakládají nárok objednatele na odstoupení od smlouvy dle čl. XI. odst. 1 písm. a), b), c) a d), této smlouvy má objednatel kromě nároku na odstoupení od smlouvy nárok na smluvní pokutu ve výši 10 % ceny díla dle čl. V odst. 1 smlouvy.
5. Na povinnost zaplatit smluvní pokutu nemají vliv ani překážky v plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, které nastaly nezávisle na jeho vůli a brání mu ve splnění těchto závazků, a to i přesto, že je zhotovitel v době uzavření smlouvy nemohl předpokládat a později ani odstranit, překonat, případně odstranit jejich následky. Toto ustanovení se nevztahuje na případy, pokud došlo k prodloužení termínu plnění na základě čl. IX odst. 2 této smlouvy.
6. Smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností a náhrada škody je v plné výši nárokovatelná vedle smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost k úhradě smluvní pokuty.
7. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky (bez DPH) za každý i započatý den prodlení, nejvýše však do výše 17 % z ceny díla bez DPH.
8. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 14 dní ode dne doručení faktury druhé smluvní straně. Započítává-li objednatel finanční povinnosti zhotovitele, nedochází v této výši k prodlení objednatele vůči zhotoviteli s úhradou ceny za dílo.
9. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

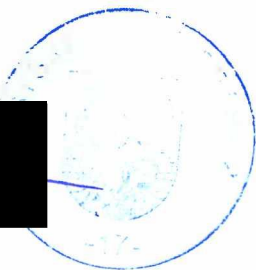
1. Zhotovitel bude informovat na výzvu objednatele o stavu rozpracovaného díla.
2. Tato smlouva podléhá v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejnění v registru smluv, které zajistí Praha 2. Zhotovitel bere na vědomí, že Praha 2 je povinným subjektem ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že v důsledku tohoto svého postavení je povinna na žádost poskytnout informace o skutečnostech uvedených v této smlouvě, resp. o samotném jejím uzavření. Dále společnost souhlasí s tím, aby smlouva a případné dodatky této smlouvy byly v plném rozsahu zveřejněny na webových stránkách určených Prahou 2, resp. na profilu zadavatele a dále prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen formou písemných dodatků, stvrzených statutárními zástupci obou stran.
4. Veškerá ostatní ujednání či jednostranná sdělení, než která jsou uvedena v předchozím odstavci, (např. o zajištění a utvrzení dluhů, pokynech, požadavcích, příkazech), musí být uskutečněna písemně, jinak jsou neplatná, dovolá-li se toho druhá ze stran, vůči níž úkon zakládá povinnost, a to i v případech, kdy tak zákon nevyžaduje.
5. Tato smlouva je vyhotovena v 5 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:
 1. oceněný rozpočet

V Praze dne 9. 2. 2018

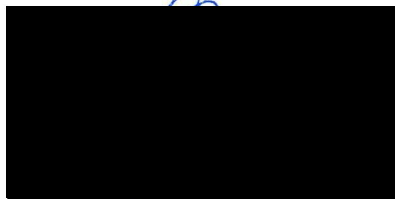
Za objednatele:



Ing. Petr Grametbauer
vedoucí Odboru majetku a investic

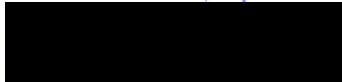


Za zhotovitele:



Za OP:

Mgr. Jan Bureš



kalkulace Na Slupí 14, Praha 2

I. ETAPA / přizemí kuchyňka, šatní výklenek, šatna zadní vchod, bar, technická kuchyňka

materiál lamino bílá PE, lamino dub, masiv dub, lakovaná MDF a obklad smrk

lamino EGGER bílá 980 PE / tl. 18 mm / ABS 22 / 1 - 2 mm

lamino EGGER dub Halifax H 1180 / tl. 18 a 36 mm / ABS 22 / 1 - 2 mm

dna a korpus výsuvy / KRONO, EGGER šedá, bílá / tl. 16 mm / ABS 22 / 1 mm

zadní díly - MDF / bílá nebo dekor / tl. 3 mm

WAP těsnící lišta k pracovní desce / EGGER dekor nebo nerez + plastové záslepy

pracovní deska EGGER dub Halifax H 1180 / tl. 38 mm / ABS 22 / 1 - 2 mm

pracovní deska EGGER hliník kartáčovaný F 502 / tl. 38 mm / ABS 22 / 1 - 2 mm

pracovní deska dub masiv cink / tl. 38 mm

MDF lakovaná / RAL 9016 mat / tl. 18 mm

palubky obkladové / masiv smrk / tl. 15 mm

lišty dub masiv / profil dle výběru

NK závěsy standard / BLUM, HETTICH, STRONG

plnovýsuv s tlumením zásuvkový / HETTICH, BLUM, STRONG / 500 mm / pár / přichyty / komplet

přiborník / plast silver nebo bílá, BLUM, HETTICH / 500 a 700 mm

úchyty / SIRO, HETTICH, TULIP, Eko Interier / dle výběru

šatní věšáky / SIRO, HETTICH, TULIP, Eko Interier / dle výběru

dřez FRANKE / dle výběru

dřezová baterie FRANKE / dle výběru

zámek SISO

systémové osvětlení spodních skříněk LED pásky / hliníková lišta / trafo, kabeláž, příslušenství

rektifikační nohy / REHAU + klipsny / 100, 125, 150 mm

spodní sokly okopové / KOOPLAST / hliník, nerez

povrchová úprava / RAL 9016 mat / aqua

povrchová úprava / voskové oleje PNZ / hardwash natur mat

spojovací a konstrukční materiál, lepidla, tmety, kořky, profily ...

pracovní úkony

truhlářské položky / formátování, olepování, frézování, vlastní dílenská výroba, kompletace výrobků ...

truhlářské položky / montáž a instalace u zákazníka

broušení, 1 základ - lakování, olejování, kartáčování příprava podkladu, přebrušování, 2 povrchová úprava

doprava

Cena bez DPH

vera.kubrova@praha2.cz

nabídková cena

	cena / ks / m	celkem
1,00	28 950,00 Kč	28 950,00 Kč
1,00	18 540,00 Kč	18 540,00 Kč
1,00	1 540,00 Kč	1 540,00 Kč
3,00	410,00 Kč	1 230,00 Kč
12,30	270,00 Kč	3 321,00 Kč
8,20	885,00 Kč	7 257,00 Kč
8,20	885,00 Kč	7 257,00 Kč
1,00	19 540,00 Kč	19 540,00 Kč
1,00	15 420,00 Kč	15 420,00 Kč
1,00	3 970,00 Kč	3 970,00 Kč
1,00	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč
40,00	24,00 Kč	960,00 Kč
6,00	985,00 Kč	5 910,00 Kč
2,00	485,00 Kč	970,00 Kč
26,00	100,00 Kč	2 600,00 Kč
24,00	120,00 Kč	2 880,00 Kč
2,00	4 000,00 Kč	8 000,00 Kč
4,00	1 500,00 Kč	6 000,00 Kč
1,00	48,00 Kč	48,00 Kč
0,00	3 540,00 Kč	0,00 Kč
50,00	38,00 Kč	1 900,00 Kč
1,00	3 540,00 Kč	3 540,00 Kč
1,00	1 840,00 Kč	1 840,00 Kč
1,00	2 150,00 Kč	2 150,00 Kč
1,00	4 570,00 Kč	4 570,00 Kč
1,00	58 700,00 Kč	58 700,00 Kč
1,00	14 500,00 Kč	14 500,00 Kč
1,00	16 500,00 Kč	16 500,00 Kč
1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
		241 993,00 Kč

Snižené sazbě DPH (15%) podléhají výrobky pevně spojené s bytovým zařízením (podrobnosti dle § 48)