

Kupní smlouva o prodeji automobilu

1. Účastníci

Číslo: 21110955

Prodávající (dodavatel):

Porsche Inter Auto CZ spol. s r.o., o.z. AUTO Heller Ostrava
Cihelní 3160/49b
702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 47124652 Pen. ústav: Raiffeisenbank, a.s.
DIČ: CZ47124652 Číslo účtu: 5070015585/5500

Sídlo společnosti: Vrchlického 31/18, 150 00 Praha 5
Zápis u Městského soud v Praze, oddíl C, vložka 12939.

dále jen prodávající

Kupující (odběratel):

Moravskoslezské Investice a Development, a.s.
Na Jízdárně 1245/7
702 00 Moravská Ostrava

IČ/RČ: 47673168 Tel.:
DIČ: CZ47673168 Mobil: 770 125 764

E-mail:

dále jen kupující

se dohodli takto:

2. Předmět smlouvy

Předmětem kupní smlouvy je koupě vozidla:

Typ/model: **RAPID SPB STY TS 81/1.0 M6F**
Modelový kód: NH14N5
Komise: 678262
VIN:

Barva kód: 8E8E
Barva: stříbrná brilant metalíza
Potahy kód: AB
Potahy: Černá

3. Cenová a zvláštní ujednání

3.1. Cena vozidla činí:

Obj. číslo	Název	Sazba DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
NH14N5	RAPID SPB STY TS 81/1.0 M6F	21,00 %	305 701,65	64 197,35	369 899,00
PK4	Paket pro špatné cesty	21,00 %	4 462,81	937,19	5 400,00
PKY	Interiér paket	21,00 %	1 157,02	242,98	1 400,00
PL6	Malý kožený paket (3-ramenný sportovní m	21,00 %	1 818,18	381,82	2 200,00
PWJ	"LIGHT AND RAIN ASSIST" s DAY LIGHT, c	21,00 %	2 893,39	607,61	3 501,00
7X2	Signalizace vzdálenosti při parkování vp	21,00 %	6 612,40	1 388,60	8 001,00
6M5	Sit' v zavazadlovém prostoru	21,00 %	825,62	173,38	999,00
WSZ	ScoutLine	21,00 %	14 674,38	3 081,62	17 756,00
YCZ	Rapid SB ScoutLine	21,00 %	25 822,31	5 422,69	31 245,00
YA1	Mobilita PLUS	21,00 %	1 652,89	347,11	2 000,00
8E8E	Stříbrná brilant metalíza	21,00 %	11 157,02	2 342,98	13 500,00
YDV	Celoroční interiérové koberce	21,00 %	803,31	168,69	972,00
	Povinná výbava + žárovky	21,00 %	991,74	208,26	1 200,00
	Zákazník-sleva zákl. ceny	21,00 %	-60 661,98	-12 739,02	-73 401,00
			317 910,74	66 761,26	384 672,00

3.2 Zvolená příplatková výbava nahrazuje sériovou výbavu stejného charakteru, i když to není u jednotlivých položek uvedeno.

3.3 Záloha na kupní cenu činí: -, Kč, slovy:

3.4 Prodávající se zavazuje odevzdat předmět kupní ceny kupujícímu a umožnit mu nabytí vlastnického práva nejpozději do týdnů ode dne zaplacení zálohy na kupní cenu.

3.5 Kupující tímto prohlašuje, že byl seznámen s Všeobecnými podmínkami kupní smlouvy uvedenými v bodu 4. této smlouvy, které tvoří nedílnou součást této smlouvy a že souhlasí s jejich zněním. Kupující rozumí smluvnímu ujednání v plném rozsahu a žádá dalších informací od prodávajícího nežádá

Místo: Ostrava - Moravská Ostrava

Datum: 7.8.2018

Zlotá Andrea

Telefon: 596 606 232

Mobil: 739 523 522

E-mail: andrea.zlota@autoheller.cz

Podpis odběratele

Podpis dodavatele

Kupní smlouva o prodeji automobilu

4. VŠEOBECNÉ PODMÍNKY KUPNÍ SMOUVY

4.1. Sjednané způsoby cenové úpravy

- 4.1.1. V případě změny závazných právních předpisů platných ke dni uzavření kupní smlouvy (např. změna cel- ních nebo daňových či jiných předpisů), a dojde-li v důsledku těchto změn ke změně smluvní ceny v bodu 3.1. uvedené, vzniká prodávajícímu právo v důsledku těchto změn změnit kupní cenu za předmět kupní smlouvy, bez dalšího souhlasu kupujícího.
- 4.1.2. Prodávající se zavazuje odevzdat předmět kupní smlouvy kupujícímu a umožnit mu nabytí vlastnického právo nejpozději do termínu uvedeného v bodě 3. a bodě. 4.3. za podmínky zaplacení celé kupní ceny.
- 4.1.3. Jiné změny ceny jsou možné na základě písemné dohody smluvních stran.

4.2. Způsob úhrady kupní ceny

- 4.2.1. Není-li v bodě 3.3. této smlouvy uvedeno něco jiného, činí záloha na kupní cenu 10 % z kupní ceny stanovené v bodě 3.1. této smlouvy. Kupující se zavazuje zaplatit zálohu v hotovosti nebo na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. U bezhotovostní platby se dnem zaplacení rozumí den, kdy byla částka připsána na účet prodávajícího. Při platbě v hotovosti potvrdí prodávající příjem okamžitě. Při nesplnění povinnosti zaplatit zálohu je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit. Za den zaplacení zálohy na kupní cenu je považován den, kdy kupující uhradí tuto zálohu v hotovosti nebo kdy bude částka připsána na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 4.2.2. Zůstatek kupní ceny včetně případného zvýšení/snížení ve smyslu bodu 4.1. je kupující povinen uhradit prodávajícímu nejpozději při převzetí vozidla, a to buď úhradou v hotovosti či bankovním převodem, přičemž připsání platby v celkové výši sjednané ceny na účet prodávajícího, nejpozději v den avizované připravenosti prodávajícího k plnění, je podmínkou pro předání vozu kupujícímu.
- 4.2.3. Finanční limit pro platbu v hotovosti činí 270.000,- Kč

4.3. Dodací lhůta a dodací podmínky

- 4.3.1. Prodávající se zavazuje dodat předmět kupní smlouvy kupujícímu ve lhůtě uvedené v bodě 3.4. této smlouvy. Dodací lhůta smí být prodloužena u sériové výbavy maximálně o 8 týdnů a u vozidel se zvláštním vybavením maximálně o 12 týdnů. Po marném uplynutí uvedených lhůt má kupující právo odstoupit od smlouvy. Místem předání je adresa sídla, uvedená jako adresa odstěpného závodu v této smlouvě.
- 4.3.2. Předmětem smlouvy je vozidlo uvedené v bodě 2. této smlouvy včetně zvláštní výbavy uvedené v bodě 3.1. této smlouvy. Od tohoto provedení se prodávající nesmí odchýlit, s výjimkou toho, že se jedná o konstrukční nebo barevné odchylky ze strany výrobce oproti grafickému vyobrazení vzorku dle katalogu.

4.3.3. Předání - Převzetí vozidla

- 4.3.3.1. Prodávající vyrozumí kupujícího o připravenosti plnit předmět smlouvy a termínu předání vozidla na sjednaném místě.
- 4.3.3.2. Kupující musí vozidlo převzít ve lhůtě 10 dnů od termínu sděleného prodávajícím dle bodu 4.3.3.1. této smlouvy. Po 30ti dnech prodlení kupujícího s převzetím vozidla přechází
- 4.3.3.3. Je-li kupující v prodlení s převzetím vozidla v 10ti denní lhůtě dle bodu 4.3.3.2. této smlouvy, je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu poplatek za uskladnění vozidla. Poplatek za uskladnění vozidla činí 0,05 % z jeho celkové ceny za každý den prodlení, až do převzetí vozidla.
- 4.3.3.4. Převzetí vozidla potvrdí kupující svým podpisem, u právnických osob podpisem a razítkem oprávněných osob, případně plnou mocí k převzetí vozidla s podpisem a razítkem oprávněných osob. Prodávající je oprávněn požadovat identifikaci zmocněnce.

4.4. Odstoupení od smlouvy

- 4.4.1. Kupující má právo odstoupit od smlouvy, pokud prodávající požaduje cenu vyšší o více než 5%, než je cena při podpisu smlouvy při současném zakalkulování zvýšení dle bodů 3.2. a 4.1.1. této smlouvy.
- 4.4.2. Provedení zvýšení ceny do 5% dle bodu 4.1.1. neopravňuje kupujícího k odstoupení od smlouvy.
- 4.4.3. Pokud kupující nepřevzme vozidlo ve lhůtě k převzetí dle bodu 4.3.3.2. této smlouvy, je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit. Dojde-li k porušení povinnosti kupujícího převzít vozidlo ve lhůtě k převzetí dle bodu 4.3.3.2. této smlouvy a/nebo k porušení povinnosti kupujícího zaplatit zálohu na kupní cenu dle bodu 4.2.1. této smlouvy a/nebo k porušení povinnosti kupujícího zaplatit zůstatek kupní ceny dle bodu 4.2.2. této smlouvy, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši zálohy na kupní cenu vozu sjednané dle bodu 3.3. této smlouvy, nejméně však ve výši 10 % z kupní ceny vozu. Prodávající má právo započítat zálohu zaplacenou kupujícím na předmět koupě na smluvní pokutu. Právo na náhradu škody zůstává prodávajícímu nedotčeno.
- 4.4.4. Pokud kupující zvolil k financování úvěr a z jakéhokoli důvodu zruší úvěr před úplným zaplacením kupní ceny, je povinen oznámit prodávajícímu, zda do 14ti dnů následujících po zrušení úvěrové smlouvy uzavře s prodávajícím novou smlouvu, nebo zda se tato smlouva o koupi, jako smlouva hlavní zruší. Pokud kupující nevyrozumí prodávajícího o zrušení úvěrové smlouvy, odpovídá kupující za škodu, která v souvislosti s porušením této oznamovací povinnosti prodávajícímu vznikne.

4.5. Záruční podmínky

- 4.5.1. Pro záruku platí aktuální všeobecné záruční podmínky importéra/výrobce uvedené v dokladech k automobilu. Při uplatnění práv z odpovědnosti prodávajícího bude kupující vznášet nároky přiměřené vadě. Nároky kupujícího se řídí platnou právní úpravou zák. 89/2012 Sb., přičemž zákonným nárokem je v první řadě odstranění vady výměnou/opravou vadné součástky vozidla.
- 4.5.2. Upozornění: Spotřeba paliva, uvedená v technickém průkazu, je technickým parametrem vozidla, zjištěným v umělém prostředí za konstantních podmínek. Při provozu vozidla na pozemních komunikacích může být skutečná spotřeba vyšší, zejména vlivem způsobu jízdy, povětrnostních podmínek, užíváním klimatizace a dalších spotřebičů, apod. Vyšší spotřeba není vadou výrobku, pokud není autorizovanými testy prokázán opak. Vadou výrobku není sám o sobě akustický projev vozidla nebo drobné odchylky v barevnosti proti odsouhlasenému grafickému vzorku barvy. Kupující byl seznámen s metodickými pokyny výrobce vozidla ohledně běžné spotřeby provozních kapalin vč. kapalin mazacích a s touto metodikou výslovně souhlasí a považuje její obsah za ujednání kupní smlouvy.

4.6. Výhrada vlastnictví

- 4.6.1. Vozidlo zůstává do úplného zaplacení celé kupní ceny včetně eventuálních vedlejších sjednaných nákladů (např. zimní pneumatiky apod.) ve vlastnictví prodávajícího. Kupující se musí zdržet takového zacházení s vozidlem, které by mohlo ohrozit výhradu vlastnictví prodávajícího, zejména nesmí smluvně zcizit nebo zatížit předmět vlastnictví, ani převést práva z této smlouvy na třetí osobu bez souhlasu prodávajícího. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího okamžikem převzetí vozidla (podpisem předávacího protokolu a převzetím klíčů).

4.7. Rozvazovací podmínka

- 4.7.1. Smluvní strany tímto prohlašují, že v případě, kdy se kupující po uzavření kupní smlouvy rozhodne financovat pořízení vozidla prostřednictvím poskytovatele finančních služeb (leasing nebo úvěr) a postoupí práva ze smlouvy leasingovému vlastníku s tím, že se jeho pozice změní z kupujícího na uživatele, pozbuje tato smlouva ke dni uzavření příslušné leasingové smlouvy účinnosti.
- 4.7.2. Kupující výslovně prohlašuje, že v případě postoupení práv z této smlouvy na leasingovou společnost dle bodu 4.7.1. této smlouvy, bude záloha poskytnutá kupujícím na kupní cenu vozu podle bodu 3.3., resp. záloha v celé již zaplacené výši na úhradu kupní ceny, automaticky převedena na platbu ze smlouvy mezi prodávajícím a leasingovou společností (nástupce kupujícího z kupní smlouvy).

4.8. Odpočet daně z přidané hodnoty

- 4.8.1. Kupující si je vědom skutečnosti, že při nákupu vozidla pro jeho podnikatelské účely a uplatnění vrácení DPH je konečný odpočet DPH závislý na zjištění příslušného finančního úřadu. Prodávající kupujícímu za vrácení DPH neodpovídá.

4.9. Závěrečná ustanovení

- 4.9.1. Tato smlouva podléhá právu České republiky. Příslušný je soud na území České republiky.
- 4.9.2. Kupující prohlašuje, že při jednání o uzavření této smlouvy mu byly sděleny všechny pro něj relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto smlouvu a případně další související smlouvy dle § 1727 Zák. 89/2012 Sb., a že neočekává ani nepožaduje od prodávajícího žádné další informace v této souvislosti.
- 4.9.3. Tato smlouva je vyhotovena v písemné formě, jiná smluvní ujednání, odchylky nebo doplňky vyžadují vždy písemnou formu pod sankcí neplatnosti. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že si obsah smlouvy přečetly a s jejím obsahem souhlasí.
- 4.9.4. Každou změnu této smlouvy lze zásadně uzavřít pouze písemně s podpisem obou stran, přičemž každá podepsaná pozdější smlouva o předmětu koupě představuje novaci téže smlouvy a je platná v poslední podepsané verzi.
- 4.9.5. Prodávající může nabídnout pouze ve znění potvrzeném kupujícím písemně v této smlouvě, s vyloučením možného přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst. 3 zák. 89/2012 Sb.
- 4.9.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích.

Místo: Ostrava - Moravská Ostrava

Datum: 7.8.2018

.....
Podpis odběratele