

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 365515/2018/129/Boo.

Vyřizuje.: Boorová Naďa
Tel.: 355 311 668
ID DS: z49per3
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 9.8.2018

Město Cheb

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14
350 02 Cheb

Datová zpráva

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 66N16/02 ze dne 14. 10. 2016

Vážení,

dne 14. 10. 2016 jste uzavřeli jako nájemci s SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 66N16/02, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitě věci:

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 1 této nájemní smlouvy 66N16/02 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Nájemné ve výši 59 440,- Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1 486,- Kč, slovy: tisícčtyřistaosmdesátšest korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 60 926,- Kč/ročně, slovy: šedesáttisícdevětsetdvacetšest korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2018.

Výše uvedená smlouva 66N16/02 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Boorová Naďa

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl: Naďa Boorová

V Karlových Varech dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha nájemní smlouvy č.66N16/02

Variabilní symbol: 6611602 Uzavřeno: 14.10.2016 Roční nájem: **60 926 Kč**
Datum tisku: 9.8.2018 Účinná od: 1.11.2016

Nájemci:

| Název | Adresa |
|------------|---|
| Město Cheb | Nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, 35002 Cheb |

Nemovitosti:

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Nájem [Kč] |
|-----------------------------|---------|---|-----|------|-------|----------|-----------|------------|--------------------------|-------|---------------|
| Katastr: Dolní Dvory | | | | | | | | | | | |
| část | 383 | | | 2 | 14 | 10002 | pc/ha | 20 000 000 | 2 972 | 1,025 | 60 926,00 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 2 972 | | 60 926,00 |
| Celkem | | | | | | | | | 2 972 | | 60 926 |

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

