



Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 185 ve spojení s § 125 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění a § 104 odst. 3 zákona č. 12/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů mezi těmito smluvními stranami.

Statutární město Jihlava se sídlem Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava, zastoupené [redacted] náměstkem primátora
IČO: 002 86 010 DIČ: CZ00286010
na straně budoucího povinného ze služebnosti
(dále jen "budoucí povinný")

a

M-SOFT, spol. s r. o., se sídlem Jana Masaryka 166, 586 01 Jihlava
IČO: 494 34 853
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. C, vložka 11863
zastoupený: jednatelem společnosti [redacted]
na straně budoucího oprávněného ze služebnosti
(dále jen "budoucí oprávněný")

akto

I

Budoucí oprávněný je investorem stavby pod označením „Optika pro Rieder Beton“ (dále jen Stavba). Stavba bude na základě této smlouvy mimo jiné zřízena na pozemcích ve vlastnictví budoucího povinného p. č. 5139/1, p. č. 5139/4, p. č. 5146/1, p. č. 5146/4, p. č. 5147/12 a p. č. 5147/13 zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. obec a okres Jihlava a p. č. 129/19, p. č. 135/104, st. p. č. 301/1 a p. č. 505/2 zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Bedřichov u Jihlavy, obec a okres Jihlava (dále jen dotčené pozemky) a to v rozsahu dle předběžného situačního zákresu, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy. Budoucí povinný se zřízením Stavby na dotčených pozemcích vyslovne souhlasí.

II

Budoucí oprávněný je povinen realizovat Stavbu na dotčených pozemcích v souladu s platnými předpisy, zejména stavebním zákonem v platném znění a s platnými vyhláškami statutárního města Jihlavy. Při realizaci Stavby je dále povinen dodržet podmínky stanovené pro Stavbu ve vyjádřeních a rozhodnutích správce dotčených pozemků a příslušných odborů Magistrátu města Jihlavy. Z nich nedílnou součástí a přílohou č. 2 této smlouvy je vyjádření Služeb města Jihlavy ze dne 29. 5. 2018, přílohou č. 3 je stanovisko Odboru dopravy Magistrátu města Jihlavy ze dne 28. 6. 2018, přílohou č. 4 je vyjádření Odboru životního prostředí ze dne 19. 6. 2018 a přílohou č. 5 je sdělení Odboru rozvoje města Magistrátu města Jihlavy ze dne 15. 5. 2018.

III

1. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že se na dotčených pozemcích mohou nacházet další inženýrské sítě (nad rámec této smlouvy) a není ani vyloučeno, že k těmto pozemkům již byly uzavřeny jiné platné smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení služebnosti pro další inženýrské sítě. Budoucí oprávněný se zavazuje výše uvedenou situaci respektovat a přizpůsobit uložení inženýrských sítí dle této smlouvy skutečnému stavu v terenu s přihlédnutím k trase ostatních inženýrských sítí.

V souvislosti s výše uvedeným je budoucí oprávněný povinen před zahájením Stavby zajistit na své náklady a svojí zodpovědností k dotčeným pozemkům vytyčení inženýrských sítí prostřednictvím

jejich správců a přizpůsobit výstavbu Stavby skutečnému stavu v terénu. Smluvní strany dle této smlouvy se dohodly, že budoucí povinný nezodpovídá za jakékoliv škody v souvislosti s vytyčením a s ukládáním inženýrských sítí dle této smlouvy vzniklé porušením povinností budoucího oprávněného dle tohoto článku.

2. Budoucí oprávněný je povinen minimálně tři měsíce před zahájením Stavby prověřit u budoucího povinného zastoupeného Majetkovým odborem Magistrátu města Jihlavy, zda k dotčeným pozemkům nejsou uzavřeny nájemní smlouvy. V případě, že k dotčeným pozemkům budou uzavřeny nájemní smlouvy, je budoucí oprávněný dle této smlouvy povinen o zahájení Stavby informovat nájemce pozemků minimálně dva měsíce před započítáním Stavby. V případě dotčení majetkových práv nájemců je budoucí oprávněný povinen uhradit poškozeným nájemcům veškeré škody vzniklé Stavbou bez jakékoliv účasti či náhrady ze strany budoucího povinného.

IV.

Budoucí oprávněný je povinen v případě, že Stavbou budou dotčeny komunikace, před zahájením výstavby uhradit na Odboru dopravy Magistrátu města Jihlavy správní poplatek za zvláštní užívání dle § 25 z. č. 13/1997 Sb., v platném znění a místní poplatek za užívání veřejného prostranství dle Obecně závazné vyhlášky statutárního města Jihlava o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění. V případě, že Stavbou bude dotčena zeleň je povinen tento místní poplatek uhradit na Odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy.

V.

1. Veškeré činnosti spojené s realizací a provozováním Stavby je budoucí oprávněný povinen provádět výhradně na vlastní náklady, bez jakékoliv finanční či jiné účasti budoucího povinného a budoucí povinný nemá vůči budoucímu oprávněnému povinnost žádné náhrady nákladů vzniklých v souvislosti s realizací Stavby ani s jakýmkoliv případným zhodnocením dotčených pozemků v průběhu výstavby ani po jejím ukončení. Budoucí oprávněný se zavazuje, že realizace Stavby bude provedena tak, aby dotčené pozemky byly těmito činnostmi dotčeny jen v nezbytně nutném rozsahu a jen po nezbytně nutnou dobu a je povinen po dohotovení Stavby plochy a povrch dotčených pozemků s výjimkou provedené Stavby vyklidit, uvést do původního stavu a dotčené pozemky předat prostřednictvím jejich správce budoucímu povinnému.

2. Vznikne-li budoucímu povinnému z důvodu nesplnění povinností budoucího oprávněného dle této smlouvy nebo v důsledku zřizování Stavby výstavbou, údržbou a opravami ze strany budoucího oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, na straně budoucího povinného škoda a znehodnocení pozemků, ponese náklady na jejich odstranění a uvedení do původního stavu budoucí oprávněný. V případě, že škodu nebude možno nahradit uvedeným způsobem, bude budoucí oprávněný povinen tuto škodu v plném rozsahu nahradit budoucímu povinnému uhrazením odpovídající finanční částky a to včetně škody vzniklé budoucímu povinnému vrácením dotace (či její části) poskytnuté budoucímu povinnému pro zřízení staveb a provedení úprav na pozemcích (zeleni) uvedených v čl. I této smlouvy.

Tuto škodu je budoucí oprávněný povinen uhradit budoucímu povinnému nejpozději do 3 měsíců po doručení vyúčtování této škody budoucím povinným.

VI.

Budoucí oprávněný se zavazuje, že nejpozději do dvanácti měsíců od ukončení Stavby tj. od vydání kolaudačního souhlasu ke Stavbě a v případě neexistence tohoto dokladu od existence jiného dokladu o ukončení Stavby (např. předávací protokol o předání a převzetí stavby mezi dodavatelem stavby a investorem stavby apod.) předloží budoucímu povinnému prostřednictvím Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jehož přílohou bude:

- příslušný doklad o ukončení Stavby s protokolem předání dotčených pozemků jejich správcům
- geometrický plán (geometrické plány) s vyznačením plochy služebnosti v počtu uzavíraných smluv o zřízení služebnosti, přílohou geometrického plánu bude tabulka vypracovaná a potvrzená oprávněným geodetem s délkami a plochami jednotlivých druhů sítí umístěných v každém parcelním čísle a počtem zařízení a překopů umístěných v každém parcelním čísle

- digitální geodetické zaměření dohotovených inženýrských sítí v elektronické podobě ve formátu *.dgn (MicroStation V7)

Uvedený geometrický plán a geodetické zaměření zajistí budoucí oprávněný na své náklady.

VII.

1. Smluvní strany se zavazují nejpozději do šesti měsíců ode dne, kdy budoucí oprávněný doručí budoucímu povinnému návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. VI. této smlouvy s přílohami, uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch oprávněného, kterou bude za úhradu dle čl. VIII této smlouvy zřízena služebnost užívání pozemků, ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování Stavby na pozemcích.

2. Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem dle čl. VI této smlouvy. Uvedený geometrický plán bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.

3. Oprávněný právo odpovídající služebnosti přijme a vlastník pozemků bude povinen toto právo strpět.

4. Služebnost bude sjednána na dobu, po kterou bude Stavba na dotčených pozemcích oprávněným provozována. V případě, že oprávněný ze služebnosti převede Stavbu na jiného vlastníka, bude oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka Stavby. Oprávněný a povinný následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se změnou hradí oprávněný. Tento odstavec se nepoužije v případě přeměny právnické osoby.

5. Smlouva o zřízení služebnosti bude na základě návrhu, předloženého budoucím oprávněným dle čl. VI této smlouvy vyhotovena budoucím povinným a zaslána k podpisu budoucímu oprávněnému.

6. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, ve prospěch oprávněného spočívající ve zřízení, provozování a údržbě Stavby v rozsahu zaměřeném příslušným geometrickým plánem, bude v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění rozhodovat usnesením Rada města Jihlavy.

7. Návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti dle tohoto článku zpracuje budoucí oprávněný, který po uveřejnění v registru smluv budoucím povinným a po splnění povinnosti úhrady dle čl. VIII této smlouvy předloží tento návrh s příslušnou smlouvou Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

8. Veškeré náklady spojené se vkladem práva odpovídající služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí budoucí oprávněný.

9. Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný okamžikem vkladu práva s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Jihlava.

VIII.

1. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude vypočtena po dokončení Stavby na základě skutečného rozsahu služebnosti, dle ceníku statutárního města Jihlavy stanovujícího úhrady za zřizování úplatných věcných břemen k nemovitostem v jeho vlastnictví platného ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. V případě neexistence uvedeného ceníku bude výše úhrady za zřízení služebnosti stanovena tržním znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady budoucí oprávněný a předloží jej budoucímu povinnému současně s příslušným geometrickým plánem dle čl. VI. této smlouvy. Takto stanovená úhrada za zřízení služebnosti bude zatížena příslušnou sazbou DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění ke dni povinnosti přiznat daň a budoucí oprávněný ji zaplatí po podpisu smlouvy o zřízení služebnosti oběma stranami na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného budoucím povinným ve lhůtě splatnosti do 30 - ti dnů ode dne doručení faktury budoucímu oprávněnému.

Úhrada musí být zaplacená před podáním návrhu na vklad práva odpovídající služebnosti.

2. V úhradě za zřízení služebnosti dle odst. 1 tohoto článku budou zohledněna veškerá práva budoucího oprávněného a povinnosti budoucího povinného vyplývající ze smlouvy o zřízení služebnosti. Právo budoucího povinného na náhradu škody, vzniklé na jeho majetku při zřizování, provozování, údržbě a opravách Stavby, není zaplacením výše uvedené úhrady za zřízení služebnosti dotčeno a není tím dotčena ani povinnost budoucího oprávněného nést přiměřené náklady na zachování a opravách služebností zatížených nemovitostí ve smyslu ustanovení § 1263 Občanského zákoníku.

IX.

Budoucí oprávněný se zavazuje před započítím Stavby provést kontrolu aktuálních vlastnických vztahů k dotčeným pozemkům

X.

Tato smlouva zanikne.

uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti dle této smlouvy
uplynutím doby 4 let od jejího uzavření, pokud do této doby budoucí oprávněný nedoloží
budoucímu povinnému návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle této smlouvy
s přílohami dle čl. VI. této smlouvy.

XI.

Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenu považuje zásilka, která je zaslána doporučeně na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenu považuje zásilka dnem, kdy je odeslateli vrácena jako nedoručena. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.

XII.

Na části pozemku p. č. 505/2, v k. u. Jihlava byl realizován projekt „Revitalizace sídliště na území města Jihlavy – Královský Vršek II.“. Dle sdělení odboru rozvoje města (e-mail ze dne 2. . 2018) je možné smlouvu uzavřít v souladu s generálním souhlasem, který poskytovatel dotace vydal dne 20. 3. 2018 (viz příloha č. 6 této smlouvy)

XIII.

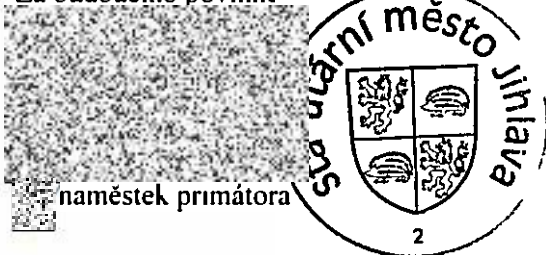
- 1 Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevhodných podmínek
- 2 Tato smlouva může být meněna na základě dohody obou smluvních stran pouze písemným dodatkem, podepsaným oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 3 Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

XIV.

- 1 Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2 Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy
3. uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Jihlavy č. 762/18-RM ze dne 26. 7. 2018.

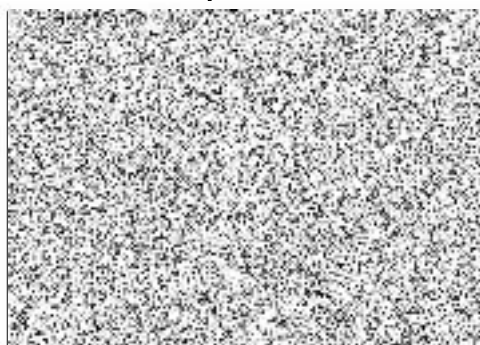
Dne - 3 -08- 2018

Za budoucího povinného



Dne 4 8 2018

Za budoucího oprávněného



www.M-SOFT.cz

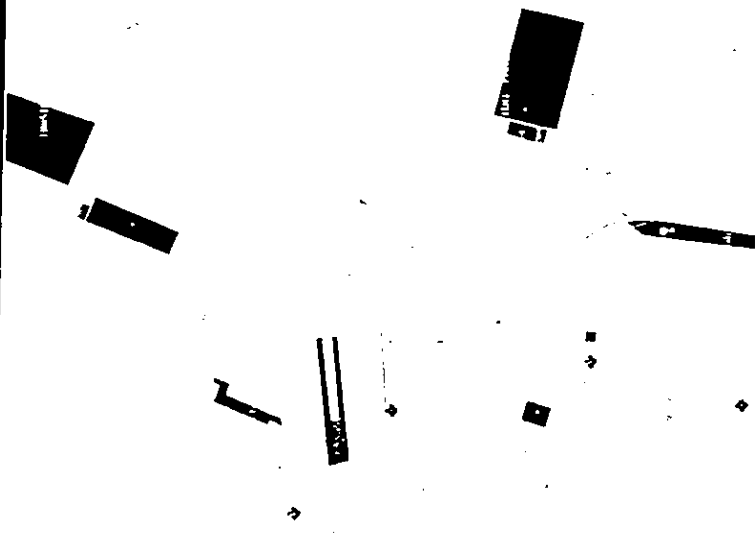


FORMÁT	1 A3
datum	04 20
STUPEŇ PD	DŮR
ZAK. ČÍSLO	
ARCH. ČÍSLO	
MÉRITKO	1 100
Č. VÝKRESU	C.4

VEDOUcí PROJEKTANT	VYPRACOVAL	ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT	TECHNICKÁ KONTROLA
INVESTOR	M-SOFT, SPOL. S R.O., JIHLAVA		
MÍSTO STAVBY	JIHLAVA, KRAJ VYSOČINA		
STAVBA	OPTIKA PRO RIEDER BETON		
OLSAH	POLOHOPISNÝ SITUÁČNÍ VÝKRES		

Legenda

- Plánovaná trasa
- Trasa První telefonní [1210]
- ✕ Nápojný bod





SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY

Služby pro spokojenou Váš činnost

M-SOFT, spol. s r.o.
 Jana Masaryka 12
 586 01 Jihlava

V Jihlavě dne 29.5.2018

Číslo:
 Vyřizuje:



Vyjádření k dokumentaci pro územní řízení na akci: „Optika pro Rieder Beton, Jihlava“

Dle předložené dokumentace a na základě místního šetření se stavba **dotýká** místních komunikací (MK), kde jsou SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. (zastupující vlastníka místních a účelových komunikací Statutární město Jihlava dle „Smlouvy na komplexní zajištění veřejně prospěšných služeb pro Statutární město Jihlava“) správci, v tomto rozsahu:

Optický kabel v HDPE trubkách – překopy chodníků a vozovky s krytem z dlažby a protlaký pod vozovkou s živičným krytem – MK Zrzavého - levý chodník, Zrzavého - Stamicova, Sokolovská - levý chodník, Sokolovská, Sokolovská - k Riederu
 (dle situace stavby, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření)

Z titulu majetkového správce předmětných MK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY . . .

s o u h l a s í

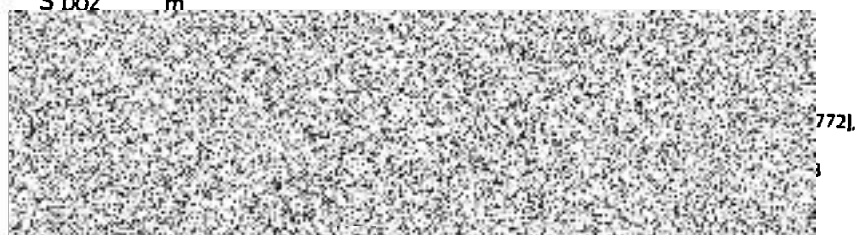
s prováděním stavby při splnění níže uvedených podmínek:

- 1) Tato stavba bude provedena v koordinaci se stavbou „Bezpečnost dopravy na přechodech pro chodce, Jihlava, ul. Sokolovská - ul. Stamicova“ (investor Statutární město Jihlava).
- 2) Příčný přechod vozovek s živičným krytem pro HDPE trubky bude proveden protlakem, tj. bez porušení konstrukčních vrstev vozovky. HDPE trubky budou uloženy v chrániče krytím dle ČSN 73 6005. Délka chráničky musí být taková, aby její konce zasahovaly zcela mimo těleso vozovky, min. 1,0 m za obrubu nebo krajnici vozovky.
- 3) Startovací a cílová jáma nesmí zasahovat do tělesa vozovky, tj. jejich okraje budou min. 1,0 m za obrubou nebo krajnicí vozovky.
- 4) Před prováděním výkopů v MK bude nejdříve v místě zásahu do chodníku a vozovky s krytem z dlažby rozebrána dlažba (včetně obrub) a řádně uložena, aby nedocházelo k její ztrátě.
- 5) Výkopek **nesmí** být použit pro konstrukci komunikace a bude u chodníku a vozovky do hloubky konstrukce komunikace odvezen. Výkopek musí být uložen mimo chodník a vozovku tak, aby nedošlo k jejich znečištění. MK nesmí být při provádění prací znečišťovány ani jiným způsobem.
- 6) Po provedení prací v MK bude výkopy neprodleně zasypané, u **chodníku s krytem z dlažby** těmito vrstvami:
 - provizorní úprava krytu ze štěrkopísku v tl. konečné úpravy chodníku s krytem z dlažby 15 cm
 - podklad ze štěrkodrti fr. 0/32 mm
 - zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem
 u **vozovky s krytem z dlažby** těmito vrstvami:
 - provizorní úprava krytu ze štěrkopísku v tl. konečné úpravy vozovky krytem z dlažby 30 cm
 - podklad ze štěrkodrti fr. 0/63 mm (0-32 mm)
 - zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem

Vše bude řádně hutněno po vrstvách tloušťky max. 15 cm do výše nivelety okolního chodníku a vozovky.

- 7) Konečná úprava **chodníku s krytem z dlažby**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolního chodníku v této skladbě:
 - dlažba stejného tvaru a charakteru (nepoškozená), v šíři výkopu + 30 cm na každou stranu, přístupový chodník k č. Sokolovská 122c bude předlážděn v celé šíři
 - ložní vrstva dlažby z drtě fr. 4-8 mm 3 cmKonečná úprava **vozovky s krytem z dlažby**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolní vozovky v této skladbě:
 - dlažba stejného tvaru a charakteru (nepoškozená), v šíři výkopu + 30 cm na každou stranu,
 - ložní vrstva dlažby z drtě fr. 4-8 mm 5 cmObruby budou uloženy do betonového lože.
- 8) Otevřený výkop v místní komunikaci bude viditelně označen a zajištěn s ohledem na bezpečnost chodců a provozu na komunikaci.
- 9) Konečná úprava a protlaky místní komunikace budou zajištěny odborně způsobilou firmou, která má pro výkon této činnosti podnikatelské oprávnění. Při provádění výkopů v MK je nutné dodržet TP 146 (s ohledem na podmínky tohoto vyjádření).
- 10) Správce MK může dle skutečného rozsahu prací požadovat další úpravy MK
- 11) Na všechny práce spojené s **provedením** konečné úpravy a protlaku místní komunikace poskytne **investor stavby** správci záruční dobu v délce trvání **36 měsíců ode dne předání**.
- 12) Do doby předání výkopu je **investor povinen udržovat** porušenou část chodníku ve schůdném stavu se zachováním bezpečnosti chodců a porušenou část vozovky ve sjízdném stavu se zachováním bezpečnosti silničního provozu.
- 13) Jakékoliv změny týkající se místní komunikace je **nutno předem projednat** se správcem místních komunikací SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.
- 14) Zásah do silničního tělesa může být prováděn teprve až **po nabytí právní moci rozhodnutí** o povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací, o jehož vydání je povinen investor, resp. dodavatel požádat u silničního správního úřadu – Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy.
- 15) Práce v silničním tělese a jeho bezprostřední blízkosti lze provádět v období **od 1. dubna do 15. října kalendářního roku**. Mimo toto období nebudeme vzhledem k zimní údržbě místních komunikací povolovat žádné zásahy do silničního tělesa.
- 16) Minimálně 30 dní před zahájením prací investor resp. dodavatel:
 - podá žádost ke zvláštnímu užívání místních komunikací včetně podrobného tučného plánu (Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy)
 - uzavře smlouvu se správcem MK o záruce na provedené práce (investor)
- 17) Toto vyjádření má platnost jeden rok.
- 18) **Toto vyjádření slouží i jako souhlas ke zvláštnímu užívání místních komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., § 25, odst. 6, písm. d) – umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech.**

S doz. m



vedoucí e a s
místní o ni aci

Příloha

s tuace s avby

Na vědomí

Magistrát města J hlavy

odbor dopravy

Magistrát města Jihlavy

Tyršova 18, Jihlava | detašované pracoviště

Magistrát města Jihlavy
Majetkový odborMMJ/OD/82286 2018
p. kl. 18j.00 x 4 kvVáš dopis ze dne
28.06.2018číslo jednací
MMJ/OD/82286/2018-1
SZ-MMJ/OD/14591/2018/2
UID jihlvp18v00v5g

výtisk / telefon

Jihlava
28.06.2018

Stanovisko k žádosti MO k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Odbor dopravy obdržel žádost Majetkového odboru o stanovisko na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na umístění optické telekomunikační přípojky (změna trasy, žadatel společnost M SOFT, spol. s r.o. Jana Masaryka 12 stavba - akce „Optika pro Rieder Beton, Jihlava“). Smlouva se týká maj. pozemku p.č. 135/104, 505/2 v k.ú. Bedřichov u Jihlavy a p.č. 5146/1, 5139/1 v k.ú. Jihlava, které jsou ve správě OD.

Odbor dopravy se s předkládaným návrhem seznámil a **souhlasí s uzavřením smlouvy za podmínky**, že dotčené komunikace budou po dokončení stavby uvedeny do provozu a budou dodrženy podmínky pověřeného správce MK a ÚK, tj. Služby města Jihlavy, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava. O tyto podmínky si musí žadatel požádat u příslušného úřadu v rámci řízení u obecního stavebního úřadu. lze je použít i pro uzavření smlouvy. Upozorňujeme, že akce musí být koordinována se stavbou parkoviště v městě MmJ (informace p. Kouba).

Magistrát města Jihlavy
odbor dopravy

vedoucí odboru dopravy

Rozdělovník:

- 1) Magistrát města Jihlavy, majetkový odbor, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava
- 2) MMJ - OD – spis

odbor životního prostředí

Statutární město Jihlava

oddělení služeb v životním prostředí

M-SOFT spol. s r.o.
Jana Masaryka 12
586 01 JihlavaVáš dopis ze dne
23.05.2018číslo jednací
MMJ/OŽP/63686/ 18 MaD
hlvp18v00ssf

vyřízení / telefon

Jihlava
19.6.2018**Vyřadení správce veřejné zeleně k dotčení pozemků ve vlastnictví statutárního města Jihlavy.**

Město Jihlava odbor životního prostředí oddělení služeb v životním prostředí jako správce veřejné zeleně obdržel dne 23.05.2018 žádost o vyjádření pro územní řízení k dokumentaci **OPTIKA PRO RIEDER BETON** Realizaci záměru budou dotčeny nezpevněná část pozemku ve vlastnictví statutárního města Jihlavy p.č. 12/119/135/104/505/2 – k.ú. Bedřichov u Jihlavy 5146/1 a 5141/8 – k.ú. Jihlava

Správce veřejné zeleně **s o u h l a s í** s realizací záměru za předpokladu plného respektování níže uvedených podmínek.

1. Při realizaci akce budou dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
2. Výkopové práce realizované v kořenovém prostoru (prostor pod korunou stromu ohraničený okapovou linií) dřevin musí být prováděny ručně. Při výkopu se nesmí přetínat kořeny s průměrem větším než 2 cm. Pokud dojde k poškození, musí být kořen ostře přetnut a místo řezu zahlazeno. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu.
3. Před samotnou realizací bude správce zeleně přizván k vytyčené trase k upřesnění zásahu do keřů rostoucích na pozemku p.č. 5146/4 – k.ú. Jihlava.
4. V případě dotčení zeleně na pozemcích statutárního města Jihlavy (např. vjezdem mechanizace vykopovými pracemi, dočasným uožením stav. materiálů aj.) je před zahájením akce povinnost investora popřípadě zhotovitele ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství (dle obecné závazné vyhlášky č. 5/2016) správci VZ (). Správce VZ budou před zahájením stavb stanovenými podmínkami užívání dotčeného území určeny lokality pro skladování materiálů, trasování a odložení stavební techniky a odložení.

5. Po ukončení stavby bude z pozemku zasaženého výkopovými pracemi odstraněno kamení a zbytky stavebního materiálu. Terén bude urovnán a zhutněn v případě potřeby dodána 10 cm vrstva ornice nebo kompostu a založen trávník. Při zakládání trávníku budou dodrženy postupy dané normami SADOVNICTVÍ A KRAJINÁŘSTVÍ ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků a ČSN DIN 18 915 Práce s půdou. Upravený pozemek bude na základě písemného protokolu předán zpět do správy OŽP.

Realizací tohoto projektu nedojde k dotčení dřevin ošetřených v rámci projektu „Revitalizace městské zeleně v Jihlavě“

S pozdravem



Vedoucí oddělení služeb v ŽP

odbor rozvoje města

Magistrát města Jihlavy

M-SOFT, spol. s r.o.
Jana Masaryka 12
586 01 Jihlava

Váš dopis ze dne

číslo jednací

vyřizuje telefon

MMJ/ORM/59517/2018-
jihlv18v00m9a

Jihlava

15.5.2018

Optika pro Rieder Beton

Návrh trasy HDPE trubek pro vedení optických vláken pro společn st RIEDER BETON dle předložené PD ve stupni DÚR vypracované společností M SOFT, spol s r o je částečně situován do plánované investiční akce statutárního města Jihlavy „Bezpečnost dopravy na přechodech pro chodce, Jihlava – ul. Sokolovská, Stamicova“, která v sobě zahrnuje výstavbu parkoviště chodníku a nasvětlení přechodu pro chodce Odbor rozvoje města upozorňuje na skutečnost, že statutární město Jihlava má již na realizaci investiční akce která bude realizována v období mezi 06 09/2018, vybraného zhotovitele (společnost EUROVIA CS)

Navržená trasa a hloubka pro uložení kabelu však realizaci této investiční akce neohrožuje a odbor rozvoje města MMJ s předloženým návrhem souhlasí. Je však nutné oba projekty vzájemně koordinovat, zejména pak přednostní uložení chráničky HDPE při provádění zemních prací na parkovišti a chodníku a dále provedení protlaku pod komunikací ul. Sokolovská. Za koordinaci obou akcí bude zodpovědný zástupce společnosti M-SOFT, spol. s r.o.

OTISK RAZÍTKA



vedoucí odboru rozvoje města

PODEPSÁNO ELEKTRONICKY



Regionální rada
regionu soudržnosti
Jihovýchod

Kounicova 13 602 00 Brno
IČ 75082241
Te 532 193 511
www.hovychod.cz

P



Magistrát města Jihlavy
majetkový odbor
12

Magistrát města Jihlavy

Doručeno: 23.03.2017 10:41:16

Č.j.:MMJ/ORM/38000/2017-

listy: 1 přílohy: 0



Jihlup17180f7d

Magistrát města Jihlavy

Masarykovo náměstí
586 28 Jihlava

V dopis zn. MMJ ORM/3102 /2017 Naše č. j.
MMJ ORM/2043 0 4 RR V 1549/2017

Vvřiznie/kl

Datum
20.3.2017

Vážená paní Křtová

v souvislosti s Vaším projektem s názvem „Revitalizace sídlišť na území města Jihlavy – Královský vršek II. etapa“ který je vedený v ROP JV pod registračním číslem CZ 1.11/3 1.00/41.01687, jsme od Vás obdrželi žádost o udělení generálního souhlasu se zřízením služebnosti a s uzavřením jiných majetkových smluv k pozemkům dotčených projektem

Po prozkoumání důvodů uvedených ve Vaší žádosti Vám uděluji generální souhlas se zřízením služebnosti a s uzavřením jiných majetkových smluv k pozemkům uvedeným ve Vaší žádosti pouze za předpokladu, že předmětem těchto smluv nebude dotčena infrastruktura vybudovaná výše uvedeným projektem

Zároveň bych Vás ráda upozornila, že odpovědnost za udržitelnost výstupů projektu zůstává na straně příjemce dotace.

S pozdravem



vedoucí OI Jihlava



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Technická pomoc