

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě uzavřené dne 4.3.2010, mezi

Vysoká škola chemicko-technologická v Praze
Správa účelových zařízení
se sídlem K Verneráku 950, 148 28 Praha 4 - Kunratice
IČ: 60461373
DIČ: CZ60461373
Zastupuje xxxxxxxxxxxx - ředitel
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxx
(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Telefónica Czech Republic, a.s.
se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322
IČ: 60193336
DIČ: CZ60193336
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxx
zastoupená na základě pověření představenstva xxxxxxxxxxxx, ředitelem pro
nemovitosti
identifikační kód: xxxxxxxxxxxx; finanční kód: xxxxxxxxxxxx
kontakt: dohledové centrum, tel. xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx
(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

I.

Nájemce oznamuje pronajímateli změnu obchodního jména tak, jak je uvedeno v hlavičce tohoto dodatku č. 1 a pronajímatel bere tuto změnu na vědomí.

II.

V textu čl. VII Výše nájemného a nákladů na poskytovanou elektrickou energii a služby odst. 7.1, 7.2 a 7.3 nově zní:

7.1 Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli za předmět smlouvy roční nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši 40.800,- Kč (slovy: čtyřicettisíc korun českých). **Čtvrtletní nájemné činí 10.200,- Kč** (slovy: desetisícdvěstě korun českých). K nájemnému bude v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty účtována příslušná sazba DPH.

Plnění dle tohoto odstavce předmětné smlouvy je pro účely zákona č. 253/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) považováno za dílčí plnění ve smyslu §21 odst. 9 zákona o DPH. Každé dílčí plnění je poskytováno ve sjednaném období, kterým je kalendářní čtvrtletí (kalendářním čtvrtletím se pro účely této smlouvy rozumí období leden až březen, duben až červen, červenec až září, říjen až prosinec). Dílčí plnění se považuje za uskutečněné poslední den příslušného kalendářního čtvrtletí.

- 7.2 Hodnota spotřebované elektrické energie bude Nájemci přeúčtována dle skutečného odběru odečteného Pronajímatelem na instalovaném elektroměru Nájemce, a to čtvrtletně, vždy po uplynutí příslušného kalendářního čtvrtletí. V souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty bude k nákladům za odebranou elektrickou energii účtována příslušná sazba DPH. DUZP se považuje za uskutečněné dnem zjištění výše přeúčtované částky podle skutečného odběru. Výsledná cena je bez zisku.
- 7.3 Nájemné a náklady na poskytovanou elektrickou energii bude Nájemce hradit převodem na účet Pronajímatele vedený u xxxxxxxxxxxx, č.ú. xxxxxxxxxxxx, a to na základě faktur – daňových dokladů v následující výši a struktuře:

Nájemné 10.200,- Kč + DPH
Elektrická energie dle zjištěné částky + DPH.

III.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají beze změny.
1. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 4.3.2010.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2011.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž Pronajímatel obdrží dva výtisky a Nájemce jeden výtisk.

V Praze dne 8.9.2011

za Pronajímatele:
Vysoká škola chemicko-technologická v Praze
Správa účelových zařízení

za Nájemce:
Telefónica Czech Republic, a.s.

XXXXXXXXXX
ředitel

XXXXXXXXXX
ředitel pro nemovitosti