




---

**Smlouva o přeúčtování skutečných nákladů za vodné a stočné**  
 uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění
 

---

**I.**
**Smluvní strany**
**Pražská teplárenská a.s.**

Partyzánská 1/7

170 00 Praha 7

IČ: 45273600

DIČ: CZ45273600

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1509

Bankovní spojení: ČSOB Praha

Číslo účtu: 500068263/0300

Zastoupená na základě pověření ze dne 24. 11. 2017:

Ing. Tomášem Slukou, Ph.D., obchodním ředitelem

a Ing. Romanem Korandou, výrobním ředitelem

(dále jen "PT")

a

**Městská část Praha 8**

Zenklova 1/35

180 00 Praha 8

IČ: 00063797

DIČ: CZ00063797

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27-2000881329/0800

Zastoupená:

Mgr. Jindřiškou Ziaťkovou, vedoucí Odboru životního prostředí

(dále jen „MČ“)

**II.**
**Prohlášení smluvních stran**

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou právními subjekty právoplatně působícími v České republice a že jsou zcela oprávněny uzavřít tuto smlouvu.

2. Smluvní strany dále prohlašují, že na jejich majetek nebyl prohlášen konkurs, nebylo proti nim zahájeno insolvenční řízení, konkurs nebyl zamítnut pro nedostatek majetku, a že nejsou v likvidaci.

**III.**
**Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek PT umožnit MČ odběr pitné vody z vodovodní přípojky pro předávací stanici v ulici Bešňákova, konkrétně ve vodoměrné šachtě na pozemku parc.č. 532/35, k.ú. Střížkov.

2. MČ se zavazuje uhradit dodávku a odběr pitné vody dle skutečně naměřených hodnot odebrané vody (vodné) a odvedené vody do veřejné kanalizace PVK (stočné) za dále uvedených podmínek.

**IV.**

**Místo plnění**

Dodávka pitné vody bude splněna na uzavírací armatuře, která je vysazena ve vodoměrné šachtě vodovodní přípojky pro předávací stanici v ulici Bešťákova na pozemku parc.č. 532/35, k.ú. Střížkov.

**V.****Technické parametry dodávky**

Dodávka bude realizována pitnou vodou z veřejného vodovodu, který provozuje PVK v kvalitě předepsané platnými právními předpisy. Příпустné znečištění odpadních vod je stanoveno platným kanalizačním řádem PVK.

**VI.****Měření dodávky**

Dodávka pitné vody bude měřena vodoměrem, který bude nainstalován v bezprostřední blízkosti místa plnění.

Vodoměr osadí MČ na své náklady včetně zajištění jeho pravidelného ověřování (cejchování) podle metrologických předpisů - zákona č. 505/1990 Sb. a předpisů souvisejících.

Pro případ poruchy tohoto měřicího zařízení bude množství dodané a odebrané pitné vody stanoveno podle odběru v předcházejícím nebo následujícím srovnatelném období. Smluvní strany se dohodly, že srovnatelné období může činit jedno kalendářní čtvrtletí.

**VII.****Cenové podmínky**

Cena pitné vody a stočného bude stejná jako cena PVK v příslušném fakturačním období. K ceně bude přičtena DPH dle platných předpisů.

**VIII.****Platební podmínky**

1. Fakturace bude prováděna jednou čtvrtletně ke dni odečtu vodoměru uvedeného v čl. VI. této smlouvy. Odečet bude PT provádět vždy k poslednímu dni sledovaného čtvrtletí.

2. Fakturovaná částka je splatná na účet PT uvedený ve faktuře do 30 dnů ode dne vystavení faktury. Faktura je splatná dnem, který je uveden na faktuře. Faktura, daňový doklad, bude vystavena PT nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a bude obsahovat veškeré náležitosti dle § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb. v jeho platném znění. Za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den odečtu.

3. Částka bude považována za řádně a včas zaplacenou, bude-li uhrazena MČ na účet PT do termínu uvedeného na faktuře. Uhrazením se rozumí připsání částky na účet PT. V případě prodlení s úhradou je PT oprávněna účtovat MČ smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

4. Pokud PT vystavená faktura bude postrádat některou z náležitostí daňového dokladu anebo bude jinak neúplná, bude mít MČ právo takovou fakturu PT bez zaplacení vrátit, a to do pěti dnů od jejího obdržení. V takovém případě nová lhůta splatnosti faktury začne MČ plynout ode dne vystavení nové nebo opravení původní faktury.

5. Vzniknou-li při vyúčtování nebo nesprávném odečtu chyby, mají MČ i PT právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Reklamacce musí být uplatněna písemnou formou nejpozději do dvou měsíců ode dne vystavení reklamované faktury.

**IX.****Ostatní ujednání**

1. MČ je odpovědná za řádný stav svého zařízení a jeho udržování za předávacím místem.

2. PT je oprávněna omezit nebo přerušit dodávky pitné vody do doby než pomine důvod přerušení nebo omezení:

- a) při živelné pohromě, při přerušení dodávek elektrické energie a při odstraňování poruch a havárií na vodovodním řadu nebo při možném ohrožení zdraví lidí a majetku,
- b) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací, toto je PT povinna oznámit MČ písemně alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání,
- c) nevyhovuje-li zařízení MČ technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob nebo způsobit škodu na majetku,
- d) neodstraní-li MČ závady na vodovodní přípojce nebo na vnitřním vodovodu zjištěné PT ve lhůtě jim stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny
- e) při prokázání neoprávněného odběru vody,

Přerušení dodávky z příčin uvedených v ustanovení tohoto bodu pod písmenem c) – e) oznámí PT 3 dny předem písemně MČ.

V případě obnovení odstaveného odběru z příčin uvedených v ustanovení tohoto bodu písm. c) - e) je PT oprávněna účtovat MČ nezbytné nutné náklady spojené s obnovením dodávek pitné vody.

3. Kontaktní adresy a telefonická spojení:

PT: Miloš Cibur tel: 266752397

MČ: Ondřej Kučera tel: 222805767

## X.

### Doba platnosti smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez udání důvodu s měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva se vyhotovuje v **čtyřech stejnopisech** s platností originálu, a to po dvou vyhotoveních pro každou ze smluvních stran.
3. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami; stejná listinná písemná forma se sjednává pro její zánik.
4. Pro případ, že některá ustanovení této smlouvy či jakékoliv její části se stanou neplatnými či zdánlivými, zavazují se smluvní strany nahradit takové neplatné či zdánlivé ustanovení novým platným ustanovením, které bude zachovávat smysl a ekonomickou podstatu ustanovení původního. Strany se tak zavazují učinit ve lhůtě 90 dnů. Tato lhůta začíná běžet dnem doručení výzvy oprávněného k uzavření nové smlouvy povinnému.
5. Obchodní podmínky smluvních stran se vylučují.
6. MČ bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva může být PT poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům Pražské teplárenské a osob s ní propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) PT a osob s ní propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní mlčenlivostí.

7. MČ prohlašuje, že je subjektem uvedeným v § 2 odst. 1, písm. a) – n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a že tato smlouva podléhá režimu zveřejnění dle uvedeného zákona.
8. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv provede ve lhůtě 30 dnů od uzavření této smlouvy MČ. Před uveřejněním smlouvy je povinen odstranit z textu této smlouvy a jejích příloh údaje podléhající ochraně osobních údajů v souladu s § 5 a § 10 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a v souladu s § 81 a násl. občanského zákoníku podpisy zástupců smluvních stran.
9. Nesplní-li MČ svoji povinnost k uveřejnění této smlouvy ani do 45 dnů ode dne jejího uzavření, je oprávněna tuto smlouvu v Registru smluv uveřejnit PT za výše sjednaných podmínek.
10. V případě porušení povinnosti k uveřejnění této smlouvy ze strany MČ, odpovídá MČ PT za veškerou újmu vzniklou porušením této povinnosti.
11. Tato ujednání se vztahují i na veškeré dodatky, přílohy a doplňky této smlouvy, nedohodnou-li se strany v každém konkrétním případě jinak.
12. Tato smlouva je uzavřená a platná okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou podepisující a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Pro případ, že je tato smlouva uzavírána bez současné přítomnosti obou smluvních stran platí, že smlouva není uzavřena, pokud některá ze smluvních stran podepíše smlouvu s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
13. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tohoto obsahu představuje úplnou dohodu o veškerých jejich náležitostech a že neexistují jiné náležitosti, které měly strany v úmyslu ujednat. Prohlašují dále, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, cítí se být jejím obsahem vázány a na důkaz dohody o všech částech této smlouvy připojují své podpisy.

V Praze dne 25.6.2018  
Pražská teplotárenská a.s.

Ing. Tomáš Sluka, Ph.D.  
obchodní zástupce

Ing. Román Koranda  
výrobní ředitel

V Praze dne 25.6.2018  
ČASTA  
Městská část Praha 8  
odbor životního prostředí  
oddělení (4)  
Mgr. Jindřiška Ziatková  
vedoucí Odboru životního prostředí

Správce rozpočtu:

## POVĚŘENÍ

### Pražská teplařenská a.s.,

se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ 45273600, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 1509, zastoupena představenstvem společnosti (dále také jen zmocnitel)

v souladu s § 166 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dále v souladu s § 30 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 21 odst. 1, písm. b) zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů

**pověřuje**

svého zaměstnance

pana **Ing. Tomáše Sluku, Ph.D.**, nar. 

obchodního ředitele společnosti,

(dále jen zmocněnec)

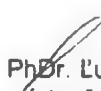
k zastupování společnosti Pražská teplařenská a.s. v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:

Zmocněnec je oprávněn k uzavírání a podepisování darovacích smluv, smluv o dílo, smluv kupních na věci movité, včetně prodeje nepotřebného materiálu, smluv o poradenské činnosti, smluv o pronájmu nemovitostí a reklamních ploch, smluv na dodávky náhradních dílů, smluv o zajištění služeb, smluv o postoupení pohledávek, práv a převzetí povinností a veškerých dalších smluv souvisejících s provozováním podniku, pokud jejich podepisování není vyhrazeno představenstvu. Veškeré smlouvy jsou vždy podepisovány společně s generálním ředitelem nebo odborným ředitelem společnosti.

Toto pověření platí po dobu trvání pracovního poměru zmocněnce u zmocnitele, nejdéle však do 31. 12. 2019.

V Praze dne: **24 -11- 2017**

Zmocnitel

  
PhDr. Lubomír Focko  
místopředseda představenstva

  
Ing. Tomáš Mareček  
člen představenstva

  
Ing. David Onderek  
člen představenstva

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Praze dne: **04 -12- 2017**

Zmocněnec: 

Ing. Tomáš Sluka, Ph.D.

## POVĚŘENÍ

### Pražská teplárenská a.s.,

se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ 45273600, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 1509, zastoupena představenstvem společnosti (dále také jen zmocnitel)

v souladu s § 166 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dále v souladu s § 30 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 21 odst. 1, písm. b) zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů

pověřuje

svého zaměstnance

pana **Ing. Romana Korandu**, nar. 

výrobního ředitele společnosti,  
(dále jen zmocněnec)

k zastupování společnosti Pražská teplárenská a.s. v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:


Zmocněnec je oprávněn k uzavírání a podepisování darovacích smluv, smluv o dílo, smluv kupních na věci movité, včetně prodeje nepotřebného materiálu, smluv o poradenské činnosti, smluv o pronájmu nemovitostí a reklamních ploch, smluv na dodávky náhradních dílů, smluv o zajištění služeb, smluv o postoupení pohledávek, práv a převzetí povinností a veškerých dalších smluv souvisejících s provozováním podniku, pokud jejich podepisování není vyhrazeno představenstvu. Veškeré smlouvy jsou vždy podepisovány společně s generálním ředitelem nebo odborným ředitelem společnosti.


Toto pověření platí po dobu trvání pracovního poměru zmocněnce u zmocnitel, nejdéle však do 31. 12. 2019.

V Praze dne: 24 -11- 2017

Zmocnitel:

  
PhDr. Lubomír Focko  
místopředseda představenstva

  
Ing. Tomáš Mareček  
člen představenstva


  
Ing. David Onderek  
člen představenstva

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

04 -12- 2017

V Praze dne: .....

Zmocněnec: ..

  
Ing. Róman Koranda