

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: MUVS 89158/2018

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: Město Vsetín
Adresa: Svárov 1080, 755 24 Vsetín
Zastoupen: Bc. Jaromírem Vávrou, MBA, MSc., vedoucím odboru správy majetku,
investic a strategického rozvoje
IČ: 00304450
(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel: Martin Urban
se sídlem: Lhota u Vsetína 10, 755 01 Vsetín
Zastoupen:
IČ: 73257958
DIČ: CZ7810305844
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Firma zapsána u Živnostenského úřadu ve Vsetíně, č.j.: OŽÚVS/1437/2014/6, ID RZP 1131542
(dále jen **zhotovitel**)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je realizace stavby nazvané jako „Zpevněná plocha u fotbalového hřiště Semetín“, na kterou zhotovitel na základě výzvy k podání nabídky pro zadání veřejné zakázky na stavební práce, předložil nejvýhodnější nabídku.
2. Stavba bude provedena v sousedství fotbalového hřiště Semetín ve Vsetíně. Dílo je podrobněji popsáno v Příloze č. 1 – položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek, v souladu:
 - a) se zadávací dokumentací,
 - b) s touto smlouvou o dílo,
 - c) s přílohou č. 1 – položkový rozpočet
4. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
5. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále dodání, instalace a zprovoznění všech technologických částí stavby jakož i provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologií, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména pak:
 - a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,

- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - d) řádné označení staveniště, řádné zabezpečení staveniště proti vniknutí nepovolaných osob, včetně přiměřené ostrahy stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - f) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě a odběr médií,
 - g) odvoz, uložení a likvidace odpadů oprávněnou osobou v souladu s příslušnými právními předpisy, když odpad vzniklý při realizaci díla se stává vlastnictvím zhotovitele,
 - h) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - i) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,
 - j) úhrada všech spotřebovaných médií,
 - k) zajištění dodržování platných ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a opatření dle pokynů koordinátora BOZP.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k včasnému a řádnému provedení díla nezbytné.

Článek III.

Doba plnění a předání staveniště

1. Zhotovitel splní povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, bez vad a nedodělků, a předáním objednateli. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení díla včetně úpravy ploch dotčených stavbou do původního stavu a podepsáním posledního zápisu o předání a převzetí díla, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:
 - a) Termín zahájení stavebních prací 31. 7. 2018
 - b) Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 7. 8. 2018
3. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
4. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména:
 - a) předané plochy a ostatní staveniště
 - b) vyznačení přístupových a příjezdových cest,
5. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících rozvodů na staveništi a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
6. Dojde-li v průběhu realizace díla k poškození stávajících rozvodů, nese veškeré náklady na jejich uvedení do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

7. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré relevantní obecně závazné právní předpisy.
8. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno a není-li to výslovně dohodnuto.
9. Jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.

Článek IV. Cena díla

1. Cena za dílo byla sjednána jako pevná cena smluvní, která je platná po celou dobu realizace díla, pokud není stanoveno dále jinak.

	Celková (Kč)
Cena vč. DPH	165.137

2. Cena díla je stanovena na základě požadavků předaných objednatelem zhotoviteli. Pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr uvedený v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla a jeho přiměřený zisk.
4. Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla dle Článku II. Předmět díla, také náklady na:
 - a) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - b) opatření k ochraně životního prostředí,
 - c) náklady na sjednaná pojištění,
 - d) zajištění všech nutných zkoušek,
5. Změna ceny díla je možná jen na základě změny rozsahu díla nebo změny technologie prováděných prací ve smyslu článku VI. 2 této smlouvy. Změna rozsahu díla musí být písemně objednána objednatelem a změna ceny díla musí být předem sjednána písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran, jinak zhotoviteli nárok na zaplacení těchto prací nevzniká a současně platí, že tyto práce byly již zahrnuty v původním rozsahu předmětu díla a jeho ceně.
6. Překročení nabídkové ceny ve smyslu odst. 5) tohoto článku je možné pouze v případě, že objednatel při plnění veřejné zakázky dle této smlouvy rozhodne o provedení stavebních prací či poskytnutí jiného plnění, které nebylo předmětem původního zadání veřejné zakázky a které nebylo sjednáno touto smlouvou. Taková změna ceny je možná pouze na základě předem písemně uzavřeného dodatku ke smlouvě.
7. Dojde-li k dohodě o omezení či rozšíření rozsahu díla, budou tyto tzv. vícepráce či méněpráce oceněny takto:
 - a) Jestliže tento druh práce bude obsažen v soupisu prací, který je nedílnou součástí smlouvy, budou méněpráce či vícepráce oceněny dle tohoto soupisu prací.
 - b) V případě, že nebudou soupisem prací stanoveny, budou oceněny dle ceníku RTS Brno, platném v době jejich provedení sníženém o 10 %.
 - c) V případě, že nebudou stanoveny ani soupisem prací a ani ceníkem RTS Brno, méněpráce či vícepráce budou oceněny HZS ve výši 180 Kč/hod. a cenou materiálu, která se bude rovnat ceně, za kterou zhotovitel materiál nakoupil.

Článek V. Platební podmínky

1. Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu (dále jen faktury).
2. Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje ve smyslu „Informace GFŘ a MF k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH“, zveřejněné dne 9. 11. 2011, že přijaté plnění souvisí výlučně s činností města, které není předmětem daně (veřejnoprávní činnost). Příjemce plnění není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani.
3. Příjemce plnění požaduje z výše uvedeného důvodu, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e z. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.
4. Zálohy nejsou sjednány. Cena za dílo bude hrazena jednorázově po předání a převzetí díla.
5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je faktura. Zhotovitel vyfakturuje objednateli práce a dodávky na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek, který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
7. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - d) datum uskutečnění plnění
 - e) základ daně
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
9. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
10. Uhrazení fakturované částky se pro účely smlouvy rozumí odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele.
11. Příjemce zdanitelného plnění si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, popř. nastanou i jiné pochybnosti o nezaplacení podle § 109 odst. 1 nebo 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti

umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

Článek VI. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, bezpečnostní listy dle zákona č. 350/2011 Sb. v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli při předávání soupisu provedených prací dle čl. V. odst. 4 této smlouvy.
2. Se souhlasem objednatele může dojít ke změně technologie prováděných prací. Cena díla se v důsledku takové změny může změnit jen písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran, jinak zhotoviteli nárok na zaplacení zvýšených nákladů spojených se změnou technologie prováděných prací nevzniká.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla akceptovat pokyny objednatele. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla. V této záležitosti se smluvní strany budou řídit ust. § 2594 občanského zákoníku.
5. Zhotovitel může se souhlasem objednatele pověřit prováděním části díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
7. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám ve výši pojistné částky 10.000.000 Kč včetně pojištění odpovědnosti za škody způsobené na věcech, které pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti, sjednanou u České podnikatelské pojišťovny, a.s. Zhotovitel doloží výše uvedené skutečnosti předložením pojistné smlouvy objednateli do podpisu této smlouvy o dílo (stačí kopie). Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva v tomto rozsahu bude uzavřena minimálně po dobu do data předání a převzetí dokončeného díla. V případě, že dojde k zániku citované pojistné smlouvy, zavazuje se zhotovitel uzavřít neprodleně jinou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu. Porušení povinností zhotovitele, uvedených v tomto článku, se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Článek VII.

Předání díla

1. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatel alespoň 1 pracovní den předem. Výzvu k převzetí díla je zhotovitel oprávněn učinit teprve poté, co bude dokončen předmět díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u řízení o předání a převzetí stavby:
 - a) osvědčení o vlastnostech použitých materiálů dle § 156 Stavebního zákona – 1x,
 - b) záruční listy a návody – 1x,
3. Bez dokladů uvedených v předchozím odstavci nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé předání.
4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díly, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci.
6. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

Článek VIII.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle podmínek této smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou, a není-li dohodnuto jinak, potom bude způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Zadavatel požaduje následnou záruční lhůtu: 60 měsíců – kompletní stavební práce a dodávky.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
4. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek ve smyslu ust. § 2619 ve vazbě na ust. §§ 2113 až 2117 občanského zákoníku.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady, za které odpovídá zhotovitel, řádně užívat. O počet dní nefunkčnosti díla v záruční době, až po odstranění vady a následné opětovné zprovoznění díla, se pak tedy prodlužuje záruka na dílo stanovená v odstavci 2 tohoto článku smlouvy.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel bezodkladně její výskyt písemně zhotoviteli. Práce na odstranění vady v záruční době je zhotovitel povinen zahájit neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy byl o vadě uvědomen, nedojde-li k dohodě o jiném termínu. V případě havárie zhotovitel zahájí práce na jejím odstranění nejpozději 24 hodin po oznámení. Pro účely této smlouvy se za havárii považuje zejména taková událost, která může ohrozit životy či zdraví lidí, kterých se tato událost dotýká.
7. Vada v záruční době bude odstraněna bezplatně v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vady bude dohodnut písemnou formou. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si objednatel právo určit tento termín formou doporučeného dopisu adresovaného zhotoviteli.
8. Vada (její oznámení) bude objednatelem uplatněna telefonicky, faxem nebo emailem a následně

potvrzena písemnou formou. Oznámení o vadě musí mimo jiné obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob jakým k závadě došlo a jak se projevuje.

9. Provedenou opravu zhotovitel písemně předá objednateli.

10. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti). Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí, je objednatel povinen zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do tří dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá.

11. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.

Článek IX. Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení. Prodlení s úhradou faktury delší než 21 dnů je klasifikováno jako podstatné porušení smlouvy.
2. V případě prodlení zhotovitele s včasným předáním předmětu díla či jeho části je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje při prodlení s termínem odstranění vad zjištěných při předání díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu neodstraněnou ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení. Toto ujednání platí i pro odstraňování vad v záruční lhůtě dle čl. VIII. odst. 7.
4. Pro případ, že zhotovitel nezahájí práce na odstranění havárie v termínu dle čl. VIII odst. 6. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.
6. Vypočtenou smluvní pokutu, na kterou vznikne objednateli nárok, je objednatel oprávněn započíst proti doplatku ceny díla fakturované zhotovitelem.
7. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za nesprávně vystavené daňové doklady, které způsobí nutnost podání dodatečného daňového přiznání a pozdní úhrady daně ve výši úroku z prodlení, k jehož úhradě bude objednatel povinen vůči správci daně, tj. ve výši repo sazba stanovené Českou národní bankou zvýšené o 14 procentních bodů za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád.

Článek X. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

2. Použití náhradních materiálů, zařízení a výrobků oproti projektu stavby, této smlouvě či nabídce zhotovitele k veřejné zakázce, je možno pouze s písemným souhlasem objednatele a s podmínkou, že nedojde ke snížení technických parametrů díla.
3. Zhotovitel je povinen činit účinná opatření proti škodám hrozícím na majetku objednatele v souvislosti s realizací díla. Porušením této povinnosti zhotovitelem vzniká objednateli právo na náhradu škody.

Článek XI. Důvody ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od této smlouvy z důvodů podstatného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, kdy tyto důvody jsou specifikovány v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. V případě, že jedna ze stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplývající, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 21 dnů,
 - b) překročení termínu zhotovení díla či jeho části o více než 21 dnů,
 - c) předmět díla či jeho část předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelům dílo řádně užívat k jeho obvyklému nebo vymíněnému účelu dle této smlouvy,
 - d) zhotovitel poruší některou z povinností stanovených v čl. VI. odst. 7 nebo v čl. X. odst. 1,2 nebo 3 smlouvy.
4. Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k odstoupení opravňuje.
5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Soupis provedených prací musí být odsouhlasen zástupcem objednatele,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací a dodávek, jejichž ocenění bude provedeno dle Přílohy č. 1 a vypracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - c) objednatel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".
6. Pravidla obsažená v odstavci 6 tohoto článku se analogicky uplatní i v případě, kdy smlouva bude ukončena dohodou smluvních stran dle odstavce 1 tohoto článku.

Článek XII. Závěrečná ujednání

1. Strany stvrzují, že tato smlouva obsahuje jejich úplnou dohodu a že neexistují žádná jiná ujednání, ústní či písemná, která by dále upravovala předmět této smlouvy. Pokud by takováto ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena beze zbytku touto smlouvou.
2. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku upravující možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně a to poskytnutím plnění. Smluvní strany výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy.
3. Smluvní strany se odchýlně od ustanovení § 1740 odst. 3 zákona dohodly, že odpověď na návrh na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, ale považuje se za odmítnutí původního návrhu a za nový návrh.
4. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o skutečnosti, že má v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zhotovitele, a to až do doby úplné úhrady ceny díla.
5. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech provedeních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tuto smlouvu uzavřely na základě úplného vzájemného konsensu a že tato smlouva odpovídá jejich skutečné, pravé a svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a nikoliv v tísní. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení této smlouvy neodporuje zásadám poctivého obchodního styku či dobrým mravům. Autentičnost a platnost této smlouvy smluvní strany stvrzují svými podpisy.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv a Město Vsetín jako smluvní strana této smlouvy se zavazuje, že provede zveřejnění této smlouvy v registru smluv, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
9. Objednatel prohlašuje, že realizace a výdaje této akce byly schváleny usnesením Zastupitelstva města Vsetína číslo 33/25/ZM/2017 z 25. zasedání, konaného dne 18. 12. 2017.
10. Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona), když vedoucí Odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje MěÚ Vsetín, je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě pravomoci, jež mu byla svěřena (delegována) na základě usnesení Rady města Vsetína ze dne 18.5.2015 č.j. 48/9/RM/2015, učiněné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
11. Smluvní strany se podle § 89a o.s.ř. dohodly, že majetkové spory z této smlouvy, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním, předloží k rozhodnutí výlučně místně příslušnému soudu podle sídla objednatele.

12. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit peněžité pohledávky z této smlouvy, ani jejich část, na třetí osobu.
13. Zhotovitel na základě výše uvedeného souhlasí s prováděním kontroly třetích osob u předmětné akce a zavazuje se k doložení veškerých podkladů a údajů nutných pro případnou kontrolu.

14. Příloha č. 1 – položkový rozpočet

Ve Vsetíně, dne 31. 7. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

město Vsetín

Bc. Jaromír Vávra, MBA, MSc.

vedoucí odboru správy majetku, investic
a strategického rozvoje

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Optim - ZP	JKSO	
Objekt		Název objektu	SKP	
1		Zpevněná plocha	Měrná jednotka	
Stavba		Název stavby	Počet jednotek	0
MU2018/034		Zpevněná plocha u fotbalového hřiště v Smetině	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel		Město Vsetín		
Dodavatel		Marlín Urban	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	133 148	Zařízení staveniště	3 329
Z PSV celkem	0		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	133 148		
HZS	0		
ZRN+HZS	133 148	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	136 477	Ostatní náklady celkem	3 329
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH	21,0 %		136 477 Kč
DPH	21,0 %		28 660 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			165 137 Kč

Poznámka :

Nabídka neobsahuje geodetické práce.

Stavba :	MU2018/034 Zpevněná plocha u fotbalového hřiště v Sem	Rozpočet : 1
Objekt :	1 Zpevněná plocha	Optim - ZP

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	37 572	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	6 022	0	0	0	0
45 Podkladní a vedlejší konstrukce	258	0	0	0	0
5 Komunikace	46 297	0	0	0	0
59 Dlažby a předlažby komunikací	22 576	0	0	0	0
87 Potrubí z trub z plastických hmot	2 272	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	10 181	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	7 969	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	133 148	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	2,5	133 148	3 329
CELKEM VRN				3 329

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		MU2018/034 Zpevněná plocha u fotbalového hřiště v 1 Zpevněná plocha		Rozpočet: 1 Optim - ZP		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	120001101R00	Příplatek za ztlížení vykopávky v blízkosti vedení	m3	4,73	448,47	2 119,02
2	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	18,90	151,53	2 863,92
3	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	18,90	31,26	590,81
4	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	2,40	960,45	2 305,08
5	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m nosnost 12 t	m3	18,90	258,40	4 883,76
6	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za k m z horniny 1 až 4	m3	151,20	18,91	2 859,19
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	18,90	202,35	3 824,42
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	1,69	101,18	170,83
9	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	1,20	376,67	452,00
10	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	0,96	886,88	851,40
11	181101102R00	Úprava pláňe v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	47,25	10,76	508,41
12	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	18,90	185,00	3 496,50
13	112100102RA0	Odstranění pařezů 30-40 cm, odvoz, likvidace	kus	4,00	2 324,70	9 298,80
14	181050010RA0	Terénní úpravy	m2	28,00	119,56	3 347,68
	Celkem za	1 Zemní práce				37 571,83
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
15	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS vibrační deskou	m2	47,25	73,72	3 483,27
16	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m	m2	47,25	15,10	713,48
17	69366198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	54,34	33,59	1 825,20
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				6 021,94
Díl: 45		Podkladní a vedlejší konstrukce				
18	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	0,24	1 077,02	258,48
	Celkem za	45 Podkladní a vedlejší konstrukce				258,48
Díl: 5		Komunikace				
19	564861114RT4	Podklad ze šterkodrti po zhutnění lloušťky 23 cm šterkodrt' frakce 0-63 mm	m2	47,25	224,68	10 616,13
20	597092111R00	Žlab odvodňovací ACO V 100 S,dl.1000 mm, A15, B125	kus	18,00	1 439,80	25 916,40
21	597092132RS1	Čelo žlabu pro přípojku DN 100 ACO V 100 S pro stavební výšku 150-250 mm	kus	4,00	424,58	1 698,32
22	597092141RS1	Krycí rošt ACO MultiDrain,zatížení A 15,dl 1000 mm můstkový, pozink. ocel	kus	18,00	352,82	6 350,76
23	59795001	Napojení žlabu na kanalizační potrubí	kpl	1,00	1 715,80	1 715,80
	Celkem za	5 Komunikace				46 297,41
Díl: 59		Dlažby a předlažby komunikací				
24	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	37,24	222,30	8 278,45
25	596215044R00	Příplatek za kladení dlažby tl.8 cm, drť, do 50 m2	m2	37,24	36,86	1 372,67
26	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm	m	19,60	201,40	3 947,44
27	592451170R	Dlažba HOLLAND I 20x10x8 cm přírodní	m2	39,10	229,60	8 977,82
	Celkem za	59 Dlažby a předlažby komunikací				22 576,38
Díl: 87		Potrubí z trub z plastických hmot				
28	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	4,00	568,10	2 272,40
	Celkem za	87 Potrubí z trub z plastických hmot				2 272,40
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
29	917862111RT5	Osazení stojat. obrub.beť. s opěrou,lože z C 12/15 včetně obrubníku ABO 100/10/25	m	28,14	307,35	8 648,83
30	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	0,70	2 178,00	1 532,22
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				10 181,05
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
31	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	l	46,00	173,25	7 968,79
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				7 968,79