

RÁMCOVÁ SMLOUVA č. SML/2018/03178

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

ALTRON, a.s.

se sídlem: Novodvorská 994/138, 142 21 Praha 4
zastoupená Ing. Antonínem Hemmerem, předsedou představenstva
Ing. Martinem Součkem, členem představenstva

IČO: 64948251

DIČ: CZ64948251

tel.:

Bankovní spojení:

(dále jen „Poskytovatel“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, 110 01
jednající Ing. Eduardem Šusterem, ředitelem Městské policie hl. m. Prahy
na základě pověření Zastupitelstva hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

Bankovní spojení: PPF banka a. s.

číslo účtu: 620023-5157998/6000

korespondenční a fakturační adresa:

Hlavní město Praha, Městská policie hlavního města Prahy

Korunní 98, Praha 10, 101 00

(dále jen „Objednatel“)

Poskytovatel a Objednatel se v souladu s výsledky veřejné zakázky malého rozsahu „VZ 1518 - Profylaxe a servis chladicích zařízení ve dvou serverovnách Městské policie hl. m. Prahy na 4 roky“, ve které zadavatel jako Objednatel přijal nabídku Poskytovatele, dohodli na následujícím znění rámcové smlouvy (dále jen „Smlouva“).

I.

Předmět smlouvy, předmět plnění

I. Předmětem Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat pozáruční servis, odstraňování závad a běžnou provozní údržbu (dále jen „profylaxe“) chladicích zařízení EMERSON Liebert CRV 035 a EMERSON Liebert CRV 020 používaných Městskou policií hl. m. Prahy (dále jen „MP HMP“) včetně dodávek náhradních dílů, vystavení revizních zpráv, závěrečné zprávy kontroly provozuschopnosti chladicích zařízení a měřicího protokolu (dále jen „Předmět plnění“). Předmět plnění dále zahrnuje i revizi příslušných silových rozvodů klimatizačních zařízení dle platných norem. Součástí předmětu plnění a smluvních cen je i veškerá doprava potřebná k jeho plnění. Předmětem Smlouvy je též závazek Objednatele zaplatit za realizovaný předmět plnění cenu dle čl. III Smlouvy a Přílohy č. I Smlouvy - Ceník.

2. Poskytovatel se zavazuje realizovat předmět plnění na základě této Smlouvy a na základě jednotlivých objednávek a postupovat při tom s odbornou péčí, v souladu se zájmy Objednatele. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu sdělovat Objednateli všechny jím zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit požadavky Objednatele.

II.

Specifikace předmětu plnění

1. Předmět plnění je poskytován pro chladicí zařízení:

EMERSON Liebert CRV 035

EMERSON Liebert CRV 020

2. Podrobná specifikace předmětu plnění je uvedena v Příloze č. 2 Smlouvy - Specifikace předmětu plnění.

3. Poskytovatel se zavazuje během celého roku udržovat klimatizovaný prostor serverovny v teplotním rozmezí od 21° do 25° Celsia a v rozmezí vlhkosti vzduchu od 25 % do 50 %.

4. Poskytovatel se zavazuje předmět plnění poskytovat osobami, které jsou k této činnosti oprávněnými dle platné legislativy, a zároveň jsou držiteli „Osvědčení o autorizaci pro samostatnou montáž a servis klimatizačních zařízení Emerson Network Power“, jež je vydané společností Vertiv Czech Republic s.r.o.

5. Při zajišťování servisu použije Poskytovatel výhradně nové originální (značkové) náhradní díly. Při zajišťování servisu použije Poskytovatel vždy náhradní díly, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 Smlouvy - Ceník. Pokud bude Poskytovatel nucen použít typ náhradního dílu, který není uveden v Příloze č. 1 Smlouvy - Ceník, musí být cena náhradního dílu cenou obvyklou v čase a místě pořízení a musí odpovídat ceně náhradních dílů na trhu v rámci ČR. Použití náhradních dílů musí být předem odsouhlaseno písemnou nebo elektronickou formou oprávněnou osobou Objednatele podle čl. IV odst. 3 Smlouvy.

6. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Objednateli záruku na předmět plnění. Záruka u provedených prací činí 12 měsíců a náhradních dílů 24 měsíců. Záruka začíná běžet ode dne převzetí předmětu plnění.

7. Předmět plnění veřejné zakázky bude realizován podle skutečných potřeb Objednatele.

III.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Ceny určené na základě této Smlouvy jsou stanoveny jako ceny konečné, platné po celou dobu trvání Smlouvy, neměnné bez ohledu na vývoj inflace, či jiných skutečností, promítajících se do ceny výrobků, technologií či služeb na trhu.

2. Veškeré ceny dané touto Smlouvou jsou uvedeny v tomto odstavci a v Příloze č. 1 Smlouvy - Ceník.

Cena za 1 hodinu prací, jež nejsou specifikovány v Příloze č. 1 Smlouvy – Ceník, je – 750,- Kč bez DPH.

3. Ceny za předmět plnění zahrnují veškerou dopravu potřebnou k poskytování předmětu plnění.

4. Objednatel zaplatí Poskytovateli za provedený předmět plnění na základě faktur vystavených Poskytovatelem. Částka uvedená ve faktuře bude Poskytovatelem vypočítána vždy na základě skutečně provedených úkonů jako součet částí předmětu plnění a případně dodaných náhradních dílů.

5. Prodávající je oprávněn vystavit zálohovou fakturu po dohodě s Kupujícím.

6. Součástí faktury musí být dodací list s výčtem poskytnutého předmětu plnění potvrzený oprávněnou osobou Objednatele.

7. Lhůta splatnosti faktury je 21 (jedenadvacet) dnů ode dne doručení Objednateli. Za uhrazenou se faktura považuje v den, kdy Poskytovatel obdržel platbu na svůj účet.

8. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního dokladu ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a stanovené náležitosti daňového dokladu ve smyslu ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

9. V případě, že faktura nebude obsahovat požadované údaje a nebude vystavena v dojednané výši, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě 10 (deseti) dnů od jejího obdržení Poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě přestane běžet lhůta splatnosti faktury a nová lhůta začne běžet doručením opravené faktury Objednateli.

10. Celková cena předmětu plnění na základě této Smlouvy nesmí převýšit částku 1 580 000,- Kč bez DPH.

11. Objednatel není povinen objednat předmět plnění v rozsahu odpovídajícímu nejvyššímu celkovému předpokládanému objemu plnění, a to bez jakýchkoliv sankcí.

IV. Podmínky plnění

1. Předmět plnění bude Poskytovatel realizovat na základě této Smlouvy a na základě jednotlivých telefonických či elektronických žádostí.

2. Opravy bude Poskytovatel provádět na základě jednotlivých žádostí podávaných elektronicky či telefonicky na kontakt uvedený v odst. 4 tohoto článku, a to osobami uvedenými v odst. 3 tohoto článku.

3. Osoby oprávněná činit telefonické či elektronické žádosti:



4. Kontakt Poskytovatele – [REDACTED]
5. Poskytovatel je v případě oprav povinen zahájit poskytování předmětu plnění
- u akutní závady bránící provozu zařízení do 6 hodin,
 - u jiné než akutní závady do 12 hodin.
- od oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Poskytovatel je v případě oprav povinen odstranit závadu
- u akutní závady bránící provozu zařízení do 24 hodin,
 - u jiné než akutní závady do 72 hodin.
- Zda se jedná o akutní závadu bránící provozu zařízení, určí oznamující osoba.
7. Pravidelnou údržbu bude Poskytovatel provádět na základě této Smlouvy, když osoba uvedená v odst. 3 tohoto článku elektronicky či telefonicky navrhne termín a Poskytovatel jej potvrdí.
8. Poskytovatel je oprávněn odmítnout přijetí žádosti z důvodu, že je Objednatel v prodlení s úhradou za předchozí části předmětu plnění.
9. Oprávněná osoba Objednatele potvrdí na místě plnění Poskytovateli dodací list, kde bude položkový soupis poskytnutého předmětu plnění.
10. Poskytovatel je povinen oznámit Objednateli bez odkladu nepředvídatelné objektivní překážky, které znemožňují splnění předmětu plnění ve sjednaném termínu a které nejsou způsobeny úmyslným či nedbalostním jednáním Poskytovatele. V takovém případě obě strany neprodleně dohodnou nový termín předmětu plnění

V.

Odpovědnost za vady předmět plnění

1. Vadou se rozumí odchylka od požadovaného rozsahu, vlastností či parametrů předmětu plnění stanovených normami, jinými obecně závaznými právními předpisy nebo uvedenými ve Smlouvě. Při uplatnění odpovědnosti Poskytovatele za vady se bude ve věcech ve Smlouvě neupravených postupovat dle občanského zákoníku.
2. V případě, že Poskytovatel neposkytne služby řádně a s odbornou péčí dle čl. I odst. 2 Smlouvy a Objednateli tak vznikne z tohoto důvodu škoda, odpovídá za ní Poskytovatel v plné výši. V případě opakovaného poskytnutí služeb v rozporu s čl. I odst. 2 Smlouvy je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

VI.

Smluvní sankce

1. V případě, že Poskytovatel neposkytne Objednateli objednaný předmět plnění v termínu stanoveném v čl. IV, odst. 5 a 6 či objednavce, je Objednatel oprávněn uplatnit právo na smluvní sankci formou slevy ve výši 0,1% z ceny objednaného předmětu plnění za každý den prodlení, nejvýše však do 100 % z ceny objednaného předmětu plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

2. Neuhradí-li Objednatel fakturu v termínu splatnosti, je Poskytovatel oprávněn uplatnit právo na úroky z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení, nejvýše však do výše 100 % z ceny předmětu plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3. V případě vadného plnění není uplatněním smluvních sankcí dotčeno právo obou účastníků na náhradu škody dle obecně platných předpisů.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že ustanovení § 2050 občanského zákoníku se na závazky vyplývající pro ně z této smlouvy nepoužije.

VII. Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby toto ujednání bylo uvedeno v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto ujednání nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby toto ujednání bylo uvedeno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), kde je povinen ji uveřejnit Objednatel.

4. Pokud řádné poskytování služeb vyžaduje zpracování osobních údajů zaměstnanců Objednatele, budou osobní údaje zaměstnanců Objednatele Poskytovatelem zpracovány v rozsahu:

- Jméno, příjmení a titul,
- Adresa trvalého pobytu, doručovací adresa,
- E-mailová adresa
- Telefonní číslo

5. Zpracováním osobních údajů ve smyslu tohoto odstavce se rozumí zejména jejich shromažďování, ukládání na nosiče informací, používání, třídění nebo kombinování, blokování a likvidace s využitím manuálních a automatizovaných prostředků v rozsahu nezbytném pro zajištění řádného poskytování Služeb.

6. Osobní údaje budou zpracovány po dobu poskytování Služeb. Ukončením této Smlouvy nezanikají povinnosti Poskytovatele týkající se bezpečnosti a ochrany osobních údajů až do okamžiku jejich protokolární úplné likvidace či protokolárnímu předání jinému zpracovateli.

7. Smluvní strany se dohodly, že cena za zpracování osobních údajů na základě této Smlouvy je již zahrnuta v celkové ceně dle čl. 3 odst. 3.1 Smlouvy, přičemž Poskytovatel nemá nárok na náhradu nákladů spojených s plněním této povinnosti.

8. Objednatel prohlašuje, že tyto údaje budou aktuální, přesné a pravdivé, jakož i to, že tyto údaje budou odpovídat stanovenému účelu zpracování.

9. Objednatel je povinen přijmout vhodná opatření na to, aby poskytl subjektům údajů stručným, transparentním, srozumitelným a snadno přístupným způsobem za použití jasných a jednoduchých jazykových prostředků veškeré informace a učinil veškerá sdělení požadovaná Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Nařízení“) ve spojení se zákonem o zpracování osobních údajů.

10. Poskytovatel je při plnění této povinnosti povinen:

- a) nezapojit do zpracování osobních údajů žádného dalšího zpracovatele bez předchozího konkrétního nebo obecného písemného povolení Objednatele;
- b) zpracovávat osobní údaje pouze na základě doložených pokynů Objednatele, včetně v otázkách předání osobních údajů do třetí země nebo mezinárodní organizaci;
- c) zohledňovat povahu zpracování osobních údajů a být Objednateli nápomocen pro splnění Objednatelovi povinnosti reagovat na žádosti o výkon práv subjektu údajů, jakož i pro splnění dalších povinností ve smyslu Nařízení;
- d) zajistit, aby systémy pro automatizovaná zpracování osobních údajů používaly pouze oprávněné osoby, které budou mít přístup pouze k osobním údajům odpovídajícím oprávnění těchto osob, a to na základě zvláštních uživatelských oprávnění zřízených výlučně pro tyto osoby;
- e) zajistit, že jeho zaměstnanci budou zpracovávat osobní údaje pouze za podmínek a v rozsahu Poskytovatelem stanoveném;
- f) na žádost Objednatele kdykoliv umožnit provedení auditu či inspekce týkající se zpracování osobních údajů;
- g) po skončení této Smlouvy protokolárně odevzdat Objednateli nebo nově pověřenému zpracovateli všechny osobní údaje zpracované po dobu poskytování Služeb.

11. Smluvní strany jsou při povinny:

- a) zavést technická, organizační, personální a jiná vhodná opatření ve smyslu Nařízení, aby zajistily a byly schopny kdykoliv doložit, že zpracování osobních údajů je prováděno v souladu s Nařízením a zákonem o zpracování osobních údajů tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům a k datovým nosičům, které tyto údaje obsahují, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití, a tato opatření podle potřeby průběžně revidovat a aktualizovat;
- b) vést a průběžně revidovat a aktualizovat záznamy o zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení;
- c) řádně a včas ohlašovat případná porušení zabezpečení Osobních údajů Úřadu pro ochranu osobních údajů a spolupracovat s tímto úřadem v nezbytném rozsahu;
- d) navzájem se informovat o všech okolnostech významných pro plnění dle tohoto článku;
- e) zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po skončení této Smlouvy;

- f) postupovat v souladu s dalšími požadavky Nařízení a zákona o zpracování osobních údajů, zejména dodržovat obecné zásady zpracování osobních údajů, plnit své informační povinnosti, nepředávat osobní údaje třetím osobám bez potřebného oprávnění, respektovat práva subjektů údajů a poskytovat v této souvislosti nezbytnou součinnost.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv a je uzavřena do vyčerpání finančního limitu uvedeného v čl. III odst. 10 Smlouvy, nejdéle však na dobu čtyř let od nabytí platnosti smlouvy.
2. Odstoupit od Smlouvy mohou obě smluvní strany ze zákonem stanovených důvodů či za podmínek uvedených v této Smlouvě.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž Poskytovatel obdrží 2 vyhotovení a Objednatel 2 vyhotovení.
4. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemnou formou. V případě změny či doplnění dohodou se vyžaduje písemný dodatek k této Smlouvě.
5. Věci touto Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

Přílohy:

Příloha č. 1 Smlouvy – Ceník

Příloha č. 2 Smlouvy – Specifikace předmětu plnění

V Praze dne 02. 08. 2018



za Poskytovatele
Ing. Antonín Hemmer
předseda představenstva ALTRON, a.s.



Ing. Martin Souček
člen představenstva ALTRON, a.s.

P.P. 101P



ředitel Městské policie hl. m. Prahy

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Městská policie hl. m. Prahy
Kancelář ředitele 2
101 00 Praha 10, Korunní 98

Příloha č. 1 Smlouvy - Ceník

vše v Kč bez DPH

úkon	Kč / úkon
Profylaxe	26 025,-
Chemické čištění	2 600,-
Revize	9 000,-

náhradní díl	Kč/ ks	
sensor thermistor ZRD94//125	Teplotní čidlo	2 076,20
coil sporlan MKC-2E 24/50-60	Cívka na solenoidovém ventilu	2 334,20
connector SPKT005310 5mt IP67	Konektor	1 805,90
micro SAIA - BURGESS XCG5-S1-Z1	Regulátor	319,40
probe NTC for Icom	Teplotní čidlo	688,00
ICOM SONDA TEMP+HUMID	Teplotní a vlhkostní čidlo	4 619,20
Icom medium I/O BOARD	Řídící deska ICOM	21 707,60
Icom humidif isolation board	Zvlhčovač vzduchu deska	38 660,90
Icom humidifier control board	Zvlhčovač vzduchu kontrolní	2 493,90
switch net ind. Guide dín 5P	Spínač	9 950,90
pump cond 460/60 400/50	Čerpadlo kondenzátu	28 255,50
crank heat 90W 480V ZR94-125	Topení kompresoru	2 162,20
P-STAT DIFF P233A-4-ADD 0,5-4	Dif. tlakový spínač	2 801,00
P-STAT HP MAN.061F9614	Vysokotlaká ochrana	1 105,70
TRANSDUC SPKT 0-17,3BAR RAZ	Převodník tlaku	2 801,00
TRANSDUC SPKT 0-45BAR RAZ	Převodník tlaku	2 199,00
VALVE SAF. 1/2X5/8 3060/45 C420	Pojistný ventil	1 474,20
KIT STD 3SENSORS CRV	Externí teplotní sondy	14 582,30
COMP/DIG.ZPDI37KCE-TFD425	Kompresor	124 078,50
BATT/EV 5R NOC VASCHETTA	Elektrický rozvaděč jednotky	87 293,70
VENT. EBM. R3G 355-AI56-05	Ventilátor	49 828,00
KIT CABL. VENTIL. TRIFASE	Kit kabelového ventilu	3 157,20
EVT PARKER E14S250-HP 5/8"	Vstřikovací ventil	6 572,50

Specifikace předmětu plnění této Smlouvy

a) profylaxe 2x ročně (v květnu a v listopadu) v rozsahu:

- vizuální kontrola zařízení,
- kontrola filtrů (výměna filtrů, pokud to vyžaduje jejich stav, je zahrnuta v pozáručním servisu),
- kontrola nádoby zvlhčovače (výměna nádoby, pokud to vyžaduje její stav, je zahrnuta v pozáručním servisu),
- kontrola ventilů zvlhčovače a těsnění nádoby v napouštěcím ventilu,
- kontrola průchodnosti lamel venkovního kondenzátoru, 2x ročně přesněji po ukončení sezóny kvetení stromů případně doporučení chemického čištění výměníku venkovní jednotky,
- kontrola správného směru otáčení ventilátorů kondenzátoru vč. odebíraného proudu,
- kontrola průchodnosti lamel výměníku (výparníku) vnitřní jednotky, případně doporučení chemického čištění, které na místě bude sděleno zástupci MP HMP,
- kontrola těsnosti kondenzátní vany a průchodnosti odvodu kondenzátu,
- vizuální kontrola úniku chladiva (olejové skvrny), dotažení šroubových spojů (převlečných matic),
- kontrola celistvosti a neporušenosti elektrických elementů, kabelů a konektorů, dotažení svorkovnic,
- dotažení šroubových spojů na jednotce a závěsech,
- změření napájecího napětí bez zátěže a se zátěží,
- změření proudových odběrů motoru kompresorů a ventilátorů a porovnání s nominálními hodnotami,
- kontrola funkčnosti ochranných obvodů (mimo havarijních nevratných pojistek),
- kontrola nastavení a funkce regulačních obvodů vč. ovladače,
- kontrola správnosti funkce a výkonu chladicího okruhu – měření a zápis tlaků chladiva, teplot a seřízení chladicího okruhu, příp. doplnění chladiva (chladivo dodá MP HMP),
- další provozní doporučení (dostrojení, náhrada, úprava) zadavateli,
- další kontroly a funkční prověrky dle doporučení výrobce,
- ekologická likvidace (odvoz a recyklace) chladicích náplní a materiálu,
- vypracování zprávy o profylaxi a závěrečné zprávy kontroly provozuschopnosti chladicích zařízení, jejíž součástí budou případná doporučení a měřicí protokoly.

b) chemické čištění externích jednotek (za použití vysokotlakého čističe), a to vždy:

- po ukončení hlavní pylové sezony stromů (květen, červen),
- po ukončení opadání listů ze stromů (listopad).

c) revize silových rozvodů dle platných ČSN 1x ročně, včetně vypracování nezbytné potřebné dokumentace a závěrečné zprávy, jejíž součástí budou případná doporučení, protokoly a revizní zpráva o roční revizi silových rozvodů.

d) servisní práce – další servisní práce a úkony související s chladicími zařízeními nad rámec vyjmenovaného plnění.