



Krajský úřad

Ústecký kraj

Číslo objednatele: **17/SML3971/01/SoD/INV**

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č.1

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Václavem Fridrichem, vedoucím odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: fridrich.v@kr-ustecky.cz / 475 567 319

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Jaroslav Kotlík, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: kotlik.j@kr-ustecky.cz / 475 657 348

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 551 22 32/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

Frost partner. s.r.o.

Sídlo: **Konětopy 16, 440 01 Louny**

Zastoupený: Petr Půček, jednatel

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Petr Půček, jednatel

E-mail/telefon: stavebni.material@seznam.cz / 725 732 742

IČO: 25401173

DIČ: CZ25401173

Bank. spojení: MONETA Money Bank

číslo účtu: 215942927/0600

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 1

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo ze dne 7.12.2017 na akci: „**DBZ Tuchořice - rekonstrukce budovy Teletníku a Zámečku-I.etapa-Demolice**“ takto:

I.

Předmět smlouvy a díla

doplňuje se odstavec 8.

Předmět plnění díla se mění z důvodu vzniklých víceprací a méněprací vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem. Rozpočtová změna č.1 je přílohou č.1 tohoto dodatku.

II.

Doba a místo plnění díla

Ruší se odstavec 1. v plném znění a nahrazuje se tímto textem:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **30 týdnů** od předání staveniště.

III.

Cena díla a platební podmínky

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 8. mění o cenu víceprací a méněprací v rozsahu položkového rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku:

1. Původní cena díla byla sjednána ve výši **2 771 263,48 Kč** (slovy: dvamiliónysedmset sedmdesátjedentisícdvěšedesáttři koruny české a čtyřicet osm haléřů) **bez DPH tj. 3 353 228,81 Kč** (slovy: třimiliónytřístapadesáttřítisícdevěstadvacet osm korun českých a osmdesátjeden haléř) **s 21% DPH.**
2. Cena dodatku dle změnového listu č. 1 činí **327 622,60 Kč** (slovy: třistadvacetsedmtisíc šestsetdvacetdvě koruny české a šedesát haléřů) **bez DPH a 396 423,35 Kč** (slovy: třista devadesátšesttisícčtyřístadvacet tři koruny české a třicetpět haléřů) **s 21% DPH.**
3. Nová cena díla je sjednána ve výši **3 098 886,08 Kč** (slovy: třimiliónydevadesátosmtisíc osmsetosmdesátšest korun českých a osm haléřů) **bez DPH a 3 749 652,16 Kč** (slovy: třimiliónysedmsetčtyřicetdevěttisícšestsetpadesátdvě koruny české a 16 haléřů) **s 21 % DPH.**

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-INV-194/INV/2017 s názvem „DBZ Tuchořice - rekonstrukce budovy Teletníku a Zámečku-I.etapa-Demolice“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 13.11.2017, rozšířené o přípočty a odpočty rozpočtových položek dle rozpočtové změny č. 1.

V Ústí nad Labem dne 02. 08. 2018

V Konětopech dne 02. 08. 2018

.....
Ústecký kraj

Ing. Václav Fridrich
vedoucí odboru investičního

.....
Frost partner s.r.o.

Petr Půček
jednatel

Přílohy

Příloha č. 1: Změnový list č.1

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)	
Identifikace stavby: DBZ Tuchořice - rekonstrukce budovy Teletníku a Zámečku-I.etapa-Demolice	Číslo změny: 1
	Datum: 30.6.2018
Návrh ocenění změny navazuje na: požadavky investora a uživatele uplatněné v rámci kontrolních dní	
Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny ☒
	dohodnuté lhůty ukončení díla ☒
Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými poklady: <u>Soupis odsouhlasených přípočtů:</u> demolice plochy 2 - 414 486,69 Kč <u>Soupis odsouhlasených odpočtů:</u> demolice plochy 2 - 86 864,09 Kč Rozdíl celkem: 327 622,60 Kč	
Počet listů příloh: 1list vícepráce + méněpráce, 1list komentář	
Navrhovaná změna ceny díla: 327 622,60 Kč	
(slovy): třistadvacetsedmtisícšestsetdvacetdva korun českých a šedesát haléřů	
zvýšení ceny o	327 622,60 Kč (bez DPH)
snížení ceny o	0 Kč (bez DPH)
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
prodloužení lhůty o	6 týdnů
zkrácení lhůty o	0 týdnů
Za zhotovitele (zpracoval): Petr Půček	
Za TDI (zpracoval): Ing. Petr Filípek	

ODSOUHLAŠENÍ ZMĚNY				
Identifikace stavby: DBZ Tuchořice - rekonstrukce budovy Teletniku a Zámečku-I.etapa-Demolice			Číslo změny: 1	
			Datum: 30.6.2018	
Určeno pro	projektanta ☐	TDI ☐	zhotovitele ☐	objednatele ☒
Odesláno/předáno:	poštou ☐	poslem ☐	faxem ☐	osobně ☒
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:				
<u>Soupis odsouhlasených přípočtů:</u> demolice plochy 2 - 414 486,69 Kč <u>Soupis odsouhlasených odpočtů:</u> demolice plochy 2 - 86 864,09 Kč Rozdíl celkem: 327 622,60 Kč				
Počet připojených listů:		Počet připojených výkresů:		
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla: 2 771 263,48 Kč (bez DPH)		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:		
zvýšení ceny o	327 622,60 Kč (bez DPH)	prodloužení lhůty o	6 týdnů	
snížení ceny o	-----Kč (bez DPH)	zkrácení lhůty o	týdnů	
celková cena po změně	3 098 886,08 Kč (bez DPH)	celková lhůta po změně	Datum dokončení: 30 týdnů od předání stav.	
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele			☒
	chybou v dokumentaci zakázky			☒
	chybou zhotovitele			☐
	Vyšší mocí			☐
	Jinou okolností:			
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.				
Poznámka: Věčný a finanční rozsah víceprací a méněprací ke dni 30.6.2018				
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: Jaroslav Kotlík		Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko: Petr Půček		
Podpis zmocněnce TDS, datum, razítko: Ing. Petr Filípek		Podpis zmocněnce GP , datum, razítko: Vladislav Kašper		

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚN

PROJEKT:

DBZ Tuchořice - rekonstrukce budovy Teletníku a Zámečku-I.etapa-Demolice

Popis změn :

demolice plochy 2 - vícepráce

Po provedení demolice objektu a odbourání podlahy 300 mm pod úroveň terénu, tak jak je stanoveno v PD, objevil zhotovitel další konstrukce betonových podlah. Jedná se další tři vrstvy betonových konstrukcí o tloušťce každé cca 120 mm. Kontrolou a propočtem provedeným TDS bylo zjištěno, že se jedná o 158,4 m³ betonových konstrukcí, které je nutné odstranit.

demolice plochy 2 - méněpráce

Vzhledem k tomu, že je v současné době připravován projekt na výstavbu nového objektu, rozhodl se uživatel spolu s investorem provést rozprostření ornice a založit trávník pouze na ploše, které v připravovaném projektu bude sloužit jako odpočinková zóna s parkovou úpravou. Jedná se o cca 2/3 z celkové plochy vzniklé po demolici teletníku. Zbývající 1/3 plochy bude jen urovnána a náklady na rozprostření ornice a založení trávníku budou odečteny jako méněpráce.

Nezbytnost vyvolaných změn:

Pro dokončení stavby je nutné odstranit tyto konstrukce, které nebylo možné předvídat. Po odstranění betonových vrstev je možné dokončit stavební práce rozprostřením ornice a založením trávníku

Podpis zmocněnce objednatele TDI, datum, razítko:	Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko
Podpis objednatele, datum, razítko:	Podpis zmocněnce GP, datum, razítko:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: demolice plochy 2

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 28. 6. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě	Hmotnost sutě celkem
HSV			Práce a dodávky HSV					327 622,60		348,504
1			Zemní práce					-86 864,09		0,000
1	001	181301113	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 150 do 200 mm	m2	302,917	-12,10	1,00000	-3 665,30	0,00000	0,000
908,75/3					302,917					
2	001	121101101	Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením, na vzdálenost do 50 m	m3	60,583	-29,20	1,00000	-1 769,02	0,00000	0,000
181,75/3					60,583					
3	103	103641010	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	109,050	-530,00	1,00000	-57 796,50	0,00000	0,000
327,150/3					109,050					
4	001	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	60,583	-227,00	1,00000	-13 752,34	0,00000	0,000
181,75/3					60,583					
5	001	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	302,917	-17,20	1,00000	-5 210,17	0,00000	0,000
908,75/3					302,917					
6	231	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	302,917	-15,40	1,00000	-4 664,92	0,00000	0,000
908,75/3					302,917					
7	005	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	0,068	-85,90	1,00000	-5,84	0,00000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: demolice plochy 2

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 28. 6. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě	Hmotnost sutě celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------------

13,631/3

4,544

9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

288 878,30

348,504

8	013	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	158,411	1 823,60	0,94000	288 878,30	2,20000	348,504
---	-----	-----------	--	----	---------	----------	---------	------------	---------	---------

61*1,5*0,2*2

36,600

61*5,15*(0,40+0,28)/2

106,811

8*5*(0,3+0,45)/2

15,000

Součet

158,411

997

Přesun sutě

125 608,39

0,000

9	002	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	348,504	88,83	0,94000	30 957,61	0,00000	0,000
10	002	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	348,504	90,15	0,94000	31 417,64	0,00000	0,000
11	006	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	4 879,056	5,00	1,00000	24 395,28	0,00000	0,000
12	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládku (skládkovné) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	330,535	117,50	0,94000	38 837,86	0,00000	0,000

Celkem

327 622,60

348,504