SMLOUVA

o pronájmu optických vláken a poskytnutí služeb uzavřená mezi

SKF Ložiska, a.s.
a

Vědecko-technologický park Ostrava, a.s.

1. SKF Ložiska, a.s.

sídlo: Praha 7, U Měšťanského pivovaru 1417/7, PSČ 170 04 IČ: 00006548 DIČ: CZ00006548

zapsána v obch. rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl BXX, vložka 80 zastoupen: Ing. Jiřím Pechem, místopředsedou představenstva

dále jen “Nájemce“

a

2. Vědecko-technologický park Ostrava, a.s.

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1686

Sídlo: Ostrava, Pustkovec, Technologická 372/2, PSČ 708 00

Jejímž jménem jedná Ing. Roman Michalec, předseda představenstva

bank. spojení: xxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxx

DIČ: CZ25379631

IČ: 25379631

dále jen „Pronajímatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu takto:

1. Účel a předmět smlouvy
	1. Předmětem této smlouvy j e pronájem em:
2. Optické vlákno - single mode ve vnějším kabelu mezi kabelovou šachtou VTPO a serverovnou v 1. NP budovy PIANO v délce 99 metrů
3. Vnitřní vedení optického vlákna v servrovně m.č. 142 opt. rozvaděč - rack 1 v délce 15 metrů
4. Metalické vedení mezi zařízeními 02 (1 x UTP, 4 x pár) vedené z 2 NP. místnost č. 220 do 1 NP místnost č.142 v budově Piano

v nemovitosti (dále též objekt), která je užívána pronajímatelem za podmínek stanovených v ujednáních Smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Ostrava a Vědecko-technologickým parkem Ostrava, a.s. objekt „Multifunkční budova VTP“ na adrese: Technologická 372/2, Ostrava-Pustkovec, PSČ 708 00.

(dále jen „předmět nájmu“) v kabelové síti pronajímatele nájemci.

* 1. Nájemce se zavazuje platit za pronájem předmětu nájmu Pronajímateli nájemné ve výši stanovené v čl. 2 této smlouvy.
1. Cena
	1. Nájemce se zavazuje v souladu s čl. 1 této smlouvy platit Pronajímateli od data převzetí předmětu nájmu měsíční nájemné ve výši:

1/10

Pronájem 1 bm O V 5,— Kč

Počet bm OV celkem 99 m

Pronájem 1 bm OV 5,~ Kč

Počet bm OV celkem 15 m

Pronájem metalického propojení 2000,—Kč

mezi zařízeními 02 pro SKF (1 x UTP, 4 x pár)

Celková částka 2570,— Kč / měs.

K této částce bude při první fakturaci připočtena částka ve výši 18 570,- Kč jako jednorázový zřizovací poplatek.

* 1. Cena vodst. 2.1 tohoto článku je stanovena bez daně z přidané hodnoty (DPH), která bude připočítána ve výši a za podmínek dle příslušné platné legislativy..
	2. Pronajímatel je oprávněn výši nájemného každoročně upravovat, nejdříve však v roce následujícím po uzavření této smlouvy, a to dle roční míry inflace za předcházející kalendářní rok, měřené indexem spotřebitelských cen dle Českého statistického úřadu. Změna výše nájemného může být realizována o plnou výši inflace, a to zpětně vždy k 1.1. daného roku, v němž byl příslušný index vyhlášen. V případě změny výše nájemného z důvodu uvedeném v tomto odstavci není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. Faktická úprava výše nájemného pak bude provedena na základě daňového dokladu (faktury) pronajímatele, který je oprávněn tuto změnu zpětně dorovnat v daňovém dokladu (faktuře) při nejbližší následující platbě nájemného.
1. Platební podmínky
	1. Nájemné dle čl. 2 této smlouvy bude pronajímatelem nájemci účtováno měsíčně zpětně, a to daňovým dokladem (fakturou), který pronajímatel vystaví a prokazatelně doručí nájemci nejpozději do deseti (10) pracovních dnů měsíce následujícího po měsíci, za který je nájemné vyúčtováno. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den kalendářního měsíce, ve kterém došlo k plnění předmětu smlouvy dle čl. 1.
	2. V případě zřízení nájmu v průběhu kalendářního měsíce bude platba za tento měsíc stanovena poměrně k měsíční výši nájmu, a to dle skutečného počtu dní, ve kterých je předmět nájmu v souladu s touto smlouvou poskytován.
	3. Pronajímatel je oprávněn účtovat nájemné ode dne poskytnutí předmětu nájmu dle této smlouvy.
	4. Den uskutečnění zdanitelného plnění pro první fakturaci sjednávají smluvní strany návazně na datum podpisu této smlouvy oběma stranami. V první faktuře bude vyúčtován alikvótní pronájem za příslušný měsíc a sjednaný zřizovací poplatek.
	5. V případě poruchy předmětu nájmu nebo nemožnosti předmět nájmu řádně užívat bude výše nájemného za příslušný měsíc stanovena poměrně k výši měsíčního nájemného dle skutečného počtu kalendářních dní, ve kterých mohla být služba řádně a bez poruch užívána. Délka poruchy na předmětu nájmu bude vzájemně potvrzena zástupci smluvních stran a tento protokol bude přílohou faktury.
	6. Lhůta splatnosti všech daňových dokladů (faktur) vystavovaných na základě této smlouvy, je 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení nájemci.
	7. V případě, že nájemce neuhradí jednorázovou cenu za zřízení předmětu smlouvy či sjednanou měsíční cenu do 15 kalendářních dní od sjednaného termínu splatnosti, může pronajímatel pozastavit poskytování nájmu až do uhrazení dlužné částky; pozastavení poskytování nájmu není přitom posuzováno jako porucha. Pozastavení poskytování nájmu z důvodu neuhrazení pohledávek ve lhůtě splatnosti se pronajímatel zavazuje avizovat v řádný pracovní den nejméně 48 hod před případným přerušením na kontaktní e-mail nájemce:

2/10

karel.hrebicek@skf.com

* 1. Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude obsahovat zejména následující údaje:
* Číslo smlouvy
* Sídlo nájemce, obchodní firmu, DIČ a IČ
* Sídlo pronajímatele, obchodní firmu, údaj o zápisu pronajímatele v obchodním rejstříku, DIČ a IČ
* Číslo daňového dokladu (faktury), datum vystavení a datum uskutečnění zdanitelného plnění • Platební podmínky v souladu se smlouvou
* Popis fakturovaných služeb, tj. doby pronájmu, množství, jednotkovou cenu a celkovou cenu
* Měnu
	1. Nájemce je oprávněn, před uplynutím lhůty splatnosti, bez uhrazení vrátit daňový doklad (fakturu), který nemá náležitosti stanovené v odst. 3.8 tohoto článku nebo který obsahuje nesprávné údaje. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) vyznačí nájemce důvod jeho vrácení. Pronajímatel je povinen tento daňový doklad (fakturu) opravit, resp. vystavit nový. Oprávněným a včasným vrácením daňového dokladu (faktury) pronajímateli se přerušuje původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti plyne znovu ode dne prokazatelného doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu (faktury) nájemci.
	2. Všechny finanční částky poukazované vzájemně smluvními stranami musí být prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.
1. Předání a převzetí předmětu nájmu
	1. Pronajímatel se zavazuje, že poskytne nájemci předmět nájmu, který je sestaven a uveden do provozuschopného stavu s tím, že předání a převzetí předmětu nájmu nájemci proběhne protokolárně za účasti oprávněných osob obou smluvních stran. Předáním předmětu nájmu nájemci nedochází k přechodu vlastnictví předmětu nájmu z pronajímatele na nájemce.
2. Práva a povinnosti pronajímatele a nájemce
	1. Pronajímatel se tímto zavazuje, že bude udržovat předmět nájmu v provozuschopném stavu tak, aby jej mohl nájemce řádně užívat, zejména je povinen provádět:
* pravidelné ošetřování a kontrolu předmětu nájmu v rozsahu technicky potřebném,
* odstraňování a přijímání ohlášených poruch a škod v dohodnutých termínech a kvalitě.
	1. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu obvyklým způsobem v souladu s příslušnými právním předpisy. Nájemce není oprávněn předmět nájmu dále pronajímat.
	2. Nájemce je povinen při užívání předmětu nájmu si počínat tak, aby na předmětu nájmu nedocházelo ke vzniku škod. V zájmu předcházení škodám není nájemce oprávněn zejména:
* uskutečňovat hrubé mechanické práce v okolí předmětu nájmu,
* manipulovat s předmětem nájmu,
* uskutečňovat připojování či odbočování ze stávajících kabelových tras za účelem rozšíření sítě, a to ani prostřednictvím třetích osob.
	1. V zájmu předcházení škodám či jejich zamezení je nájemce povinen pronajímateli okamžitě ohlásit jakoukoli skutečnost, která by mohla mít za následek vznik škody nebo její zvětšení. Nájemce je rovněž povinen vznik jakékoliv škody okamžitě ohlásit pronajímateli.
1. Poruchy a údržba předmětu nájmu
	1. V případě poruchy na předmětu nájmu je nájemce povinen ohlásit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřebu opravy na předmětu nájmu odpovědné osobě pronajímatele. Pronajímatel je povinen neprodleně a na svůj náklad zahájit práce na opravě, nejpozději však do 8 hodin od ohlášení poruchy nájemcem.
	2. Pronajímatel umožní zaměstnancům nájemce přístup do prostorů koncových bodů předmětu nájmu dle čl. 1, odst. 1.2 této smlouvy.
	3. Nájemce se zavazuje, že k rozvaděči pronajímatele umožní přístup výhradně svým odborně způsobilým zaměstnancům a dále, že uhradí v plné výši případné škody vzniklé prokazatelně neodbornou manipulací jeho zaměstnanců s konektory a propojovacími moduly pronajímatele.
	4. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn v předem sjednaných termínech provádět plánovanou údržbu, v rámci, které dojde k výluce při poskytování nájmu dle čl. 1. této smlouvy. Sdělení týkající se navrhovaného termínu výluky musí nájemce písemně obdržet nejpozději 7 kalendářních dnů před plánovaným termínem výluky.
2. Ostatní ujednání
	1. Pronajímatel je při poskytování předmětu nájmu vázán zákonem ě. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, zejména ustanovením §89 o důvěrnosti komunikací a dále dle ustanoveními čl. 9 této smlouvy o obchodním tajemství a důvěrných informacích.
3. Smluvní pokuta
	1. Bude-li nájemce v prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury) o více než patnáct (15) kalendářních dní, je pronajímatel oprávněn vyúčtovat a nájemce povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení až do plného zaplacení faktury.
4. Obchodní tajemství a důvěrné informace
	1. Veškeré skutečnosti obchodní, ekonomické a technické povahy související se smluvními stranami, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a se kterými smluvní strany při realizaci předmětu smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku, jsou obchodním tajemstvím. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o uvedených skutečnostech a informacích, které označí jako důvěrné dle § 271 obchodního zákoníku, a to až do doby, kdy se informace této povahy stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti.
5. Oddělitelnost
	1. Pokud jakákoliv ustanovení nebo jakékoliv části ustanovení smlouvy budou považovány za neplatné nebo nevymahatelné, nebude mít taková neplatnost nebo nevymahatelnost za následek neplatnost nebo nevymahatelnost celé smlouvy, ale celá smlouva se bude vykládat tak, jako kdyby neobsahovala příslušná neplatná nebo nevymahatelná ustanovení nebo části ustanovení a práva a povinnosti smluvních stran se budou vykládat přiměřeně. Pokud to bude možné, strany nahradí neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým, platným a vymahatelným, které bude co nejblíže odpovídat smyslu původního neplatného nebo nevymahatelného ustanovení a úmyslu stran.
6. Doba trvání smlouvy
	1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá účinnosti dnem uzavření.
	2. Ukončit dobu trvání této smlouvy lze:

dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu

4/10

písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 3 (tři) měsíce. Tato lhůta začíná plynout prvého dne měsíce následujícího po dni, kdy byla výpověď písemně doručena druhé smluvní straně, s okamžitou platností v případě porušení ustanovení čl. 3.

* 1. V době trvání smlouvy lze od smlouvy odstoupit při podstatném porušení (neplnění) závazků některé ze smluvních stran, které je pro potřebu této smlouvy vykládáno v souladu s ustanovením § 345 obchodního zákoníku.
	2. Odstoupení od smlouvy je platné pouze tehdy, jestliže odstupující smluvní strana nejdříve marně uplatnila písemnou výzvu k nápravě a poskytla druhé smluvní straně k nápravě lhůtu v délce nejméně patnáct (15) pracovních dnů. Odstoupení od smlouvy je pak účinné dnem doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
	3. Doručením oznámení o odstoupení se tato smlouva ruší a účinky ex tuně zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran podle této smlouvy a obě smluvní strany jsou povinny se vzájemně vypořádat. Bez ohledu na předcházející větu, odstoupením od této smlouvy nezaniká právo kterékoliv smluvní strany na smluvní pokuty, nárok na náhradu škody, nárok na vydání bezdůvodného obohacení a ostatní ustanovení této smlouvy do té míry, do jaké se týkají urovnání v případě odstoupení od smlouvy.
	4. Po ukončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou je nájemce povinen protokolárně předat pronajímateli předmět nájmu a vypořádat případné škody na něm.
1. Odpovědné osoby
	1. Za nájemce je oprávněn:
* k jednání ve věcech smluvních: xxxxx, tel.: xxxxxxxxx
* fax: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxx

k jednání ve věcech technických: xxxxx, tel.: xxxxxxxxx, fax: xxxxxxxxx, mobil xxxxxxxxx., e-mail:xxxxxxxxx

* 1. Za Pronajímatele je oprávněn:
* k jednání ve věci plnění smlouvy: xxxx, tel.: xxxxxxxxx, fax: xxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxx
* k jednání ve věcech technických: xxxxx, tel.: xxxxxxxxx., fax: xxxxxxxxx mobil xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxx
	1. Kontaktní osoby k ohlášení poruchy jsou:

Za nájemce:xxxx, tel.: xxxxxxxxx, fax xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxx Za pronajímatele:

xxxxx, tel: xxxxxxxxxx, mobil: xxxxxxxxxxx fax: xxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxx

* xxxx, tel.: mobil xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxx
	1. Ohlašování pomch Na straně nájemce:
* xxxxx, tel.: xxxxxxxxxx Na straně pronajímatele:

recepce budovy PIANO, tel.: xxxxxxxxxxxxx

1. Závěrečná ustanovení
	1. Smluvní vztahy z této smlouvy plynoucí se řídí právním řádem České Republiky, zejména občanským zákoníkem, obchodním zákoníkem a zákonem o elektronických komunikacích v platném znění. Vzniklé spory z této smlouvy se smluvní strany budou snažit řešit nejprve smírnou cestou; nebude-li to možné, budou spory řešeny s konečnou platností příslušným soudem.

5/10

* 1. Pokud je v souvislosti s touto smlouvou doručováno doporučeným psaním, pak není-li prokázán jiný den doručení, považuje se doporučené psaní za doručené pátým dnem ode dne, kdy byl podán na poštu jako doporučené psaní. Pokud se v této smlouvě předpokládá doručování elektronickou poštou nebo faxem, pak platí, že strana, které je písemnost adresována, je povinna do 1 pracovního dne potvrdit odesílající straně doručení písemnosti na číslo faxu nebo e-mailovou adresu, ze které písemnost obdržela. Pokud odesílající strana neobdrží ve výše uvedené lhůtě potvrzení o doručení písemnosti, zašle písemnost opakovaně, a to faxem i elektronickou poštou. Toto opakované zaslání se považuje za doručené bez ohledu na to, zda adresát opakované doručení potvrdil či nikoliv. Ustanovení tohoto článku se použije pouze tehdy, pokud není jinde v této smlouvě výslovně stanoveno jinak.
	2. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, přičemž každá ze smluvních stran se zavazuje spravedlivě zvážit návrhy druhé smluvní strany.
	3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě (2) vyhotovení
	4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č.l: „Úroveň poskytovaných služeb“

* Příloha č.2: „Proces odstraňování poruch vzniklých na předmětu nájmu“
* Příloha č.3: „Odpovědní zástupci smluvních stran“
	1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouvaje projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 29.10. 2008

SKF Ložiska, a.s.

místopředseda představenstva SKF Ložiska, a.s.

U Měšťanského pivovaru 7
170 04 Praha 7, P.O.BOX 19

Tel.: xxxxxxxxx
ICO: 00006548 DlC: CZ00006548

V Ostravě dne 6.10.2008

Za Vědecko-technologický park Ostrava, a.s.

Ing. Roman Michalec

předseda představenstva

6/10

Příloha č. 1

r

Úroveň poskytovaných služeb

1. Cíle úrovně poskytovaných služeb

Následující tabulka uvádí cíle úrovně poskytovaných služeb, jejichž dosažení pronajímatel bude garantovat, spolu se všemi činnostmi, které se považují za mimořádné služby.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Poskytovaná služba | vČinnost | Cíl úrovně služeb |
| Služby pronájmu vláken | Dostupnost | 99,6% |
| Oprava prvního páru | < 24 hodin (od oznámení) |
| Oprava všech párů | < 24 hodin (od oznámení) |
| Služby asistenčního oddělení | Dostupnost | pracovní dny 8:00 - 17:00 |
| Hlášení | Hlášení dalšího postupu odstraňování vady (pronajímatel) | 4 hodiny (od oznámení) |
| Statistická hlášení | Na vyžádání |

Pronajímatel nenese odpovědnost za nesplnění stanovených cílů při poskytování služeb nebo za jejich opožděné poskytování v těchto případech:

1. nedostatek podrobných informací nebo neposkytnutí dokumentace nebo uvedení nesprávných informací ze strany nájemce; to neplatí, pokud Nájemce nemohl ani s vynaložením odborné péče odpovídající technickým možnostem Nájemce informace zjistit;
2. nezajištěný včasný přístup k lokalitám, které jsou nutné pro poskytnutí služeb souvisejících s údržbou; pokud měl tento přístup dle této smlouvy nájemce umožnit;
3. pokud nájemce neposkytnul součinnost, kterou rozumně požadoval pronajímatel, a jejíž poskytnutí bylo pro nájemce možné.
4. v případě přerušení celistvosti optického kabelu centrálního datového přívodu (centrálním datovým přívodem se rozumí hlavní a jediný datový přívod do areálu Vědecko-technologického parku Ostrava, a.s., způsobeného vyšší mocí specifikovanou takto:

- . vyšší mocí se rozumí takové překážky, které nastaly po vzniku závazku nezávisle na vůli

stran, mají mimořádnou povahu, jsou neodvratitelné, nepředvídatelné, nepřekonatelné a brání objektivně splnění povinností dle této smlouvy (např. válečný stav, teroristický čin, občanské nepokoje, požár, záplavy, epidemie, karanténní opatření, stavební práce v ochranném pásmu optického kabelu nepovolené příslušným stavebním úřadem).

1. Doba opravy

Doba opravy začíná běžet v okamžiku, kdy nájemce seznámil s problémem pronajímatele nebo v takovém případě, kdy pronajímatel informoval nájemce o poruše kabelu či vlákna.

1. Dostupnost

Pronajímatel zaručuje měsíční dostupnost dle tabulky v bodě 1. po trase mezi jednotlivými koncovými body. Základem pro posouzení okamžité dostupnosti je výpočet maximálního garantovaného útlumu úseku dle bodu 1.3. V případě, že útlum na posuzovaném úseku přesáhne tuto garantovanou maximální hodnotu, je úsek hodnocen jako nedostupný.

Výsledná dostupnost jednotlivých úseků se pak vypočte takto:

AA = 1730 - UT) x 100 730

7/10

AA = roční dostupnost

UT = doba nedostupnosti zajeden rok v hodinách

730 = průměrný počet hodin za měsíc

1. Požadavky na kabelový systém

Následující vzorec bude použit pro výpočet přípustných hodnot útlumu jednotlivých úseků pro účely přejímacího řízení a posouzení dostupnosti optických vláken (garantovaný maximální útlum):

MaxA = (Nsp x 0.15 dB) + L x A + Npl x 0.5 dB

Vysvětlení použitých symbolů:

L = délka optického úseku v kilometrech (včetně všech kabelových rezerv a všech vnitřních optických rozvodů připojených na posuzovaný úsek).

A = ’Attenuation coefficient’ optického vlákna v dB/km odpovídající předchozí tabulce zvětšený o toleranci.

Nsp = počet svarů optických vláken (včetně svarů na vnitřní optické kabeláži).

Npl = počet rozpojovacích konektorů v trase úseku

1. Odpovědnost nájemce

Nájemce zajistí, aby:

1. jeho zařízení odpovídalo všem platným místně příslušným technickým normám;
2. jeho zařízení nezpůsobovalo narušování ěi degradaci služeb, poskytovaných pronajímatelem.

Plánované opravy a všechny další práce prováděné na zařízení nájemce budou organizovány nájemcem takovým způsobem, aby co nejméně ovlivnily služby pronajímatele. Nájemce upozorní pronajímatel na provádění těchto činností prostřednictvím e-mailu nebo faxu, které zašle nejméně sedm (7) pracovních dní před jejich zahájením.

1. Falešný poplach

Pokud pronajímatel dojde k názoru, že závadu či poruchu na jím poskytovaných službách dle této přílohy smlouvy způsobil nájemce či jeho subdodavatelé v důsledku opomenutí, zlého úmyslu či z nedbalosti, potom pronajímatel o tomto bude co nejdříve informovat nájemce. Pronajímatel může nájemci pře fakturovat veškeré opodstatněné přímé náklady, které vznikly v souvislosti s takovouto závadou.

8/10

Příloha č.2

Proces odstraňování poruch

1. Běžné poruchové stavy - Běžné poruchové stavy jsou poruchové stavy vzniklé na konci optické trasy nebo

úseků, z nichž je složena (na rozvaděčích, spojkách, patch cordech atd.).

1. Těžké poruchové stavy - Těžké poruchové stavy jsou poruchové stavy vzniklé na optické trase (přerušení

podzemního optického kabelu nebo nadzemního vedení), nejvýše však v délce do 3 km.

1. Rozsáhlé poruchové stavy - Rozsáhlé poruchové stavy jsou poruchové stavy, při nichž je naplněn alespoň

jeden z těchto charakteristických rysů: přírodní, dopravní a průmyslové katastrofy; teroristický útok; krádež kabelu či zařízení.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Kategorie poruchového stavu | Časový limit pro zahájení odstranění poruchy |
| 1 | Běžné poruchové stavy | Zahájení analýzy stavu do času <4 hodiny od nahlášení poruchy |
| 2 | Těžké poruchové stavy | Zahájení analýzy stavu do času <4 hodiny od nahlášení poruchy |
| 3 | Rozsáhlé poruchové stavy | Není stanoven, ale poruchy budou opraveny v nejkratším možném termínu |

9/10

Příloha č. 3

ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN

1. Odpovědné osoby za společnost SKF Ložiska, a.s.

veškerá oznámení a zprávy týkající se plnění této smlouvy budou zasílány tomuto odpovědnému zástupci nájemce:

|  |  |
| --- | --- |
| Jméno: | xxxx |
| Adresa: | U Měšťanského pivovaru 7,170 04 Praha 7 |
| Telefon: | xxxxxxxxx |
| E-mail: | xxxxxxxxx |

2. Odpovědné osoby za společnost Vědecko-technologický park Ostrava, a.s.

Veškerá oznámení a zprávy týkající se plnění této smlouvy budou zasílány tomuto odpovědnému zástupci pronajímatele:

Jméno:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

xxxx
Technologická 372/2
xxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

Každá strana je oprávněna změnit svého odpovědného zástupce, a to zasláním písemného oznámení o změně oprávněného zástupce, které bude obsahovat údaje o novém odpovědném zástupci uvedené v této příloze č. 1.

V Praze dne:

 29..10- 2008

V Ostravě dne: 6.10.2008

Nájemce pronajímatel

10/10