

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel: ČR – Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně**  
Jeřábkova 4, 602 00 Brno  
za kterého jedná: ing. David Krivánek, ředitel  
kontaktní osoba: [REDAKCE] ředitelka odboru ekonomicko provozních činností KHS JmK  
IČ:71009191

**1.2. Zhotovitel: Martin Šálek**  
zapsaný v Živnostenském rejstříku IČO 04289706  
Bankovní spojení: [REDAKCE] Číslo účtu: [REDAKCE]

## 2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou, provést pro objednatele dílo v rozsahu a objemu dle ust. čl. 2.1 a 2.2. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za toto dílo dohodnutou cenu.

**2.1.** Dílem se pro účely této smlouvy rozumí dodávka: „KHS Jihomoravského kraje – rekonstrukce sociálních zařízení“.

Investiční akce je registrována v systému SMVS pod identifikačním číslem 135V065001703

**2.2.** Předmětem díla je rekonstrukce sociálních zařízení v objektu KHS JmK na ulici Kabátčíkova 10, Brno. Rekonstrukce zahrnuje výměnu sanitární techniky a vodovodních přípojek na toaletách, sprchách a úklidových místnostech, rekonstrukci podlah v dotčených prostorách, zapravení stěn a malbu a doplnění užitkové vybavenosti předmětných místností. Blíže je předmět díla definován cenovou nabídkou zhotovitele (položkový rozpočet) ze dne 20.6.2018.

## 3. Termíny plnění

**3.1.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Termín zahájení díla: 1.8.2018

Termín dokončení a předání díla: 31.10.2018

**3.2.** Místo plnění: KHS Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Kabátčíkova 10, 602 00 Brno.

## 4. Cena díla

**4.1.** Cena díla vychází z položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy) zpracovaného na základě ocenění výkazů výměr obsažených v zadávací dokumentaci.

**4.2.** Cena díla specifikovaného v čl. 2.1. a 2.2. této smlouvy činí:

Cena bez DPH 329 840,- Kč

DPH .....% 69 266,- Kč

Cena včetně DPH 399 106,- Kč

## 5. Platební podmínky

- 5.1.** Prováděné dílo bude zhotoviteli objednatelem po jeho dokončení a předání bez vad a nedodělků bránících užívání na základě vystaveného daňového dokladu. Objednatel uhradí zhotoviteli po předání a převzetí 90 % z ceny díla, pozastávku ve výši 10 % z ceny díla uhradí do 14 dnů po odstranění drobných vad a nedodělků z přejímacího řízení. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 5.2.** Splatnost daňových dokladů se sjednává na 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 5.3.** Daňové doklady musí obsahovat náležitosti uvedené v zákoně č.235/2004 Sb. (o DPH). Objednatel může doklad, bude-li obsahovat neúplné údaje. V tomto případě se hledí na doklad jako na nedoručený a zhotovitel je povinen vystavit doklad nový.

## 6. Záruka

- 6.1.** Záruční lhůta na všechny části dodávky činí 24 měsíců. Po tuto dobu ručí zhotovitel za funkčnost a bezpečnost instalovaného zařízení, a to za předpokladu řádného užívání díla objednatelem.
- 6.2.** Záruční lhůta začíná běžet převzetím dokončeného díla objednatelem na základě předávacího protokolu.
- 6.3.** Záruční lhůty na reklamovanou část dodávky se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem. Zhotovitel je povinen se dostavit na odstranění vady v termínu do 5 pracovních dnů, v případě havárie do 24 hodin a vady odstranit v dohodnutém termínu.

## 7. Závěrečná ustanovení

- 7.1.** Nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 – Cenová nabídka (položkový rozpočet) zhotovitele ze dne 20.6.2018.
- 7.2.** Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 7.3.** Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí českým právním řádem, zejména pak příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
- 7.4.** Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními zástupci obou stran a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 7.5.** Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že písemné vyhotovení smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu smlouvy dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Na důkaz toho smlouvu podepisují.
- 7.6.** Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vzniklé na základě této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu KHS JmK.
- 6.7.** Kupní smlouva bude zveřejněna na portálu veřejné zprávy Registr smluv ve smyslu zákona č. 340/2010 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění zajistí KHS JmK

V Brně dne 20.6.2018

V Brně dne 20.6.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. David Křivánek  
Ředitel KHS JmK

Martin Šálek