

Smlouva o dílo

Smluvní strany:

Objednatel: Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
zastoupené Mgr. Martinem Jelínkem, vedoucím Odboru školství, mládeže
a tělovýchovy MMB
zástupce ve věcech technických: [REDACTED] - technik Odboru školství,
mládeže a tělovýchovy MMB

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: [REDACTED]
ul. Žitná 13, 621 00 Brno

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 68102437

DIČ: CZ63100500428

Bankovní spojení: [REDACTED]

I.

Podklady pro uzavření smlouvy

- 1.1. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele vybraná objednavatelem na základě poptávky učiněné v souladu se zákonem č.134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů – Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce do 6.000.000,- Kč.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je oprava havárie vodovodního potrubí vnitřního (1.PP prostor Chodby a skladu) a splaškové kanalizace vnitřní i venkovní – část od odpadů z přípravné kuchyně a sociálního zařízení zaměstnanců – učitelek až po venkovní kanalizační šachtu spadištní, oprava havárie splaškové kanalizace v prostoru sociálního zařízení dětí v 1.NP – MŠ Veslařská 256, Brno
- 2.2. Provedení kompletní dodávky díla dle nabídkového položkového rozpočtu dodavatele a dle požadavků objednatele
- 2.3. Zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí, likvidaci odpadů vzniklých během stavby včetně jejich odvozu a uložení na odpovídající řízenou skládku.

III.

Místo, čas a způsob plnění

- 3.1. Mateřská škola Brno, Veslařská 256, Brno
- 3.2. Termín zahájení prací: 8.8.2018
Termín dokončení prací: 27.8. 2018
- 3.3. Staveniště bude předáno objednavatelem 8.8.2018, Veslařská 256, Brno.
- 3.4. Kontrolní termíny jakosti prací a termíny plnění budou dohodnuty při převjímcě staveniště.
- 3.5. V případě přerušení prací je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku škod na majetku objednatele, nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob. Po dokončení prací bude vyzván zástupce objednatele k převzetí díla. Dílo bez zjevných vad a nedodělků bude předáno zástupci objednatele, ing. [REDACTED], technikovi OŠMT MMB.
- 3.6. O předání a převzetí díla bude vyhotovena zápis o předání a převzetí s uvedením záruky.
Zhotovitel předá objednavateli následující doklady:
- stavební (montážní) deník
 - doklady o bezpečné likvidaci inertního materiálu
 - certifikáty o shodě a jakosti
 - tlakovou zkoušku topení, vody
 - doklady o nezávadnosti použitých materiálů
 - doklady o tlakovém pročištění kanalizace (kamerový záznam případně)
- 3.7. Vyklízení staveniště bude zajištěno v den ukončení a předání prací.

IV.

Cena díla, placení a fakturace

Celková cena díla v požadovaném rozsahu položkového rozpočtu zadání díla:

Cena díla bez DPH celkem	123 447,- Kč
dodavatel je plátcem DPH	

U této akce je uplatněna přenesená daňová povinnost

DPH 21%	25 924,- Kč
Cena díla včetně DPH	149 371,- Kč

- 4.1. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, související s realizací díla ve smluvně dohodnutém rozsahu, provedení všech zkoušek a testů, prokazující dodržení předepsané jakosti a parametrů díla a zajištěním dalších dokladů a úkonů, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh převímacího řízení.
- 4.2. Cena je pro smluvně dohodnutý rozsah prací po celou dobu prací maximální a

nejvýše přípustná.

- 4.3. Fakturace díla bude provedena po etapách, bez zálohové faktury. Součástí faktury bude oboustranně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a dodávek včetně ocenění.
- 4.4. Splatnost faktury se stanovuje na 14 kalendářních dnů od doručení objednateli.
- 4.5. Úhrada ceny bude provedena bez hotovostně na účet zhotovitele.
- 4.6. Dodavatel je povinen doručit odběrateli fakturu ve lhůtách stanovených v § 26 odst. 1 a 2 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
Na faktuře musí být uveden kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení § 92e zákona o dani z přidané hodnoty.
Dodavatel odpovídá odběrateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé odběrateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.

V.

Záruka na dílo

- 5.1. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 36 měsíců ode dne předání díla objednavateli a začne běžet ode dne převzetí díla či každé jeho části, bude-li dílo předáváno po částech.
- 5.2. Zhotovitel garantuje, že dodané a zabudované materiály odpovídají příslušným hygienickým, bezpečnostním a technickým normám.
- 5.3. V záruční době je dodavatel povinen bezplatně odstranit všechny vady omezující použitelnost výrobku, které spočívají ve funkční vadě, vadě materiálu, provedení nebo případně poskytnout přiměřenou slevu.
- 5.4. V případě závady či poruchy v záruční době na dodaném materiálu či funkčnosti odpadní kanalizace, vnitřní elektroinstalace dodavatel zajistí bezplatně do 24 hodin jejich opravu.

VI.

Sankce a smluvní pokuty

- 6.1. V případě nedodržení termínu předání díla zaviněnou stranou dodavatele bude stanovena smluvní pokuta ve výši 0,1% z celkové smluvní ceny bez DPH za každý den prodlení.
- 6.2. Při prodlení objednavatele s placením záloh nebo konečné faktury uhradí objednavatel dodavateli smluvní pokutu 0,1% dlužné částky za každý započatý den prodlení, maximálně však 5% z celkové smluvní ceny.

VII.

Ostatní ujednání

- 7.1. Objednatel se zavazuje písemně dodavateli potvrdit převzetí díla nebo jeho části protokolem o předání a převzetí díla (nebo jeho části) v němž musí objednavatel

uvést i zjevné vady včetně dohody o termínu jejich odstranění.

7.2. Veškeré smluvní vztahy mezi účastníky této smlouvy se řídí Obchodním zákoníkem v platném znění.

7.3. Ve věcech technických s právem podpisu protokolu o předání a převzetí díla je za objednatele oprávněn jednat Ing. [redacted] technik OŠMT MMB, tel. 542172104.

7.4. Zhotovitel/Dodavatel bere na vědomí, že na Objednatele jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. A udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7.5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

VIII.

Závěrečná ustanovení

8.1. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.

8.2. Tuto smlouvu lze měnit jen písemným dodatkem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

8.3. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a předpisů souvisejících.

V Brně dne

3.8.2018

za zhotovitele

V Brně dne

3.8.2018

za objednatele
Mgr. Martin Jelínek
vedoucí OŠMT MMB

OPRAVA HAVÁRIE VNITŘNÍ KANALIZACE, VODY A TOPENÍ - MŠ VESLAŘSKÁ 256

ROZPOČET

Materiál:		
Cu roura DN 42 + montáž	30m	26 250
Cu roura DN 35 + montáž	2m	1 348
Izolace Tubex DN 35,42 + montáž	32m	1 750
Cu kolena, T-kusy, hrdla, redukce, přechody DN 35,42	20x	3 654
Potrubí z HT odpadní hrdlové DN 75x1,8	4,6 m	2 350
Tvarovka HT odpadní hrdlová DN 75 x 1,8	2 ks	350
Materiál celkem		35 702
Demontáž a montáž ZTI		
Ukotvení trubek, objímky	10x	1 690
Pasta+cín	1x	987
Demontáž stávajícího rozvodů do DN 2,5"+ sádrové izo	32m	8 160
Navaření závitů na přechod Cu DN 2"/5/4", 5/4"/1"	6x	2 400
Přesun hmot vnitrostaveništní	0,5t	542
Vypuštění topného systému	soubor	1 415
Napuštění a odvzdušnění celého systému	soubor	2 476
Odvoz sutě na recyklák	soubor	390
Demontáž odpadního potrubí	soubor	745
Montáž odpadního potrubí HT DN 75 x 1,8	4,6 m	1 870
Oprava rozvodu vody PPr D 25 2009	2,5 m	960
Pročištění ucpané kanalizace DN 150 v prostoru dětských záchodků včetně montáže a demontáže zařizovacích předmětů	28 m	5 200
Úklid znečištěných prostor	soubor	1 650
Pročištění a kamerová zkouška ucpané venkovní kanalizace DN 100 z prostoru přípravný	9 m	1 750
Pročištění a kamerová zkouška ucpané kanalizace DN 150 venkovní z jímky do Sš1	65 m	12 400
Demontáž a montáž ZTI celkem		42 635

OPRAVA HAVÁRIE VNITŘNÍ KANALIZACE, VODY A TOPENÍ - MŠ VESLAŘSKÁ 256

ROZPOČET - POKRAČOVÁNÍ str.2

Drobné stavební práce		
Oklepání vlhké omítky stěn	25 m2	2 780
Ošetření stávajícího zdiva proti plísní	25 m2	4 280
Hrubá omítka stěn VC + pomocné lešení do 2,5 m	25 m2	11 300
Sádkartonová deska GKB do vlhka tl. 12,5 mm + CW 75 s omítkou	5,5 m2	12 430
Dveře vnitřní do mokra 70x197 cm,kování	1 ks	7 430
Větrací mřížka plastová 15/15 cm	2 ks	430
Větrací mřížka - atyp (sítovina na okénko)	1 ks	2 500
Zapravení průrazů	soubor	1 180
Malování	soubor	2 780
Drobné stavební práce celkem		45 110
CELKEM BEZ DPH		123 447
DPH 21%		25 924
CELKEM S DPH 21%		149 371

