

S M L O U V A O D Í L O

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1. Objednatel

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.

Zastoupená [redacted] náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
IČO: 75151511

Není plátee DPII

Bankovní spojení: ČNB České Budějovice

Číslo účtu: [redacted]

2. Zhotovitel

společnost: NTS Computer, a.s.

sídlo: Bezděkovská 30, 386 01 Strakonice

zastoupený: [redacted]

IČO: 251 80 746

DIČ: CZ251 80 746

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B,
vložka 946

II.

Předmět díla

1. Předmětem díla je „Výměna klimatizačních jednotek na objektech KŘP Jčk – Územní odbor PČR Písek, Na Výstavišti 377 a objekty Plavská 2, objekt G, České Budějovice a Nerudova 860, objekt č. 36, České Budějovice“. Jedná se o dodávky, instalaci a zprovoznění příslušných technologií dle zadávacích podkladů objednatele včetně provedení pomocných stavebních prací a uvedení konstrukcí do původního stavu.

2. Rozsah prací předmětu díla je blíže specifikován:

- zadávacími technickými podklady objednatele
- soupisem požadovaných montážních a stavebních prací
- výkresovými schématy
- snímkem z KM, výpisem z KN

- prohlídkou místa plnění
- akceptovanou nabídkou zhotovitele, kdy zhotovitelem vyplněný krycí list nabídky v požadovaném členění a vypracovaný oceněný zjednodušený soupis stavebních prací, dodávek a služeb (v rozsahu na základě popisu objednatele) tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3. Celkové plnění předmětu díla bude provedeno v souladu s příslušnými normami pro instalaci klimatizačních jednotek.

4. Součástí předmětu díla je zaškolení obsluhy a její seznámení s provozem jednotlivých zařízení a to včetně jejich revizních a servisních lhůt.

5. Zhotovitel je povinen doložit, vést a předat objednateli:

- oprávnění k činnostem včetně příslušných oprávnění všech případných subdodavatelů
- doklad o ekologické likvidaci odpadů vzniklých v průběhu stavby
- další doklady vyplývající z charakteru prací a dodávek, doklady vyplývající ze stavebního zákona
- doklad o pojištění proti případným škodám způsobených činnostmi zhotovitele

III.

Doba a místo plnění

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle **neprodleně po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami**, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli do **30 kalendářních dnů** ode dne zahájení prací, tj. předání staveniště.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací.

4. Místem plnění předmětu díla jsou následující tři objekty Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje:

- areál Územního odboru PČR Písek, Na Výstavišti 377, objekt s technologickou místností č. 151
- areál Plavská 2, objekt G, České Budějovice, Odbor informačních a komunikačních technologií, ústředna, místnost č. 56
- areál Nerudova 860, objekt č. 36, České Budějovice, automobilní oddělení, místnost č.1

5. Příslušné stavební a instalační práce lze provádět pouze v pracovní dny od 07:00 – 15:30 hodin, případné provádění prací mimo tento časový rámec je nutné projednat s odpovídajícím předstihem se zástupcem objednatele (viz kontaktní osoby).

6. Veškeré montážní a stavební práce budou prováděny za provozu příslušných areálů a ostatních částí jednotlivých objektů.

**IV.
Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši dle jednotlivých objektů:

1.1. Cena díla pro objekt **Územní odbor PČR Písek, Na Výstavišti 377**

Cena díla bez DPH [Kč]	69 087,00
DPH 21%	14 508,00
Cena díla včetně DPH [Kč]	83 595,00

1.2. Cena díla pro objekt **Plavská 2, objekt G, České Budějovice**

Cena díla bez DPH [Kč]	21 388,00
DPH 21%	4 492,00
Cena díla včetně DPH [Kč]	25 880,00

1.3. Cena díla pro objekt **Nerudova 860, objekt č. 36, České Budějovice**

Cena díla bez DPH [Kč]	24 813,00
DPH 21%	5 211,00
Cena díla včetně DPH [Kč]	30 024,00

2. Smluvní strany se dohodly na **celkové ceně díla pro všechny tři realizované objekty:**

Celková cena díla bez DPH [Kč]	115 288,00
DPH 21%	24 211,00
Celková cena díla včetně DPH [Kč]	139 499,00
Slovy včetně DPH: sto třicet devět tisíc čtyři sta devadesát devět korun českých	

3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou. Překročení nebo změna nabídkové ceny je možná pouze za předpokladu, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.

4. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

V.

Platební podmínky

1. Cena díla bude fakturována jednou fakturou po převzetí všech skutečně provedených prací uvedených ve zjišťovacím protokolu odpovědným pracovníkem objednatele.

2. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 21 kalendářních dnů od obdržení faktury zaslané ve dvojím vyhotovení na adresu:

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Odbor správy majetku – Oddělení správy nemovitého majetku, Skupina stavební, Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.

Faktura musí být označena: „KRPC-92025/ČJ-2018-0200VO-VZJ“.

Nebude-li faktura takto označena nebo nebude-li ve dvojím vyhotovení, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

3. Faktura musí odpovídat náležitostem v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat náležitosti v souladu s občanským zákoníkem.

4. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:

- nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy
- nesprávné náležitosti
- chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou.

5. Způsob úhrady: převodním příkazem

Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

6. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně zajištění pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.

2. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby v důsledku příčinné souvislosti s realizací díla nedošlo ke škodám na majetku objednatele, včetně škod na majetku třetích osob. Za případně vzniklé škody nese zhotovitel úplnou zodpovědnost a je povinen je na své náklady odstranit.

3. Zhotovitel je povinen přijmout v průběhu realizace díla taková opatření, aby minimalizoval prašnost a hlučnost prováděných prací.

4. Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob.

5. Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.

6. Při předání staveniště je zhotovitel povinen předat objednateli jmenný seznam všech pracovníků, kteří budou stavbu provádět, včetně jejich čísel OP a seznamu vozidel s jejich registračními značkami (SPZ), která budou oprávněna k vjezdu na místo plnění.

7. Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál. Ostatní vybouraný materiál, o který objednatel nebude mít zájem, bude likvidován zhotovitelem na jeho náklad včetně odvozu a skládkování.

8. Obvod staveniště je rámcově vymezen vlastním objektem a pozemkem objednatele.

9. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci stavebních prací bude provádět průběžný úklid a zejména provede závěrečný úklid všech prostor dotčených prováděním díla.

10. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla dodržet podmínky zákona č. 88/2016 Sb., o zajištění dalších požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel zajistí v prostorách, kde budou probíhat stavební práce, aby tyto byly označeny a zabezpečeny v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.
2. Objednatel nezajišťuje sociální zařízení staveniště.
3. Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění jednotlivých prostor souvisejících s předmětem díla.
4. Elektrickou energii a vodu pro potřeby stavby poskytne objednatel ze stávajících rozvodů v objektu za úhradu dle skutečné spotřeby.
5. Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.

VIII.

Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, bude-li převzato objednatelem bez uvedení výhrad, nedodělků či zjevných vad v protokole z investorského převzetí. Na základě tohoto protokolu je zhotovitel oprávněn provést závěrečnou fakturaci.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 3 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele zapsané ve stavebním deníku. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu je dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.
4. O převzetí díla bude proveden zápis, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 3 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.

IX.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60 měsíců** ode dne podepsání zápisu o převzetí díla. Záruka na dodaný materiál je stanovena dle záruk výrobců.
2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách uvedených níže.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 5 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 15 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

X.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Za prodlení objednatele s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši zákonného úroku z prodlení z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací má právo objednatel na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
5. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
6. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 kalendářních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

XI.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

XII.

Ostatní ujednání

1. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou řídí občanským zákoníkem.
2. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.
4. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2, občanský zákoník.

XIII.

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:



2. Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat:



Za zhotovitele je věcech technických oprávněn jednat:



XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná dnem zveřejnění v registru smluv, přičemž se smluvní strany dohodly, že povinným k uveřejnění v registru smluv je objednatel.

2. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

příloha č. 1:

krycí list nabídky a zjednodušený agregovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb – počet listů: 2

Objednatel:

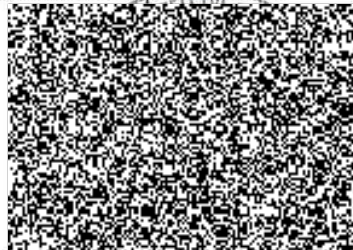
V Českých Budějovicích

- 7 -08- 2018

dne.....



náměstek ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku



Zhotovitel:

Ve Strakonících

dne... 8. 8. 2018



ředitel společnosti





„KŘP Jčk - výměna klimatizačních jednotek ÚO PČR Písek, KŘP Jčk - Plavská 2 objekt G a Nerudova 860 objekt č. 36, České Budějovice“

Krycí list nabídky

A. Navrhovatel:

- název :NTS Computer, a.s
- adresa :Bezděkovská 30, 386 01 Strakonice
- statutární zástupce
- telefon



fax: /

B. Cenová nabídka:

číslo řádku	část předmětu soutěže	nabídková cena základní	DPH 21%	cena včetně DPH
1	Písek – dodávka+m. klimajednotky	64 147,-	13 471,-	77 618,-
2	Písek - stavební přípomoc	1 540,-	323,-	1 863,-
3	Plavská ČB - dod.+m. klimajednotky	20 888,-	4 387,-	25 275,-
4	Plavská ČB - stavební přípomoc	500,-	105,-	605,-
5	Nerudova ČB - dod.+m klimajednotky	24 313,-	5 106,-	29 419,-
6	Nerudova ČB - stavební přípomoc	500,-	105,-	605,-
7	Ostatní náklady	3 400,-	714,-	4 114,-
1-7	STAVBA CELKEM	115 288,-	24 211,-	139 499,-

C. Navrhovaný termín zahájení a dokončení:

zahájení: viz SoD

dokončení: 30 počet kalendářních dnů: (max. 30)

D. Navrhovaná záruční doba:60..... měsíců (min. 60)

datum 27.07.2018

razítko



podpis zpracovatele





NTS Computer, a.s.
Bezděkovská 30, 386 01 Strakonice
IČO: 25180746 DIČ: CZ25180746



NABÍDKA PRO ZAKÁZKU Č.j. KRPC-92025 / ČJ-2018-0200VO-VZJ

Administrativně technický objekt ÚO PCR Písek - 1.NP - telefonní ústředna - místnost č. 151							Popis
Popis	Množství	MJ	Cena / MJ	Celkem bez DPH	DPH 21%	Celkem s DPH	
ASD-36AIN 10,0 / 12,0 kW	1	ks	12 398	12 398	2 604	15 002	Demontáž stávající jednotky a její likvidace, montáž nové kanálové jednotky (vnitřní a venkovní), instalace rozvodů - kapalina + plyn. Začištění vzniklých nedostatků a uvedení místnosti do původního stavu, výmalba poškozených míst, úklid prostorů. Využití plošiny pro instalaci venkovní jednotky.
ASGE-36AIN WK 10,0 / 12,0 kW	1	ks	30 449	30 449	6 394	36 843	
Rozvody chladiva	12	m	700	8 400	1 764	10 164	
Spojovací materiál	1	ks	500	500	105	605	
Montáž zařízení včetně dopravy	1	ks	12 400	12 400	2 604	15 004	
Stavební práce + plošina	1	ks	4 940	4 940	1 037	5 977	
Cena celkem				69 087	14 508	83 595	
Areál KRP Jčk Plavská 1913/2, České Budějovice - objekt G - ústředna místnost č. 56							
ASH-13BIF 3,5 / 3,7 kW	1	ks	10 988	10 988	2 308	13 296	Montáž nové nástěnné jednotky (vnitřní a venkovní), instalace rozvodů - kapalina + plyn. Začištění vzniklých nedostatků a uvedení místnosti do původního stavu, výmalba poškozených míst, úklid prostorů.
Rozvody chladiva	5	m	700	3 500	735	4 235	
Montáž zařízení včetně dopravy	1	ks	5 900	5 900	1 239	7 139	
Spojovací materiál	1	ks	500	500	105	605	
Stavební práce	1	ks	500	500	105	605	
Cena celkem				21 388	4 492	25 880	
Areál KRP Jčk Pražská kasárna, Nerudova 860, České Budějovice - objekt č. 36 - technologická místnost č. 1							
ASH-18BIF 5,1 / 5,3 kW	1	ks	14 413	14 413	3 027	17 440	Demontáž stávající jednotky a její likvidace, montáž nové jednotky (vnitřní a venkovní), instalace rozvodů - kapalina + plyn. Začištění vzniklých škod na SDK, uvedení místnosti do původního stavu, výmalba poškozených míst, úklid prostorů.
Rozvody chladiva	5	m	700	3 500	735	4 235	
Spojovací materiál	1	ks	500	500	105	605	
Montáž zařízení včetně dopravy	1	ks	5 900	5 900	1 239	7 139	
Stavební práce	1	ks	500	500	105	605	
				24 813	5 211	30 024	
Celkem				115 288	24 211	139 499	

Kontaktní osoba:

Mobil:

Email:

