

# DODATEK č. 15

## k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 68N02/28

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Dvůr Kostomlaty s.r.o.**

sídlo: 9. května 263, Kostomlaty nad Labem, PSČ 289 21

IČO: 47535512

DIČ: CZ47535512

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16451

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu XXXXXXXXXXXXXXXX, jednatel

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 68N02/28 ze dne 14.09.2002, ve znění dodatku č. 14 ze dne 01.03.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě bodu 2 dodatku č. 14 k nájemní smlouvě č. 68N02/28 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **31 043 Kč** (slovy: třicet jeden tisíc čtyřicet tři koruny české).

2. a) Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu nájmu u nemovité věci KN p. č. 374 v katastrálním území a obci Kostomlatky následovně, a to **od 08.08.2018**:

<b>p. č.</b>	<b>původně pronajatá výměra</b>	<b>nově pronajatá výměra</b>	<b>kultura</b>
KN 374	11 671 m <sup>2</sup>	2 011 m <sup>2</sup>	orná půda

b) Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu u nemovité věci KN p. č. 654 (část o výměře 3 350 m<sup>2</sup>) v katastrálním území Doubrava u Kostomlat nad Labem a obci Kostomlatky, a to k datu **08.08.2018**.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z výše uvedených důvodů sníženo na částku **28 688 Kč** (slovy: dvacet osm tisíc šest set osmdesát osm korun českých).

K 01.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku **30 686 Kč** (slovy: třicet tisíc šest set osmdesát šest korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 15 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 08.08.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 08.08.2018

.....  
Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav  
  
pronajímatel

.....  
XXXXXXXXXXXXXX  
jednatel  
Dvůr Kostomlaty s.r.o.  
  
nájemce

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....  
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance