

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 363954/2018/129/Boo.

Vyřizuje.: Boorová Nad'a
Tel.: 355 311 668
ID DS: z49per3
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 8.8.2018

Velkostatek Hůrka, s.r.o.

Klest 19
350 02 Cheb

Datová zpráva

Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 60N15/02 ze dne 25. 6. 2015

Vážení,

dne 25. 6. 2015 jste uzavřeli jako pachtýři s SPÚ jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 60N15/02, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 2 této pachtovní smlouvy 60N15/02 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Pachtovné ve výši 32 282,- Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 807,- Kč, slovy: osmsetsedm korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 33 089,- Kč/ročně, slovy: třicettřítisícosmdesátdevět korun českých/ročně.

Pro období od 1. 10. 2017 do 30. 9. 2018 je nutné uhradit částku ve výši 33 413,- Kč (slovy: třicettřítisícčtyřistatřináct korun českých) což je výše vypočteného ročního pachtovného zvýšeného o alikvótní část pachtovného z pozemků vydaných v tomto období (viz dodatek č. 3 a č. 4) a je splatné k 1. 10. 2018.

Výše uvedená smlouva 60N15/02 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Boorová Nad'a

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl: Naďa Boorová

V Karlových Varech dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha pachtovní smlouvy č. 60N15/02

Variabilní symbol: 6011502 Uzavřeno: 25.6.2015 Roční pacht: **33 089 Kč**
Datum tisku: 8.8.2018 Účinná od: 1.7.2015

Pachtýři:

Název	Adresa
Velkostatek Hůrka, s.r.o.	Klest 19, 35002 Cheb Klest

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Dlouhé Mosty											
	62		5		2	7	10002 pc/ha	42 100	66 559	3,7925	10 627,09
Celkem za katastr									66 559		10 627,09
Katastr: Františkovy Lázně											
	150		32		2	2	10002 pc/ha	41 400	3 420	3,7925	536,97
Celkem za katastr									3 420		536,97
Katastr: Horní Lomany											
	391		1		2	2	10002 pc/ha	47 300	92 138	3,7925	16 528,20
Celkem za katastr									92 138		16 528,20
Katastr: Krapice											
	71		9		2	2	10002 pc/ha	40 400	22 103	3,7925	3 386,56
	385		3		2	7	10002 pc/ha	40 400	519	3,7925	79,52
	443		22		2	2	10002 pc/ha	40 400	84	3,7925	12,87
	572		4		2	7	10002 pc/ha	40 400	4 284	3,7925	656,38
	587				2	7	10002 pc/ha	40 400	886	3,7925	135,75
	591				2	7	10002 pc/ha	40 400	7 194	3,7925	1 102,24
Celkem za katastr									35 070		5 373,32
Katastr: Lipná u Hazlova											
	200		8		2	2	10002 pc/ha	31 000	144	3,7925	16,93
	200		10		2	2	10002 pc/ha	31 000	46	3,7925	5,41
	324		5		2	2	10002 pc/ha	31 000	13	3,7925	1,53
Celkem za katastr									203		23,87
Celkem								197 390			33 089

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

