

Smlouva o převzetí odpovědnosti za vady

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
mezi:

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Tlak Smolík s.r.o.

Sídlo: Husinecká 903/10, Žižkov, 130 00 Praha 3
Kontaktní adresa: Břeclav 4, třída 1. máje 8
Jednatel: Štěpán Smolík, jednatel společnosti
Marek Smolík, jednatel společnosti
IČ: 255 10 509
DIČ: CZ25510509
(dále také jen „TS“)

1.2. Město HODONÍN

Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín
Zastoupené: Mgr. Milanem Lúčkou starostou města
IČ: 002 84 891
DIČ: CZ699001303
(dále také jen „Město“)

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Stavba: Hodonín, Rybáře – zřízení sjezdu z místní komunikace (novostavba
rodinného domu na parc.č. 793/41, 793/42, 793/43) v souladu a za
podmínek uvedených v Rozhodnutí o povolení zřízení sjezdu, které dne
19.6.2018 vydal MěÚ Hodonín, odbor investic a údržby pod č.j. MUHOCJ
42327/2018, sp. zn. MUHO 7309/2018 (dále také jen „dílo“)
Místo: k.ú. Hodonín, parc.č. 672/9
Generální projektant: GEPROSTAV projekce s.r.o., Plučárna 3832/1a, 695 01 Hodonín

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

Touto smlouvou se TS zavazuje převzít za níže uvedených podmínek odpovědnost za vady resp. záruku na provedení stavebních prací, v rámci stavby „Hodonín, Rybáře – komunikace a chodník v ul. Nábřeží – propojení 2. a 3. etapy“, dle Smlouvy o dílo uzavřené mezi stavební firmou SWIETELSKY stavební s.r.o. a Městem Hodonín ze dne 24. 11. 2017 číslo SD/2017/0216/150, a to v rozsahu nově povoleného sjezdu číslo jednací MUHOCJ 42327/2018 ze dne 19. 6. 2018 (vybudování nájezdových obrubníků a úprava části chodníku v místě řešených sjezdů vč. hmatových prvků v délce 6m a 8m).

4. PODMÍNKY A POSTUP

4.1. Postup při reklamaci:

- Město je povinno neprodleně písemně oznámit TS zjištěnou vadu díla. TS se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamace sepsat zápis postupem dále uvedeným.
- TS společně se zástupcem Města provedou prohlídku vady a sepišou zápis, ve kterém bude uvedeno:

- datum prohlídky
- datum zjištění vady
- rozsah vady či poškození díla
- návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
- předpokládaný postup odstranění vady včetně požadavků na objednatele a lhůta pro odstranění vady
- uznání nebo neuznání závazku TS odstranit vadu v rámci záruční doby
- podpis zástupců TS a Města

TS se zavazuje, že práce na „drobných reklamovaných vadách“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace.

U reklamace vady, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí TS práce na jejím odstranění do 7 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace.

Reklamace nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

- 4.2. I když reklamace nebude oprávněná, přesto TS provede opravu závady, ale na náklady Města, za předpokladu že mezi smluvními stranami bude dohodnuta cena za odstranění takových vad a lhůta pro odstranění takových vad.

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 5.1. TS poskytuje záruku na dílo v délce **60 měsíců**, a to od 29.5.2018, kdy došlo v souladu se Smlouvou o dílo SD/2017/0216/150 k řádnému předání díla společností SWIETELSKY stavební s.r.o. Městu.
- 5.2. Odpovědnost TS za vady díla se vztahuje na vady, které Město zjistilo a oznámilo TS nejpozději do 60 měsíců ode dne uvedeného v čl. 5.1. této smlouvy, s výjimkou dodávky komponentů, pro které jejich výrobce nebo dodavatel prokazatelně stanoví dobu odpovědnosti za vady nebo záruční dobu jinou. U těchto komponentů platí doba odpovědnosti za vady nebo záruční doba, stanovená jejich výrobcem nebo dodavatelem, minimálně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Výjimka se nevztahuje na montáž těchto komponentů.
- 5.3. TS obdobně odpovídá za jakékoliv právní vady díla, jimiž je dílo postiženo v době jeho předání anebo jimiž bude postiženo v době po předání díla z důvodu zavinění na straně TS.

6. SMLUVNÍ POKUTA

- 6.1. TS se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uplatněné Městem v záruční době, zaplatí Městu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 6.2. TS se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění případných vad či nedodělků uplatněných Městem v průběhu provádění díla, zaplatí Městu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení
- 6.3. TS se zavazuje, že v případě porušení jakéhokoli jiného svého závazku plynoucího z této smlouvy zaplatí Městu smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení svých závazků či povinností.

6.4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody. Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.

7. OSTATNÍ USTANOVENÍ

7.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou očíslovány pořadovým číslem a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.2. Pokud není sjednáno v této smlouvě jinak, platí v plném rozsahu ustanovení občanského zákoníku.

7.3 Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

7.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 **vyhotoveních**, z nichž Město obdrží 2 vyhotovení a TS 1 vyhotovení.

7.5. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

Příloha č. 1:

Souhlas společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Jahodová 494/60, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, IČ: 48035599, s vyjmutím řešených úseků ze záruky za dílo – situační výkres akce Novostavba RD na p.č. 793/41, 793/42, 793/43, k.ú. Hodonín - dopravní situace


V Hodoníně dne 7. 8. 2018

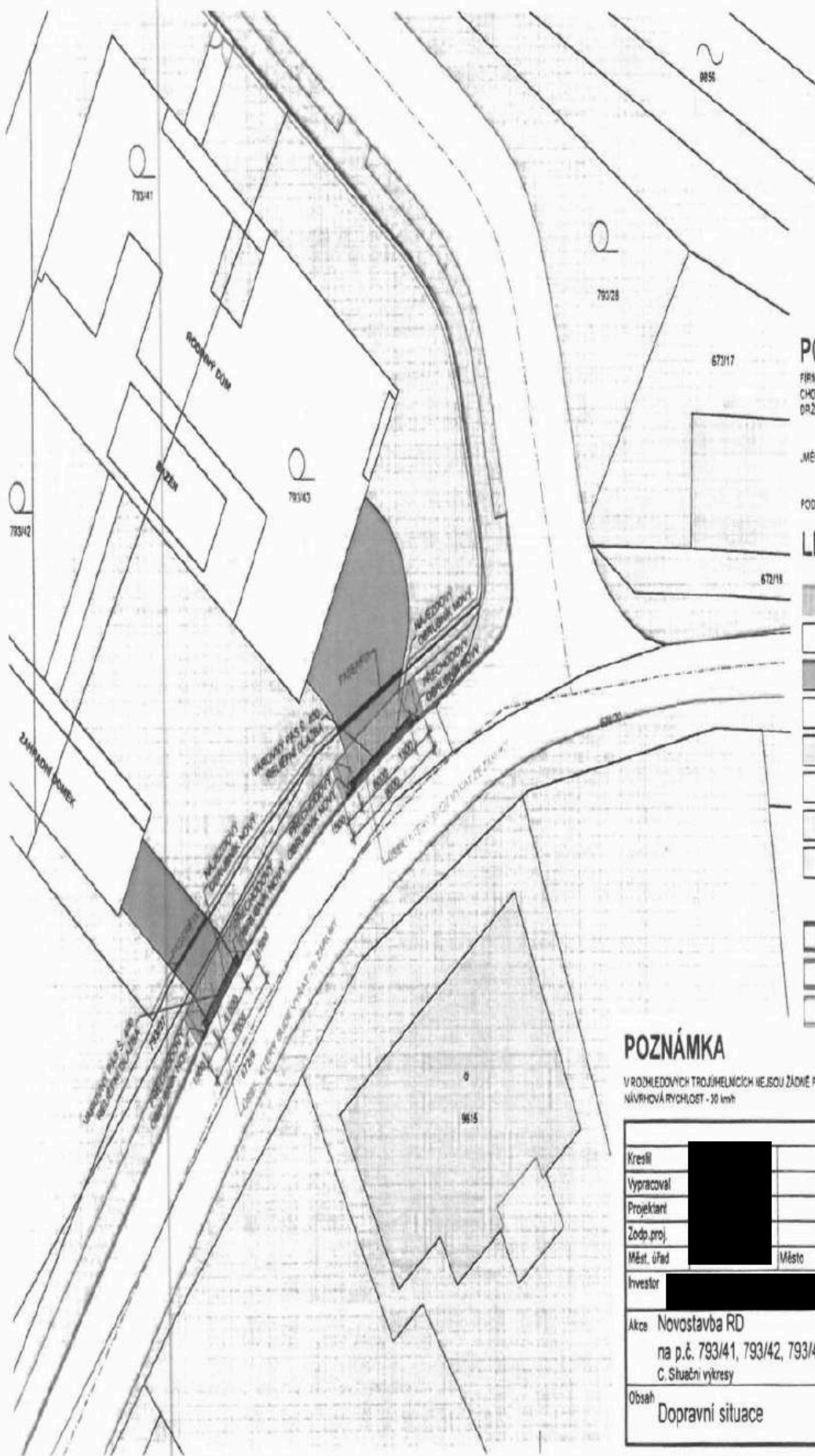
V Hodoníně dne 16. 7. 2018

Město Hodonín

Tlak Smolík s.r.o.


Mgr. Milan Lůčka
starosta


Marek Smolík
jednatel společnosti



POZNÁMKA

FIRMA SWETELSKÝ VYJÍMĚ ŘEŠENÉ ÚSEKY (SJEZD S ÚPRAVOU CHODNIČKU O DÉLCE 7 A 9 M) ZE ZÁRUKY ZA DÍLO. ZA TYTO ÚSEKY BUDE PŮJČENA ZÁRUKA DODAVATELEM PROVÁDĚJÍCÍM SJEZDÝK OBJEKTŮM

JMÉNO A PŘÍMĚNÍ

PODPIS

LEGENDA

- ŘEŠENÝ NOVÝ SJEZD S ÚPRAVOU CHODNIČKU O DÉLCE 9 A 7 M
- NAVRHOVANÝ OBJEKT
- NAVRHOVANÝ SJEZD
- NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- VODA
- ZELENÁ PLOCHA
- PŘECHODOVÝ OBRUBNÍK SILNIČNÍ 150-250x150x1000
- NAJEZDOVÝ OBRUBNÍK SILNIČNÍ 150x150x1000
- STÁVAJÍCÍ OBRUBNÍKY SILNIČNÍ



POZNÁMKA

V ROZMĚROVÝCH TROJÚHELNÍCÍCH NEJSOU ŽÁDNÉ PŘEKÁŽKY ANI ZAŘÍZENÍ VYŠÍ 750MM.
NAVRHOVÁ RYCHLOST - 30 km/h

Kreslil				 spol. s r. o. Plučkova 3832/1a 695 01 Hodonín IČO: 29221714 DIČ: CZ29221714	
Vypracoval					
Projektant					
Zodp. proj.					
Měst. úřad		Město	Hodonín		
Investor				Datum	02/2018
				Dokumentace	DUR-DSP
				Formát	ZxA4
Akce	Novostavba RD na p.č. 793/41, 793/42, 793/43, k.ú. Hodonín C. Situční výkresy			Číslo zakázky	
				Měřítko	1/250
Obsah	Dopravní situace			Číslo výkresu	C.4