

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 363690/2018/129/Boo.

Vyřizuje.: Boorová Naďa
Tel.: 355 311 668
ID DS: z49per3
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 8.8.2018

LB Minerals, s.r.o.

Tovární 431
330 12 Horní Bříza

Datová zpráva

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 70N16/02 ze dne 26. 4. 2017

Vážení,

dne 26. 4. 2017 jste uzavřeli jako nájemci s SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 70N16/02, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze tohoto oznámení.

Ve výše uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno v čl. V odst. 4), že pronajímatel je oprávněn vždy k 2.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Nájemné ve výši 335 894,- Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 8 397,- Kč, slovy: osmtisíctřistadevadesátšedm korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 344 291,- Kč, slovy: třiřtáčetřicetčtyřtisícdvěštedevadesátjedna korun českých a je splatné k 1. 10. 2018.

Výše uvedená smlouva 70N16/02 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Boorová Naďa

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl: Naďa Boorová

V Karlových Varech dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha nájemní smlouvy č.70N16/02

Variabilní symbol: 7011602 Uzavřeno: 26.4.2017 Roční nájem: **344 291 Kč**
Datum tisku: 8.8.2018 Účinná od: 1.5.2017

Nájemci:

Název	Adresa
LB MINERALS, s.r.o.	Horní Bříza 431, 33012 Horní Bříza

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Katastr: Nová Ves u Křižovatky												
	223		6		2	2	10002	pc/ha	1 583 853	86 917	1,025	141 105,33
část	267		3		2	2	10002	pc/ha	1 583 853	42 514	1,025	69 019,32
	303		2		2	14	10002	pc/ha	1 583 853	24 213	1,025	39 308,57
	813		2		2	14	10002	pc/ha	1 583 853	5 484	1,025	8 902,99
Celkem za katastr									159 128			258 336,21
Katastr: Suchá u Skalné												
část	68		1		2	7	10002	pc/ha	1 583 853	52 946	1,025	85 955,14
Celkem za katastr									52 946			85 955,14
Celkem									212 074			344 291

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

