

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 363529/2018/129/Boo.

Vyřizuje.: Boorová Nad'a
Tel.: 355 311 668
ID DS: z49per3
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 8.8.2018

LB Minerals, s.r.o.

Tovární 431
330 12 Horní Bříza

Datová zpráva

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 16N15/02 ze dne 20. 12. 2016

Vážení,

dne 20. 12. 2016 jste uzavřeli jako nájemci s SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 16N15/02, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze tohoto oznámení.

Ve výše uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno v čl. V odst. 4), že pronajímatel je oprávněn vždy k 2.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Nájemné ve výši 564 804,- Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 14 120,- Kč, slovy: čtrnácttisícstodvacet korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 578 924,- Kč, slovy: pětsetšedesátosmtisícdevětsetdvacetčtyři korun českých a je splatné k 1. 10. 2018.

Výše uvedená smlouva 16N15/02 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Boorová Nad'a

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl: Naďa Boorová

V Karlových Varech dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha nájemní smlouvy č.16N15/02Variabilní symbol: 1611502 Uzavřeno: 20.12.2016 Roční nájem: **578 924 Kč**

Datum tisku: 8.8.2018 Účinná od: 1.1.2017

Nájemci:

| Název | Adresa |
|---------------------|------------------------------------|
| LB MINERALS, s.r.o. | Horní Bříza 431, 33012 Horní Bříza |

Nemovitosti:

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Nájem [Kč] |
|---------------------------------------|---------|----|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|--------------------------|-------|----------------|
| Katastr: Nová Ves u Křižovatky | | | | | | | | | | | |
| | 280 | 15 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 3 343 381 | 101 063 | 1,025 | 346 339,39 |
| | 280 | 19 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 3 343 381 | 15 594 | 1,025 | 53 440,10 |
| | 306 | 5 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 3 343 381 | 2 356 | 1,025 | 8 073,93 |
| část | 634 | 2 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 3 343 381 | 13 611 | 1,025 | 46 644,42 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 132 624 | | 454 497,83 |
| Katastr: Skalná | | | | | | | | | | | |
| část | 1349 | 6 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 3 343 381 | 36 308 | 1,025 | 124 426,25 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 36 308 | | 124 426,25 |
| Celkem | | | | | | | | | 168 932 | | 578 924 |

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

