



MKOLP001ZGS8

02844/2A

NÁJEMNÍ SMLOUVA O ZŘÍZENÍ MĚSTSKÉ DEPONIE V AREÁLU AVE KOLÍN

uzavřený níže uvedeného dne mezi

obchodní společností

AVE Kolín s.r.o.

se sídlem: Třídvorská 1501, 280 02 Kolín V

IČ: 25148117

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 53627

zastoupenou Mgr. Věrou Suchomelovou a Ing. Karlem Sovou, jednatelem

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Městem Kolín

se sídlem: Karlovo nám. 78, 280 00 Kolín

IČ: 00235440

zastoupené starostou, Mgr. Bc. Vítem Rakušanem

(dále jen „**nájemce**“)

Pronajímatel a Nájemce dále společně též „**Strany**“ a každý z nich též „**Strana**“.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Pronajímatel, vybuduje na své náklady uskladňovací plochu na pozemku parc. č. 893/10 v kat. území Kolín (dále jen „deponie“), která bude sloužit pro uskladnění městského majetku.
- 1.2 Pronajímatel zajistí tyto služby:
 - Oplocený areál o výměře 750 m²,
 - Kamerový systém v areálu,
 - Vážení materiálů,
 - Evidenci naskladňovaného a vydávaného objemu materiálů,
 - Informování nájemce o všech podstatných skutečnostech k možnosti naplnění účelu této smlouvy, a to i na vyžádání nájemce.
- 1.3 Nájemce je povinen vždy k 15. dni daného měsíce zaplatit pronajímateli částku 18.750,- Kč za zmíněné služby ve čl. 1.2.
- 1.4 Doba pronájmu se sjednává na dobu určitou, a to na dobu 5 let ode den účinnosti této smlouvy s možností opakovaně prodloužení vždy na dobu jednoho roku, pokud kterákoliv ze smluvních stran nejpozději měsíc před uplynutím doby trvání písemně nevyrozumí druhou smluvní stranu, že nemá nadále zájem na prodloužení doby trvání tohoto vztahu.
- 1.5 Ukončení trvání této dohody lze učinit písemnou dohodou obou smluvních stran či jednostrannou výpovědí i bez udání důvodu, kde v tomto případě je sjednána výpovědní doba v rozsahu třech měsíců počínaje od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1. Tento smluvní text se řídí právním řádem České republiky, zejména normami občanského zákoníku.
- 2.2. Tento smluvní text nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 2.3. Město Kolín potvrzuje podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že jsou splněny podmínky pro uzavření tohoto smluvního textu.
- 2.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a ceně. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolína, a to včetně všech případných příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2.5. Tento smluvní text podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)(dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě

neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

- 2.6. Je-li některé z ustanovení tohoto smluvního textu neplatné nebo neúčinné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se platnosti a účinnosti ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují jednat tak, aby vadné ustanovení bezodkladně nahradily bezvadným, které bude odpovídat účelu a obsahu vadného ustanovení.
- 2.7. Tento smluvní text je sepsána ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran, obdrží po jednom vyhotovení.
- 2.8. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 Situace areálu AVE

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 09.07.2018, usnesením č. 5256/145/RM/2018

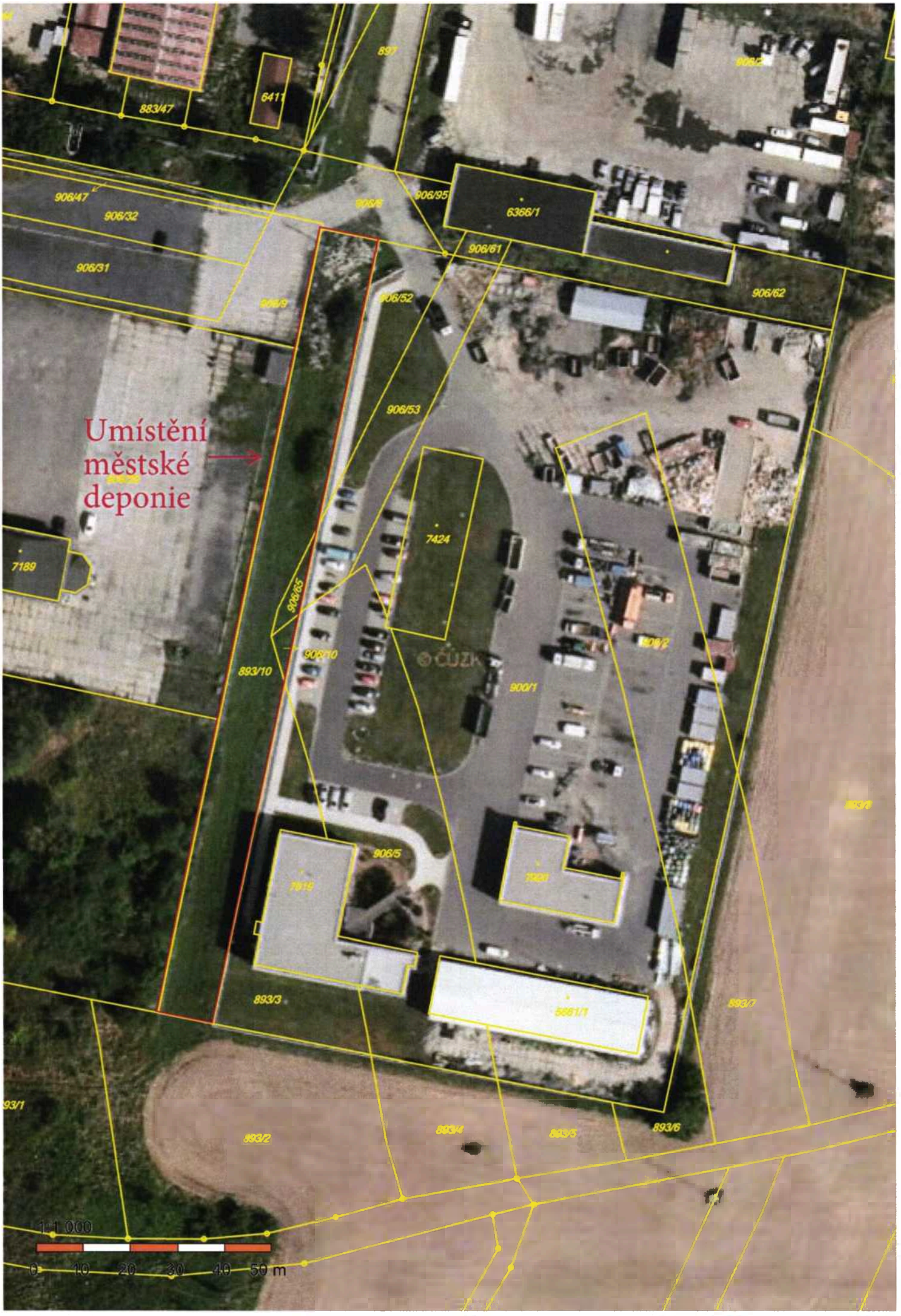
V Kolíně dne 25. 07. 2018

V Kolíně dne 13. 7. 2018


Město Kolín
Mgr. Bc. Vít Rakušan
Mgr. Michael Kašpa
místostarosta města Kolína


AVE Kolín s.r.o.
Mgr. Věra Suchomelová


AVE Kolín s.r.o.
Ing. Karel Sova



Umístění
městské
deponie

