

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy objednatele: 2018/3142/OB/955/VZ

číslo smlouvy dodavatele: 18-2041

I.

Smluvní strany, předmět smlouvy

- | | |
|---|--|
| 1.1. Objednatel | Statutární město Brno, městská část Brno-sever |
| Sídlo: | 601 47 Brno, Bratislavská 70 |
| Zastoupení: | Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever |
| K podpisu pověřen: | Ing. Rostislav Hakl, místostarosta MČ Brno-sever |
| Ve věcech technických: | Jan Dolník, vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení |
| IČ: | 44992785 |
| DIČ: | CZ44992785 |
| Banka: | |
| Č. účtu: | |
| <i>(dále jen objednatel)</i> | |
| 1.2. Zhotovitel | ING-CZECH s.r.o. |
| Sídlo: | Lidická 718/77, Brno 602 00 |
| Zapsán v OR: | u KS v Brně oddíl C, vložka 59836 |
| Zastoupení: | Ing. Peter Flimmel, jednatel |
| K podpisu pověřen: | Ing. Peter Flimmel, jednatel |
| Ve věcech technických: | Ing. Jiří Linhart |
| IČ: | 28303474 |
| DIČ: | CZ28303474 |
| Banka: | |
| Č. účtu: | |
| <i>(dále jen zhotovitel nebo dodavatel)</i> | |

II.

Předmět plnění zhotovitele

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo včetně dohodnutých souvisejících plnění a objednatel se zavazuje řádně provedené a ukončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho plnění dohodnutou odměnu podle sjednaných platebních podmínek.
- Dílem se pro účely této smlouvy rozumí: „**Modernizace a výměna výtahů v bytových domech Přadlácká 10 a 10a v Brně**“
- Místo plnění: **Přadlácká 641/10 a 642/10a v katastrálním území Zábrdovice v Brně**
- Dílo je blíže specifikováno v projektové dokumentaci „Modernizace a výměna výtahů 2017 – Bytový dům Přadlácká 10 a Bytový dům Přadlácká 10a“, generální projektant – Arch. Design, s.r.o., Sochorova 23, Brno, 616 00, zakázkové číslo: B-17-012-000 z 07/2017. Veškerou tuto dokumentaci včetně dalších zadávacích podkladů obdržel zhotovitel od objednatele před podpisem této smlouvy.
- V rámci sjednaného předmětu plnění provede zhotovitel na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové anebo ve výkresové části, jakož i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla, k jeho řádnému fungování, jakož i dosažení obvyklých estetických vlastností a splní dohodnuté záruční povinnosti.

- 2.6. Zhotovitel zajistí všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem, a to pokud se dotýkají jeho plnění předmětu díla dle této smlouvy.
- 2.7. Zhotovitel se řádně seznámil s projektovou dokumentací, pečlivě a s odbornou péčí ji překontroloval a prohlašuje, že je podle ní schopen provést funkční a bezvadné dílo.
- 2.8. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel nebude brát zřetel na dodatečné požadavky a námítky zhotovitele vyplývající z vad projektu nebo z nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.
- 2.9. V případě, že zhotovitel zjistí, že ve výkazu výměr chybí jakákoliv položka obsažená v projektové dokumentaci, má se za to, že nacenění této položky již obsahuje celková cena díla. Údaje ve výkazu výměr o množství, objemu, ploše, výkonu a váze („technické parametry a množstevní výměry“) uvedené v zadání (hlavně v projektové dokumentaci, výkazu výměr a technických zprávách) mají jen informační charakter. Zhotovitel je povinen vždy všechny parametry prověřit a zajistit, aby při dohodnutí ceny díla odpovídaly skutečným technickým parametrům a množstevním výměrám, které jsou potřebné k řádné realizaci díla. Pokud je k řádné realizaci díla potřebné větší množství, objem, plocha, výkon nebo váha, zodpovídá za případné odchylky a chyby ohledně technických parametrů a množstevních výměr zhotovitel, a takovéto odchylky nemají vliv na dohodnutou cenu díla.
- 2.10. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné objednávky, dodatečná omezení předmětu díla či jiné změny.
- 2.11. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stavebního povolení, požadavky účastníků a dotčených orgánů stavebního řízení. Tyto písemnosti, včetně zadávací projektové dokumentace a ostatních podkladů, obdržel zhotovitel od objednatele v tištěné nebo elektronické podobě v době výběrového řízení, nebo nejpozději před podpisem této smlouvy. Tuto skutečnost potvrzuje zhotovitel podpisem této smlouvy.
- 2.12. Součástí díla je také předání projektové dokumentace skutečného provedení díla v dohodnuté formě a dohodnutém počtu, a dalších dokladů dle ustanovení odst. 6.6. této smlouvy.
- 2.13. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, a že předá objednateli prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v platném znění.
- 2.14. Pokud je předmět díla zhotovitele, nebo jeho část, dle této smlouvy a dle souvisejících předpisů a prováděcích vyhlášek vydaných k zákonu č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce případem vyhrazeného technického zařízení (dále jen VTZ) posuzovaným Technickou inspekcí České republiky (TICR), je k jeho provedení a předání objednateli jako podmínka mimo jiné stanoveno, že před zahájením montážních prací na stanovených zařízeních musí být bez zbytečného odkladu provedeno „Oznámení o zahájení montáže“ Organizací státního odborného dozoru TICR a po dokončení montáže musí být o této skutečnosti vyhotoven dokument „Odborné a závazné stanovisko“, popř. „Ověřovací zkouška“. Bez těchto dokumentů nelze zařízení začít provádět a následně ani předat, uvést do provozu ani stavbu zkolaudovat. Tyto dokumenty musí být vydány jednotlivě pro každé VTZ vyjmenované v prováděcích vyhláškách, nelze je nahradit revizní zprávou ani jiným dokumentem a jejich předání objednateli je součástí sjednaného předmětu a ceny díla dle této smlouvy.
- 2.15. Před nástupem k realizaci zhotovitel předloží objednateli, i bez vyzvání, vzorky materiálů a výrobků, které chce při provádění díla použít. Současně předloží k odsouhlasení i technický popis zařízení, výrobků a materiálů. Zhotovitel bere na vědomí, že může zahájit montáž až po odsouhlasení vzorků investorem stavby. Zhotovitel je připraven předložit vzorek z každého materiálu a výrobku, včetně konečné povrchové úpravy. Celé dílo bude provedeno v předepsaném a investorem schváleném provedení a barevnosti. Vzorky jsou vratné až po předání stavby investorovi.
- 2.16. Zhotovitel je povinen před zahájením realizace díla předat objednateli popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užit při provádění díla. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si objednatel výslovně

vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla. Zhotovitel je povinen písemně informovat před zahájením provádění prací objednatele a koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.

- 2.17. **Součástí předmětu díla je také zhotovení podrobné dodavatelské - dílenské - výrobní dokumentace** (mimo jiné pro výtahy, výplně otvorů, fasády) v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla dle této smlouvy, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem, investorem a objednatelem.
- 2.18. Zhotovitel je povinen při zpracovávání výše uvedené dokumentace konzultovat s objednatelem použité materiály, technologie, technologické postupy a vzorky a tuto dokumentaci mít objednatelem písemně odsouhlasenou před zahájením stavebních prací. Tím však není dotčena odpovědnost zhotovitele za zpracovanou dílenskou dokumentaci včetně řešení vyplývající z Požárně bezpečnostního řešení (PBR).
- 2.19. Předání bude v rozsahu dle čl. VI. této smlouvy, nebo dle jiné písemné dohody obou smluvních stran.
- 2.20. **Součástí předmětu díla je také bezplatný servis výtahů po dobu záruky v délce 5ti let.** Servisní podmínky tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy.
- 2.21. Bytové domy, kde bude dílo realizováno:
 - Přadlácká č. pop. 641 č. or. 10 v k. ú. Zábrdovice v Brně,
 - Přadlácká č. pop. 642, č. or. 10a v k. ú. Zábrdovice v Brně.

III.

Lhůta plnění

- 3.1. Provedením díla se rozumí řádné a úplné dokončení díla, jeho předání objednateli, vyklizení a předání staveniště, předání dohodnutých dokladů a provedení požadovaných zkoušek.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy ve sjednané době:
Termín zahájení: do 14 dnů od podpisu smlouvy a předání staveniště
Termín dokončení: do 4 měsíců od podpisu smlouvy
- 3.3. Práce bude realizována formou dílčího plnění.
- 3.4. **Termín na provedení dílčího díla dle odst. 2.21. (výměna jednoho výtahu): 20 kalendářních dnů**
- 3.5. Termínem na provedení dílčího díla se rozumí odstávka výtahu, což je jeho zneprovoznění do doby opětovného řádného spuštění nového výtahu znovu do provozu.

IV.

Cena plnění

- 4.1. Cena plnění zhotovitele je dohodnuta pevnou částkou, která je nejvýše přípustná. Cena zahrnuje všechny nákladové složky nezbytné k řádné realizaci díla (materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení staveniště, podrobnou dílenskou dokumentaci, opravenou projektovou dokumentaci skutečného provedení, zisk, veškeré doklady o provedení stavby, poskytnutou záruku, rizika a vlivy během provádění díla jako např. zvýšené náklady na práce v zimním období, odstraňování znečištění, apod.).
- 4.2. Nárok na zaplacení sjednané ceny vzniká až úplným dokončením díla, jeho řádným předáním bez vad a nedodělků a splněním záručních povinností. Toto ujednání není dotčeno dohodou o placení na základě dílčích daňových dokladů.
- 4.3. Cena plnění se sjednává takto:

Cena bez DPH: 2.270.332,40 Kč

(slovy: dvamilionydvěšedesátisícetřicetdva korun českých)

DPH: 340.550,00 Kč

Cena vč. DPH 2.610.882,00 Kč

- 4.4. Pro zakázku platí režim přenesené daňové povinnosti, zhotovitel na daňovém dokladu uvede aktuální sazbu DPH.
- 4.5. Dílčí plnění se sjednává takto:
- Přadlácká 641/10 1.135.551,47 Kč bez DPH
 - Přadlácká 642/10a 1.134.780,93 Kč bez DPH
- 4.6. Zhotovitel předložil před podpisem smlouvy úplný a závazný nabídkový položkový rozpočet, který bude sloužit jako podklad k fakturaci. Položkový rozpočet tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy. Dílo je však zadáno podle projektové dokumentace (odst. 2.4. této smlouvy).
- 4.7. Dohodnutá cena může být zvýšena pouze v případě, že dojde k rozšíření předmětu díla specifikovaného v projektu (dodatečná objednávka).
- 4.8. Veškeré objednatel učiněné dodatečné objednávky, dodatečná omezení či jiné změny budou zhotovitelem provedeny či vyloučeny na základě pokynu objednatele. Úpravu sjednané ceny lze provést jen písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.
- 4.9. Dodatečné objednávky a změny (tzv. vícepráce) v rozsahu do nula procent sjednané ceny provede zhotovitel v rámci sjednané ceny díla, v rozsahu do deseti procent sjednané ceny provede v době do termínu provedení díla.
- 4.10. Cena bude snížena o cenu prací, které oproti projektu nebudou provedeny. Za dodatečná omezení se považují i rozdíly mezi skutečností a výkazem výměr, tj. že některé položky oproti výkazu výměr nebudou provedeny vůbec nebo budou provedeny v menším rozsahu a množství.
- 4.11. K odstranění závad dle bodu 19 přílohy č. 2 této smlouvy, které jsou nad rámec bezplatného servisu po dobu záruky výtahů, platí cenové ujednání v hodinové sazbě ve výši **360,00 Kč bez DPH**. Tato cena zahrnuje i dopravu a ostatní související náklady s odstraněním předmětných závad vyjma materiálu, který bude řešen samostatnou objednávkou.

V.

Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Objednatel bude zhotoviteli sjednanou cenu hradit při splnění níže sjednaných podmínek postupně, na základě daňových dokladů doložených objednatel odsouhlaseným soupisem řádně provedených prací.
- 5.2. Soupisy provedených prací (zjišťovací protokoly) zpracuje a předloží zhotovitel objednateli vždy po dokončení dílčí části díla (jednoho bytového domu). Objednatel ověří jejich správnost a vrátí je zhotoviteli do 3 pracovních dnů poté, co mu byly zhotovitelem doručeny. Následně zhotovitel ve lhůtě 3 pracovních dnů vystaví a doručí objednateli daňový doklad na dílčí část díla, která byla objednatel odsouhlasena. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen objednatel odsouhlasené práce. Přílohou daňového dokladu musí být objednatel odsouhlasený soupis řádně provedených prací.
- 5.3. V případě že předmět plnění zhotovitele zahrnuje jak plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti, tak i plnění tomuto režimu nepodléhající, vystaví zhotovitel daňové doklady pro každý z těchto typů plnění zvlášť.
- 5.4. Zhotovitel vystaví dílčí daňový doklad (fakturu) za každý příslušný bytový dům, a to na základě přiloženého a oboustranně potvrzeného soupisu provedených prací a protokolu o předání a převzetí dílčího díla.
- 5.5. Splatnost daňových dokladů zhotovitele se stanovuje na 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Tato lhůta splatnosti však neběží po dobu, po kterou je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv věcným plněním oproti termínům dle smlouvy o dílo a harmonogramu postupu prací, ani po dobu, po kterou trvají nedostatky při provádění díla vytknuté objednatel zápisem ve stavebním deníku. Za doručení daňového dokladu se považuje razítko z podatelny objednatele nebo převzetí doporučené pošty.
- 5.6. V případě zjištění nedostatků je objednatel oprávněn pozastavit z daňového dokladu 10 % ceny plnění, které budou uvolněny na základě písemné výzvy zhotovitele po předání a převzetí řádně dokončeného

díla objednatelem, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, pokud s nimi bylo dílo převzato. Tyto skutečnosti doloží zhotovitel objednatelem potvrzeným protokolem o předání a převzetí díla, resp. zápisem o odstranění vad a nedodělků. K předčasným výzvám ani k výzvám bez uvedených náležitostí se nepřihlíží. Úhrada této části ceny díla je splatná do 21 dnů od doručení výzvy objednateli.

- 5.7. Soupisy provedených prací slouží jen jako podklad a nepovažují se za dílčí předávací protokoly ani za potvrzení kvality či přesného množství provedených prací.
- 5.8. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Fakturu, která neobsahuje tyto náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně a neúplně, je objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 5.9. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátí-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle zhotovitel do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 5.10. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.11. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění díla. Cena taktéž zahrnuje zisk zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.
- 5.12. V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že zhotovitel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny snížené o DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.

VI.

Provádění díla a jeho převzetí

- 6.1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, je však vázán příkazy objednatele, byly-li vydány. Je-li nutná součinnost objednatele, a objednatel ji včas neposkytne, není zhotovitel v prodlení po dobu prodlení objednatele. Ustanovení § 2591 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění se však neuplatní.
- 6.2. Objednatel zajistí zhotoviteli po dobu realizace díla:
 - zdroj elektrické energie
 - zdroj vodya to za úhradu nákladů ve výši 0,5 % z dílčí ceny plnění bez DPH.
- 6.3. Pokud při činnosti zhotovitele vzniknou odpady, stává se zhotovitel jejich původcem se všemi důsledky z toho plynoucími.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat nedostatky při provádění díla vytknuté objednatelem, a to ve lhůtách požadovaných objednatelem.
- 6.5. Dílo je považováno za dokončené po dokončení všech dílčích částí uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a pokud zhotovitel předal objednateli potřebné doklady a úspěšně provedl zkoušky předepsané projektem, právními předpisy či normami, či vymíněné objednatelem.
- 6.6. Zhotovitel je povinen předložit u převjímacího řízení každého bytového domu všechny potřebné doklady, a to včetně projektové dokumentace zhotovitele ve 3 vyhotoveních v tištěné a elektronické podobě na záznamovém CD nebo DVD nosiči, v českém jazyce a každé v samostatném šanonu opatřeném přehledným krycím seznamem předávaných dokladů. Projektovou dokumentaci zpracovanou zhotovitelem předá zhotovitel také elektronicky ve formátech .dwg a .pdf.
- 6.7. Zhotovitel je povinen předložit u převjímacího řízení každého bytového domu:
 - Technickou dokumentaci k provozu výtahu,

- Doklady o výsledcích zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy (např. revizní zprávy),
 - Doklady o výsledcích zkušebního provozu, pokud je prováděn,
 - Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky stavby potvrzený revizním technikem.
- 6.8. Dílo bude předáno po etapách (po jednotlivých bytových domech) a převzato písemným protokolem. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud není provedeno řádně, tedy ani v případě, že dílo vykazuje jen ojedinělé vady či nedodělky, které neomezují užívání díla. Pokud objednatel takové dílo převezme, dohodnou současně smluvní strany termíny odstranění vad a nedodělků, které se zhotovitel zavazuje dodržet.
- 6.9. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
- Za objednatele: Ing. Pavla Kudláčková, [redacted]
 Jan Dolník, [redacted]
- Za zhotovitele: Ing. Peter Flimmel, [redacted]
 Ing. Jiří Linhart, [redacted]
- 6.10. Součástí provedení předmětu díla je i zapojení všech dodávaných zařízení nebo dílčích elementů na připravené kabelové a trubní rozvody médií (voda, plyn, elektřina, kanalizace, vzduch apod.), včetně zpracování do příslušných revizních zpráv a protokolů.
- 6.11. Veškeré drážky a prostupy si provede zhotovitel v rámci dodávky předmětu díla, a současně je zapraví do úrovně líc hrubé konstrukce (dozdění, zaomítání nebo dobetonování).
- 6.12. Dále je součástí díla i provedení všech protipožárních ochran a ucpávek souvisejících s předmětem díla a splňujících příslušnou požární zprávu projektu stavby.
- 6.13. Zhotovitel je při provádění stavby povinen postupovat tak, aby při realizaci díla nedocházelo k nepřiměřenému obtěžování vlastníků okolních nemovitostí. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dále postupovat tak, aby případná nezbytná omezení vlastníků nemovitostí dotčených stavbou byla jen na nezbytně nutnou dobu (zajištění přístupu a příjezdu k objektům, přerušování zásobování vodou, elektrickou energií apod.). Pokud k těmto omezením bude nutno přistoupit je povinen zhotovitel všechny vlastníky dotčených nemovitostí v dostatečně dlouhém předstihu o těchto omezeních prokazatelně informovat.
- 6.14. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že dílo bude realizováno v komplexu bytových domů užívaného nájemníky a zavazuje se přizpůsobit způsob zhotovování díla tak, aby provoz nájemních domů byl dotčen v co nejmenší míře. Dále zhotovitel zajistí provádění dozoru po provedeném svařování, a to po dobu minimálně 12 hodin od ukončení svařovacích prací.
- 6.15. Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit provádění díla k tomu, aby nedošlo k ohrožení či poškození provozu bytových domů. Za ohrožení či poškození provozu bytových domů se dle této smlouvy považuje provádění díla způsobem, který do provozu bytových domů zasahuje nad míru nezbytně nutnou a přiměřenou s přihlédnutím ke zvláštní povaze díla. Smluvní strany se zavazují vzájemně si poskytnout při provádění díla veškerou potřebnou součinnost pro řádné provedení a dokončení díla, a to s přihlédnutím ke zvláštní povaze díla.
- 6.16. Zhotovitel je povinen oznámit písemně objednateli, v přiměřené době (nejpozději 10 kalendářních dnů) před předáním a převzetím staveniště předpokládaný počet fyzických osob zhotovitele a předpokládaný počet jeho subdodavatelů na stavbě tak, aby objednatel (investor) v souladu s ustanovením zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, mohl provést oznámení o stavbě na Oblastní inspektorát práce (OIP) podléhajícího Státnímu úřadu inspekce práce.
- 6.17. Dopravní opatření:
- 6.17.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
- a) provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými

hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

b) přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z bodu 6.17.1. a) a b), a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

- 6.17.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby pozemní komunikace nebyly poškozeny.
- 6.17.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.17.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení stavenišť atd., je zhotovitel povinen to neprodleně oznámit objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.
- 6.18. Před zahájením prací na staveništi zhotovitel zpracuje a předá objednateli plán BOZP při práci dle požadavků stanovených v § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění.
- 6.19. Před zahájením prací na staveništi zhotovitel ověří a vytýčí polohy stávajících podzemních inženýrských sítí, pokud budou nebo mohou být jeho činností dotčeny.
- 6.20. Pokud v průběhu provádění díla je zhotovitel nucen z objektivních důvodů změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci nebo kterého uvedl ve své nabídce, je povinen toto řádně zdůvodnit ve stavebním deníku a změnu může uskutečnit až po písemném souhlasu zástupce zhotovitele ve věcech technických.

VII.

Záruka

- 7.1. Záruční doba počíná běžet dnem předání řádně a bezvadně dokončeného dílčího díla objednateli a končí uplynutím lhůty dle odst. 7.2.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **60 měsíců**.
- 7.3. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou objednatel, resp. investor či provozovatel nemůže dílo nebo jeho část řádně užívat z důvodu vad a nedodělků, za něž odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně výslovně a písemně upozornil objednatele a ten na jejich použití písemně trval.

VIII.

Sankce

- 8.1. V případě nesplnění sjednaného termínu uhrazení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn mu účtovat úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. V případě, že na zasílaných daňových dokladech bude

uvedena jiná hodnota úroku z prodlení či jiná formulace, než je sjednáno v této smlouvě, potom platí ujednání dohodnuté v této smlouvě, a nikoliv na daňovém dokladu.

- 8.2. Za prodlení s provedením díla v termínu uvedeném v odst. 3.2. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele na náhradu škod, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
- 8.3. Za prodlení se splněním závazného dílčího termínu dle odstavce 3.4. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč bez DPH za každý dílčí termín a započatý kalendářní den prodlení.
- 8.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při převjímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek této smlouvy dokončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 8.5. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.6. Za nesplnění lhůty pro odstranění nedostatků vytknutých při provádění díla (odst. 6.4. této smlouvy) zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý vytknutý nedostatek a kalendářní den prodlení.
- 8.7. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění vad a nedodělků z převjímacího řízení (odst. 6.8. této smlouvy) zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu či nedodělek a za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.8. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění reklamované vady v záruční době, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.9. Za prodlení s nástupem k odstranění reklamované vady v záruční době zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.10. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 8.11. Za porušení povinnosti dodržet zákaz uvedený v odst. 9.6. nebo odst. 9.7. této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši postoupené či zastavené pohledávky.
- 8.12. Za každé porušení závazku uvedeného v odst. 9.9. této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč.
- 8.13. Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy nebo v důsledku porušení právních předpisů ze strany zhotovitele.
- 8.14. Za porušení povinnosti zhotovitele nepověřit prováděním díla nebo jeho části subdodavatele neodsouhlaseného objednatelem je objednatel oprávněn po zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu ve výši odpovídající hodnotě postoupené části díla, resp. celého díla zhotovitele.
- 8.15. Zhotovitel je povinen po každé pracovní směně provádět úklid svého pracoviště. Po skončení pracovní doby musí být z pracoviště odstraněn veškerý nepoužitý stavební materiál a proveden úklid. V případě, že zhotovitel úklid neprovede, bude mu udělena pokuta ve výši 5.000,- Kč bez DPH.
- 8.16. V případě nesplnění povinností uvedených v odst. 6.13., 6.14., anebo odst. 6.15., je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, a to za každý zjištěný případ.
- 8.17. Smluvní pokuty související se zajištěním servisu:
- 8.17.1. V případě prodlení dodavatele s nástupem na odstranění poruchy výtahu do 1 hodiny od nahlášení (odst. 3 písm. j) přílohy č. 2 smlouvy) je povinností dodavatele, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení s nástupem na odstranění havárie.
- 8.17.2. V případě prodlení dodavatele s nástupem k vyproštění osob z výtahu do 1 hodiny od nahlášení

události (odst. 3 písm. h) přílohy č. 2 smlouvy) je povinností dodavatele, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou hodinu prodlení s nástupem k vyproštění osob z výtahu.

- §.17.3. V případě prodlení dodavatele s provedením revize, byť jen jediného výtahu, šachty, kabiny nebo strojovny výtahu, je povinností dodavatele, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení s předáním revizní zprávy (odst. 16 přílohy č. 2 smlouvy).
- §.18. Zaplacení touto smlouvou dohodnutých smluvních pokut nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Náhradu škody lze proto požadovat vedle zaplacené smluvní pokuty.

IX.

Jiná ujednání

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek a že zajistí dodržování projektu organizace výstavby, bude-li s ním prokazatelně seznámen. Zhotovitel přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 a § 1765 odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- 9.2. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky stavby, za nichž se bude dílo realizovat.
- 9.3. Zhotovitel je srozuměn s tím, že právně významným účelem této smlouvy je řádné provedení díla pro konečného objednatele (Investora), kterým je Statutární město Brno, Městská část Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno.
- 9.4. Vzhledem k účelu této smlouvy má objednatel bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy právo od smlouvy bez dalšího odstoupit v případě, že bude zahájeno insolvenční řízení se zhotovitelem jako dlužníkem.
- 9.5. Jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky vyplývající z této smlouvy jsou smluvní strany oprávněny jednostranně započítat na svoje splatné či nesplatné pohledávky.
- 9.6. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit svoje pohledávky a jiná práva vyplývající z této smlouvy, ledaže by s tím druhá smluvní strana předem písemně souhlasila.
- 9.7. Smluvní strany nejsou oprávněny použít svoje pohledávky vyplývající z této smlouvy jako zástavu na zajištění svých závazků vůči třetí osobě, ledaže by s tím druhá smluvní strana předem písemně souhlasila.
- 9.8. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů (včetně rodného čísla u fyzických osob) v této smlouvě a zavazují se, že budou ohledně osobních údajů týkajících se objednatele a zhotovitele postupovat v souladu s příslušnými závaznými právními předpisy a tyto údaje budou využívat pouze pro účely spojené s realizací předmětného díla a záležitostmi s tím souvisejícími.
- 9.9. Zhotovitel je srozuměn s tím, že dílo provádí svým jménem a na vlastní odpovědnost a pokud při provádění díla využije poddodavatele, odpovídá, jako by dílo realizoval sám. Za účelem zajištění řádného plnění záručních povinností se zhotovitel zavazuje, že ve smlouvách uzavíraných se svými poddodavateli zajistí záruku a záruční povinnosti ve stejném rozsahu, jako sám poskytuje objednateli podle této smlouvy.
- 9.10. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.
- 9.11. Smluvní strany se zavazují, že případné spory z této smlouvy vyřeší smírnou cestou. Pokud se to nepodaří, obrátí se dotčená smluvní strana se svým nárokem na příslušný soud ve sporném řízení.
- 9.12. Zhotovitel je povinen po obdržení reklamace bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin, na místě samém prozkoumat a vyhodnotit reklamovanou vadu. V případě, že je v reklamaci uvedeno, že se jedná o vadu havarijní, je povinen reklamovanou vadu prozkoumat a vyhodnotit ihned po doručení reklamace. Svě písemné vyjádření k reklamované vadě je poté povinen doručit objednateli nejpozději ve lhůtě 3 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Neučiní-li tak v této lhůtě, má se nevyvratitelně za to, že vadu uznává, a to bez ohledu na to, jestli splní svou povinnost započít s odstraňováním vady ve stanoveném termínu.

- 9.13. Zhotovitel započne s odstraněním vady ihned po prozkoumání a vyhodnocení reklamované vady nebo
marném uplynutí lhůty pro prozkoumání a vyhodnocení reklamované vady dle předchozího odstavce,
pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- 9.14. Neučiní-li tak v případě, kdy objednatel v reklamaci vadu označí jako havarijní, je objednatel (investor
či uživatel díla) oprávněn bez dalšího upozornění zhotovitele zajistit odstranění této havarijní vady na
náklady zhotovitele u jiné odborné firmy.
- 9.15. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 3 pracovních dnů u havarijních vad a do 5
kalendářních dnů u ostatních vad od oznámení reklamace nebo v jiné dohodnuté lhůtě, je objednatel
oprávněn sám provést odstranění reklamované vady nebo zadat odstranění reklamované vady jiné
firmě. V takovém případě je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat slevu ze sjednané ceny, a to
ve výši nákladů vynaložených na odstranění vady.
- 9.16. Uplatněním nároku na slevu není dotčeno právo objednatele na úhradu sjednané smluvní pokuty za
prodlení s odstraněním reklamované vady ani nárok na náhradu škody způsobené porušením
povinnosti zhotovitele odstranit vadu.
- 9.17. Nejpozději k termínu předání a převzetí díla zpracuje zhotovitel návod na provoz a údržbu díla, který
bude zahrnovat provozně manipulační řady a provozní řady pro trvalý provoz, návody k obsluze a
dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž
dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno.
- 9.18. Objednatel ve spolupráci s uživatelem investora na vyžádání zhotovitele stanoví písemně jmenovitý
seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím
provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby
jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení
jednotlivých osob objednatele doloží zhotovitel při předání a převzetí díla protokoly o zaškolení osob.
- 9.19. Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po zabudování. O provedení individuálního
vyzkoušení každého prvku bude zhotovitelem sepsán protokol o individuálním vyzkoušení.
- 9.20. Po dokončení díla, před jeho předáním a převzetím, provede zhotovitel komplexní vyzkoušení díla.
Podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje zhotovitel písemně před zahájením
komplexního vyzkoušení a předá je objednateli. Objednatel bude provádět kontrolu provedení
komplexního vyzkoušení. Po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí
díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit objednatel.

X.

Záruka

- 10.1. Za účelem úhrady jakýchkoli závazků zhotovitele vůči objednateli, vzniklých v souvislosti s plněním
této smlouvy, tzn. včasné předání díla, odstranění vad po dobu záruční doby, jakost díla apod.,
je zhotovitel povinen před podpisem této smlouvy předložit objednateli potvrzení o bankovní záruce
(záruční listinu) dle ust. § 2029 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění nebo
složit příslušnou částku na bankovní účet objednatele k tomu účelu objednatelům určený, a to ve výši
10 % z ceny díla v Kč bez DPH uvedené v odst. 4.3. této smlouvy. Tuto záruku je objednatel
oprávněn, nikoli však povinen, použít k účelům uvedeným v předchozí větě tohoto odstavce smlouvy.
- 10.2. Originál záruční listiny nebo složené peněžní prostředky budou zhotoviteli navraceny po finančním
vypořádání celého předmětu díla dle čl. II. této smlouvy. Záruka se netýká ujednání týkající se
bezplatného 5ti letého servisu výtahů po dobu trvání záruky.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

- 11.2. Veškeré dohody, ujednání a objednávky učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní ujednání učinily.
- 11.3. Provedl-li zhotovitel práce a dodávky zahrnuté v předmětu této smlouvy před jejím podpisem, řídí se práva a povinnosti stran týkající se těchto prací a dodávek ustanoveními této smlouvy.
- 11.4. Tuto smlouvu lze uzavřít a měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním osob oprávněných ke smluvnímu jednání. Zápisy, protokoly apod. podepsané jinými osobami se za změnu smlouvy nepovažují.
- 11.5. Smluvní ujednání mezi smluvními stranami mohou být založena nebo měněna, jen byl-li návrh (nabídka) akceptován bez dodatků či odchylek.
- 11.6. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.7. V případě, že se objednateli, resp. investorovi s ohledem na spolufinancování z dotačního programu nepodaří zajistit finanční prostředky na realizaci díla nebo jeho část nebo v případě, že dojde k odebrání dotace, případně k rozhodnutí o snížení dotace, má objednatel právo jednostranně odstoupit od této smlouvy nebo dílčí části díla.
- 11.8. Strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých, je soud, v jehož obvodu má sídlo objednatel.
- 11.9. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb. v platném znění).
- 11.10. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
- 11.11. Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 101/2000 Sb., v oblasti zajištění ochrany osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost (§15).
- 11.12. Vzhledem k tomu, že objednatel podléhá zákonu o poskytování informací č. 106/1999 Sb. v platném znění, zhotovitel souhlasí s postupem dle tohoto zákona.
- 11.13. Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění, je vybraný zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 11.14. Subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění, je objednatel.
- 11.15. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je a nesdělovat je třetím osobám (vyjma zveřejňovacích povinností uložených zákonem).
- 11.16. Stanou-li se jednotlivá ustanovení smlouvy nebo jiných smluvních podkladů neúčinnými, nebude tímto dotčena účinnost zbývajících ustanovení. Místo neúčinných ustanovení bude písemně dohodnuto nové ustanovení odpovídající hospodářskému smyslu a účelu.
- 11.17. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že písemné vyhotovení smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu smlouvy dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že smlouvou nebyl založen hrubý nepoměr mezi právy a povinnostmi smluvních partnerů. Na důkaz toho smlouvu podepisují.
- 11.18. Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním v Registru smluv objednatel dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění.

POLOŽKA

Tato smlouva byla schválena usnesením RMČ Brno-sever na 7/78. schůzi konané dne 14.06.2018.

V Brně dne - 1 -08- 2018



M. NĚSTO BRNO
MĚST BRNO-SEVER
místostarosta
IČO: 601 47 BRNO
-2-

Ing. Rostislav Hakl
místostarosta MČ Brno-sever

V Brně dne 6.8.2018



Za zhotovitele:
Ing. Peter Flimmel, jednatel
ING-CZECH s.r.o.

Přílohy:

- č.1 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele
- č.2 – Servisní podmínky po dobu záruky

ING-CZECH s.r.o. ING|CZECH
Sazební společnost
Lidická 77, 602 00 Brno
IČ: 28303474
DIČ: CZ28303474

Servisní podmínky po dobu záruky

1. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude provádět pro objednatele servis a údržbu výtahů v bytových domech dle čl. II. smlouvy o dílo.
2. Dodavatel se zavazuje, zajišťovat pro objednatele kompletní bezplatný servis související s provozováním výtahů po dobu záruky, která činí 60 měsíců.
3. Servis zahrnuje:
 - a) Základní údržbu - doplňování olejů a mazání výtahů dle potřeby, nejpozději 1 x za 4 měsíce.
 - b) Pravidelné odborné prohlídky (revize) výtahů v rozsahu a termínech dle ČSN 274002, ČSN 274007 a jejich násl. novel, vč. vedení řádné technické dokumentace /provozní a revizní knihy,
 - c) Základní servis-kontrolu nastavení a seřízení při odborné prohlídce.
 - d) Pravidelné odborné zkoušky výtahů dle ČSN 274002, ČSN 274007 a jejich násl. novel., tj. revizní zkoušky a inspekční prohlídky, vč. zpracování revizních zpráv,
 - e) Čištění prohlubní výtahových šachet od provozního odpadu.
 - f) Školení dozorců a řidičů výtahů dle ČSN 274002 a násl. novel.
 - g) Provozní prohlídky výtahů. *(Tyto nejsou vyžadovány v případě, že technologie výtahu je uzpůsobena tak, že prohlídky nejsou potřeba - je zakomponováno v návodech k používání výtahu.)*
 - h) Provádění vyprošťování osob z výtahů NONSTOP 24 hodin denně vč. sobot, nedělí a svátků s nástupem na odstranění havárie do 1 hodiny od nahlášení.
 - i) Odstraňování poruch výtahů na tel. objednávku od 7,00 do 20,00 hod. v pracovní dny a od 7,30 do 13,00 hod. o sobotách, nedělích a svátcích.
 - j) Odstraňování poruch výtahů, při nichž hrozí, že dojde ke škodě na majetku, zdraví nebo životu osob – pohotovostní služba NONSTOP 24 hodin denně vč. sobot, nedělí a svátků s nástupem na odstranění havárie do 1 hodiny od nahlášení.
4. Dodavatel je zavázán povinností vést k používání výtahů a jejich provozu doklady a dokumentaci v rozsahu ČSN 274002 a násl. novel a řídit se ostatními platnými ustanoveními citované normy, která se k němu vztahují. Dodavatel bude pravidelně dokumentaci kontrolovat a zajišťovat, aby byla správná a úplná.
5. Dodavatel se zavazuje zajistit, aby byly splněny požadavky ČSN EN 81-71 čl. 7.2.1:
 - a) zajistit pravidelné kontroly ke zjištění poškození značek a návodů, tyto doplnit nebo opravit,
 - b) zajistit rychlé opravy závad nebo vyřazení výtahu z provozu, hrozí-li takové nebezpečí, pro které není možné vyčkat na souhlas objednatele k vyřazení výtahu z provozu,
 - c) dohlížet na zajištění udržování čistých, a především suchých podlah, včetně drážek v prazích automatických dveří a tyto drážky v rámci základní údržby vyčistit,
 - d) zajistit funkčnost odjišťovacích systémů pro vyprošťování, v případě osazené GSM brány pro dorozumívání z klece, dbát na platnost SIM karty a na dostatek kreditu, a to vše na náklady zhotovitele.
 - e) nutnost udržování nástupišť a přístupových cest bez snadno hořlavých materiálů.
6. Pokud zjistí dodavatel, že nejsou splněny požadavky dle příslušných ČSN je povinností dodavatele sjednat nápravu.
7. Objednavatel nebude užívat výtahy, strojovny a šachty k jiným účelům. Dodavatel bude pečovat o jejich řádné osvětlení.

Dodavatel se zavazuje oznamovat objednateli písemně závady a nedostatky na výtazích a navrhnout postupy k jejich odstranění vč. předložení finančního rozpočtu.

9. Dodavatel zajistí včasný a bezpečný přístup k zařízením, které souvisí s plněním předmětu této smlouvy, tzn., aby dle ustanovení čl. 4.3.2.13 ČSN EN 13015 a čl. 4.3.10 ČSN 274002 byly klíče od přístupů k částem výtahu trvale k dispozici v budově.
10. Objednatel se zavazuje oznámit dodavateli včas plánovanou kontrolu orgány státního odborného dozoru. Dodavatel je povinen se této kontrole účastnit a poskytnout orgánům státního odborného dozoru potřebnou součinnost.
11. Dodavatel je povinen písemně seznámit objednatele po každé odborné zkoušce (revizi) s jejím výsledkem a návrhem na potřebná opatření k zajištění další bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení.
12. Dodavatel bude informovat objednatele o podstatných změnách v předpisech souvisejících s plněním předmětu této smlouvy.
13. Dodavatel bude informovat objednatele o každé práci, kterou je třeba vykonat jako důsledek posouzení rizik ve smyslu ČSN EN 13015.
14. Dodavatel bude dbát na to, aby objednatel měl k dispozici příslušné návody pro údržbu ve smyslu ČSN EN 13015.
15. Dodavatel bude neprodleně písemně informovat objednatele o nutnosti vyřadit okamžitě výtah z provozu a ponechat ho mimo provoz v případě nebezpečné situace, jak požaduje ČSN EN 13015.
16. Dodavatel bude pravidelně v zákonných lhůtách provádět revize výtahů, strojoven a výtahových šachet a revizní zprávy nebo jejich přehled bude neprodleně předkládat objednateli s uvedením doby, po kterou revize platí.
17. Je povinností dodavatele nejpozději do čtrnácti dnů od doručení výzvy objednatele zajistit v rámci své činnosti vylepení oznámení o havarijní službě do každé kabiny výtahu a neplatnou vylepenou informaci o havarijní službě odstranit. Podobu oznámení schválí objednatel.
18. Objednatel se zavazuje dodavateli poskytovat potřebnou součinnost k plnění povinností dodavatele vyplývajících z této smlouvy.
19. Odstranění závad způsobených neoprávněnou manipulací, špatnou obsluhou, přetěžováním, odcizením, násilným poškozením výtahu, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci není zahrnuto v bezplatném servisu.
20. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností dodavatelem dle této přílohy smlouvy.
21. Záruka se nevztahuje na závady způsobené nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací s výtahem, odcizením, násilným poškozením výtahu, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Za vyšší moc je považována okolnost, kterou dodavatel nemohl předvídat ani odvrátit nebo překonat.
22. Jakékoliv opravy a údržbu výtahu je oprávněn provádět po dobu záruky jen dodavatel nebo jím určená servisní firma. Pokud na výtahu provede jakékoliv zásahy (a to vč. servisních úkonů dodavatelem neschválenou servisní firmou) jiná třetí osoba, záruka zaniká. Toto ustanovení neplatí v případě, že uzavřená smlouva skončí a opravu na díle dodavatele provede jiná osoba v rámci poskytování havarijní nebo nonstop služby v rámci vyprošťování osob z výtahů nebo odstraňování poruch výtahů v režimu pohotovostní služby.
23. Dodavatel neodpovídá za stav a následky v případě zásahu jiných osob na výtahovém zařízení, zejména zásahu do vyhrazeného zařízení osobami bez oprávnění ve smyslu zákona č. 19/1979 Sb., a dále v případech, kdy objednatel odmítne provedení prací bezpečnostního charakteru nebo kdy nebylo respektováno doporučení k vyřazení výtahu z provozu z bezpečnostních důvodů.
24. Do podmínek jsou zapracována doporučení Evropské výtahové asociace (EEA), hájící zájmy uživatelů výtahů.

Položkový rozpočet stavby

PFB150071 MODERNIZACE A VÝMĚNA VÝTAHŮ

stavba:

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

ING-CZECH s.r.o.

IČO: 28303474

Lidická 718/77

DIČ: CZ28303474

602 00

Brno

Rozpis ceny	Celkem
HSV	80 890,17
PSV	652 628,23
MON	1 423 814,00
Vedlejší náklady	20 000,00
Ostatní náklady	93 000,00
Celkem	2 270 332,40

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	2 270 332,40 CZK
Snížená DPH	15 %	340 550,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,40 CZK

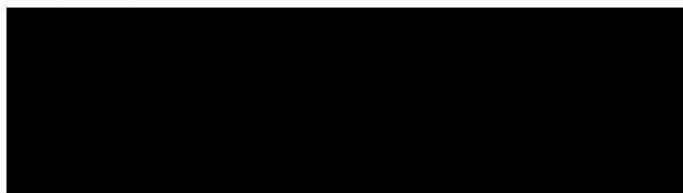
Cena celkem s DPH **2 610 882,00 CZK**

v

BRNO

dne

30.05.2018



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO.01 BYTOVÝ DŮM....	2 270 332	0	340 550	2 610 882	100
SO.01.28 BRNO, PŘADLÁCKÁ 10	1 135 551	0	170 333	1 305 884	50
SO.01.28 BRNO, PŘADLÁCKÁ 10a	1 134 781	0	170 217	1 304 998	50
Celkem za stavbu	2 270 332	0	340 550	2 610 882	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu		Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV		3 813,62	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV		3 136,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV		12 448,70	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV		6 834,24	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV		1 070,26	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV		0,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV		7 615,20	0
96	Bourání konstrukcí	HSV		22 065,24	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV		2 155,06	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV		491 629,68	22
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV		28 833,64	1
783	Nátěry	PSV		10 707,42	0
784	Malby	PSV		4 983,09	0
787	Zasklívání	PSV		116 474,40	5
M21	Elektromontáže	MON		67 814,00	3
M33	Montáže dopravních zařízení - výtahy a plošiny	MON		1 356 000,00	60
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU		21 751,85	1
VN	Vedlejší náklady	VN		20 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON		93 000,00	4
Cena celkem				2 270 332,40	100

pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná

se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

kapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 906,81	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 568,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			5 925,00	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			3 417,12	0
33	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			534,31	0
34	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00	0
15	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			3 807,60	0
6	Bourání konstrukcí	HSV			10 804,27	1
9	Staveništní přesun hmot	HSV			1 057,73	0
67	Konstrukce zámečnické	PSV			245 814,84	22
71	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			14 416,82	1
33	Nátěry	PSV			5 540,92	0
14	Malby	PSV			2 472,16	0
7	Zasklívání	PSV			58 237,20	5
21	Elektromontáže	MON			33 907,00	3
13	Montáže dopravních zařízení - výtahy a plošiny	MON			678 000,00	60
6	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			10 871,15	1
	Vedlejší náklady	VN			10 000,00	1
	Ostatní náklady	ON			46 500,00	4
celkem					1 134 780,93	100

Položkový rozpočet

PFB150071	MODERNIZACE A VÝMĚNA VÝTAHŮ
SO.01	BYTOVÝ DŮM....
SO.01.28	BRNO, PŘADLÁCKÁ 10a

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 906,81
1	310239211	Zazdívká otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv, maltu vápenocementovou	m3	0,34475	5 531,00	1 906,81

dvůr :

0,7*1,97*(0,21+0,29)/2

0,34000

Díl: 4		Vodorovné konstrukce				1 568,00
2	411387531	Zabetonování otvorů do 0,25 m2 ve střepech železobetonových a tvárniceových a v klenbách cihelných, nebo betonových	kus	4,00000	392,00	1 568,00

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				5 925,00
3	602011131	Omítky stěn z hotových směsí omítky jednovrstvá, vápenocementová, hlazená, tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	15,00000	143,00	2 145,00

viz detail :

0,3*2*(3,13+3,10+3,13+3,14)*2

15,00000

4	622481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	15,00000	252,00	3 780,00
---	-----------	---	----	----------	--------	----------

viz detail :

0,3*2*(3,13+3,10+3,13+3,14)*2

15,00000

Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				3 417,12
5	62.01	Zateplovací systém systémový, s omítkou, provedení dle stávajícího systému	m2	1,68000	2 034,00	3 417,12

dvůr :

0,8*2,1

1,68000

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				534,31
6	632411106	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.6 mm, samonivelační polymercementová stěrka Cemix 20 MPa	m2	1,63900	326,00	534,31

vyrovnávací - dojezd výtahu :

1,49*1,10

1,64000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				0,00
7	941955201	Lešení lehké pracovní pomocné ve světlíku nebo šachtě, půdorysné plochy do 6 m2, o výšce lešeňové, podlahy do 1,5 m	m2	0,00000	339,00	0,00

dle PD není lešení v šachtě požadováno : 0

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 807,60
8	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	33,40000	114,00	3 807,60

dvůr :

2,0*1,5

3,00000

1.-4.NP nástup :

(1,5*1,1+(1,5+2,6)/2*0,9+2,6*0,8)*4

22,30000

strojovna :

3,0*(1,5+1,2)

8,10000

Díl: 96		Bourání konstrukcí				10 804,27
9	938902122	Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou	m2	4,95430	148,00	733,24

dojezd výtahu :

1,49*1,10

1,64000

(1,49+1,10)*2*0,85

4,40000

Položkový rozpočet

S:	PFB150071	MODERNIZACE A VÝMĚNA VÝTAHŮ
O:	SO.01	BYTOVÝ DŮM....
R:	SO.01.28	BRNO, PŘADLÁČKÁ 10a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		-1,49*(0,85-0,12)		-1,09000		
10	961044111	Bourání základů z betonu prostého strojovna : 1,20*0,70*0,40	m3	0,33600	3 237,00	1 087,63
11	965081813	Bourání podlah z dlaždic teracových, tloušťky do 30 mm, plochy přes 1 m2 před portály v pásu 500 mm : (1,49+2,60)/2*0,50*4	m2	4,09000	131,00	535,79
12	967043111	Odsekání vrstvy betonu na konstrukci tl. do 15 cm sokl : 1,49*0,26	m2	0,38740	793,00	307,21
13	968071125	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří, plochy do 2 m2 výtahová šachta : 4 dvůr : 1	kus	5,00000	28,00	140,00
14	968072455	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a, pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 dvůr : 0,7*1,97	m2	1,37900	360,00	496,44
15	968072641	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a, pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) stěn jakýchkoliv kromě výkladních, jakýchkoliv ploch 1,49*(3,13+3,10+3,13+3,14) -0,7*2,0*4	m2	13,02500	128,00	1 667,20
16	970051160	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , do D 160 mm 0,27*2	m	0,54000	3 650,00	1 971,00
17	970056160	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu příplatek za jádrové vrtání do stropu, do D 160 mm	m	0,54000	1 780,00	961,20
18	974042554	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm po odstranění pruhu dlažby rýha 120/90 mm : 1,49*4	m	5,96000	286,00	1 704,56
19	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % viz detail : 0,3*2*(3,13+3,10+3,13+3,14)*2	m2	15,00000	80,00	1 200,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 057,73
20	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,96420	1 097,00	1 057,73
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				245 814,84
21	767996802	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 50 do 100 kg ocelový rám motoru - předpoklad : 60,0	kg	60,00000	31,00	1 860,00
				60,00000		

0 0 0 0 0 0
0 0 0 0 0 0

Položkový rozpočet

PFB150071	MODERNIZACE A VÝMĚNA VÝTAHŮ
SO.01	BYTOVÝ DŮM....
SO.01.28	BRNO, PŘADLÁCKÁ 10a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
22	Z/01.1	Profil kotevní L 100/100/8 vč. kotev dl. 3130 mm - D+M	ks	4,00000	3 108,00	12 432,00

všechny výrobky jako kompletizované v povrchové úpravě,
provedení dle popisu v PD :

4

4,00000

23	Z/01.2	Profil kotevní L 100/100/8 vč. kotev dl. 3100 mm - D+M	ks	2,00000	3 108,00	6 216,00
24	Z/01.3	Profil kotevní L 100/100/8 vč. kotev dl. 3140 mm - D+M	ks	2,00000	3 108,00	6 216,00
25	Z/03.1	Portál výtahové šachty 1490/3130 ocel/Alu/sklo fixní, bez dveří - D+M	kompl	2,00000	51 980,00	103 960,00
26	Z/03.2	Portál výtahové šachty 1490/3100 ocel/Alu/sklo fixní, bez dveří - D+M	kompl	1,00000	51 980,00	51 980,00
27	Z/03.3	Portál výtahové šachty 1490/3140 ocel/Alu/sklo fixní, bez dveří - D+M	kompl	1,00000	51 980,00	51 980,00
28	Z/04	PHP práškový s náplní 6 kg hasiva, hasící schopnost 21A - D+M	kompl	1,00000	4 351,00	4 351,00
29	Z/05	Lemovací lišta přechodová, dl. 1490 mm, ocel nerez - D+M	ks	4,00000	1 413,00	5 652,00
30	998767103	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	t	0,81100	1 440,00	1 167,84
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						14 416,82
31	771551901	Opravy podlah z dlaždic teracových, 20x20 cm, lepidlo CL-S (Knauf)	kus	102,25000	139,00	14 212,75

Začátek provozního součtu

(1,49+2,60)/2*0,5*4

4,09000

Konec provozního součtu

4,09*25

102,25000

32	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	t	0,33129	616,00	204,07
----	-----------	---	---	---------	--------	--------

Díl: 783 Nátěry						5 540,92
------------------------	--	--	--	--	--	-----------------

33	783201831	Odstranění nátěrů z kovových doplňk. konstrukcí chemickými odstranovači	m2	9,20000	139,00	1 278,80
----	-----------	---	----	---------	--------	----------

dveře strojovny výtahu :

1,45*2,0*2

5,80000

0,85*2,0*2

3,40000

34	783271001	Nátěry kov.stav.doplňk. konstrukcí polyuretanové jednonásobné + 2x email	m2	9,20000	329,00	3 026,80
----	-----------	--	----	---------	--------	----------

dveře strojovny výtahu :

1,45*2,0*2

5,80000

0,85*2,0*2

3,40000

35	783851223	Nátěr epoxidový betonových podlah Ekopox 640	m2	3,63050	225,00	816,86
----	-----------	--	----	---------	--------	--------

strojovna výtahu :

2,65*1,37

3,63000

36	783851225	Nátěry omítek a betonů epoxidové, epoxidehtové a epoxiesterové epoxidové, betonové podlahy,, dvojnásobné	m2	2,15700	194,00	418,46
----	-----------	--	----	---------	--------	--------

dojezd výtahu :

1,49*1,10

1,64000

(1,49+1,10)*2*0,10

0,52000

Díl: 784 Malby						2 472,16
-----------------------	--	--	--	--	--	-----------------

Položkový rozpočet

S:	PFB150071	MODERNIZACE A VÝMĚNA VÝTAHŮ
O:	SO.01	BYTOVÝ DŮM....
R:	SO.01.28	BRNO, PŘADLÁCKÁ 10a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
37	784451271	Malby z malířských směsí práškových, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobné šachta : 1,49*1,10 1,10*2*(0,85+10,16) 1,49*(0,85+0,25*4+0,15) strojovna : (2,65+1,37)*2*(1,36+2,10)/2 -1,40*1,95-0,80*1,95 chodba : 1,0*2*(3,39+3,38+3,39+3,38) 2,65*2,1-1,4*1,95-0,80*1,95	m2	66,81520	37,00	2 472,16
				1,64000		
				24,22000		
				2,98000		
				13,91000		
				-4,29000		
				27,08000		
				1,27000		

Díl: 787	Zasklívání	58 237,20
-----------------	-------------------	------------------

38	787100812	Vysklení stěn, příček, balk.zábradlí a výtah.šachet sklo profilové dvojité 1,49*2,50*5	m2	18,62500	270,00	5 028,75
				18,63000		

39	787.01	Zaskl.stěn, tmel.na lišty, bezpečnostní dvojsklo, kompletizované provedení dle popisu v PD 1,49*2,50*5	m2	18,62500	2 825,00	52 615,63
				18,63000		

40	998787103	Přesun hmot pro zasklívání v objektech výšky do 24 m	t	0,61053	971,00	592,82
----	-----------	--	---	---------	--------	--------

Díl: M21	Elektromontáže	33 907,00
-----------------	-----------------------	------------------

41	10351	Krabice instalační, odbočná, AI, IP 56, vč. svork., montáž	kus	4,00000	57,00	228,00
42	201001	Nástěnné a stropní svítidlo kruhové, ABS plast, průměr 348 mm, výška 100 mm, 230V/13W LED, montáž	kus	4,00000	226,00	904,00
43	201002	Svítidlo do strojovny, vhodné, pro dosažení 200 LX, montáž	kus	1,00000	226,00	226,00
44	800105	KABEL CYKY-J 3x1.5, montáž	bm	52,00000	28,00	1 456,00
45	800647	VODIC CY 10 ZEL.ZLUTY, montáž	bm	42,00000	28,00	1 176,00
46	810010	KABEL CYKY-J 5x6, montáž	bm	42,00000	28,00	1 176,00
47	M21.01	Jistič třífázový, LTN 20C/3, 20A	kus	1,00000	1 695,00	1 695,00
48	M21.02	Podíl přidružených výkonů a zednické přípomoci	kompl	1,00000	1 695,00	1 695,00
49	904 R00	Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci	h	12,00000	339,00	4 068,00
50	341111581088	KABEL CYKY-J 5x6	bm	42,00000	93,00	3 906,00
51	341111582087	KABEL CYKY-J 3x1.5	bm	52,00000	73,00	3 796,00
52	341411513021	VODIC CY 10 ZEL.ZLUTY	bm	42,00000	57,00	2 394,00
53	345611551100	Krabice instalační, odbočná, AI, IP 56, vč. svork.	kus	4,00000	113,00	452,00
54	348.01	Svítidlo do strojovny, vhodné, pro dosažení 200 LX	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
55	348512070891	Nástěnné a stropní svítidlo kruhové LED	kompl	4,00000	1 695,00	6 780,00

montura ABS plast, bílá, stínítko polykarbovat bílý opál, mat :

s integrovaným senzorem pohybu, průměr 348 mm, výška 100 mm, 230V/13W, LED 900 Lm :

4

4,00000

56	348512070892	Protipožární ucpávky a přepážky	m2	0,50000	5 650,00	2 825,00
Díl: M33	Montáže dopravních zařízení - výtahy a plošiny	678 000,00				

Položkový rozpočet

S:	PFB150071	MODERNIZACE A VÝMĚNA VÝTAHŮ
O:	SO.01	BYTOVÝ DŮM....
R:	SO.01.28	BRNO, PŘADLÁCKÁ 10a

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
57	M33.01	Výtah s horní strojovou TOV 250 - 4 stanice, demontáž technologie výtahu vč. vystrojení šachty	kompl	1,00000	28 250,00	28 250,00
58	M33.02	Výtah trakční nosnost 375 kg - 4 stanice, provedení se strojovou, dodávka a montáž vč. dopravy,, zednických přípomocí	kompl	1,00000	649 750,00	649 750,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						10 871,15
59	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	4,38052	327,00	1 432,43
60	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	8,76105	201,00	1 760,97
61	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,25873	220,00	1 156,92
62	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	42,06986	18,00	757,26
63	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	5,25873	290,00	1 525,03
64	979082121	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	21,03493	32,00	673,12
65	979999999	Poplatek za skládku suti s 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	5,25873	678,00	3 565,42
Díl: ON Ostatní náklady						46 500,00
66	00.01	Dočasné vybavení - kanceláře na stavbě, pro účastníky výstavby	kompl	1,00000	2 260,00	2 260,00
67	00.02	Telefon a Internet pro potřebu účastníků výstavby	kompl	1,00000	5 650,00	5 650,00
68	00.03	Dočasné oplocení, tabule, ochranné ohrazení, brány, branky apod.	kompl	1,00000	1 300,00	1 300,00
69	00.04	Sociální zařízení pro pracovníky dodavatele	kompl	1,00000	5 650,00	5 650,00
70	00.05	Vývěsní štíty pro Klienta, dodavatele,, konzultanta a architektky	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
71	00.06	Ochrana sítí TZB	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
72	00.07	Ochrana a údržba schodiškových prostor	kompl	1,00000	2 260,00	2 260,00
73	00.08	Protipožární opatření na stavbě	kompl	1,00000	2 260,00	2 260,00
74	00.09	Vodné, stočné pro stavbu	kompl	1,00000	2 260,00	2 260,00
75	00.10	Osvětlení a spotřeba el. energie pro stavbu	kompl	1,00000	2 260,00	2 260,00
76	00.11	Odvoz odpadků, úklid během prací	kompl	1,00000	2 260,00	2 260,00
77	00.12	Poplatky za zábor veřejných prostranství	kompl	1,00000	4 520,00	4 520,00
78	00.13	Inženýrská činnost	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
79	00.14	Bezpečnostní a zdravotní zabezpečení pracovníků	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
80	00.15	Fotodokumentace o postupu prací	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
81	00.16	Díleňská dokumentace - dodávka GDS	kompl	1,00000	3 390,00	3 390,00
82	00.17	Dokumentace skutečného provedení stavby	kompl	1,00000	3 390,00	3 390,00
83	00.18	Měření hluku z provozu výtahu v denní a noční době, před uvedením do užívání, předání výsledků KHS, JMK	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
v nejzatiženějších bytových jednotkách - nepřekročit limity, nařízení 272/2011 Sb. :						
		1		1,00000		
84	00.19	Provedení průzkumu vlhkosti zdiva, zasolení, a příčin zavlhání v dojezdech výtahových šachet	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
		1		1,00000		
85	00.20	Kontrola hluku, znečištění a všechny ostatní závazky vyplývající ze zákona	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00

Položkový rozpočet

S:	PFB150071	MODERNIZACE A VÝMĚNA VÝTAHŮ
O:	SO.01	BYTOVÝ DŮM....
R:	SO.01.28	BRNO, PŘADLÁCKÁ 10a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				10 000,00
86	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00
87	VRN1	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	500,00	500,00
88	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	500,00	500,00
89	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	500,00	500,00
90	VRN4	Provoz investora	Soubor	1,00000	500,00	500,00
91	VRN5	Kompletační činnost (ICD)	Soubor	1,00000	500,00	500,00
92	VRN6	Rezerva rozpočtu	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00

Celkem	1 134 780,93
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

043017

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **PFB150071 MODERNIZACE A VÝMĚNA VÝTAHŮ**

Objekt: **SO.01 BYTOVÝ DŮM....**

Rozpočet: **SO.01.28 BRNO, PŘADLÁCKÁ 10**

Objednatel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: **ING-CZECH s.r.o.**

IČO: **28303474**

Lidčická 718/77

DIČ: **CZ28303474**

602 00

Brno

Rozpis ceny

Celkem

HSV			40 998,18
PSV			326 146,29
MON			711 907,00
Vedlejší náklady			10 000,00
Ostatní náklady			46 500,00
Celkem			1 135 551,47

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		1 135 551,47 CZK
Snížená DPH	15 %		170 333,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,47 CZK

Cena celkem s DPH

1 305 884,00 CZK

v _____

dne _____

30.05.2018



Za objednatele

Kapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 906,81	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 568,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			6 523,70	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			3 417,12	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			535,95	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			3 807,60	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 260,97	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 097,33	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			245 814,84	22
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			14 416,82	1
783	Nátěry	PSV			5 166,50	0
784	Malby	PSV			2 510,93	0
787	Zasklívání	PSV			58 237,20	5
121	Elektromontáže	MON			33 907,00	3
133	Montáže dopravních zařízení - výtahy a plošiny	MON			678 000,00	60
196	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			10 880,70	1
1N	Vedlejší náklady	VN			10 000,00	1
1N	Ostatní náklady	ON			46 500,00	4
ena celkem					1 135 551,47	100

00000

Položkový rozpočet

S:	PFB150071	MODERNIZACE A VÝMĚNA VÝTAHŮ
O:	SO.01	BYTOVÝ DŮM....
R:	SO.01.28	BRNO, PŘADLÁCKÁ 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3						1 906,81
Svislé a kompletní konstrukce						
1	310239211	Zazdívká otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv, maltu vápenocementovou	m3	0,34475	5 531,00	1 906,81

dvůr :

0,7*1,97*(0,21+0,29)/2

0,34000

Díl: 4						1 568,00
Vodorovné konstrukce						
2	411387531	Zabetonování otvorů do 0,25 m2 ve stropěch železobetonových a tvárnících a v klenbách cihelných, nebo betonových	kus	4,00000	392,00	1 568,00

Díl: 61						6 523,70
Úpravy povrchů vnitřní						
3	602011131	Omítky z hotových směsí omítka jednovrstvá, vápenocementová, hlazená, tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	15,06000	143,00	2 153,58

viz detail :

0,3*2*(3,14+3,16+3,15+3,10)*2

15,06000

4	612401391	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	1,00000	575,00	575,00
strojovna :						
1						1,00000

5	622481211RT8	Vyztužení vnějších omítek stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	15,06000	252,00	3 795,12
viz detail :						
0,3*2*(3,15+3,12*2+3,16)*2						15,06000

Díl: 62						3 417,12
Úpravy povrchů vnější						
6	62.01	Zateplovací systém systémový, s omítkou, provedení dle stávajícího systému	m2	1,68000	2 034,00	3 417,12
dvůr :						
0,8*2,1						1,68000

Díl: 63						535,95
Podlahy a podlahové konstrukce						
7	632411106RT1	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 20 MPa, tloušťky 6 mm,, ruční zpracování	m2	1,63900	327,00	535,95
vyrovnávací - dojezd výtahu :						
1,49*1,10						1,64000

Díl: 94						0,00
Lešení a stavební výtahy						
8	941955201	Lešení lehké pracovní pomocné ve světlíku nebo šachtě, půdorysné plochy do 6 m2, o výšce lešeňové, podlahy do 1,5 m	m2	0,00000	339,00	0,00
dle PD není lešení v šachtě požadováno : 0						

Díl: 95						3 807,60
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
9	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah,, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	33,40000	114,00	3 807,60

dvůr :

2,0*1,5

3,00000

1.-4.NP nástup :

(1,5*1,1+(1,5+2,6)/2*0,9+2,6*0,8)*4

22,30000

strojovna :

Položkový rozpočet

S:	PFB150071	MODERNIZACE A VÝMĚNA VÝTAHŮ
O:	SO.01	BYTOVÝ DŮM....
R:	SO.01.28	BRNO, PŘADLÁCKÁ 10

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		3,0*(1,5+1,2)		8,10000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				11 260,97
10	938902122	Cištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou dojezd výtahu : 1,49*1,10 (1,49+1,10)*2*0,75 -1,49*(0,75-0,12)	m2	4,58530	148,00	678,62
11	961044111	Bourání základů z betonu prostého strojovna : 1,20*0,70*0,40	m3	0,33600	3 237,00	1 087,63
12	965081813	Bourání podlah z dlaždic teracových, tloušťky do 30 mm, plochy přes 1 m2 před portály v pásu 500 mm : (1,49+2,60)/2*0,50*4	m2	4,09000	131,00	535,79
13	967043111	Odsekání vrstvy betonu na konstrukci tl. do 15 cm sokl : 1,49*0,26	m2	0,38740	793,00	307,21
14	968071125	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří, plochy do 2 m2 výtahová šachta : 4 dvůr : 1	kus	5,00000	28,00	140,00
15	968072455	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a, pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 dvůr : 0,7*1,97	m2	1,37900	360,00	496,44
16	968072641	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a, pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) stěn jakýchkoliv kromě výkladních, jakýchkoliv ploch 1,49*(3,14+3,16+3,15+3,10) -0,7*2,0*4	m2	13,09950	128,00	1 676,74
17	970051160	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , do D 160 mm 0,27*2	m	0,54000	3 650,00	1 971,00
18	970056160	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu příplatek za jádrové vrtání do stropu, do D 160 mm	m	0,54000	1 780,00	961,20
19	974042554	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm po odstranění pruhu dlažby rýha 120/90 mm : 1,49*4	m	5,96000	285,00	1 704,56
20	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 100 % viz detail : 0,3*2*(3,14+3,16+3,15+3,10)*2	m2	15,06000	113,00	1 701,78
						15,06000

Položkový rozpočet

S:	PFB150071	MODERNIZACE A VÝMĚNA VÝTAHŮ
O:	SO.01	BYTOVÝ DŮM....
R:	SO.01.28	BRNO, PŘADLÁCKÁ 10

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 097,33
21	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších, plášťů výšky do 25 m,	t	1,00030	1 097,00	1 097,33
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				245 814,84
22	767996802	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 50 do 100 kg ocelový rám motoru - předpoklad : 60,0	kg	60,00000	31,00	1 860,00
23	Z/01.1	Profil kotevní L 100/100/8 vč. kotev dl. 3140 mm - D+M všechny výrobky jako kompletizované v povrchové úpravě, provedení dle popisu v PD : 2	ks	2,00000	3 108,00	6 216,00
24	Z/01.2	Profil kotevní L 100/100/8 vč. kotev dl. 3150 mm - D+M	ks	2,00000	3 108,00	6 216,00
25	Z/01.3	Profil kotevní L 100/100/8 vč. kotev dl. 3155 mm - D+M	ks	2,00000	3 108,00	6 216,00
26	Z/01.4	Profil kotevní L 100/100/8 vč. kotev dl. 3100 mm - D+M	ks	2,00000	3 108,00	6 216,00
27	Z/03.1	Portál výtahové šachty 1490/3140 ocel/Alu/sklo fixní, bez dveří - D+M	kompl	1,00000	51 980,00	51 980,00
28	Z/03.2	Portál výtahové šachty 1490/3155 ocel/Alu/sklo fixní, bez dveří - D+M	kompl	1,00000	51 980,00	51 980,00
29	Z/03.3	Portál výtahové šachty 1490/3150 ocel/Alu/sklo fixní, bez dveří - D+M	kompl	1,00000	51 980,00	51 980,00
30	Z/03.4	Portál výtahové šachty 1490/3100 ocel/Alu/sklo fixní, bez dveří - D+M	kompl	1,00000	51 980,00	51 980,00
31	Z/04	PHP práškový s náplní 6 kg hasiva, hasící schopnost 21A - D+M	kompl	1,00000	4 351,00	4 351,00
32	Z/05	Lemovací lišta přechodová, dl. 1490 mm, ocel nerez - D+M	ks	4,00000	1 413,00	5 652,00
33	998767103	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	t	0,81100	1 440,00	1 167,84
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				14 416,82
34	771551901	Opravy podlah z dlaždic teracových, 20x20 cm, lepidlo CL-S (Knauf) Začátek provozního součtu (1,49+2,60)/2*0,5*4 Konec provozního součtu 4,09*25	kus	102,25000	139,00	14 212,75
35	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	t	0,33129	616,00	204,07
Díl: 783		Nátěry				5 166,50
36	783201831	Odstranění nátěrů z kovových doplňků konstrukcí chemickými odstraňovači dveře strojovny výtahu : 1,45*2,0*2 0,70*1,8*2	m2	8,32000	139,00	1 156,48
37	783271001	Nátěry kov.stav.doplňk. konstrukcí polyuretanové jednonásobné + 2x email	m2	8,32000	329,00	2 737,28

Položkový rozpočet

S:	PFB150071	MODERNIZACE A VÝMĚNA VÝTAHŮ
O:	SO.01	BYTOVÝ DŮM....
R:	SO.01.28	BRNO, PŘADLÁCKÁ 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		dveře strojovny výtahu : 1,45*2,0*2 0,70*1,8*2		5,80000 2,52000		
38	783851223R00	Nátěry omítek a betonů epoxidové, epoxidehtové a epoxiesterové epoxidové, betonové podlahy,, dvojnásobné	m2	3,78000	226,00	854,28
		strojovna výtahu : 2,7*1,4		3,78000		
39	783851225	Nátěry omítek a betonů epoxidové, epoxidehtové a epoxiesterové epoxidové, betonové podlahy,, dvojnásobné	m2	2,15700	194,00	418,46
		dojezd výtahu : 1,49*1,10 (1,49+1,10)*2*0,10		1,64000 0,52000		
Díl: 784		Malby				2 510,93
40	784451271	Malby z malířských směsí práškových, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobné	m2	67,86300	37,00	2 510,93
		šachta : 1,49*1,10 1,10*2*(0,75+10,16) 1,49*(0,75+0,25*4+0,15)		1,64000 24,00000 2,83000		
		strojovna : (2,70+1,40)*2*(1,36+2,10)/2 -1,40*1,95-0,65*1,75		14,19000 -3,87000		
		chodba : 1,0*2*(3,39+3,38+3,39+3,37) 2,8*2,1-1,4*1,95-0,65*1,75		27,06000 2,01000		
Díl: 787		Zasklívání				58 237,20
41	787100812	Vysklení stěn,příček,balk.zábradlí a výtah.šachet sklo profilové dvojité	m2	18,62500	270,00	5 028,75
		1,49*2,50*5		18,63000		
42	787.01	Zaskl.stěn, tmel.na lišty, bezpečnostní dvojsklo, kompletizované provedení dle popisu v PD	m2	18,62500	2 825,00	52 615,63
		1,49*2,50*5		18,63000		
43	998787103	Přesun hmot pro zasklívání v objektech výšky do 24 m	t	0,61053	971,00	592,82
Díl: M21		Elektromontáže				33 907,00
44	10351	Krabice instalační,odbočná, AI, IP 56, vč. svork., montáž	kus	4,00000	57,00	228,00
45	201001	Nástěnné a stropní svítidlo kruhové,ABS plast, průměr 348 mm, výška 100 mm, 230V/13W LED, montáž	kus	4,00000	226,00	904,00
46	201002	Svítidlo do strojovny, vhodné, pro dosažení 200 LX, montáž	kus	1,00000	226,00	226,00
47	800105	KABEL CYKY-J 3x1.5, montáž	bm	52,00000	28,00	1 456,00
48	800647	VODIC CY 10 ZEL.ZLUTY, montáž	bm	42,00000	28,00	1 176,00
49	810010	KABEL CYKY-J 5x6, montáž	bm	42,00000	28,00	1 176,00
50	M21.01	Jistič třífázový, LTN 20C/3, 20A	kus	1,00000	1 695,00	1 695,00
51	M21.02	Podíl přidružených výkonů a zednické připomoci	kompl	1,00000	1 695,00	1 695,00

Položkový rozpočet

S:	PFB150071	MODERNIZACE A VÝMĚNA VÝTAHŮ
O:	SO.01	BYTOVÝ DŮM....
R:	SO.01.28	BRNO, PŘADLÁCKÁ 10

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
52	904 R00	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci	h	12,00000	339,00	4 068,00
53	341111581088	KABEL CYKY-J 5x6	bm	42,00000	93,00	3 906,00
54	341111582087	KABEL CYKY-J 3x1.5	bm	52,00000	73,00	3 796,00
55	341411513021	VODIC CY 10 ZEL.ZLUTY	bm	42,00000	57,00	2 394,00
56	345611551100	Krabice instalační,odbočná, AI, IP 56, vč. svork.	kus	4,00000	113,00	452,00
57	348.01	Svítilno do strojovny, vhodné, pro dosažení 200 LX	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
58	348512070891	Nástěnné a stropní svítidlo kruhové LED	kompl	4,00000	1 695,00	6 780,00

montura ABS plast, bílá, stínitko polykarbovat bílý opál, mat :

s integrovaným senzorem pohybu, průměr 348 mm, výška 100 mm, 230V/13W, LED 900 Lm :

4

4,00000

59	348512070892	Protipožární ucpávky a přepážky	m2	0,50000	5 650,00	2 825,00
----	--------------	---------------------------------	----	---------	----------	----------

Díl: M33	Montáže dopravních zařízení - výtahy a plošiny	678 000,00
-----------------	---	-------------------

60	M33.01	Výtah s horní strojovnou TOV 250 - 4 stanice, demontáž technologie výtahu vč. vystrojení šachty	kompl	1,00000	28 250,00	28 250,00
61	M33.02	Výtah trakční nosnost 375 kg - 4 stanice, provedení se strojovnou, dodávka a montáž vč. dopravy,, zednických připomocí	kompl	1,00000	649 750,00	649 750,00

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	10 880,70
-----------------	--	------------------

62	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	4,38437	327,00	1 433,69
63	979011121	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	8,76875	201,00	1 762,52
64	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,26335	220,00	1 157,94
65	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	42,10684	18,00	757,92
66	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	5,26335	290,00	1 526,37
67	979082121	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	21,05342	32,00	673,71
68	979999999	Poplatek za skládku sutí s 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	5,26335	678,00	3 568,55

Díl: ON	Ostatní náklady	46 500,00
----------------	------------------------	------------------

69	00.01	Dočasné vybavení - kanceláře na stavbě, pro účastníky výstavby	kompl	1,00000	2 260,00	2 260,00
70	00.02	Telefon a Internet pro potřebu účastníků výstavby	kompl	1,00000	5 650,00	5 650,00
71	00.03	Dočasné oplocení, tabule, ochranné ohrazení, brány, branky apod.	kompl	1,00000	1 300,00	1 300,00
72	00.04	Sociální zařízení pro pracovníky dodavatele	kompl	1,00000	5 650,00	5 650,00
73	00.05	Vývěsní štíty pro Klienta, dodavatele,, konzultanta a architektky	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
74	00.06	Ochrana sítí TZB	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
75	00.07	Ochrana a údržba schodiškových prostor	kompl	1,00000	2 260,00	2 260,00
76	00.08	Protipožární opatření na stavbě	kompl	1,00000	2 260,00	2 260,00
77	00.09	Vodné, stočné pro stavbu	kompl	1,00000	2 260,00	2 260,00
78	00.10	Osvětlení a spotřeba el. energie pro stavbu	kompl	1,00000	2 260,00	2 260,00
79	00.11	Odvoz odpadků, úklid během prací	kompl	1,00000	2 260,00	2 260,00
80	00.12	Poplatky za zábor veřejných prostranství	kompl	1,00000	4 520,00	4 520,00

Položkový rozpočet

S:	PFB150071	MODERNIZACE A VÝMĚNA VÝTAHŮ
O:	SO.01	BYTOVÝ DŮM...
R:	SO.01.28	BRNO, PŘADLÁCKÁ 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
81	00.13	Inženýrská činnost	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
82	00.14	Bezpečnostní a zdravotní zabezpečení pracovníků	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
83	00.15	Fotodokumentace o postupu prací	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
84	00.16	Díleňská dokumentace - dodávka GDS	kompl	1,00000	3 390,00	3 390,00
85	00.17	Dokumentace skutečného provedení stavby	kompl	1,00000	3 390,00	3 390,00
86	00.18	Měření hluku z provozu výtahu v denní a noční době, před uvedením do užívání, předání výsledků KHS, JMK	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00

v nejzatiženějších bytových jednotkách - nepřekročit limity, nařízení 272/2011 Sb. :

1

1,00000

87	00.19	Provedení průzkumu vlhkosti zdiva, zasolení, a příčin zavlhání v dojezdech výtahových šachet	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
----	-------	--	-------	---------	----------	----------

1

1,00000

88	00.20	Kontrola hluku, znečištění a všechny ostatní závazky vyplývající ze zákona	kompl	1,00000	1 130,00	1 130,00
----	-------	--	-------	---------	----------	----------

Díl: VN	Vedlejší náklady	10 000,00
----------------	-------------------------	------------------

89	VRN0	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00
90	VRN1	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	500,00	500,00
91	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	500,00	500,00
92	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	500,00	500,00
93	VRN4	Provoz investora	Soubor	1,00000	500,00	500,00
94	VRN5	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	500,00	500,00
95	VRN6	Rezerva rozpočtu	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00

Celkem	1 135 551,47
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

0...26

