

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3-Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

jednající: ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj,
adresa B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového
úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

Sídlo: Praha 4-Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 04

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zastoupené na základě pověření ze dne 31. 5. 2018

ředitelem

Správy Pardubice

Sídlo: Pardubice, Hlaváčova 902, PSČ 530 02

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
č. 1002 H 18/44**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon o SPÚ”), příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Dolní Roveň	Horní Roveň	KN pozemkové	1697/98	Vodní plocha	10002
Dolní Roveň	Horní Roveň	KN pozemkové	1697/97	Vodní plocha	10002

Pozemek p.č. 1697/98 KN vznikl z pozemku parc. č. 260/4 KN,
pozemek p.č. 1697/97 KN vznikl z pozemku parc. č. 261/4 – na základě greometrického plánu č. 411-521/2012, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice dne 6. 1. 2014.

(dále jen “pozemky”)

II.

Přejímající prohlašuje:

- že s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,
- že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
- že převáděné pozemky jsou dotčené veřejně prospěšnou stavbou dálnice D 35, úsek Časy - Ostrov a jsou potřebné k plnění úkolů Ředitelství silnic a dálnic ČR.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Změna příslušnosti hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem schválení této smlouvy zřizovatelem přejímajícího.

V.

1) Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001 Sb.

2) Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

katastrální území	parcelní číslo KN	Účetní hodnota Kč
Horní Roveň	1697/98	870,-
Horní Roveň	1697/97	70,-
		940,-

VI.

1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2) Uživací vztah k předávanému pozemku p.č. 1697/98 KN v k.ú. Horní Roveň je řešen nájemní smlouvou č.44N08/44, uzavřenou s DUMAN s.r.o. Vysoké Mýto jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

4) Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na předávaném pozemku p.č. 1697/98 v k.ú. Horní Roveň nachází stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků – **podrobné odvodňovací zařízení**. Tato stavba vodního díla je součástí předmětného pozemku a spolu s ním přechází příslušná práva na přejímajícího.

5) Předávající upozorňuje přejímajícího na povinnosti vyplývající z ustanovení § 56 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

6) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3) Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá platnosti a účinnosti dnem udělení schvalovací doložky zřizovatelem přejímajícího podle zákona č. 219/2000 Sb. pouze za předpokladu, že smlouva byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

16 -07- 2018

V Pardubicích dne

06. 08. 2018

V Pardubicích dne

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj

převádějící

Ředitelství silnic a dálnic ČR
ředitel správy Pardubice

přejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Schvalovací doložka byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu

podpis

Za správnost KPÚ:

podpis